

**Zmluva  
o zrušení vecného bremena  
č. 44/maj/2016**

**Povinný z vecného bremena :**  
**Andrea Kovaliková ,**

( ďalej len povinný z vecného bremena )

**a**

**Oprávnený z vecného bremena :**  
**MESTO STARÁ TURÁ**

v zastúpení : Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta  
sídlo : SNP 1/2, 916 01 Stará Turá  
bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., expositúra Stará Turá  
číslo účtu : 20622202/0200  
IBAN : SK 6702000000000020622202  
SWIFT : SUBASKBX  
IČO : 00 312 002

( ďalej len oprávnený z vecného bremena )

uzatvárajú túto

**zmluvu o zrušení vecného bremena**

**Čl. I.**

Kúpnu zmluvou , ktorej vklad bol povolený Okresným úradom , Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom pod č. V 1685/98 dňa 16.09.1998, došlo medzi povinným Andreou Kovalikovou, rodenou Krúpovou – vlastníkom pozemku parc. č. 1761/25 - zast. plocha o výmere 442m<sup>2</sup> a pozemku 1761/154 - zast. plocha o výmere 119 m<sup>2</sup> ,ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č.4488 ako parcely registra „C“ a oprávneným mestom Stará Turá k zriadeniu vecného bremena pozostávajúceho z predkupného práva v prospech Mesta Stará Turá.

**Čl. II.**

Keďže predkupné právo bolo podmienené začatím výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1761/25 parc. č. 1761/154 , zapísaných na LV č. 4488 v k. ú. Stará Turá do dvoch rokov od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy citovanej v čl. I. tejto zmluvy a táto podmienka bola splnená, účastníci zmluvy sa dohodli na **zrušení** vecného bremena zriadeného na pozemku parc. č. 1761/25 a parc. č. 1761/154.

### Čl. III.

K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom. Účastníci s vkladom tejto zmluvy do katastra súhlasia.

### Čl. IV.

Povinný z vecného bremena splnomocňuje oprávneného z vecného bremena, aby ho zastupoval na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom v prípade, ak bude v tejto zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti.

Táto zmluva o zrušení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v piatich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa :

V Starej Turej, dňa

V Starej Turej, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

---

Andrea Kovaliková, rodená Krúpová

---

Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta