

ZMLUVA O DIELO číslo:5513-11-000-16-90

o dodávke projektových prác podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. OBJEDNÁVATEĽ** : **Mesto Stará Turá**
Sídlo : **SNP 1/2, 916 01 Stará Turá**
Štatutárny zástupca : **Ing. Anna Halinárová – primátorka mesta**
Vo veciach zmluvy oprávnený : **Ing. Anna Halinárová – primátorka mesta**
- V technických otázkach : **Ing. arch. Katarína Robeková**
IČO : **00 312 002**
- Bankové spojenie : **VÚB Trenčín a.s. expositúra Stará Turá**
IBAN : **SK670200000000020622202**
- 2. ZHOTOVITEĽ** : **PIO KERAMOPROJEKT, a.s.**
Sídlo : **Dolný Šianec 1013/1, 911 48 TRENČÍN**
Štatutárny zástupca : **Ing. RNDr. Pavel Mikuláš- predseda predstavenstva**
Vo veciach zmluvy oprávnený : **Ing. RNDr. Pavel Mikuláš- predseda predstavenstva**
V technických otázkach : **Ing. Marián Lešínský**
IČO : **363 088 62**
IČ DPH : **SK 20 20 176 543**
Zapísaná v obchodnom registri: **Okresný súd TRENČÍN**
Bankové spojenie : **VÚB banka**
IBAN : **SK 26 0200 0000 0013 5162 0759**

Článok II. PREDMET ZMLUVY A ROZSAH PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá:

1.1 Spracovanie energetického auditu na objekt Materskej školy, ul. Hurbanova 142 alokované pracovisko ul. Hurbanova 153, Stará Turá (ďalej MŠ) v zmysle platnej legislatívy, (najmä podľa zákona č. 321/2014 Z. z.

Predmetom energetického auditu je:

- konzultácie s objednávateľom o zámeroch v energetike,
- vykonanie technickej obhliadky budov a technologických zariadení v areáli MŠ,
- prevzatie podkladov a ich naštudovania,
- analýza spotreby energií (EE, ZP, voda) za jednotlivé roky,
- zhotovenie fotodokumentácie,
- výpočet tepelných strát objektov,

- návrh opatrení na zatriedenie objektu do energetickej triedy A1
- návrh opatrení na zníženie spotreby energií v členení na nízko nákladové a vysoko nákladové,
- odhad nákladov pre jednotlivé technické opatrenia,
- výpočet úspor a návratnosť,
- vypracovania správy pre energetický audit (EA),
- vypracovanie súhrnného informačného listu,

1.2.Prepočet Teplo-technického posudku (TTP) objektu Materskej školy, ul. Hurbanova 142 alokované pracovisko Hurbanova 153, Stará Turá podľa projektu dodaného mestom Stará Turá a spracovanie návrhu TTP so zaradením objektu podľa záverov energetického auditu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.
3. Zhotoviteľ vypracuje dielo v zmysle článku II. odseku 1 tejto zmluvy na vlastné náklady, nebezpečenstvo a zodpovednosť a prehlasuje, že na danú činnosť má potrebnú autorizáciu v zmysle všeobecnozákonných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, inak zodpovedá za všetku škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v dôsledku prípadnej nepravdivosti tohto vyhlásenia zhotoviteľa. Práce, pre ktoré zhotoviteľ nemá potrebnú autorizáciu, zabezpečí na vlastné náklady, nebezpečenstvo a zodpovednosť u subdodávateľa, ktorý je držiteľom potrebného autorizačného osvedčenia.

Článok III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu Čl.II. tejto zmluvy v termíne:

10.3.2016

Článok IV. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl.II. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Zbierky zákonov o cenách.
2. Cena predmetu zmluvy v rozsahu Čl.II. tejto zmluvy je n a s l e d o v n á :

základná cena	: 5 000,- €
daň z pridanej hodnoty 20 %	: 1 000,- €
cena celkom	: 6 000,- € s 20% DPH

slovom: šesťtisíc eur

z toho : práce uvedené v bode 1.1	3 240,-€ s 20% DPH
1.2	2 760,- € s 20% DPH

Sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená podľa súčasne platného zákona číslo 222/2004 Zbierky zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade zmeny zákona bude sadzba dane upravená v súlade s novým zákonom.

