

# ZMLUVA O DIELO č. 07/2013

o dodávke projektovej dokumentácie uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.  
513/1991 Zb.

---

## Článok I.

### Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ

#### **Mesto Stará Turá**

Mestský úrad

ul. SNP 1 / 2

916 01 Stará Turá

IČO : 31 20 02

DIČ : 2020381990

č. ú. : 20622-202 / 0200  
VÚB Banka a.s.

štatutárny zástupca : Ing. Ján KIŠŠ  
primátor mesta

( ďalej len objednávateľ )

#### 1.2 Zhotoviteľ

#### **expensa spol. s r.o.**

Čulenova 15

915 01 Nové Mesto nad Váhom

IČO : 47 056 070

DIČ : 20 23 70 74 88

IČ DPH : SK 20 23 70 74 88

č. ú. : 29 21 89 07 13 / 1100 Tatra Banka a.s.

štatutárny zástupca : Ing. Ľuboš BALAŽOVIČ  
konateľ spoločnosti

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 27 774/R

( ďalej len zhotoviteľ )



## Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre stavbu „Sám s priateľmi, či rodinou, na bicykloch pod Javorinou“, okruh pod Javorinou v k. ú. Stará Turá v rozsahu:
- a. *Realizačný projekt stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer*
- vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby podľa dodaných podkladov
- 2.2. Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy na vlastnú zodpovednosť a prehlasuje, že na danú činnosť má potrebnú autorizáciu v zmysle platných predpisov. Práce, pre ktoré nemá potrebnú autorizáciu, zabezpečí u subdodávateľa, ktorý je držiteľom potrebného autorizačného osvedčenia, pričom zhotoviteľ ručí za správnu koordináciu jednotlivých subdodávateľov dielčích projektových prác.

## Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi jednotlivé časti predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bodu 2.1. v nasledovných termínoch:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| <input type="checkbox"/> <i>Realizačný projekt stavby</i> | - do 19.08.2013 |
| <input type="checkbox"/> <i>Rozpočet stavby</i>           | - do 26.08.2013 |

Uvádzaný je čistý čas práce, ktorý nezahŕňa v sebe lehoty potrebné na prerokovanie príslušného stupňa orgánmi štátnej správy a samosprávy. Podmienkou ukončenia projektových prác je úhrada všetkých platieb podľa článku V. .

- 3.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve a včasná a rýchla odozva objednávateľa na predložené návrhy zo strany zhotoviteľa, pričom e-mailová komunikácia sa v tomto prípade berie za štandardnú formu komunikácie. Po dobe omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku .
- 3.3. Včasná a rýchla odozva zo strany objednávateľa sa pre prípad tejto zmluvy dojednáva na max. tri pracovné dni.
- 3.4. Termín ukončenia prác môže zhotoviteľ posunúť o dobu nespôsobenia objednávateľa uvedenú v článku III., odsek 3.2. a 3.3. a v článku VI. .
- 3.5. Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu .
- 3.6. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie v rozsahu čl. II. tejto zmluvy a v rozsahu podľa prílohy č. 1. tejto zmluvy a jej následným protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.



## Článok IV.

### Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách .

4.2. Celková cena v EUR v rozsahu dokumentácie podľa čl. II. tejto zmluvy predstavuje:

a) *Realizačný projekt stavby* 700,- € bez DPH

DPH v čase spracovania ponuky činí 20% a bude fakturovaná vo výške, ktorá bude v čase vystavenia danej faktúry ustanovená príslušným zákonom a v prípade, že zhotoviteľ bude v danom čase platcom DPH .

V projektových prácach nie sú zahrnuté práce spojené s vysporiadavaním pozemkov ( advokát, notár a pod.), geodetické činnosti ( polohopisné a výškopisné zameranie, vytyčenie stavby a jestvujúcich IS ), štúdiá a posudky, požadované zo strany orgánov štátnej správy , ktoré nie je možné v tejto chvíli predpokladať ( napr. hlukové štúdié, emisné štúdié , EIA, štúdié oslnenia, posudok na stredný zdroj znečistenia , energetický certifikát a štítok stavby a pod. ) a žiadna inžinierska činnosť pre danú stavbu .

