

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. 032016**

**NA ZHOTOVENIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE**

Pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

**"Revitalizácia vnútrobloku ul. SNP a ul. Hurbanova Stará Turá"**

**Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Zhotoviteľ : **Fox Development s.r.o.**  
Štatutárny zástupca : Ing. arch. Matej Borovička  
Osoba oprávnená na rokovanie  
vo veciach zmluvy : Ing. arch. Matej Borovička  
V technických veciach : Ing. arch. Matej Borovička  
Adresa : Budovateľská 922/35, 821 08 Bratislava  
Bankové spojenie : Slovenská Sporiteľňa  
IBAN : SK5309000000005107608545  
IČO : 50013017  
DIČ/DPH : 2120170998
- 1.2 Objednávateľ : Mesto Stará Turá  
Ul. SNP 1/2  
Stará Turá  
Štatutárny zástupca : Ing. Anna Halinárová, primátorka  
Zástupca v rokovaní vo veciach  
vo veciach zmluvy : Ing. Anna Halinárová  
technických : Ing. arch. Katarína Robeková  
Bankové spojenie : VÚB 20622202/0200  
IBAN : SK 670200 0000 0000 20622202  
IČO : 00312 002  
DIČ : 2020381990

**Čl. 2. PREDMET ZMLUVY**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby:

**"Revitalizácia vnútrobloku ul. SNP a ul. Hurbanova Stará Turá"**

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú PD prevezme, zaplatí za jej zhotovenie cenu podľa cenovej ponuky z verejnej súťaže a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

**Čl. 3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA.**

3.1 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je projektová dokumentácia pre realizáciu stavby : „Revitalizácia vnútrobloku ul. SNP a ul. Hurbanova – Stará Turá“

Projektová dokumentácia bude obsahovať nasledovné časti:

a) *Projekt pre územné rozhodnutie + Vizualizácie riešeného územia*

- *Súhrnná technická správa*
- *Situácia záujmového územia*
- *Situácia širších vzťahov*

b) *Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu*

- *Súhrnná technická správa*
- *Situácia záujmového územia*
- *Situácia širších vzťahov*
- *Stavebno -Architektonická časť + dendrológia*
- *Detaily mobiliáru a prvkov*
- *Projektová dokumentácia dopravy a parkovania*
- *Projektová dokumentácia inžinierskych sietí*

Projektová dokumentácia bude spracovaná po jednotlivých častiach vrátane rozpočtu a výkazu výmer.

#### **ČL 4. SPOSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

4.1 Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach a na CD nosiči. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu.

4.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán.

4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

#### **ČL. 5. ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu podľa čl. 3.1. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

- podľa časti a) **do 4 týždňov od podpisu Zmluvy o dielo**
- podľa časti b) **do 4 týždňov po odovzdaní časti a)**

#### **ČL. 6 .SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektov poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov a pod.

#### **ČL. 7. CENA PROJEKTU, PLATOBNÉ PODMIENKY**

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je určená na základe cenovej ponuky z verejnej súťaže.

7.1.1 Cena predmetu tejto zmluvy podľa čl.3 ods.3.1. je stanovená dohodou vo výške:

**4 850 €** slovom: štyritisícosemstopät'desiat Eur

z toho: cena za časť a) **1500 €**

cena za časť b) **3 350 €**

7.2 Cena je konečná, zhotoviteľ nie je platca DPH. V cene projektu podľa bodu 7.2 je zahrnutých max. 6 paré projektu a 1x na CD nosiči. Prípadné ďalšie vyhotovenie bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.

7.3 Podkladom pre úhradu ceny dodávky budú tri samostatné faktúry, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu čl.3 ods.3.1. a času plnenia čl.5 ods. 5.1. Zhotoviteľovi bude vyplatená záloha v sume 750 eur po podpise zmluvy, na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom.

7.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať objednávateľovi.

## **ČL. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

## **ČL. 9. ZMENA ZÁVÄZKU**

9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre vznik tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

## **ČL. 10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

10.2 Východiskové podklady, spracované matrice a digitálne výkresy zostávajú v archíve spracovateľa.

- 10.3 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jeho obsahom.
- 10.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 10.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s § 47a ods. 1, zák. č. 40/1964 Zb. Obč. zákonníka v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
- 10.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.

V Starej Turej dňa: 29.11.2016

V Bratislave dňa: 23.11.2016

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

**FOX**  
DEVELOPMENT  
Fox Development s. r. o.  
Budovateľská 922/36  
821 08 Bratislava  
IČO: 47 044 047