3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške 30% z ceny prác do 7 dní po podpise zmluvy o dielo na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom.
4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany možnú zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením diela dohodli zmluvné strany možnú zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
6. V prípade, že dôjde zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške vlastných nákladov a pomernej časti zisku.
7. V cene prác je zahrnutých 2 paré dokumentácie + 1 x na CD v PDF formáte.
8. Predmet zmluvy je splnený odovzdaním verejnému prepravcovi na doručenie, alebo osobným odovzdaním u objednávateľa v termíne stanovenom v článku III. tejto zmluvy.

Článok V. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Ku dňu podpisu zmluvy odovzdal objednávateľ zhotoviteľovi tieto záväzné podklady:
 - Projektovú dokumentáciu stavby: „**Rekonštrukcia a zateplenie obvodového a strešného plášťa – MŠ na ul. Hurbanova 142 alokované pracovisko ul. Hurbanova 153 Stará Turá**“ – zmena stavby pred dokončením v elektronickej podobe.
 - Spotreba energií za roky 2012 až 2015
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi v rámci spolupôsobenia aj ďalšie doklady ak o to zhotoviteľ požiada v termíne do 3 pracovných dní od ich vyžiadania.

Článok VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania dokumentácie objednávateľovi.
5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa vo veciach technických.
7. Zhotoviteľ bude k plneniu predmetu tejto zmluvy pristupovať odborne, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a slovenské technické normy platné v čase podpisu tejto zmluvy a všetky podmienky tejto zmluvy.

Článok VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Zmena, alebo zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné iba na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Ak dôjde po uzatvorení tejto zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola táto zmluva uzatvorená, sú strany povinné upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach, ktoré sú touto zmenou dotknuté.
3. Zápisy a dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou tejto zmluvy len pokiaľ to bude v nich uvedené.
4. Nedodržanie článku V. tejto zmluvy má dôsledky predpokladané v § 365-369 Obchodného zákonníka (o dobu omeškania dodania potrebných podkladov bude predĺžený čas plnenia).
5. Pokiaľ objednávateľ neplní podmienky stanovené v článku IV. a V. tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ právo odstúpiť od zmluvy, pričom má právo na úhradu vlastných nákladov a pomernej časti zisku.
6. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zaväzujú zmluvné strany vyjadriť písomne v lehote do 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
7. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy, výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dielo na iné účely, než ako to vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech ktorý z tohoto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má tiež právo na náhradu škody.
8. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 14 dní.
9. V prípade, že nie je v tejto zmluve ustanovené inak riadia sa zmluvné vzťahy ustanoveniami Obchodného zákonníka - zákon č. 513/91 Zbierky zákonov v znení neskorších úprav.
10. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s celým obsahom návrhu zmluvy prejavia obidve zmluvné strany.
11. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých obidve zmluvné strany obdržia po dva exempláre.
12. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s § 47a ods. 1, zák. č. 40/1964 Zb. Obč. zákonníka v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

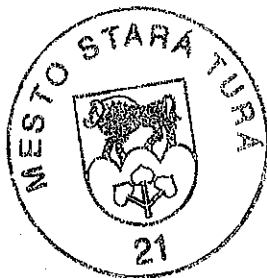
V Starej Turej

Dňa:

18. 02. 2016

Objednávateľ :

Ing. Anna Halinárová
primátorka mesta



V Trenčíne

Dňa: 18. 02. 2016

Zhotoviteľ :

RNDr. Ing. Pavel Mikuláš
predseda predstavenstva

PIO KERAMOPROJEKT a.s.
Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín
IČ DPH: SK2020176543
IČO: 36 308 862