

# ZMLUVA

## o zriadení vecného bremena

### č. 45/maj/2013

**Povinný z vecného bremena :**

**Mesto Stará Turá,**

zastúpené : Ing. Jánom Kiššom, primátorom mesta

sídlo : SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

bank. spojenie : VÚB Trenčín, č. účtu 20622-202/0200

IČO : 00 312 002

( ďalej len povinný z vecného bremena )

**a**

**Oprávnený z vecného bremena :**

**DAVL, s.r.o.**

zastúpená : Ing. Vladimírom Dúbravom, konateľom spoločnosti

sídlo : 906 22 Poriadie č. 312

IČO : 36 344 176

IČ DPH: : SK 2021997560

Zapísaný v OR Okresného súdu Trenčín , oddiel: Sro, vložka č. 18944/R

( ďalej len oprávnený z vecného bremena )

uzatvárajú na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 11 - XXXIV/2010 zo dňa 17.6.2010

### zmluvu o zriadení vecného bremena

#### Čl. I

1. Mesto Stará Turá ako povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov parc. č. 45/76 – zastavaná plocha o výmere 590 m<sup>2</sup>, parc. č. 45/105 – ost. plocha o výmere 164 m<sup>2</sup> a parc. č. 45/95 – ost. plocha o výmere 900 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané v registri parciel „C“ na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti.

2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. 53 – zast. plocha o výmere 199 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v registri parciel „C“ na LV č. 6878 na oprávneného z vecného bremena v celosti.

#### Čl. II

Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemkoch opísaných v čl. I. vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v práve uloženia **plynovej a kanalizačnej prípojky** v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc. č. 53 zapísanej v kat. území Stará Turá na liste vlastníctva č. 6878 na DAVL, s.r.o., v celosti, ako aj jeho prípadných právnych nástupcov. Vecné bremeno je viazané na pozemok parc. č. 53.

Uloženie plynovej a kanalizačnej prípojky je vyznačené v geometrickom pláne číslo 720 – 91/2013, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Povinný z vecného bremena umožní po dohode vstup na pozemky oprávnenému z vecného bremena, alebo ním určeným osobám, za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie plynovej a kanalizačnej prípojky.

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje počas životnosti stavby strpieť umiestnenie plynovej a kanalizačnej prípojky, nebudovať stavby, trvalé zariadenia, nevykonávať zemné práce, nevysádzať trvalé porasty v jej ochrannom pásme.

V prípade, že by oprávnený z vecného bremena, alebo osoby nimi určené spôsobili povinnému z vecného bremena škodu na majetku, musí ju oprávnený z vecného bremena zaplatiť.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu životnosti stavby. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo trpieť.

### Čl. III.

V prípade prevodu vlastníctva pozemkov parc. č. 45/76, 45/105 a 45/95, na ktorom je zriadené toto vecné bremeno, na iného majiteľa (tretiu osobu), sa povinný z vecného bremena zaväzuje previesť vlastníctvo uvedených pozemkov len s podmienkou zachovania tohoto vecného bremena v plnom rozsahu v prospech oprávneného z vecného bremena i u nového majiteľa. Nový majiteľ musí k tomuto vecnému bremenu pristúpiť a súhlasiť s ním. V tejto časti uvedenú podmienku musí nový majiteľ akceptovať i s tým, že v prípade ďalšieho prevodu vlastníctva uvedeného pozemku bude i budúci vlastník týmto vecným bremenom viazaný.

### Čl. IV.

Oprávnený z vecného bremena splňomocňuje povinného z vecného bremena, aby ho zastupoval na Správe katastra v Novom Meste nad Váhom v prípade, ak bude v tejto zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti.

Táto zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v štyroch vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa : 27.6.2013

V Starej Turej, dňa 27.6.2013

V Starej Turej, dňa 27.6.2013

povinný z vecného bremena :

oprávnený z vecného bremena :

.....  
Mesto Stará Turá  
v zastúpení Ing. Ján Kišš,  
primátor mesta

.....  
DAVL, s.r.o.  
v zastúpení Ing. Vladimír Dúbrava,  
konateľ spoločnosti