

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie "Rekonštrukcia NKP Husitská veža"

1. Zmluvné strany:

1.1 Zhotoviteľ: **archpoint, s.r.o.**
Trenčianska 1880/20,
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 47 540 711
DIČ: 20 23 97 67 46
v zastúpení: Ing. arch. Róbert Kimle (konateľ)
Ing. arch. Martin Fabian (konateľ)

1.2 Objednávateľ: **Mesto Stará Turá**
Ulica SNP 1/2
916 01 Stará Turá
Slovenská republika
IČO: 312002
DIČ: 2020381990
v zastúpení: Ing. Ján Kišš (primátor mesta Stará Turá)

2. Predmet zmluvy:

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa vykoná dodávku projektovej dokumentácie "Rekonštrukcia NKP Husitská veža v meste Stará Turá".
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že vyhotovenú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.3 Predmetom zmluvy je dodávka kompletnej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie - v rozsahu dohodnutom v odsúhlasenej cenovej ponuke. Dodávka stavebných prác nie je predmetom dodávky, objednávateľ si ich zabezpečí na základe vyhotovenej projektovej dokumentácie.

- 2.4 Jednotlivé časti projektu budú vypracované jednotupňovo - Projekt na stavebné povolenie.

Časti dokumentácie:

Projekt na stavebné povolenie:

- **Architektúra**

Predmetom projektu bude:

- Sanácia objektu v rozsahu odstránenia existujúceho vstupného schodiska, existujúcich výplní otvorov,
- Sanácia vnútorného schodiska,
- Vyčistenie vnútorných priestorov veže od vtáčieho trusu,
- Vybudovanie dreveného vstupného schodiska so zábradlím,
- Osadenie dreveného vnútorného schodiska so zábradlím, osadenie nových výplní otvorov – okien (výmena rámov, okenných skiel a žalúzií),
- Oprava vnútornej časti strechy,
- Osadenie drevenej brány do existujúcej drevenej zárubne pri vstupe pod vežou,
- Uzavretie existujúceho vstupného otvoru pod vežou osadením zárubne a brány,

- Vyspravenie vnútorných a vonkajších omietok,
- Vybudovanie expozícií medzi vstupnými bránami v priestore pod vežou,
- Vybudovanie expozícií vo vnútri veže na 1. a 2. poschodí,
- Úprava vyšliapaných chodníkov kameňom pre účely bezpečného prístupu k veži.

- **Statický posudok**

- **Projekt sadových úprav**

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

- 3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.
- 3.2 Zhotoviteľ pri projekčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z.z. o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu, ako aj príslušné STN normy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri spracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPÚ TN-2014/6399-3/17336/Pav, Mud.

4. Čas plnenia


- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia tejto zmluvy v termíne do konca novembra 2014 (za predpokladu nevyhnutného spolupôsobenia objednávateľa).
- 4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k obhliadke a zameraniu stavby, spoločnými stretnutiami a konzultáciami na prevedenie jednotlivých projektov celkovej projektovej dokumentácie, odovzdaní všetkých potrebných doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom objekte a pozemku.
- 5.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie "Rekonštrukcia NKP Husitská veža" bude predstavovať celkovú sumu **2 190,- eur**.
Slovom: dvetisíc sto deväťdesiat eur
Dodávateľ projektu (archpoint, s.r.o.) nie je platcom DPH.
- 6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán.



- 6.3 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 7.2 V prípade zistenia závad v dokumentácií po jej odovzdaní, resp. v prípade neúplnosti dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne a v čo najkratšom čase dať zistené závady do poriadku. Tento záväzok sa vzťahuje len na závady spôsobené nedodržaním všeobecne záväzných predpisov a technických noriem.
- 7.3 Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zhotoviteľ zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8. Zmluvné pokuty


- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,01 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,01 % z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

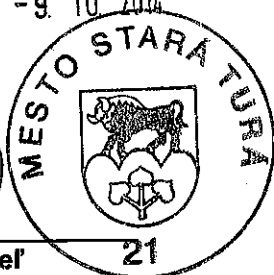
9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.
- 9.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
- 9.3 Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.
- 9.4 Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.
- 9.5 Zmluva je uzavretá a platná dňom podpisu oboch zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke mesta Stará Turá.



V Starej Turej, dňa -9. 10. 2014

V Novom Meste n/V, dňa 30. 09. 2014


Objednávateľ



ROBERT KIMLE
MARTIN FABIAN

Zhotoviteľ