V prípade, že niektoré z vyššie uvedených prác budú pre schválenie projektu potrebné, bude zhotoviteľ o tom informovať objednávateľa a následne túto činnosť zhotoviteľ za odplatu zabezpečí pre objednávateľa ak ho ten o to požiada a pokiaľ dôjde k uzavretiu dodatku k tejto zmluve pre danú činnosť alebo vzájomnému odsúhlaseniu si týchto prác a následne k vystaveniu objednávky.

4.3. Všetky práce, nezahrnuté do rozsahu projektových prác podľa čl. II. tejto zmluvy, sú práce navyše a v prípade ich realizácie budú fakturované samostatne po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán – dodatkom k ZOD .

4.4. Zásadné zmeny podkladov predmetu plnenia zo strany objednávateľa v čase rozpracovania dohodnutého diela majú vplyv na zmenu ceny a budú taktiež fakturované samostatne po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán – dodatkom k ZOD.

4.5. Za zásadné zmeny predmetu diela sa považujú všetky zmeny, ktoré budú zo strany objednávateľa vznesené po začatí projektu ( napr. zmena rozsahu stavby, zmena záberu pozemkov stavby, zmena v rozmeroch a umiestnení objektov a pod. ).

4.6. Za zásadné zmeny sa nepovažujú drobné posuny priečok v dispozícii budovy, posuny okien a dverí.

## Článok V.

### Platobné podmienky

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za splnený predmet zmluvy:

a) Prvá a záverečná platba podľa bodu 4.2.a) tejto zmluvy bude fakturovaná po ukončení a protokolárnom prevzatí *projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby* vo výške 700,- € bez DPH ( *slovom sedemsto €* ), pričom je splatná do 14 dní. Dátum dodania vzniká dňom prevzatia projektovej dokumentácie daného stupňa a podpisom protokolu o odovzdaní projektovej dokumentácie .

**Článok VI.**  
**Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- 6.1. Objednávateľ poskytne všetky podklady potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie, ktoré má k dispozícii.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať so splnomocnenými zástupcami objednávateľa , ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými úradmi štátnej správy a miestnej samosprávy pri realizácii svojho diela tak , aby nedochádzalo k omeškaniu a prieťahom vo vydaní jednotlivých konaní a povolení .
- 6.3. Pre plnenie predmetu zmluvy podľa článku II. bodu 2.1.a. sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky oficiálne vyjadrenia , podklady a taktiež všetky prípadné povolenia súvisiace s predmetom zmluvy, ktoré sú v čase podpisu zmluvy objednávateľovi k dispozícii .

**Článok VII.**  
**Zmluvné pokuty**

- 7.1. V prípade neuhradenia vystavených faktúr podľa bodu V. v stanovenom termíne môže zhotoviteľ pozastaviť plnenie predmetu zmluvy a o dobu omeškania posunúť termín ukončenia predmetu zmluvy, prípadne od nej odstúpiť.
- 7.2. Ak zhotoviteľ ukončí dielo po termíne dohodnutom v tejto zmluve, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý týždeň omeškania.
- 7.3. Ak objednávateľ uhradí faktúry podľa bodu V. po termíne dohodnutom v tejto zmluve , je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej vyfakturovanej sumy za časť spracovanej a vyfakturovanej projektovej dokumentácie za každý týždeň omeškania po splatnosti vystavenej faktúry.

