

Zmluva o výpožičke č. 51/maj/2013

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Požičiavateľ:

MESTO STARÁ TURÁ

zastúpené: Ing. Jánom Kiššom, primátorom mesta

sídlo: Ul. SNP č. 1/2, 916 01 Stará Turá

bank. spojenie: VÚB Trenčín, č. účtu: 20622-202/0200

IČO: 00 312 002

(ďalej ako „*Požičiavateľ*“)

a

1.2 Vypožičiavateľ:

MyjavaNET, s.r.o.

zastúpená: Stanislavom Sadloňom, konateľom spoločnosti

a Tomášom Durcom, konateľom spoločnosti

sídlo: Hurbanova 664, 907 01 Myjava

IČO: 46 682 571

IČ DPH: SK2023519685

(ďalej ako „*Vypožičiavateľ*“)

uzavreli v súlade s ustanovením § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „*Občiansky zákonník*“) túto zmluvu o výpožičke.

Čl. II

Preambula

2.1 Požičiavateľ je vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti :

- hasičská zbrojnica Drgoňova Dolina súp. č. 1239

(ďalej len predmet výpožičky)

2.2 Opísaná nehnuteľnosť sa nachádza v k.ú. Stará Turá, mesto Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom.

Čl. III

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je bezodplatné vypožičanie časti strechy veže so zábradlím na hasičskej zbrojnici v Drgoňovej doline súp. č. 1239.

3.2 Požičiavateľ sa zaväzuje, že ku dňu 15.7.2013 odovzdá predmet výpožičky špecifikovaný v bode 3.1 tejto zmluvy Vypožičiavateľovi uvedenému v bode 1.2 tejto zmluvy.

3.3 Požičiavateľ odovzdáva predmet výpožičky za účelom umiestnenia telekomunikačného stožiaru na šírenie internetového signálu pre lokalitu Drgoňova dolina. Stožiar bude umiestnený na zábradlí na streche veže a prístup bude cez vežu.

3.4 Vypožičiavateľ je povinný prevziať predmet výpožičky dňa 15.7.2013 od Požičiavateľa a je oprávnený tento užívať počas doby výpožičky špecifikovanej v článku IV tejto zmluvy.

Čl. IV

Doba výpožičky

4.1 Vypožičiatel' je oprávnený užívať predmet výpožičky od 15.7.2013 na dobu určitú 3 roky, t.j. do 14.7.2016.

4.2 Požičiatel' môže odstúpiť od zmluvy ak:

- a) vypožičiatel' užíva priestor v rozpore so zmluvou,
- b) vypožičiatel' o viac ako jeden mesiac mešká s platením úhrad za služby spojené s užívaním priestoru,
- c) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.

4.3 Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

4.4 Po skončení výpožičky je vypožičiatel' povinný vrátiť Požičiatel'ovi časť priestoru hasičskej zbrojnice v Drgoňovej doline v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. V

Práva a povinnosti Vypožičiatel'a

5.1 Vypožičiatel' je povinný prevziať predmet výpožičky bližšie opísaný v bod 3.1 tejto zmluvy dňa 15.7.2013 a Požičiatel' je mu ho v tento deň povinný odovzdať.

5.2 Vypožičiatel' je oprávnený užívať predmet výpožičky obvyklým spôsobom, za účelom, na ktorý bol vypožičaný.

5.3 V súlade s upozornením Požičiatel'a je Vypožičiatel' povinný pri užívaní predmetu výpožičky dodržiavať nariadenia Stavebného povolenia.

5.4. Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do užívania tretím osobám.

5.5. Vypožičiatel' sa zaväzuje uhrádzať náklady na elektrickú energiu podľa skutočných nákladov faktúrou po konečnom zúčtovaní požičiatel'a s jeho dodávateľom.

5.6. V prípade, že sa vypožičiatel' dostane s platením nákladov za služby spojené s užívaním priestoru do omeškania, zaväzuje sa uhradiť požičiatel'ovi úroky z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

5.7. Vypožičiatel' zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiatel' povinný uhradiť požičiatel'ovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.

Čl. VI

Práva a povinnosti Požičiatel'a

6.1 Požičiatel' je povinný odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na užívanie. O prípadných právnych vadách predmetu výpožičky, ktoré by mohli obmedziť jeho užívanie Vypožičiatel'om, ale nebránia jeho užívaniu, je Požičiatel' povinný Vypožičiatel'a informovať v deň odovzdania predmetu výpožičky.

6.2. Požičiatel' si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiatel' je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

7.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Na ústne dojednania sa neprihliada.

7.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

7.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.

7.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo, alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.

7.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s §47a ods.1 Obč. zákonníka, s poukazom na §5a zákona č. 211/2000 Z. z., nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

7.6 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že prejavy v nej sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si zmluvu a ostatné jej súčasti prečítali, s ich obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

7.7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží Požičiavateľ a 2 obdrží Vypožičiavateľ.

7.8. Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa :

V Starej Turej, dňa 15.7.2013

Za Požičiavateľa:

Za Vypožičiavateľa:

.....
Ing. Ján Kišš, primátor
mesta Stará Turá

.....
Stanislav Sadloň, konateľ spoločnosti

.....
Tomáš Durec, konateľ spoločnosti