

## Z Á P I S N I C A

### z XIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá konaného dňa 10.12.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie petície proti zámeru výstavby polyfunkčného objektu HYDROUS s. r. o. v Starej Turej na sídlisku Kujanovec
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení, návrhy rozpočtových opatrení
7. Rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá
8. Rozpočtové opatrenia m. p. o. Technické služby Stará Turá
9. II. návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2021-2023
10. II. návrh programového rozpočtu m. p. o DK Javorina Stará Turá na obdobie 2021-2023
11. II. návrh programového rozpočtu m. p. o Technické služby Stará Turá na obdobie 2021-2023
12. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá
13. Návrh VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá
14. Návrh termínov zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá na obdobie roku 2021
15. Zmeny v komisiách MsZ
16. Návrhy a otázky poslancov

#### **1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania**

XIX. zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta o 15:05 hod. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomných bolo 10 poslancov. Ospravedlnení boli poslanci Iveta Gavačová, Richard Bunčiak a neospravedlnený bol poslanec Ivan Klimáček.

Primátor mesta vyzval poslancov, či majú k programu rokovania návrhy alebo pripomienky. Navrhol, aby sa do programu rokovania zaradil bod č. 17 – Informácia o postupe prokuratúry v súvislosti s podnetom účastníka výberu hlavného kontrolóra.

Primátor mesta následne predložil návrh na schválenie programu rokovania tak ako bol zverejnený v pozvánke, doplnený o jeho návrh a to doplnenie bodu č. 17 - Informácia o postupe prokuratúry v súvislosti s podnetom účastníka výberu hlavného kontrolóra.

Hlasovanie poslancov :	za:	10
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 1 - XIX/2020

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke, doplnený o návrh primátora mesta o bod č. 17 - Informácia o postupe prokuratúry v súvislosti s podnetom účastníka výberu hlavného kontrolóra.**

### **2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Primátor mesta predložil návrh členov návrhovej komisie v nasledovnom zložení: poslanci Anna Halinárová, Nora Pániková, Matej Antálek a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanec Michal Valenčík a poslankyňa Zuzana Durcová.

Hlasovanie poslancov :	za:	10
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 2 - XIX/2020

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o návrhovú komisiu v zložení poslanci Anna Halinárová, Nora Pániková , Matej Antálek a za overovateľov zápisnice poslancov Michala Valenčíka a Zuzanu Durcovú .**

Primátor mesta informoval, že skrutátorkou bude Dominika Gulánová a zapisovateľkou Miroslava Bezáková.

### **3. Prerokovanie petície proti zámeru výstavby polyfunkčného objektu HYDROUS s. r. o. v Starej Turej na sídlisku Kujanovec**

Informáciu podal JUDr. Šuchta, vedúci oddelenia vnútornej správy MsÚ, v súlade s predloženým materiálom.

V predmet petícii sa uvádza: My dolu podpísaní občania v zmysle petičného práva, zákon č.85/1990 zb. žiadame, aby mesto Stará Turá rešpektovalo požiadavky dotknutých občanov a nepovolilo výstavbu „polyfunkčného objektu Hydrous" na pozemku parcela reg. „C" parc.č. 287/1 v katastrálnom území mesta Stará Turá a taktiež nepovolilo odpredaj spomenutého pozemku parcela reg. „C" parc. č.. 287/1. Predmetný pozemok sa nachádza v obytnej zóne, v súčasnosti je využívaný ako oddychová zóna a záhrady k príľahlým obytným domom. V katastrálnej mape sú tieto pozemky vedené ako plochy bývania v rodinných a bytových domoch. Výstavba „polyfunkčného objektu Hydrous" v rozsahu prezentovanom architektonickou štúdiou p. Slezáka, by spôsobila v danej lokalite neúmerné zahustenie zástavby (ľudia si budú doslova pozerat' do okien), tým pádom negatívne ovplyvní kvalitu bývania obyvateľov v dotknutej lokalite z pohľadu parkovania, hustoty dopravy, tienenia existujúcim bytovým domom a v neposlednom rade značným úbytkom zelených plôch, čo je aj v rozpore s územným plánom mesta. Dňa 10.1.2020 bola veľmi úzkemu okruhu ľudí na pôde firmy Hydrous prezentovaná architektonická štúdia „polyfunkčného objektu Hydrous" p.Slezákom, o ktorej je zaevidovaná aj úradná listina. Na tomto stretnutí bola výstavba „polyfunkčného objektu Hydrous" p. Slezákom prezentovaná ako nutný rozvoj, rozširovanie a expanzia firmy Hydrous, s čím my ako dotknutí občania v danej lokalite nesúhlasíme. Máme za to, že daný projekt je čisto rozširovanie obchodných, montážnych, skladových a expedičných

priestorov firmy Hydrous, nakoľko táto firma má skladové priestory aj v iných objektoch k.ú. mesta Stará Turá, čo chcú majitelia firmy eliminovať. Sme toho názoru, že veľkoobchodná firma takéhoto rozsahu a veľkosti by sa nemala stavať v obytnej zóne, ale v zóne na takúto podnikateľskú činnosť vymedzenej v územnom pláne mesta t.j. V2, prípadne inej. Už pri súčasnom stave je v okolí firmy zvýšený počet pohybu špedičných a iných motorových vozidiel, ktoré privádzajú, odvážajú, nakladajú a vykladajú tovar, čo spôsobuje zvýšenú hlučnosť v lokalite a tento problém sa po vybudovaní objektu len umocní.

Po zhliadnutí štúdie sme dospeli k názoru, že nie je dostatočne vyriešená ani statická doprava v okolí navrhovanej budovy (počet parkovacích miest nie je dostatočný vzhľadom na počet nových bytových jednotiek, kancelárií a prihliadnúť treba aj na počet zamestnancov a zákazníkov firmy Hydrous). Taktiež je potrebné vybudovať nielen súkromné, ale aj verejné parkovacie miesta. Chýba dopravné riešenie vjazdu na parkovisko firmy Hydrous, dopravné riešenie parkoviska pre nákladné vozidlá (do firmy často chodia nákladné a špedičné motorové vozidlá, čo je v danej lokalite zakázané aj dopravným značením). Ďalej chýba priestor pre nakládku a vykládku tovaru vysokozdvížným vozíkom a iné mnohé riešenia, ktoré by podobný projekt mal podľa stavebného zákona obsahovať. Máme za to, že ani na stretnutí občanov na Mestskom úrade dňa 6.2.2020 p. Slezák nevedel dostatočne odpovedať na otázky spoluobčanov a ani nevedel dostatočne vysvetliť funkciu novej budovy, jej napojenie na stávajúcu budovu firmy Hydrous (pôvodne budovu potravín), prípadne logistiku tovaru pri vykládkach, nakládkach a v priestoroch firmy. Ďalšie stretnutie sa uskutočnilo 1.6.2020, bolo však organizované iba pre úzky okruh ľudí z bytových domov č. 473/92 a č. 466/78 (Na podnet pána primátora zo dňa 6.2.2020 malo byť toto stretnutie organizované pre všetku verejnosť.) Na tomto stretnutí bola prezentovaná nová architektonická štúdia „polyfunkčného objektu Hydrous“ (layout), ktorá má síce menšie rozmery, čo sa týka zastavanej plochy, ale celkovo je budova vyššia o 1 nadzemné podlažie oproti predchádzajúcemu návrhu t. j. prízemie a 3 ďalšie nadzemné podlažia. Týmto by budova značne prevyšovala všetky stavebné objekty v okolí, s čím nesúhlasíme. Využitie nebytových priestorov bolo tento krát prezentované p. Slezákom ako budúca ordinácia detského lekára, čo sa nám javí ako zahmlievanie skutočnosti, že nebytové priestory budovy budú využívané ako obchodné, montážne a expedičné priestory firmy Hydrous. Taktiež počet parkovacích miest je nepostačujúci vzhľadom k budúcemu využitiu budovy.

Je potrebné riešiť aj prenájom pozemkov, na ktorých by mali byť vybudované parkovacie miesta pre majiteľov bytov, nájomcov nebytových priestorov a zamestnancov „polyfunkčného objektu Hydrous“, pretože tieto, parkovacie miesta budú vybudované ako súkromné. Verejné parkovacie miesta projekt nezahŕňa. Na základe týchto faktov považujeme stavbu „polyfunkčného objektu Hydrous“ ako účelovú, výlučne ako rozšírenie skladových, montážnych a špedičných priestorov firmy Hydrous v obytnej zóne, s čím nesúhlasíme a je to aj v rozpore s územným plánom mesta, v ktorom sa okrem iného píše: „Pre uspokojenie požiadaviek rôznych skupín obyvateľov a domácností je potrebné rozvíjať diferencované formy bývania na území mesta. Okrem individuálnej bytovej výstavby je žiaduce istý podiel bytov realizovať aj koncentrovanou formou výstavby - v nájomných bytových domoch. V súčasnosti už nie sú k dispozícii žiadne voľné plochy pre takúto výstavbu. Preto vymedzujeme nové rozvojové plochy pre výstavbu bytových domov - č. 4 „Nad štadiónom“ a č. Ix, 2x „Hnilíky“. Tiež nesúhlasíme z odpredajom predmetného pozemku, s neúmerným zahusťovaním zástavby v danej lokalite a zo stavbou budov, ktoré svojou výškou presahujú okolitú zástavbu.

V súvislosti s vyššie uvedenou petíciou, vyjadrujúcou nesúhlas so zámerom výstavby polyfunkčného objektu HYDROUS v Starej Turej na sídlisku Kujanovec - doručenou dňa 28.08.2020 do podateľne Mestského úradu mesta Stará Turá - bola uskutočnená kontrola dodržania podmienok zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 85/1990 Zb.“) pri zostavovaní a predkladaní predmetnej petície. Na

základe upozornenia zo strany mesta Stará Turá došlo k odstráneniu zistených nedostatkov petície – predložené fotokópie petičných hárkov (z ktorých pozostáva predmetná petícia) boli nahradené originálmi petičných hárkov, v súlade so zákonom bola petícia uvedená na zadnej strane doručených petičných hárkov. Na petičných hárkoch došlo k doplneniu údajov o osobe, poverenej zastupovaním signatárov petície pred orgánmi verejnej moci – rovnako aj k doplneniu jej vlastnoručného podpisu. Následne bola petícia predložená na kontrolu údajov o jej signatároch (meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu) na oddelenie vnútornej správy Mestského úradu mesta Stará Turá - úsek evidencie obyvateľstva. Z 227 podpisov signatárov petície neboli uznané pre nesúlad s požiadavkami zákona č. 85/1990 Zb. tri podpisy signatárov – najmä pre nesúlad údajov dotknutých signatárov s aktuálnymi záznamami v evidencii obyvateľstva a pre nemožnosť overenia údajov dotknutých signatárov v registri evidencie obyvateľov (pre nečitateľnosť údajov). Obsah petície bol predložený s prihliadnutím na jej obsah na posúdenie oddeleniu výstavby, územného plánu a životného prostredia Mestského úradu mesta Stará Turá na stanovisko z dôvodu vecnej príslušnosti tohto oddelenia. V tomto stanovisku, evidovanom pod sp. zn. č. 3166/14962/2020-AI- 1/ben. zo dňa 29.9.2020 je uvedený záver, že daná lokalita a parcela sa nachádza v regulačnom bloku B1-2 záväznej časti územného plánu mesta Stará Turá, v ktorom je prípustná aj predmetná výstavba polyfunkčného objektu, čo odporuje tvrdeniu, uvedenému v petícii, podľa ktorého je výstavba polyfunkčného objektu v rozpore s územným plánom. Zároveň – podľa dôvodovej správy, spracovanej oddelením ekonomiky a majetku Mestského úradu mesta Stará Turá k materiálu, predloženému na toto rokovanie Mestského zastupiteľstva v súvislosti s návrhom predaja časti pozemku parcely parc. č. 287/1 k. ú. Stará Turá, nie je zámerom spoločnosti HYDROUS s.r.o. Stará Turá v spojitosti s výstavbou predmetného polyfunkčného objektu, odkúpiť celú parcelu parc. č. 287/1 k. ú. Stará Turá - ako sa tvrdí v predmetnej petícii - ale len časť tejto parcely, odčlenenej geometrickým plánom 720-210/2020 zo dňa 14.10.2020 – parc. č. 287/5 k. ú. Stará Turá s výmerou 311 m<sup>2</sup>, ktorá by mala byť zastavaná novou stavbou polyfunkčného objektu.

K predmetnej petícii doložila svoje vyjadrenie (spolu so súvisiacimi materiálmi) aj spol. HYDROUS s.r.o. Stará Turá, ktorá ho zaslala poslancom Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá (na vedomie aj oddeleniu vnútornej správy Mestského úradu mesta Stará Turá). V uvedenom stanovisku reaguje na viaceré tvrdenia, spomínané v texte petície o nevhodnosti výstavby polyfunkčného objektu a uvádza v tejto spojitosti viaceré doplňujúce informácie k tomuto zámeru. Zástupca signatárov petície pre rokovanie s orgánmi verejnej moci, ani petičný výbor signatárov petície ďalšie písomné stanoviská k vyššie spomínaným vyjadreniam oddelenia mestského úradu, resp. k spomínanému materiálu spol. HYDROUS s.r.o. nepredložil, zástupca signatárov petície pán Stacho pre rokovanie s orgánmi verejnej moci v tejto spojitosti zároveň pri osobnom rokovaní oznámil, že mieni svoje záverečné stanovisko predniesť ústne na mestskom zastupiteľstve pri prerokúvaní tohto bodu programu.

Vzhľadom k tomu, že je pre verejnosť uzavreté toto rokovanie MsZ, bol na MsÚ dňa 8.12.2020 doručený list, v ktorom pán Stacho reagoval na stanovisko spoločnosti HYDROUS s. r. o.. Následne dňa 10.12.2020 prišiel na MsÚ list adresovaný MsZ Stará Turá, kde spoločnosť HYDROUS s. r. o. zastúpená pánom Slezákom zaujala stanovisko k vyjadreniu pána Stacha zástupcu signatárov petície zo dňa 08.12.202. Pán Šuchta oboznámil s obsahom oboch listov. Pani poslankyňa Pilátová navrhla, aby tento bod programu bol stiahnutý z rokovania MsZ,

nakoľko poslanci nemali k dispozícii posledné stanoviská, ktoré prišli na MsÚ dňa 8.12.2020 a 10.12.2020 a nemohli sa s nimi oboznámiť.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh pani poslankyne Pilátovej, aby bol tento bod programu č. 3 – Prerokovanie petície proti zámeru výstavby polyfunkčného objektu HYDROUS s. r. o. v Starej Turej stiahnutý z rokovania MsZ.

Hlasovanie poslancov :	za:	2 ( Pilátová, Slezáček)
	proti:	2 ( Hluchá, Valenčík)
	zdržal sa :	6 ( Ammer, Antálek, Durcová, Halinárová, Pániková, Zigová)

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 3 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá neschválilo návrh poslankyne Pilátovej na stiahnutie bodu č. 3 - Prerokovanie petície proti zámeru výstavby polyfunkčného objektu HYDROUS s. r. o. v Starej Turej z rokovania MsZ.**

#### **4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí**

Návrhy v rámci bodu 4.1.a až 4.4.a programu predniesla Lenka Galbavá, referentka oddelenia ekonomiky a majetku mesta.

##### **4.1.a) Návrhy na odpredaj pozemkov a prenájom pozemkov**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti HYDROUS s.r.o., Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 287/5 – zastavaná plocha o výmere 311 m<sup>2</sup>. Pozemok sa nachádza na ul. Družstevnej a susedí s budovou spoločnosti. Spoločnosť predmetnú časť pozemku žiada odkúpiť za účelom výstavby polyfunkčného objektu. Odkúpenie žiadajú za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom a to za cenu 30,59 €/m<sup>2</sup>, spolu cena 9 513,49 €.

Pani poslankyňa Pilátová navrhla, aby tento bod programu bol taktiež stiahnutý z rokovania MsZ. Navrhla, aby sa rokovalo o tomto bode, až keď bude doriešená petícia od pána Stacha.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh pani poslankyne Pilátovej, aby bol tento bod programu č. 4.1.a) – Návrh na odpredaj pozemku spoločnosti HYDROUS s. r. o. v Starej Turej stiahnutý z rokovania MsZ.

Hlasovanie poslancov :	za:	2 ( Pilátová, Slezáček)
	proti:	2 ( Hluchá, Valenčík)
	zdržal sa :	6 ( Ammer, Antálek, Durcová, Halinárová, Pániková, Zigová)

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 4 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá n e s c h v á l i l o n á v r h p o s l a n k y n e P i l á t o v e j n a s t i a h n u t i e b o d u č. 4.1.a) – Návrh na odpredaj pozemku spoločnosti HYDROUS s. r. o. v Starej Turej z rokovania MsZ.**

#### **4.1.b) Návrhy na odpredaj pozemkov a prenájom pozemkov**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti bývaj.top s.r.o., Nové Mesto nad Váhom o odkúpenie časti cca 42 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 17344/6 – lesný pozemok o celkovej výmere 115579 m<sup>2</sup>. Pozemok žiadajú odkúpiť z dôvodu vybudovania novej Trafostanice v lokalite Súš spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, názov stavby „NM Stará Turá – Súš, VNK, TS, NNK“. Po súhlasnom stanovisku mesta bude vypracovaný predrealizačný GP, kde bude definovaná plocha pre odpredaj časti pozemku.

Pán Nič vedúci oddelenia pre výstavbu a ŽP MsÚ, informoval, že v zákone o líniových stavbách sa neupravuje zriadenie vecných bremien pod stavbami. Z tohto dôvodu navrhol predať pozemok, na ktorom má byť vybudovaná nová trafostanica.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	0
	proti:	0
	zdržal sa :	10

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 5 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá n e s c h v á l i l o o d p r e d a j a z r i a d e n i e o d p l a t n é h o v e c n é h o b r e m e n a č a s t i z p o z e m k u p a r c e l a r e g i s t r a „ C “ , p a r c . č . 1 7 3 4 4 / 6 .**

#### **4.2.a) Návrhy na zriadenie vecného bremena**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Ing. Pavla Bublavého a manž. Jany, Izbická 14, Nové Mesto nad Váhom o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1797/4, ktoré bude spočívať v práve uloženia komunikácie, spevnených plôch, verejnej kanalizácie, verejného vodovodu a dažďovej kanalizácie pre plánovanú obytnú zónu Nová Mýtna.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :            za:                    10  
    proti:                0  
    zdržal sa :        0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 6 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1797/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Ing. Pavla Bublavého, rod. XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX a manželku Janu Bublavú, rod. XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX obidvaja bytom Izbická č. 14, Nové Mesto nad Váhom. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia komunikácie, spevnených plôch, verejnej kanalizácie, verejného vodovodu a dažďovej kanalizácie pre plánovanú obytnú zónu Nová Mýtina na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 1217/4, parc. č. 1218/4 a parc. č. 1218/5.**

#### **4.3.a) Návrhy na zverenie majetku mesta do správy**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zverenie majetku mesta do správy Materskej školy, Hurbanova 153, Stará Turá „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ na ul. Hurbanova 142 alokované pracovisko ul. Hurbanova 153 Stará Turá“ v obstarávacej cene 958 730,18 €.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :            za:                    10  
    proti:                0  
    zdržal sa :        0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 7 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zverenie majetku mesta „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ na ul. Hurbanova 142 alokované pracovisko ul. Hurbanova 153 Stará Turá“ v obstarávacej cene 958 730,18 € do správy Materskej školy, Hurbanova č. 153/62, 916 01 Stará Turá, IČO 51 490 609.**

#### **4.3.b) Návrhy na zverenie majetku mesta do správy**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m.p.o. Stará Turá „Dopravný prostriedok Piaggio Porter podvozok biely“ v obstarávacej cene 13 800 € a „Revitalizácia vnútrobloku, ul. SNP a ul. Hurbanova, Stará Turá“ v obstarávacej cene 375 156,23 €.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	10
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