**Článok VIII.**  
**Zodpovednosť za vady**

- 8.1. Pre prípad vady diela zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady do 15 dní od uplatnenia reklamácie, v určitých odôvodnených prípadoch ihneď.
- 8.2. Reklamáciu vady plnenia objednávateľ uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- 8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné reklamované vady bezplatne odstrániť pod sankciou zmluvnej pokuty vo výške 500 € . Uplatnením si práva na zmluvnú pokutu nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

## Článok IX. Ostatné ustanovenia

- 9.1.** Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy o dielo výlučne na účely vyplývajúce z tejto zmluvy, t. j. pre získanie príslušných povolení, výstavbu a vecí s tým súvisiacimi ( súťaž na dodávateľa a pod. ). Jeho iné použitie je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa.
- 9.2.** Zhotoviteľ bude k plneniu predmetu tejto zmluvy pristupovať odborne, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a slovenské technické normy a všetky podmienky tejto zmluvy.
- 9.3.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými písomnými podkladmi objednávateľa a zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán k navrhovaným riešeniam.
- 9.4.** Ak dohody uzatvorené podľa bodu **9.3.** majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a termínov, tak aby tieto dohody mohli slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k tejto zmluve.
- 9.5.** Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu v rámci dohodnutej ceny v nasledovnom počte vyhotovení:
- |  |        |
|--|--------|
| - Projekt pre realizáciu stavby tlačenná forma                     | 8 paré |
| - Projekt pre realizáciu stavby el. forma ( formát pdf, dwg, doc.) | 1x CD  |
- 9.6.** Autorské práva na projektovú dokumentáciu zostávajú majetkom dodávateľa i po úhrade dohodnutej ceny v zmysle autorského zákona, nakoľko tieto práva nie sú predmetom tejto zmluvy .

## Článok X. Záverečné ustanovenia

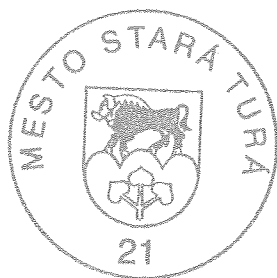
- 10.1.** Zmluva vzniká súhlasom s celým jej obsahom a musí byť potvrdená a podpísaná štatutárnym orgánom zmluvných strán .
- 10.2.** Meniť, alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné iba písomne, a to dodatkom k ZOD, ktorý bude platný po potvrdení oboma zmluvnými stranami.
- 10.3.** K návrhu dodatku tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho predkladá.
- 10.4.** Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami obchodného zákonníka a zmluvnými dojednaniami. Pre právne vzťahy, ktoré nie sú zmluvou riešené inak, platia príslušné dispozitívne ustanovenia obchodného zákonníka.
- 10.5.** Zmluva je platná odo dňa podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení podľa osobitného predpisu § 47a ods.1.Občianskeho zákonníka.
- 10.6.** V prípade odstúpenia od zmluvy alebo jej časti v priebehu spracovávania projektu zo strany objednávateľa sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť do 14 dní všetky preukázané náklady a škody, ktoré mu týmto vznikli .
- 10.7.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že informácie a údaje, ktoré sú predmetom zmluvy o dielo, neposkytne bez vedomia objednávateľa tretím osobám, s výnimkou štátnych orgánov a organizácií miestnej správy, samosprávy a štátnej správy, ako aj úradom, ktoré sa spolupodieľajú na rozhodovaní o platnosti predmetu zmluvy. V prípade porušenia tohto bodu zmluvy má objednávateľ možnosť odstúpiť od zmluvy o dielo. Všetky rozrobené časti dokumentácie budú v prípade protokolárneho prevzatia objednávateľom uhradené podľa zmluvy .
- 10.8.** Objednávateľ súhlasí s tým, aby zhotoviteľ konzultoval počas projekčných prác na projekte pre SP jednotlivé dielčie projekty s overenými dodávateľmi a toto sa neberie za porušenie bodu 10.6. .
- 10.9.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si jedno ponechá objednávateľ a jedno

zhotoviteľ a každé má platnosť originálu.

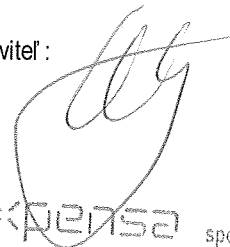
V Novom Meste nad Váhom

dňa 29.07.2013

Objednávateľ :



Zhotoviteľ :



**EXPENSA** spol. s r. o.  
Čipanova 15  
IČO: 47056070 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
DIČ: 2023707488 číslo účtu: 2921990713/1100  
IČ DPH: SK 2023707488 Tatra Banka a.s. Bratislava