

**ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**

uzavretá v zmysle ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov: **Mesto Stará Turá**  
Sídlo: ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá  
Zastúpené: Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta  
IČO: 00 312 002  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: 20622202/0200  
IBAN: SK67 0200 0000 0000 2062 2202  
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Obchodné meno: **Slovak Telekom, a.s.**  
Sídlo: Bajkalská 28, 917 62 Bratislava  
zastúpený: Ing. Milan Vašina, generálny riaditeľ  
Dipl. Ing. Branimir Marić, prokurista  
Ing. Rudolf Urbánek, prokurista  
IČO: 35 763 469  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: 1634862854/0200  
BIC: SUBASKBX  
IBAN: SK12 0200 0000 0016 3486 2854  
Zápis v registri: Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 2081/B

(ďalej len „oprávnený“ v príslušnom tvare)

(povinný a oprávnený spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

s nasledovným obsahom :

**Čl. I****Úvodné ustanovenia**

1. Oprávnený a povinný uzavreli dňa 22.03.2017 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ev. č. 0620170001, ktorej predmetom je záväzok zmluvných strán uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosť pozemok KNC parc. č. 626/1, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 877 m<sup>2</sup> ktorý je zapísaný na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pre obec Stará Turá, katastrálne územie Stará Turá.
2. Vzhľadom na uvedené sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorou v prospech oprávneného zriaďujú nižšie uvedené vecné bremeno.

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prospech oprávneného sa zriaďuje nasledovné vecné bremeno:
  - a) vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného uložiť a prevádzkovať, vrátane opráv, výmeny a odstránenia plastovej šachty ROMOLD v rámci stavby „OK Slovanet Stará Turá“ a to v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 43468608-24/17, ktorý bol overený pod č.167/2017 dňa 21.marca 2017 Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy a jej neoddeliteľnú súčasť (ďalej len „geometrický plán“) a v povinnosti povinného strpieť uloženie a prevádzkovanie plastovej šachty ROMOLD v rámci stavby „OK Slovanet Stará Turá“;
  - b) oprávnenie podľa bodu a) tohto článku zmluvy zahŕňa aj právo oprávneného a ním povereným osobám na vstup, prechod a prejazd osôb a vozidiel cez pozemok KNC parc. č. 626/1 k.ú. Stará Turá z dôvodu užívania, prevádzkovania, opráv, výmeny a odstránenia plastovej šachty ROMOLD v rámci stavby „OK Slovanet Stará Turá“, a to v rozsahu a spôsob nevyhnutnom na výkon týchto činností a v povinnosti povinného umožniť a strpieť takéto právo vstupu, prechodu, a prejazdu;

## Čl. III Platnosť zmluvy, trvanie a zánik vecného bremena

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle do 2 dní odo dňa jej uzatvorenia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje na neobmedzenú dobu.
3. Vecné bremeno môže zaniknúť spôsobmi uvedenými v ustanoveniach § 151p Občianskeho zákonníka, najmä dohodou Zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovení § 151n ods. 3 Občianskeho zákonníka dohodli, že oprávnený nie je povinný znášať náklady na zachovanie a opravy pozemku zafixovaného vecným bremenom.
5. Vecné bremeno bola zriadené odplatne, vo výške jednorazovej odplaty v sume: 100,-€, ktorá bola povinnému uhradená ešte pred podpisom tejto zmluvy, čo povinný podpisom tejto zmluvy potvrdzuje.

## Čl. IV Nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu

1. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu (čl. II bod 1.) nadobúda oprávnený vkladom do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podpísaný oboma zmluvnými stranami podá oprávnený.
2. Podľa tejto zmluvy možno dňom právoplatnosti rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného úradu

v Novom Meste nad Váhom o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu (čl. II bod 1.) do katastra nehnuteľností, vyznačiť na liste vlastníctva v časti C vecné bremeno podľa tejto zmluvy,.

3. Poplatky spojené s vkladom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu (čl. II bod 1.) do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.

#### Čl. V

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených touto Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na ich vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, dva pre povinného, dva pre oprávneného a dva pre kataster nehnuteľností.
5. Táto zmluva zaväzuje zmluvné strany odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli a že je uzavieraná vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, ju podpísali.

V Starej Turej dňa ..... 29. MÁJ 2017

V Bratislave dňa ..... 22-05-2017

Za povinného:

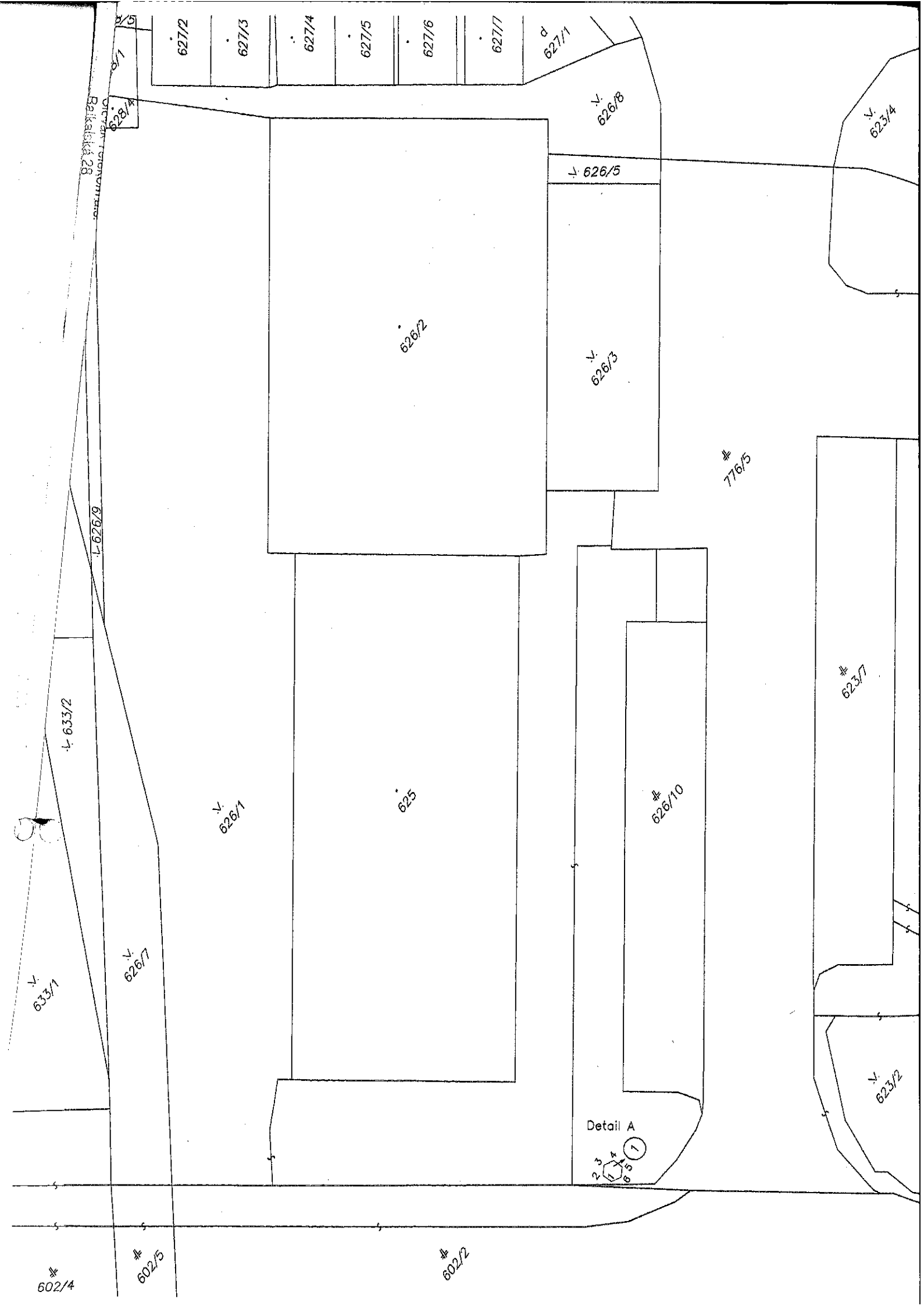
Za oprávneného:

Ing. Anna Halinárová  
Primátorka mesta

Ing. Milan Vašina  
Generálny riaditeľ

Slovak Telekom, a.s.  
Dipl. Ing. Branimir Marić  
prokurista

Ing. Jozef Urbánek  
prokurista



Rajkaleka 28

627/2  
627/3  
627/4  
627/5  
627/6  
627/7  
627/1

626/8

626/5

626/2

626/3

776/5

626/7

633/2

626/1

625

626/10

633/1

626/7

623/7

623/2

Detail A

602/4

602/5

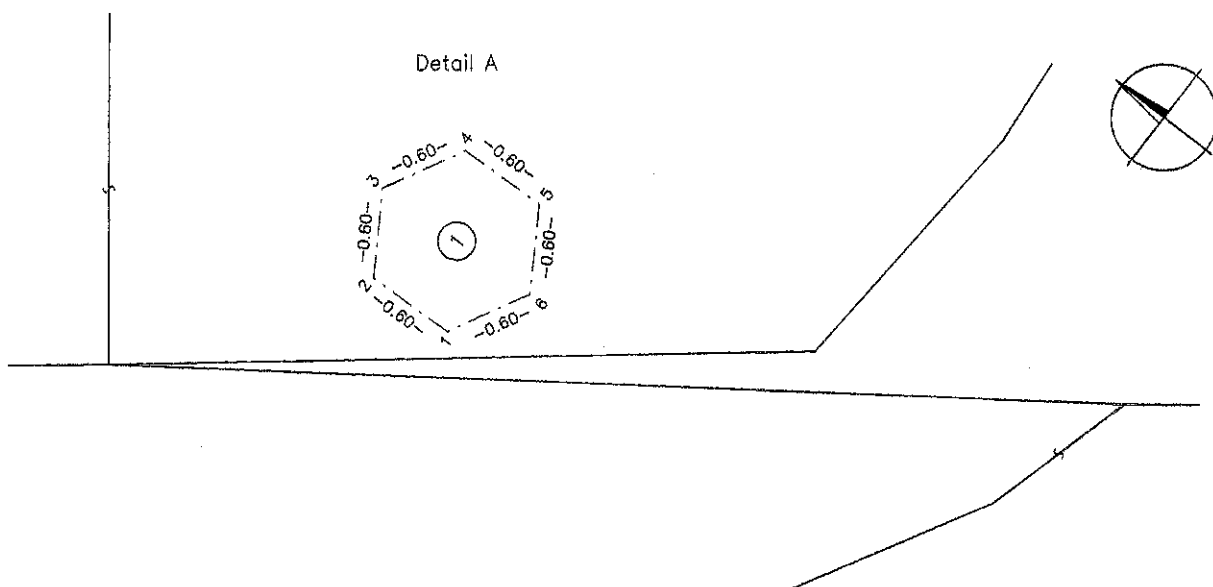
602/2

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>							ha	m <sup>2</sup>	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN														
1		626/1	877	ost.pl.	1			626/1	1	626/1	877	ost.pl.	29	Mesto Stará Turá ul.SNP č.1/2, Stará Turá
Spolu:			877						1		877			

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (káblková šachta) na p.č. 626/1 vo vyznačenom rozsahu v prospech Slovak Telekom, a.s. Bojkalská 28, 817 62 Bratislava

Legenda: kód spôsobu využívania 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ...



Výkaz vypracovaný podľa zákona 145/1995 Z.z. o zriaďovaní vecných bremien

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>Tomáš Baďura</b> Kpt. Nálepku 21 Trenčín 0948/513279 geotb@geotb.sk IČO: 43 468 608		Kraj Trenčiansky	Okres Nové Mesto nad Váhom	Obec Stará Turá
		Kat. územie Stará Turá	Číslo plánu 43468608-24/17	Mapový list č. Nové Mesto n/V 9-7/23
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. sietí (káblková šachta) na p.č. 626/1				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Mena: Ing. Ľubica BALAŽOVIČOVÁ
Dňa: 14.3.2017	Mena: Ing. Tomáš Baďura	Dňa: 14.3.2017	Mena: Ing. Tomáš Baďura	Dňa: 21. MAR. 2017
Nové hranice boli v prírode označené nebolli označené		Náležitostami a predpisom		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2762				
Súhrnne bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				