

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

Objednávateľ : Mesto Stará Turá
v zastúpení : Ing. Jánom Kiššom – primátorom mesta

so sídlom: ul. SNP 1/2, 916 01 STARÁ TURÁ
IČO: 00312002
DIČ: 2020381990
IČ DPH : nie je plátcu DPH
bank. spojenie: VÚB Trenčín
č. účtu : 20622-202/0200

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: VV - TRADING
so sídlom: Jiráskova 165/10 , 916 01 Stará Turá
zastúpený: p.Vladimír Vavák
registrovaný: Obvodným úradom v Novom Meste nad Váhom
Číslo živnostenského registra: 304-4333
IČO : 34548785
DIČ: 1020307409
IČ DPH : SK1020307409
bank. spojenie: SLSP Trenčín
č. účtu : 0041768796/0900

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je **oprava strechy objektu M.R.Štefánika č. 380/45 v Starej Turej**, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a ponuke zhotoviteľa zo dňa **14.5.2014** ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne, úplne a včas, na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami platnými na území Slovenskej republiky a v súlade so všeobecne uznávanou technickou praxou .
- (3) Predmetom plnenia zhotoviteľa je aj zrealizovanie skúšok preukazujúcich funkčnosť a spoľahlivosť, ako aj dodržanie parametrov dohodnutých v projektovej dokumentácii a jej doplnkoch.

3. Termín zhotovenia diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo podľa čl. 2 zmluvy v termíne do 31.8.2014
- (2) V prípade nepriazne počasia sa realizácia posunie o dobu nepriazne počasia.
- (3) V prípade nepriaznivého počasia zhotoviteľ vykoná zápis do stavebného denníka o stave nepriazne počasia a technický dozor potvrdí zápis podpisom. Bez podpisu záznamu technickým dozorom v stavebnom denníku sa má za to, že počasie bolo vyhovujúce.

4. Realizácia

- (1) Pokiaľ by v priebehu vykonávania diela, prípadne aj po jeho ukončení pre uvedenie diela do prevádzky bolo potrebné rozsah prác (diela) doplniť o dodatočné plnenie, nezahrnuté do ceny diela, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok zmluvy na nutné viacpráce s dodatkom ceny diela.
- (2) Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu majetku, ktorý sa nachádza na mieste montáže. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie alebo zničenie uvedeného majetku, je povinný bezodkladne zabezpečiť jeho opravu alebo nahradiť škodu takto spôsobenú .
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám .
- (4) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ bude priebežne, počas zhotovovania diela vykonávať upratovanie miesta výkonu diela na vlastné náklady.
- (5) Zhotoviteľ bude z miesta plnenia predmetu zmluvy priebežne, na vlastné náklady, odstraňovať všetok odpad a tenito ukladať na skládku odpadu .
- (6) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu predmetu zmluvy a postupovať pri tom v zmysle Obchodného zákonníka.
- (7) Zhotoviteľ zodpovedá pri výkone práce za ochranu pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších zmien a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších zmien. Zhotoviteľ bol preškolený v zmysle paragrafu č. 4, odstavec e) zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších zmien.
- (8) Zhotoviteľ zodpovedá za prevenciu, prípravu a vykonanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na mieste plnenia predmetu zmluvy, v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. Z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zmien a v zmysle ďalších platných právnych predpisov, a to v plnom rozsahu.
- (9) Zhotoviteľ je povinný pred začiatkom plnenia predmetu zmluvy vyhodnotiť na mieste plnenia predmetu zmluvy možné ohrozenia a riziká, stanoviť preventívne opatrenia, opatrenia na poskytnutie prvej pomoci, na zdoľávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov a dotknutých osôb. Tieto informácie je povinný poskytnúť pred začiatkom plnenia predmetu zmluvy objednávateľovi a dotknutým osobám na mieste plnenia predmetu zmluvy. Dotknutými osobami sú všetky osoby, ktoré môžu prísť do styku s činnosťou zhotoviteľa pri plnení predmetu zmluvy, vrátane zamestnancov objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na majetku a zdraví spôsobené objednávateľovi a dotknutým osobám v plnom rozsahu.
- (10) Zhotoviteľ zabezpečí a vybaví miesto plnenia predmetu zmluvy pre bezpečný výkon práce v plnom rozsahu a na vlastné náklady. Práce sa môžu začať až vtedy, keď je miesto plnenia predmetu zmluvy náležite zabezpečené a vybavené.
- (11) Zhotoviteľ podpisom zmluvy vyhlasuje, že bol objednávateľom poučený a oboznámený s miestnymi podmienkami a predpismi platnými na mieste plnenia predmetu zmluvy a vyjadruje s nimi súhlas.

- (12) Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí sú zainteresovaní na plnení predmetu zmluvy, boli poučení a oboznámení so svojimi povinnosťami v zmysle tohto článku zmluvy.
- (13) Dielo musí byť zhotovené v súlade s projektom stavby, prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- (14) Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené:
- Slovenskými technickými normami.
 - Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy.
 - Ponukou zhotoviteľa zo dňa 14.5.2014
- (15) Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby a v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- (16) Nebezpečenstvo škody na predmete diela prechádza na objednávateľa až dňom prevzatia zhotoveného diela objednávateľom.

5. Prevzatie diela objednávateľom

- (1) Objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa za nasledovných podmienok:
- a) dielo bolo dokončené v súlade s touto zmluvou, alebo inými podkladmi
 - b) dielo je prevádzkyschopné a plne vyhovuje účelu, pre ktorý bolo navrhnuté a zhotovené, tak ako je špecifikované v tejto zmluve, a iných podkladoch
 - c) bol odvezený všetok odpad a zvyšky materiálu z miesta montáže, miesto montáže bolo vyčistené a upratané
 - d) dielo neobsahuje žiadne vady, alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu a nerušenému používaniu diela objednávateľom, alebo ovplyvňujú funkčnosť diela.
- (2) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa pred odovzdaním diela na kontrolu a prevzatie diela, ktorých cieľom je preukázanie spôsobilosti diela k riadnemu a nerušenému užívaniu. Súčasťou kontroly je uvedenie diela do prevádzky, v prípade potreby vykonanie funkčných skúšok jednotlivých častí diela, a kontrola úplnosti všetkých dokladov.
- (3) V prípade, že technická kontrola odhalí vadu, alebo poruchu časti diela, potom je zhotoviteľ povinný, na vlastné náklady, vykonať úpravu, opravu, alebo výmenu tejto časti diela.
- (4) Objednávateľ podpíše preberací protokol za predpokladu, že sú splnené všetky podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela objednávateľom, najmä podmienky uvedené v odseku 1 tohto článku, a zhotoviteľ podpísal zoznam väd a nedorobkov.
- (5) Pokiaľ nebudú splnené podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela, objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela; zároveň oznámi zhotoviteľovi dôvody tohto odmietnutia a určí podmienky, ktoré musia byť ešte splnené, aby objednávateľ dielo prevzal. V prípade nesplnenia týchto podmienok je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez náhrady.

6. Zodpovednosť za vady a záručná doba

- (1) Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na dielo v trvaní 8 rokov.
- (2) Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.
- (3) V prípade zistených vád a nedorobkov je zhotoviteľ povinný sa písomne vyjadriť k reklamácií objednávateľa, či tieto uznáva a v akom termíne ich odstráni. Toto vyjadrenie je povinný zhotoviteľ doručiť objednávateľovi. V prípade zatekania je termín odstránenia vád do 3 dní, v ostatných prípadoch neodkladne, najneskôr do 10 dní, prípadne podľa dohody s objednávateľom.
- (4) Všetky riziká a náklady súvisiace s odstránením vád a nedorobkov podľa tohto článku znáša zhotoviteľ.
- (5) Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni reklamované vady a nedorobky, za ktoré zodpovedá podľa tejto zmluvy, v príslušnej lehote stanovenej touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený:
 - a) požadovať zmluvnú pokutu vo výške 15,- € za každý, i započatý deň odo dňa písomného upozornenia
 - b) zabezpečiť alebo vykonať odstránenie vád a nedorobkov na náklady a riziko zhotoviteľa
 - c) požadovať primeranú zľavu z ceny diela
- (6) Vady sa považujú za odstránené vydaním písomného potvrdenia o odstránení zástupcom objednávateľa, resp. príslušným predsedom samosprávy.

7. Cena diela a platobné podmienky

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že za zhotovenie diela, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu vo výške **20 832,25 €** bez DPH, DPH **4 166,45 €**, celková suma **24 998,70 €**, ktorá je maximálna
- (2) Zmluvné strany dohodli nasledujúce platobné podmienky:
 - a) zhotoviteľ je povinný zaslať faktúru do 10 dní po splnení predmetu zmluvy podľa článku 2 zmluvy
 - b) cena faktúry je splatná do 7 dní po doručení faktúry, pokiaľ je fakturovaná čiastka opodstatnená
- (3) Objednávateľ je oprávnený zadržať časť faktúry za predpokladu, že dielo nebolo úplne dokončené, resp. nezodpovedá stavu definovanému touto zmluvou. Výška zadržanej čiastky (ďalej len „zádržné“) bude zodpovedať nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na úplné dokončenie predmetnej časti diela, resp. zosúladienie jej stavu so stavom stanoveným touto zmluvou. Zádržné bude uvoľnené potom, ako zhotoviteľ úplne dokončí predmetnú časť diela.
- (4) Zhotoviteľ má právo fakturovať a objednávateľ zaplatiť čiastočne vykonané a prevzaté práce a dodaný materiál.

8. Zmluvné pokuty

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi v prípade, že dielo nebude dokončené v termíne uvedenom v tejto zmluve, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- (2) Ak je objednávateľ v omeškani s úhradou faktúr, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- (3) Úhradou zmluvných pokút nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou.

9. Ostatné ustanovenia

- (1) Táto zmluva sa môže meniť alebo doplniť len písomnými, priebežne číslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- (2) Akýkoľvek súhlas, schválenie, potvrdenie, povolenie, prehlásenie, akceptáciu, ktorý podľa tejto zmluvy vystavuje objednávateľ pre zhotoviteľa, sú oprávnení v mene objednávateľa podpísať výlučne zástupcovia objednávateľa uvedení v článku 1 zmluvy. V opačnom prípade je takýto doklad neplatný.
- (3) Technický dozor na stavbe budú vykonávať **Ing. Emil Vlado**

10. Osoby oprávnené rokovať za zmluvné strany

- (1) za objednávateľa: **Ing. Ján Volár – prednosta mesta**
- (2) za zhotoviteľa : **p.Vladimír Vavák**

11. Záverečné ustanovenia

- (1) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré táto zmluva neupravuje, ako aj zmluva samotná sa riadi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, najmä Obchodným zákonníkom (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
- (2) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (3) Táto zmluva je zhotovená v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- (4) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť na druhý deň po jej zverejnení.

26. 06. 2014

Stará Turá dňa

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Strechy	JKSO	
Názov objektu	Oprava strechy objektu T24 , M.R.Štefánika 380/45, Stará Turá	EČO	
Názov časti		Miesto	Stará Turá
Objednávateľ		IČO	
Projektant		DIČ	
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		14.05.2014	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	4 281,64	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	9 077,40	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	6 763,61	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		709,60
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		20 122,65	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		709,60
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22 20 832,25
Objednávateľ		24	20 % 0,00 DPH 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	25	20 % 20 832,25 DPH 4 166,45
Zhotoviteľ		26	Cena s DPH (r. 23-25) 24 998,70
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípochy a odpočty
		27	Dodávky objednávateľa 0,00
		28	Klížavá doložka 0,00
		29	Zvýhodnenie + - 0,00


obyv TRADING
 NAVÁK Jiráskova 165/10
 916 01 STARÁ TURÁ
 IČO: 34548785 Tel.: 0905251185
 Pečiatka 1020307408 Tel./Fax: 052/7782382

ROZPOČET

Stavba: Strechy
 Objekt: Oprava strechy objektu T24, M.R.Štefánika 380/45, Stará Turá
 Časť:
 JKSO:

Objednávatel:
 Zhotoviteľ:
 Dátum: 14.05.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				4 281,640	
D		8		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 281,640	
1	K	003	941941032	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	740,000	1,648	1 219,520	20,0
2	K	003	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začiaty mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	740,000	3,110	2 301,400	20,0
3	K	003	941941832	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	740,000	1,028	760,720	20,0
D			PSV	Práce a dodávky PSV				15 841,011	
D		762		Konštrukcie tesárske				1 876,593	
4	K	762	762341201	Montáž laťovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	538,210	0,537	289,019	20,0
5	K	762	762341252	Montáž kontrlat pre sklon od 22° do 35°	m	538,210	0,821	441,870	20,0
6	M	MAT	6053340400	Lať smrek akost I do 25cm2 L=400 - 500 cm	bm	2 450,000	0,384	940,800	20,0
7	K	762	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešne konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	3,675	27,748	101,974	20,0
8	K	762	998762203	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	21,900	4,700	102,930	20,0
D			764	Konštrukcie klampiarske				2 599,594	
9	K	764	764352810	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	50,300	0,692	34,808	20,0
10	K	764	764351836	Demontáž háka so sklonom žlabu do 30° -0,00009t	ks	64,000	0,503	32,192	20,0
11	K	764	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žlabu do 30st., -0,00110t	ks	4,000	0,927	3,708	20,0
12	K	764	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	50,400	0,692	34,877	20,0
13	K	764	764359301	Montáž žlabu z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 200 - 400 mm RAL 8017	m	50,300	4,620	232,386	20,0
14	M	MAT	5534414980	Odkvapové systémy - POZINK farb. RAL 8017, žlab pododkvapový, r.š. 330 mm, š. Z. 33 KJG s príslušenstvom - rozpiska v prílohe	ks	1,000	722,600	722,600	20,0
15	K	764	764454231	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm RAL 8017	m	50,400	6,291	317,066	20,0
16	K	764	764391221	Montáž záveternej lišty z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 330 mm RAL 8017	m	21,400	2,040	43,656	20,0
17	K	764	764393221	Montáž hrebeňa strechy z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 330 mm RAL 8017	m	25,150	2,760	69,414	20,0
18	K	764	764394231	Montáž podkladového pásu z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 250 mm	m	50,300	1,740	87,522	20,0
19	K	764	764322221	Montáž oplechovania z pozinkovaného PZ plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	100,600	2,420	243,452	20,0
20	M	MAT	1381403021	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	29,174	6,130	178,637	20,0
21	K	764	764346211	Montáž snehového rozrážča	ks	264,000	0,084	22,176	20,0
22	K	764	764343212	Montáž lemovania rúr na vlnitej, hladkej, drážkovej krytine do 30°, D 120 mm	ks	13,000	2,160	28,080	20,0

23	M	MAT	2731257051	Manžeta z EPDM rozoberateľná SET D 102-235 mm		ks	13,000	37,820	491,660	20,0
24	K	764	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m		%	30,084	1,900	57,160	20,0
	D	765		Konštrukcie - krytiny tvrdé					1 334,761	
25	K	765	765901121	Strešná fólia difúzna JUTADACH 115 g/m ² , na plné debnenie		m ²	538,210	2,480	1 334,761	20,0
	D	766		Konštrukcie stolárske					1 731,200	
26	K	766	766681801	Demontáž okieníc drevených jednokrídlových -0,00459t - okno VELUX S 08 s lemovaním		ks	16,000	3,282	52,512	20,0
27	K	766	766671006	Montáž okna strešného výkynného VELUX s ventilačnou klapkou a lemovaním, veľkosť okna 114x 140 cm S 08		ks	16,000	22,518	360,288	20,0
28	M	MAT	6113604000	Lemovanie VELUX EDW 608 1000 Z S08		ks	16,000	82,400	1 318,400	20,0
	D	767		Konštrukcie doplnkové kovové					8 298,863	
29	K	767	767392112	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním		m ²	538,210	4,940	2 658,757	20,0
30	M	MAT	1388015600	Strešná krytina SARA, plech hr.0,5mm, 25p,š.1220mm,obj.č.001 BudMat RAL 8017		ks	1,000	5 122,300	5 122,300	20,0
31	K	767	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg vetaca hlavica BIB 12 c		kg	2,000	5,236	10,472	20,0
32	M	MAT	5623121004	Hlavica ventilačná BIB 12 c		ks	2,000	151,400	302,800	20,0
33	K	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m		%	92,970	2,200	204,534	20,0
				Čelkom					<u>20 122,651</u>	