

Zmluva o zrušení vecného bremena

č. 11/MAJ/HLZ/2024

Povinný z vecného bremena:

Štefan Buno,

Občan SR

(ďalej len povinný z vecného bremena)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Stará Turá,

zastúpené : PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta
sídlo : Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., expozitúra Stará Turá
číslo účtu : IBAN SK 670200000000020622202
IČO : 00 312 002

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

uzatvárajú túto

zmluvu o zrušení vecného bremena

Čl. I.

Kúpnu zmluvou, ktorej vklad bol povolený Okresný úrad, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom pod č. V 720/93 dňa 11.10.1993, došlo medzi povinným Štefanom Bunom – vlastníkom pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 1099/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 420 m² a parc. č. 1099/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m², v k. ú. Stará Turá zapísané na liste vlastníctva č. 3058 a oprávneným mestom Stará Turá k zriadeniu vecného bremena pozostávajúceho z predkupného práva v prospech mesta Stará Turá.

Čl. II.

Keďže predkupné právo bolo podmienené začatím výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1099 do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti kúpnej zmluvy citovanej v čl. I. tejto zmluvy a táto podmienka bola splnená, účastníci tejto zmluvy sa dohodli na **zrušení** vecného bremena zriadeného na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 1099/1 a parc. č. 1099/2, ktoré sú vedené na LV č. 3058 v k. ú. Stará Turá.

Čl. III.

K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom. Účastníci s vkladom tejto zmluvy do katastra súhlasia.

Čl. IV.

1. Zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho 2x pre Okresný úrad, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom, 2x pre oprávneného z vecného bremena a 1x pre povinného z vecného bremena.

2. Táto zmluva o zrušení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.

V Starej Turej, dňa

V Starej Turej, dňa

povinný z vecného bremena:

oprávnený z vecného bremena:

.....
Štefan Buno

.....
Mesto Stará Turá
v zastúpení PharmDr. Leopold Barszcz,
primátor mesta

Zmluva o zrušení vecného bremena č. 11/MAJ/HLZ/2024 bola zverejnená na webovom sídle mesta Stará Turá a v Centrálnom registri zmlúv dňa: