

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

1. Predávajúci

Názov organizácie: KARIREAL SLOVAKIA, A.S.
Sídlo: Nová 17, 902 03 Pezinok
Zastúpený: Ing. Radoslav Vereš
IČO: 35 785 403
DIČ: 2020204758
IČ DPH: SK2020204758
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK54 1100 0000 0026 2372 6245
BIC/SWIFT: TATRSKBX
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č.: 2407/B
(ďalej len "predávajúci")

2. Kupujúci

Názov organizácie: Mesto Stará Turá
Sídlo organizácie: Gen. M. R. Štefánika 375/63
Zastúpený: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta
IČO: 00312002
DIČ: 2020381990
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK6702000000000020622202
BIC/SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len "kupujúci", predávajúci a kupujúci budú ďalej spoločne označení ako „zmluvné strany“ a jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho v dohodnutom termíne a mieste dodať a odovzdať Kupujúcemu nové osobné motorové vozidlo Hyundai i30 kombi 1,5i FAMILY (ďalej len „predmet kúpy“) podľa technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ako aj odovzdať kupujúcemu doklady a príslušenstvo, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie predmetu kúpy. Osobné motorové vozidlo musí byť nové, nejazdené, rok výroby musí byť zhodný s rokom ich zakúpenia, v prvotriednej kvalite a so zabezpečeným záručným a pozáručným servisom.
2. Kupujúci sa zaväzuje od predávajúceho riadne a včas prevziať dodaný predmet kúpy a zaplatiť kúpnu cenu podľa tejto zmluvy.
3. Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho.

Čl. II

Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet kúpy podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:
Cena bez DPH: 16 059,16 €
DPH: 3 211,84 €
Cena s DPH: 19 271 €
2. V kúpnej cene uvedenej v bode 1. tohto článku je zahrnutá cena transportu predmetu kúpy do miesta

dodania predmetu kúpy, ako aj všetky ostatné náklady potrebné pre riadne splnenie tejto zmluvy (napr. náklady na prihlásenie vozidla do evidencie vozidiel na príslušnom Dopravnom inšpektoráte Policajného zboru v mieste dodania, náklady na dopravu alebo náklady na pohonné hmoty a pod.).

Čl. III

Platobné podmienky

1. Kúpnu cenu uvedenú v článku II. bod 1. tejto zmluvy uhradí kupujúci na základe faktúry vystavenej predávajúcim. Faktúru vystaví predávajúci až po riadnom odovzdaní predmetu kúpy kupujúcemu na základe odovzdávajúceho protokolu. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky a EÚ.
2. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu alebo v zmysle splátkového kalendára.
3. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v tejto zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, kupujúci je oprávnený vrátiť ju predávajúcemu na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry kupujúcemu.

Čl. IV

Čas plnenia a spôsob prevzatia predmetu kúpy

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu predmet kúpy vymedzený v čl. I. tejto zmluvy v termíne do 8 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Predmet kúpy prevezme kupujúci v mieste dodania na základe dodacieho listu podpísaného zodpovednou osobou kupujúceho.
3. Pri odovzdaní predmetu kúpy je predávajúci povinný odovzdať kupujúcemu doklady a príslušenstvo, ktoré sa na predmet kúpy vzťahujú.
4. O prevzatí predmetu kúpy spíšu zmluvné strany protokol, ktorý bude obsahovať aj súpis prípadných zistených väd, ktoré nebránia v užívaní predmetu kúpy, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie predávajúceho, že predmet kúpy odovzdáva a prehlásenie kupujúceho, že predmet kúpy preberá. Tento protokol bude tvoriť prílohu k faktúre. V prípade, ak by predmet kúpy mal vady, ktoré bránia v riadnom užívaní predmetu kúpy, nie je kupujúci povinný prevziať predmet kúpy.
5. Vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci už po jeho prevzatí.
6. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho okamihom prevzatia predmetu kúpy v zmysle čl. IV. bod 4 tejto zmluvy.

