

## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia Komisie pre sociálne veci a bývanie

pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Turej

zo dňa 19.01.2022.

**Prítomní členovia:** podľa prezenčnej listiny

Mgr. Ing. Zdena Pilátová, p. Zuzana Durcová, Ing. Anna Halinárová, Bc. Helena Fáberová, Mgr. Júlia Bublavá, Mgr. Mária Gajarová, Bc. Gabriela Hučková, p. Alena Mockovčiaková, Bc. Elena Stančíková, Mgr. Ivona Martinková

**Ospravedlnení:** p. Ivana Janovicová, Mgr. Jarmila Lužná,

**Ostatní hostia:** PharmDr. Leopold Barszcz, Mgr. Elena Sládková, Ing. Katarína Krištofiková

Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Prezentácia zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Stará Turá.
3. Prerokovanie žiadostí o predĺženie podnájmu, výmenu a pridelenie nájomných/obecných bytov.
4. Plán aktivít na rok 2022.
5. Rôzne - pripomienky členov.
6. Záver.

#### **1. Otvorenie zasadania**

Predsedníčka komisie Mgr. Ing. Pilátová privítala prítomných na zasadnutí komisie informovala ich, že p. Ivana Janovicová a pani Mgr. Jarmila Lužná sa ospravedlnili a zasadania komisie sa dňa 19.01.2022 nezúčastnia.

#### **2. Prezentácia zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Stará Turá.**

Pani predsedníčka komisie odovzdala slovo pánovi primátorovi PharmDr. Leopoldovi Barszczovi. Pán primátor všetkým zúčastneným predstavil elektronickú prezentáciu zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Stará Turá. V uvedenej prezentácii nielen názorne, ale i ústne vysvetlil všetky dôvody, ktoré viedli vedenie Mesta Stará Turá ku zmenám v oblasti pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta. Všetky dotknuté zmeny vedú k tomu, aby pridelovanie uvedených bytov bolo v súlade s platnou legislatívou, bolo transparentné, bez známok formalizmu a subjektivity. V záujme zabezpečenia všetkých uvedených kritérií Mesto Stará Turá, v zastúpení primátorom Mesta Stará Turá v tejto súvislosti vydalo Smernicu č. 1/2022 - Zásady pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve mesta Stará Turá a Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2021 - Nar. o určení prípadov hodných osobitného zreteľa a okruhu oprávnených osôb v rámci sociálneho bývania na území mesta Stará Turá, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo dňa 09.12.2021. Pani Pilátová sa pánovi primátorovi poďakovala za názornú a prehľadnú prezentáciu uvedených zásad. Pani Mgr. Júlia Bublavá taktiež pánovi primátorovi poďakovala za uvedenú prezentáciu, ocenila i jej vizuálnu stránku, ktorá spoločne s ústnym vysvetlením členkám Komisie pre sociálne veci a bývanie umožnila názorne spoznať uvedenú problematiku v oblasti nového spôsobu pridelovania bytov.

### **3. Prerokovanie žiadostí o predĺženie podnájmu, výmenu a pridelenie nájomných/obecných bytov.**

Pani Pilátová požiadala členky komisie, aby prerokovali predložený materiál – žiadosť o pridelenie podnájmu v uvoľnenej garsónke na ulici Gen. M.R. Štefánika.

O pridelenie podnájmu v garsónke na ulici Gen. M.R. Štefánika požiadala mimo poradovník pani G. Dôvody pre, ktoré pani G. podala žiadosť o pridelenie podnájmu garsónky, predstavila pani Mgr. Ivona Martinková. Uvedené dôvody môžeme charakterizovať, ako domáce násilie závažného charakteru.

Mgr. Ing. Pilátová požiadala členky komisie, aby prerokovali predložený materiál – žiadosť o pridelenie podnájmu garsónky.

Všetky členky komisie sa vyjadrili, že odporúčajú pridelenie podnájmu v garsónke na ulici Gen. M.R. Štefánika pani G. mimo zoznamu žiadateľov, a to zo závažných dôvodov domáceho násillia.

### **4. Plán aktivít na rok 2022**

Pani Pilátová požiadala pani Mgr. Júliu Bublavú, aby predstavila plán aktivít Komisie pre sociálne veci a bývanie na rok 2022. Pani Mgr. Bublavá úvodom vyjadrila očakávanie, že tento rok 2022 vzhľadom na vývoj epidemiologickej situácie ohľadom pandémie COVID – 19 bude priaznivejší a umožní nám zrealizovať navrhované aktivity.

Dňa 28.05.2022 t. j. v sobotu by sa malo uskutočniť podujatie pre deti zo zdravotným postihnutím a ich rodinných príslušníkov v Podkylave. Na uvedené podujatie je pripravovaných množstvo aktivít ako hypoterapia, canisterapia, oxygenoterapia, dentálna hygiena, masáže, plávanie, keramika – modelovanie s hlinou, košíkarstvo, prípadne lesná pedagogika, opekačka, hudba, nápoje a ovocie. Jednotlivé aktivity a ich rozsah budú realizované podľa aktuálnych hygienických opatrení a pandemickej situácie v danom čase.

Dňa 01.10.2022 t. j. v sobotu je naplánované podujatie v letnom tábore Podvišňové pre deti s poruchou autistického spektra (PAS). Nosnou témou celého podujatia je workshop zameraný na socializáciu detí a mladistvých s PAS v sexuálnej oblasti, ktorý povedie odborníčka v tejto oblasti pani MUDr. Sylvia Bzdúchová. Ďalej sú na podujatie plánované i tvorivé aktivity, taktiež podľa aktuálnych hygienických opatrení a pandemickej situácie v danom čase.

### **5. Rôzne- pripomienky členov.**

Pani Mgr. Bublavá vyjadrila požiadavku preveriť možnosti získania príjmov na charitatívny účet Mesta Stará Turá i formou priameho prispievania občanov a firiem na tento účet, vzhľadom ku skutočnosti, že za ostatné dva roky sa znížil príjem na charitatívny účet z dôvodu, že nemohli byť pre epidemiologické opatrenia uskutočnené vianočné trhy, kde sa realizovala zbierka od občanov na tento účet, taktiež sa nekonali firemné večierky a plesy, na ktorých sa

realizovali i zbierky na charitatívny účet. Vzhľadom na zhoršenú ekonomickú situáciu poklesli i sponzorské dary od firiem. Mgr. Elena Sládková uviedla, že preverí s vedením mesta možnosti prispievania občanov a firiem na charitatívny účet. Pani Mgr. Sládková taktiež v diskusií uviedla, že sa v meste Stará Turá už dlhšie tvoria pouličné skupinky maloletých a mladistvých, u ktorých sa opakovane vyskytujú na verejnosti rôzne druhy nevhodného správania. Za týmto účelom sa bude konať stretnutie zástupcov Mesta Stará Turá, riaditeľky Základnej školy, mestskej a štátnej polície. V diskusií sa preberala i možnosť zriadiť v škole pozíciu sociálneho pedagóga/sociálneho pracovníka, ktorý by pracoval s problematickými deťmi a mládežou. Pani Sládková informovala, že v škole pracujú odborní zamestnanci, ktorí so žiakmi pracujú-školský psychológovia, výchovný poradca, koordinátor protidrogovej prevencie. P. Martinková uviedla, že je rozdiel medzi prácou školského psychológa a sociálneho pedagóga, ktorý sa zameriava na prevenciu a analyzuje príčiny vzniku sociálno-patologických javov.

Pani Mgr. Bublavá vyjadrila i požiadavku aktualizovať zoznam detí s poruchou autistického spektra (PAS) zo základnej a materskej školy v Starej Turej. Pani Mgr. Sládková uviedla, že zabezpečí požadovaný zoznam.

## **6. Záver.**

Pani predsedníčka Mgr. Ing. Pilátová poďakovala prítomným za účasť.

V Starej Turej, dňa 19.01.2022

Zapísala: Mgr. Ivona Martinková, tajomník komisie .....

Schválila: Mgr. Ing. Zdena Pilátová, predseda komisie .....