

## Protokol č. 04673/2020-OV-0250186/20-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIC: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Stará Turá**

Mestský úrad, ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

v zastúpení: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta

IČO: 00312002

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "zákon") odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva mestu Stará Turá vlastníctvo k pozemku pod cestou, v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, a to k novovytvorenému pozemku registra KN C p.č. 9030/3, oddeleného z pôvodného pozemku parcela registra KN C č. 9030/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, podľa geometrického plánu č. 720-89/2020 zo dňa 27.05. 2020, vyhotoveného Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom pod č. G1-429/2020 dňa 17.06.2020:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-C					Stav podľa GP				hodnota majetku €
	LV číslo	KN-C parc.č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	podiel	Diel GP č	druh pozemku	KN-C parc. č.	výmera m <sup>2</sup>	
k.ú. Stará Turá	7531	9030/1	Zastavaná plocha a nádvoría	496	1/1		Zastavaná plocha a nádvoría	9030/3	6,00	3,84
obec Stará Turá okres Nové Mesto nad Váhom	Spolu:								6,00	3,84

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky boli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona o pôde, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.



**Hodnota majetku €** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy 0,064 €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku 3,84 € je vyjadrená k uvedenej výmere a podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávaný pozemok parcela č. KNC p.č. 9030/3, sa nachádza mimo zastavaného územia obce Stará Turá, slúži ako časť miestnej komunikácie Topolecká - Narcie, nie je predmetom nájomnej zmluvy, nakoľko ich využíva obec – mesto Stará Turá.

Podľa predložených listov vlastníctva, vyššie uvedené pozemky v časti C. ťarchy nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresnému úradu v Novom Meste nad Váhom.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

28 OKT. 2020

V Bratislave, dňa.....

V Trenčíne, dňa 21. 10. 2020

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v  
Ing. Gabriela Bartošová  
generálna riaditeľka

u  
20  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

PharmDr. Leopold Barszcz  
primátor mesta

