

**Kúpna zmluva
č. 75/maj/2015**

Predávajúci :

Ing. Vladimír Mešťianek CSc, rod. Mešťianek,

Kupujúci :

**Mesto Stará Turá, Ul. SNP 1/2,
916 01 Stará Turá**

**v zastúpení:
bankové spojenie:
IČO:**

**Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta
č. ú. 20622-202/0200, VÚB a.s., expozitúra Stará Turá
312 002
(ďalej len „kupujúci“)**

uzatvárajú na základe uznesenia MsZ č.10-VIII/2015 túto zmluvu kúpnu zmluvu:

Čl. I.

Predmet a lehota uzavretia zmluvy

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť v kat. území Stará Turá:

- pozemok parc. č. 1761/16 - ostatná plocha o výmere 436 m² v podiele 2/6

Pozemok parc. č. 1761/16 je vedený na LV č. 4100 ako parcela registra „C“. pod radovým číslom B4 na predávajúceho v podiele 2/6.

Kupujúci kupuje nehnuteľnosť opísanú v bode 1. do svojho výlučného vlastníctva v podiele 2/6.

Čl. II.

Kúpna cena

Kúpna cena za nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. tejto zmluvy je stanovená na základe uznesenia MsZ č. 10-VIII/2015 vo výške 1,5 €/m² čo činí :

218,- €

slovom: dvestoosemnaásť eur

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená v plnej výške do 10 pracovných dní po doručení podpísanej kúpnej zmluvy kupujúcemu a to na bankový účet č. 0191707534/0900, vedený v SLSP a.s.

Čl. III.

Iné ustanovenia

1. Kupujúci kupuje nehnuteľnosť opísanú v čl. I. tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva v podiele 2/6.
2. Kupujúci prehlasuje, že mu je známy stav kupovanej nehnuteľnosti a nevyhradzuje si na nej žiadne úpravy.

3. Poplatky súvisiace s prevodom vlastníckych práv budú uhradené zmluvnými stranami v zmysle platných právnych predpisov.
4. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade , katastrálnom odbore Nové Mesto nad Váhom.
5. Predávajúci zároveň splnomocňuje kupujúceho , aby ho zastupoval na Okresnom úrade , Katastrálnom odbore Nové Mesto nad Váhom v prípade, ak bude v tejto kúpnej zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti.
6. Návrh na vklad podá kupujúci do 10 pracovných dní po doručení podpísanej kúpnej zmluvy .

ČI. IV
Vedľajšie ustanovenia

1. Táto kúpna zmluva bola napísaná v piatich vyhotoveniach. Dve vyhotovenia sú určené pre kupujúceho, jedno pre predávajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad, katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.
2. Na kúpnu zmluvu sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani inak jednostranne výhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa 20. AUG. 2015

V Starej Turej, 19. 08. 2015

Predávajúci :



Ing. Vladimír Mešťianek, CSc.

Kupujúci :



Mesto Stará Turá,
zastúpené Ing. Annou Halinárovou

