

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme pozemku č. 44/maj/2015

1. Prenajímateľ: **Mesto Stará Turá**
v zastúpení: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta
sídlo: Stará Turá, ul. SNP 1/2
bank. spojenie: VÚB Trenčín a.s., expositúra Stará Turá
číslo účtu: IBAN SK 670200000000020622202
IČO: 00 312 002
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

2. Nájomca: **Michal Matejka Pagáčik**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 382/37, 916 01 Stará Turá
IČO: 52 143 651
DIČ: 1121120825
IČ DPH: SK 1121120825
(ďalej len ako „nájomca“)

1. Čl. II. „Predmet zmluvy“ Zmluvy o nájme pozemku č. 44/maj/2015 sa týmto dodatkom mení nasledovne:

Predmetom nájmu je pozemok parc. č. 1253/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m². Pozemok parc. č. 1253/2 je zapísaný ako parcela reg. „C“ na LV č. 1 na mesto Stará Turá pod radovým číslom B1 v celosti.

2. V čl. IV. „Výška a splatnosť nájomného“ sa mení bod 1. a bod 2.2 nasledovne:

Bod 1)

V zmysle uznesenia MsZ č. 14 - XXXVIII/2022 zo dňa 27.10.2022 sa úhrada za užívanie pozemku stanovuje na **5,23 €/m²/rok**. Ročná výška nájomného pri výmere 128 m² je vo výške:

669,44 €/rok

slovom: šesťstošesťdesiatdeväť EUR 44 centov

Bod 2.2)

Nájomné za obdobie od 1.11.2022 do 31.12.2022 vo výške 111,57 €. Nájomca doplatí rozdiel k uhradenému nájomnému vo výške **94,29 €** najneskôr do **30.11.2022**.

Nájomné od 1.1.2023 je splatné podľa čl. IV. bod 2.1 Zmluvy o nájme pozemku č. 44/maj/2015.

3. V Dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 44/maj/2015 zo dňa 1.5.2019 sa ruší znenie bodu 3.

4. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme č. 44/maj/2015 zo dňa 01.05.2015 zostávajú v platnosti.

5. Platnosť a účinnosť dodatku:

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s §47a ods.1 Obč. zákonníka, s poukazom na §5a zákona č. 211/2000 Z. z., nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 1 obdrží nájomca.

V Starej Turej, dňa 01.11.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mesto Stará Turá
v zastúpení PharmDr. Leopold Barszcz,
primátor mesta

.....
Michal Matejka Pagáčik

Dodatok č. 3 bol zverejnený na webovom sídle mesta Stará Turá a v Centrálnom registri zmlúv dňa: