

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve

uzavretá podľa ust §§ 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Predávajúci : **Mesto Stará Turá**
Ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
IČO : 00312002
DIČ : 2020381990
bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., expositúra Stará Turá
číslo účtu: IBAN SK 67 0200 0000 0000 2062 2202
v zastúpení: PharmDr. Leopold Barszcz - primátor
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci : **STROJSTAV spol. s r.o.**
Lipová 13, 971 01 Prievidza
IČO : 31 573 258
DIČ : 2020467020
IČ DPH: SK2020 467020
Bankové spojenie: Oberbank AG, pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK31 8370 0000 0062 1111 8903
SWIFT: OBKLSKBAXXX
v zastúpení : Ing. Peter Červeňanský, konateľ
OR: Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 2136/R
(ďalej len kupujúci)
predávajúci a kupujúci ďalej aj ako zmluvné strany

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 25.01.2021 nasledovne:

1. Čl. I Kúpnej zmluvy sa týmto dodatkom mení nasledovne:

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- pozemok parc. č. 612 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 624 m²

- stavba dielni bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc. č. 612

Nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 1 na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pre k. ú. Stará Turá.

Predávajúci je tiež vlastníkom rozostavanej nadstavby objektu dielni na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 613/4 podľa Znaleckého posudku č. 6/2021 zo dňa 19.4.2021, vyhotoveným Ing. Evou Gregušovou, podľa geometrického plánu č. 720 - 63/2021, vyhotoveným dňa 25.3.2021 Ing. Richardom Bunčiakom – Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. G1 – 220/2021 zo dňa 14.4.2021 a podľa stavebného povolenia č. 755/90/V-M zo dňa 25.9.1990, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.1990 a ktoré na základe Zámennej zmluvy č. 2017/0761 zo dňa 4.9.2017 nadobudlo Mesto Stará Turá.

Pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 613/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m², ktorý bo vytvorený geometrickým plánom č. 720 - 63/2021, vyhotovený dňa 25.3.2021, Ing. Richardom Bunčiakom – Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. G1 – 220/2021 zo dňa 14.4.2021.

Geometrickým plánom č. 720 - 63/2021, vyhotovený dňa 25.3.2021, Ing. Richardom Bunčiakom – Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. G1 – 220/2021 zo dňa 14.4.2021 bol vytvorený aj pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 613/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m².

2. Čl. II Kúpnej zmluvy sa týmto dodatkom mení nasledovne:

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje od predávajúceho nehnuteľnosti :

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- pozemok parc. č. 612 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 624 m²

- stavba dielni bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc. č. 612

zapísané na LV č. 1 na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pre k. ú. Stará Turá.

Predmetom prevodu je tiež rozostavaná nadstavba objektu dielni na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 613/4 podľa Znaleckého posudku č. 6/2021 zo dňa 19.4.2021, vyhotoveným Ing. Evou Gregušovou, podľa geometrického plánu č. 720-63/2021, vyhotoveným Ing. Richardom Bunčiakom – Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. G1 – 220/2021 zo dňa 14.4.2021 a podľa stavebného povolenia č. 755/90/V-M zo dňa 25.9.1990, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.1990 a ktoré na základe Zámennej zmluvy č. 2017/0761 zo dňa 4.9.2017 nadobudlo Mesto Stará Turá.

Pozemky parcely reg. „C“ parc. č. 613/4 a parc. č. 613/5 budú predmetom prevodu na základe samostatnej kúpnej zmluvy.

3. Ostatné články Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po jeho zverejnení v súlade s § -om 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Dodatok č.1 nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.

Zmluvné strany si Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho v piatich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

V Starej Turej, dňa

Predávajúci:

Kupujúci :

.....
Mesto Stará Turá
PharmDr. Leopold Barszcz, primátor

.....
STROJSTAV spol. s r.o.
Ing. Peter Červeňanský, konateľ

Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve bol zverejnený na webovom sídle mesta Stará Turá dňa: