

ZMLUVA
o zriadení vecného bremena
č. 2/maj/2015

Povinný z vecného bremena :

Mesto Stará Turá,

zastúpené : Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta
sídlo : SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., expozitúra Stará Turá
číslo účtu : IBAN SK 670200000000020622202
IČO : 00 312 002

(ďalej len povinný z vecného bremena)

a

Oprávnený z vecného bremena :

CHIRANA T.Injecta, a.s.,

zastúpená : Ing. Teodorom Lysákom, členom predstavenstva
Mgr. Michalom Staroňom, členom predstavenstva
sídlo : Nám. Dr. Alberta Schweitzera 194
916 01 Stará Turá
IČO : 36 794 619
IČ DPH : SK 2022402822
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa vložka č. 10528/R

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

uzatvárajú na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 9 - XXXVII/2014 zo dňa 24.4.2014

zmluvu o zriadení vecného bremena

Čl. I.

1. Mesto Stará Turá ako povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. 1861/2 – zastavaná plocha o výmere 2617 m², ktorý je zapísaný v registri parciel „C“ na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti.
2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. 1761/211 – orná pôda o výmere 121 m², ktorý je zapísaný v registri parciel „C“ na LV č. 5585 na oprávneného z vecného bremena v celosti.

Čl. II.

Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku opísanom v čl. I. bod 1. vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v práve uloženia **VN káblových rozvodov** v prospech vlastníka pozemku parc. č. 1761/211 ako aj jeho prípadných právnych nástupcov. Uvedený pozemok je vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena, zapísaný v registri parciel „C“ v kat. území Stará Turá na liste vlastníctva č. 5585 v celosti. Vecné bremeno je viazané na pozemok parc. č. 1761/211.

Uloženie VN káblových rozvodov je vyznačené v geometrickom pláne číslo 34/2014, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Povinný z vecného bremena umožní po dohode vstup na pozemok oprávnenému z vecného bremena, alebo ním určeným osobám, za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie VN káblových rozvodov.

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje počas životnosti stavby strpieť umiestnenie VN káblových rozvodov nebudovať stavby, trvalé zariadenia, nevykonávať zemné práce, nevysádzať trvalé porasty v jej ochrannom pásme.

V prípade, že by oprávnený z vecného bremena, alebo osoby nimi určené spôsobili povinnému z vecného bremena škodu na majetku, musí ju oprávnený z vecného bremena zaplatiť.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu životnosti stavby. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo trpieť.

Čl. III.

V prípade prevodu vlastníctva pozemku parc. č. 1861/2, na ktorom je zriadené toto vecné bremeno, na iného majiteľa (tretiu osobu), sa povinný z vecného bremena zaväzuje previesť vlastníctvo uvedeného pozemku len s podmienkou zachovania tohto vecného bremena v plnom rozsahu v prospech oprávneného z vecného bremena i u nového majiteľa. Nový majiteľ musí k tomuto vecnému bremenu pristúpiť a súhlasiť s ním. V tejto časti uvedenú podmienku musí nový majiteľ akceptovať i s tým, že v prípade ďalšieho prevodu vlastníctva uvedeného pozemku bude i budúci vlastník týmto vecným bremenom viazaný.

Čl. IV.

Oprávnený z vecného bremena splnomocňuje povinného z vecného bremena, aby ho zastupoval na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom v prípade, ak bude v tejto zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti.

Táto zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne

účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v piatich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa :

V Starej Turej, dňa

V Starej Turej, dňa

povinný z vecného bremena :

oprávnený z vecného bremena :

.....
Mesto Stará Turá
v zastúpení Ing. Anna Halinárová,
primátorka mesta

.....
CHIRANA T.Injecta, a.s., v zastúpení
Ing. Teodor Lysák, člen predstavenstva

.....
CHIRANA T.Injecta, a.s., v zastúpení
Mgr. Michal Staroň, člen predstavenstva