

# ZMLUVA O PRÁVNEJ POMOCI o odmene a náhradách advokáta

uzatvorená podľa § 24 odst.1,2 zák.č.586/2003.Z.z. o advokácii, § 724 a nasl. Obč.zák.a § 2 (a nasl.) Vyhl.MS SR č.655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov (v aktuálnom znení)

**m e d z i:**

**Klientom:** MESTO STARÁ TURÁ  
IČO: 312002  
so sídlom SNP1/2, 916 01 Stará Turá  
zast. Ing. Ján Kišš – primátor mesta

**a**

**Advokátom:** ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA  
Mgr. Karol Vlasák  
sídlo: Jilemnického 2, 911 01 Trenčín  
IČO: 36 120 928  
Zapísaný v zozname advokátov pod č. 1681

**t a k t o:**

**I.**

## Predmet zmluvy:

- 1.1 Advokát sa zaväzuje pre klienta poskytovať právnu pomoc spočívajúcu v právnom zastúpení klienta v sporových konaniach sp.zn. 7C/231/2011 a sp.zn. 7C/34/2011, ktoré konania sú vedené na Okresnom súde Nové Mesto n/Váhom na návrh žalobcu Ján Tarek, bytom Mýtina 6, Pezinok.  
V konaní sp.zn. 7C/231/2011 sa žalobca domáha zaplataenia nájmu 6,- € za m2/ročne za užívanie par.č. 1040, 1589/107 a 1587/106, spolu o výmere 389 m2, nachádzajúce sa v kat.úz. Stará Turá, spätne za obdobie minimálne 3 rokov od podania žaloby až do odkúpenia predmetných nehnuteľností.  
V konaní sp.zn. 7C/34/2011 sa žalobca domáha zaplataenia nájomného za neoprávnené užívanie nehnuteľností parc.č. 1589/34 a 1589/35, spolu vo výmere 2557 m2, nachádzajúce sa v kat.úz. Stará Turá.
- 1.2 Advokát sa zaväzuje dbať na to, aby jeho odborná právna pomoc bola účelná a hospodárna, chrániť záujmy klienta a je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním právnej pomoci.
- 1.3 Klient sa zaväzuje poskytnúť advokátovi potrebnú súčinnosť, vystaviť mu splnomocnenie a zaplatiť mu dohodnutú odmenu, náhradu hotových výdavkov a náhradu za premeškaný čas.

**II.**

## Advokátska odmena a náhrady

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na tarifnej odmene advokáta podľa § 9 - § 14 Vyhl. MS SR č.655/04 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov a prieskumu trhu na právne

zastúpenie zo dňa 06.03.2013, ktorý prieskum vykonalo mesto Stará Turá pred uzavretím tejto zmluvy, a to tak, že klient zaplatí za celkovo poskytnutú právnu službu na základe tejto zmluvy odmenu advokáta vo výške vypočítanú podľa skutočne vykonaných úkonov právnej služby ocenených na základe hodnoty veci v zmysle uvedenej vyhlášky. Odmena advokáta bude vyplatená do 15 dní od právoplatnosti rozsudku v jednotlivých právnych veciach, a to osobitne za každú právnu vec uvedenú v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy.

V prípade, že dôjde k zastaveniu konania z akéhokoľvek dôvodu, zaväzuje sa klient zaplatiť reálne uskutočnené úkony právnej služby zo strany advokáta do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia súdu o zastavení konania.

V prípade, že vec bude ukončená rozsudkom, ktorý nenadobudne právoplatnosť z dôvodu, že rozsudok nebude možné doručiť žalobcovi, zaväzuje sa klient zaplatiť advokátovi za vykonanú právnu službu v zmysle tejto zmluvy do 15 dní odo dňa vrátenia nedoručenej zásielky, ktorej obsahom bude rozsudok pre žalobcu, na Okresný súd Nové Mesto n/Váhom.

- 2.2 Okrem dohodnutej tarifnej odmeny zaväzuje sa klient zaplatiť advokátovi hotové výdavky účelne a preukázateľne vynaložené v súvislosti s poskytovaním dohodnutej právnej služby v zmysle § 15 Vyhl. č. 655/2004 Z.z. o odmenách advokátov. Takýmito hotovými výdavkami sú napr. náklady na vyhotovenie kópie listín nachádzajúcich sa v súdnom spise, náhrada cestovných výdavkov, náhrada za stratu času a pod..
- 2.3 V prípade, že úspešnému klientovi budú súdom právoplatne priznané trovy právneho zastúpenia v sume vyššej ako je konečná dohodnutá odmena advokáta v zmysle tejto dohody, patrí advokátovi i rozdiel medzi dohodnutou odmenou a právoplatným rozsudkom súdom priznaných trov právneho zastúpenia.

### III.

#### Spôsob úhrady odmeny

- 3.1 Úhradu dohodnutej odmeny zaplatí klient bankovým prevodom na účet advokáta vedený v ČSOB a.s. pobočka Trenčín č.ú. 4008075048/7500.

### IV.

#### Ostatné dojednania

- 4.1 Advokát od prevzatia plnej moci od klienta postupuje samostatne, iniciatívne, bez časových prierahov. Môže sa dať zastúpiť iným advokátom (substitúcia) a u jednotlivých úkonov aj advokátskym koncipientom či svojim zamestnancom ak klient neprejaví svoju vôľu, že s tým nesúhlasí.
- 4.2 Advokát po každom pojednávaní v predmetných sporných veciach zašle klientovi kópiu zápisnice z pojednávania do 5 dní od každého konkrétneho pojednávania vo veci.
- 4.3 Advokát a klient si za spôsobenú škodu zodpovedajú navzájom, a to aj vtedy ak ju spôsobil zamestnanec či substitút advokáta, pokiaľ sa nepreukáže, že škode nebolo možné zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré od neho možno právom


požadovať. Advokát, jeho spolupracovníci a substitúti sú povinní trvale zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa od klienta dozvedia.

## V.

### Záverečné ustanovenia

- 5.1 Klient môže od tejto zmluvy odstúpiť kedykoľvek, je však povinný advokátovi uhradiť odmenu za vykonanú prácu a náhradu za vynaložené náklady do času odstúpenia od zmluvy. Odmenou v takomto prípade majú účastníci zmluvy na mysli tarifnú hodnotu advokátom vykonaných právnych úkonov pre klienta v zmysle § 9 - § 14 Vyhl. č. 655/2004 Z.z..
- 5.2 Advokát môže od zmluvy odstúpiť len vtedy, ak došlo k narušeniu dôvery medzi ním a klientom, alebo došlo ku kolízii záujmov podľa § 22 zák. o advokácii. Od doručenia vypovedania plnomocenstva je advokát povinný v lehote do 15 dní vykonávať všetky neodkladné opatrenia, ak si tak neurobí klient sám.
- 5.3 Dodatky a zmeny tejto zmluvy je možno robiť len písomne, obojstranne potvrdené podpisom oboch účastníkov. Pre prípadné spory je mieste príslušný Okresný súd Trenčín.
- 5.4 Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z toho každý s platnosťou originálu, pre každú zmluvnú stranu po jednom. Jej platnosť nastáva dňom podpisu a účinnosť na druhý deň po jej zverejnení.

V Starej Turej dňa 07.05.2013

  
.....  
klient

Mgr. Karol VLASÁK  
ADVOKÁT  
Jilemnického 2, 911 01 Trenčín  
IČO: 36 120 928

  
.....  
advokát

