

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

ZMLUVNÉ STRANY

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Stará Turá**
v zastúpení Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta
sídlo SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie VÚB Trenčín a.s., expozitúra Stará Turá
číslo účtu IBAN SK 670200000000020622202
IČO 00 312 002
DIČ 2020381990

NÁJOMCA: **FURIA FILM s.r.o**
sídlo Ferienčíkova 1, 811 08 Bratislava
v zastúpení Mgr. Lívia Filusová, konateľka
korešpond. adresa Grösslingova 4, 811 09 Bratislava
email livia_filusova@yahoo.com
bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
číslo účtu: IBAN SK 97 1100 0000 0026 2080 3540
IČO 36 681 971
IČ DPH SK20222256060
spol. zapís. v obch. reg. Okresného súdu BA I., oddiel Sro vl. č. 42568/B

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy s nasledovným obsahom:

I. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je prenájom 2 miestností / konferenčná miestnosť a obradná sieň na Mestskom úrade Stará Turá
2. Účelom nájmu je výroba audiovizuálneho diela s pracovným názvom „PIVNICA“ (ďalej len AVD) režiséra Igora Vološina.
3. Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu nasledovne:
Prípravný deň - 26.5.2017, 1.6.2017
Filmovací deň - 27.5. a 28.5.2017, 2.6.2017 – nočné nakrúcanie
Likvidačný deň – 29.5.2017, 3.6.2017

II. NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za nájom b. I/1 v predmete tejto zmluvy je stanovená v paušálne dohodnutej odmene : 400 EUR (slovom: štyristo EUR)
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi dohodnutú odmenu z b. II/1 najneskôr do 30 dní od poskytnutia posledného plnenia prenajímateľovi na účet uvedený v tejto zmluve.

III. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi:

- umožniť výrobu AVD
 - odsúhlasiť s nájomcom možnosť operatívnych zmien konkrétnych termínov využitia predmetu nájmu
 - neprenechať predmet nájmu v období do nájmu alebo výpožičky tretej osobe
 - nenakladať so zariadením predmetu nájmu bez predchádzajúceho súhlasu nájomcu
2. Nájomca sa zaväzuje :
 - neprenechať predmet nájmu alebo výpožičky tretej osobe
 - nahradiť prenajímateľovi preukázanú škodu spôsobenú zavineným porušením povinnosti počas nájmu, za ktorú zodpovedá (škoda spôsobená zamestnancami nájomcu a jeho spolupracovníkmi)
 3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať platné právne predpisy a normy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zásady bezpečného správania sa v predmete nájmu a dodržiavať povinnosti, vyplývajúce z platných zákonov o požiarnej ochrane.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 4.5.2017 do 30.6.2017
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť po podpísaní oboch zmluvných strán a je pre oboje zmluvné strany záväzná.

V STAREJ TUZEJ dňa 26.05.2017

V BLANSLAVE dňa 16.5.2017

prenajímateľ