

## Zmluva o dielo

Číslo zhotoviteľa 71/2018/08431

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991

Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

### I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Mesto Stará Turá**  
Sídlo: ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá  
Štatutárny zástupca: Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta  
Osoby oprávnené na rokovanie  
- vo veciach zmluvných: Ing. Anna Halinárová  
- vo veciach technických: Ing. Emil Vlado  
IČO: 00 312 002  
DIČ: 2020381990  
Telefón/fax: 034/7461611  
Bankové spojenie: VUB Trenčín a.s., expositúra Stará Turá  
IBAN: SK67 0200 0000 0000 2062 2202

(ďalej ako „objednávateľ“)

##### 1.2 Zhotoviteľ :

**CESTY NITRA, a.s.**

Murgašova 6, 949 78 Nitra

Zastúpený : Cyril Pinault – predseda predstavenstva  
Ing. Juraj Serva – člen predstavenstva  
Ing. Milan Balážik, MBA – člen predstavenstva

Konať v mene spoločnosti je oprávnený predseda predstavenstva spolu s ďalším členom predstavenstva alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne

**Poverený realizáciou diela :**

**CESTY NITRA, a.s.**

stredisko Trenčín, Zlatovská ul. 31, 911 05 Trenčín

Zástupca na rokovanie

vo veciach technických: Ing. Martin Papala - vedúci strediska

Bankové spojenie : Komerční banka, a.s. pobočka zahraničnej banky Bratislava

IBAN: SK11 8100 0001 0700 5747 0257

IČO : 34 128 344

IČ DPH : SK2020410788

Tel.,fax : 032/6538911, 6538912

Obchodný register : Okresný súd Nitra, odd.: Sa, vložka č.: 140/N

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

## II.

### Východiskové údaje

- 2.1 Názov stavby/diela/:**  
„Komunikácia a parkoviská vnútrobloku, ul. SNP a ul. Hurbanova Stará Turá“
- 2.2 Miesto stavby :** Stará Turá
- 2.3 Klasifikácia prác podľa CPA:** 42.11.20

## III.

### Predmet zmluvy

- 3.1** Predmetom Zmluvy o dielo (ZoD) sú stavebné práce podľa cenovej ponuky zo dňa 18.06.2018 ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo.
- 3.3** Zabudovaný materiál je vo vlastníctve zhotoviteľa až do úplného uhradenia ceny diela v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 3.4** Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.1. bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných STN EN.

## IV.

### Čas plnenia

- 4.1** Termín realizácie prác :  
začatie prác : deň nasledujúci po dni prevzatia staveniska  
ukončenie prác : najneskôr do 15.12. 2018
- 4.2** Lehotu realizácie je možné posunúť o najkratšiu nutnú dobu z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, pri ktorých by realizované práce nespĺňali podmienky STN EN.
- 4.3** Dodržanie doby plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nenachádza sa zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4** Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v bode 4.1 tohto článku, dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 4.5** Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

**V.**  
**Cena**

**5.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je vypočítaná na základe položkovitého rozpočtu (stanovením jednotkových cien), vypracovaného zhotoviteľom a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

Cena za dielo :

<b>bez DPH</b>	<b>82 897,64 €</b>
<b>DPH 20 % :</b>	<b>16 579,53 €</b>
<b>Cena vrátane DPH :</b>	<b>99 477,17 €</b>

**5.2** V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté:

- a) náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska
- b) náklady na vytýčenie stavby a vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí
- c) náklady na vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia v digitálnej forme,
- d) náklady na vypracovanie, schválenie a osadenie prenosného dopravného značenia
- e) náklady na vypracovanie geometrického plánu a náklady spojené s odovzdaním kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky, v súlade s právnymi záväzkami a predpismi.

**5.3** Odôvodnené a účelovo vynaložené náklady zhotoviteľa mimo dohodnutého rozsahu predmetu diela bude zhotoviteľ faktúrovať objednávateľovi na základe zápisu v stavebnom denníku, odsúhlaseného stavebným dozorom a platného dodatku zmluvy. Práce navyše budú faktúrované v ponukových cenách. Menej práce budú vykázané ako odpočet nerealizovaných prác a dodávok.

**5.4** Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

**VI.**  
**Platobné podmienky**

**6.1** Zmluvné strany sa dohodli, že na cenu diela neposkytne objednávateľ preddavok. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať mesačne.

**6.2** Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce podľa jednotlivých položiek rozpočtu.

**6.3** Zhotoviteľom určený zodpovedný stavbyvedúci za stavbu je : Ing. Martin Pilarčík

**6.4** Objednávateľom poverená osoba na dozor, komunikáciu, kontrolu a odsúhlasenie vykonaných prác je: Ing. Emil Vlado

- 6.5 Splatnosť faktúr za vykonané práce je **30 dní** od ich doručenia objednávateľovi. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.6 Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok tvoriaci prílohu faktúry, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom do 3 dní po jeho predložení. Ak budú zo strany objednávateľa konštatované nedostatky v súpise vykonaných prác, vráti tento bez zbytočného odkladu na opravu zhotoviteľovi, v opačnom prípade sa má za to, že súpis vykonaných prác bol zo strany objednávateľa odsúhlasený.
- 6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.8 Prípadné dohodnuté navyše práce budú predmetom samostatnej fakturácie, pričom platí lehota splatnosti v zmysle bodu 6.5 tohto článku.

## VII.

### Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku na dobu **60 mesiacov**.
- 7.3 Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác na dobu uvedenú v bode 7.2 tohto článku.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v bode 7.6 tohto článku.
- 7.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od zistenia.
- 7.6 Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závady do 5 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nezistil ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za

vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.

- 7.8. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

## VIII.

### ▼ Podmienky vykonania a odovzdania diela

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred zahájením prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacich zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 8.2 Podkladné vrstvy pod asfaltový koberec musia kvalitou a stavom vyhovovať STN EN. Objednávateľ berie na vedomie, že zodpovedá za kvalitu a stav podkladu a preto ak v dôsledku nedodržania rovinatosti a únosnosti podkladu budú po položení asfaltovej krycej vrstvy poruchy a iné nedostatky prenesené na povrch komunikácie za tieto zhotoviteľ nenesie zodpovednosť
- 8.3 Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak prevzatiu nebránia závady, ktoré by bránili užívaniu diela. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela, nie sú dôvodom na jeho neprevzatie. V prípade, ak objednávateľ bezdôvodne alebo bez existencie akejkoľvek vady alebo nedorobku odmietne prevzatie diela, bude sa dielo považovať za odovzdané a prevzaté po uplynutí troch dní odo dňa doručenia oznámenia objednávateľovi, že dielo je pripravené k odovzdaniu.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.5 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov .
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený, do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.
- 8.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady.

**IX.**  
**Zmluvné pokuty**

- 9.1** Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV. tejto zmluvy z dôvodov zapríčinených zhotoviteľom, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 9.2** Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplátenej čiastky za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

**X.**  
**Záverečné ustanovenia**

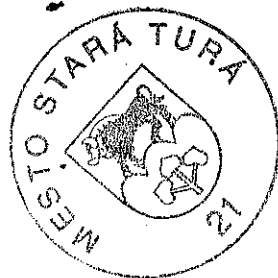
- 10.1** Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2** Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platnom znení. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi zmluvnými stranami touto zmluvou sa doručujú doporučené na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v čl. I. tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu adresy svojho sídla do troch dní odo dňa zmeny sídla. Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručení.
- 10.3** Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť (postúpiť) svoje práva a/alebo povinnosti vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s ustanovením § 525, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.4** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanoveniami § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

10.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

**V Starej Turej dňa: 30. JÚL 2018**

Za objednávateľa :

.....  
Ing. Anna Halinárová  
Primátorka



**V Nitre, dňa 29.6.2018**

Za zhotoviteľa :

.....  
Ing. Juraj Serva  
člen predstavenstva

.....  
Cyril Pinault  
predseda predstavenstva

CESTY NITRA, a.s.  
Murgašova č.  
04978 NITRA  
-23-