Čl. V

Miesto dodania predmetu kúpy

1. Miestom dodania predmetu kúpy je: Galvaniho 13, Bratislava

Čl. VI

Záručná doba a pozáručný servis

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet kúpy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na predmet kúpy je 5 rokov bez obmedzenia počtu najjazdených km a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania predmetu kúpy kupujúcemu.
3. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má predmet kúpy v čase jeho odovzdania kupujúcemu. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu kúpy zodpovedá predávajúci vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na predmete kúpy, kupujúci písomne upozorní predávajúceho na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má kupujúci právo požadovať a predávajúci povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Predávajúci sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu kúpy v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 24 hodín od uplatnenia reklamácie kupujúcim. Uplatnením reklamácie sa rozumie doručenie reklamácie predávajúcemu prostredníctvom poštovej prepravy

alebo e-mailu na mailovú adresu predávajúceho: michal.began@karireal.sk

6. Predávajúci sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 2 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
7. V prípade záujmu kupujúceho sa predávajúci zaväzuje poskytnúť alebo zabezpečiť na predmet kúpy aj pozáručný servis v rozsahu podľa dohody zmluvných strán.

Čl. VII

Zmluvné sankcie, odstúpenie od zmluvy

1. V prípade, že predávajúci nedodá predmet kúpy v dohodnutom termíne, kupujúci má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu kúpy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry, predávajúci má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v článku VI. bod 5. tejto zmluvy predávajúcim, má kupujúci nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu škody, ktorá by v dôsledku tohto omeškania vznikla.
4. Kupujúci má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý deň oneskorenia odstránenia väd. t. j. ak reklamované vady predávajúci neodstráni v lehote uvedenej v čl. VI. bod 6. tejto zmluvy alebo v inom dohodnutom termíne. Týmto nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu škody, ktorá by v dôsledku tohto omeškania vznikla.
5. Okrem uhradenia úroku z omeškania alebo pokuty a poskytnutia zliav má predávajúci a kupujúci právo žiadať náhradu škody, ktorá mu vznikla a bola spôsobená porušením alebo zanedbaním povinnosti druhou zmluvnou stranou.
6. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti vyplývajúcich z tejto zmluvy a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
7. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry má predávajúci právo na úroky z omeškania vo výške ustanovenej § 369 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
8. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany predávajúceho. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä ak predávajúci:
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa článku IV. tejto zmluvy o viac ako 5 dni alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - b) bude meškať so začatím odstraňovania väd predmetu zmluvy alebo bude meškať s odstránením reklamovaných väd o viac ako 24 hodín oproti termínom uvedeným v čl. VI bode 5. alebo 6. tejto zmluvy,
 - c) predmet kúpy nebude dodaný v súlade s článkom I. tejto zmluvy.
9. Odstúpenie od tejto zmluvy bude účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, prípadne dňom kedy sa písomné odstúpenie zaslané na adresu druhej zmluvnej strany ako doporučená poštová zásielka s doručenkou vráti ako nevyzdvihnutá alebo nedoručiteľná. Odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká a zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom poskytnuté plnenia.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky vo vzťahu na predmet a obsah tejto zmluvy.
2. Všetky ďalšie zmeny a doplnky zmluvy musia byť vyjadrené formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Takto podpísané dodatky k zmluve sa stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. Zmluvné strany nie sú oprávnené previesť práva a/alebo povinnosti z tejto zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade zániku zmluvných

strán predchádzajú práva a povinnosti z tejto zmluvy dohody na ich prípadných nástupcov.

4. Spory zmluvných strán sa budú riešiť podľa práva platného v Slovenskej republike a prostredníctvom príslušného súdu v Slovenskej republike.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dnom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu a predávajúci a kupujúci dostanú po dva rovnopisy.
7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú jej prílohy, t. j. Príloha č. 1: Technická špecifikácia vozidla a Príloha č. 2. Zoznam siete servisných stredísk.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa 19.03.2024

V Starej Turej, dňa 25.03.2024

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

.....

.....