#### **U z n e s e n i e č. 8 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zverenie majetku mesta „Dopravný prostriedok Piaggio Porter podvozok biely“ v obstarávacej cene 13 800 € a „Revitalizácia vnútrobloku, ul. SNP a ul. Hurbanova, Stará Turá“ v obstarávacej cene 375 156,23 € do správy Technickým službám Stará Turá, m. p. o., Husitská cesta č. 248/6, 916 01 Stará Turá, IČO 35 602 210.**

#### **4.4.a) Návrhy na zmenu uznesenia č. 6 – XVII/2020**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zmenu uznesenia č. 6 – XVII/2020 zo dňa 24.9.2020 v bode a), ktorým bol schválený odpredaj pozemku parc. č. 93/1 pani Galbavej. Zmena uznesenia je potrebná z dôvodu prerušenia vkladu Okresným úradom, katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom nasledovne:

- odpredaj pozemku parcela registra „C, parc. č. 93/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. 93, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	10
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

#### **U z n e s e n i e č. 9 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov zmenu uznesenia č. 6 – XVII/2020 zo dňa 24.9.2020 v bode a) nasledovne:**

**- schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela registra „C“ parc. č. 93/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 720 – 144/2020 zo dňa 17.7.2020 z pôvodného pozemku parc. č. 93, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.**



**Kúpna cena za pozemok je stanovená vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>, kúpna cena spolu 2 040,- €. Odpredaj sa schvaľuje pre Martinu Galbavú, rod. XXX, nar. XXX, rod. č. XXX, bytom Podjavorinskej 516/2, Stará Turá v podiele 1/1.**

## **5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 19.11.2020 finančné prostriedky v celkovej výške 1 079 872,11 €. Stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe.

Vývoj príjmov z podielových daní od apríla zaznamenáva pokles. Mesto dňa 20.10.2020 zinkasovalo z podielových daní sumu vo výške 283 188 €. V porovnaní s minulým rokom je to pokles o 3 786 € a v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou o 5 492 €. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je 1 358 214,25 €.

Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje (1 079 872,11 €) je časť finančných prostriedkov vo výške 333 856,60 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 41 069,39 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	10
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## **U z n e s e n i e č. 10 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e informáciu o aktuálnom hospodárení mesta Stará Turá.**

## **6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení, návrhy rozpočtových opatrení**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. V súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov oddelenie ekonomiky a majetku Mestského úradu Stará Turá predkladá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenia k V. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2020.

Rozpočtové opatrenia č. 20200017, 20200018, 20200022, 20200025, 20200030, 2020033 a 20200035 schválil primátor mesta v súlade s čl. 17 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a sú mestskému zastupiteľstvu predložené na vedomie.

Rozpočtové opatrenia č. 20200016, 20200019, 20200020, 20200023 a 20200027 sú rozpočtové opatrenia zrealizované podľa ustanovenia §14 ods. 1 druhej časti prvej vety zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré nie je potrebné schvaľovať orgánom mesta a z tohto dôvodu je predložené k rokovaniu do mestského zastupiteľstva iba ako informácia na vedomie.

Predložené rozpočtové opatrenia č. 20200021, 20200024, 20200026, 20200028, 20200029, 20200031, 20200032 a 20200034 sú návrhy rozpočtových opatrení, ktorých schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	10
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 11 - XIX/2020**

#### **Mestské zastupiteľstvo Stará Turá**

**a) s c h v a P u j e rozpočtové opatrenia č. 20200021, 20200024, 20200026, 20200028, 20200029, 20200031, 20200032 a 20200034**

**b) b e r i e n a v e d o m i e rozpočtové opatrenia č. 2020016, 20200017, 20200018, 20200019, 20200020, 20200022, 20200023, 20200025, 20200027, 20200030, 2020033 a 20200035**

**Uvedenými rozpočtovými opatreniami sa**

**zvýšia celkové príjmy rozpočtu o sumu: 410 556 €**

**a**

**zvýšia celkové výdavky rozpočtu o sumu: 390 720 €**

#### **7. Rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá**

Informáciu podala pani Adámková, riaditeľka m. p. o. DK Javorina. Dom kultúry Javorina Stará Turá m. p. o. v súlade s ustanovením §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh rozpočtových opatrení schváleného programového rozpočtu DK Javorina na rok 2020.

Vychádzajúc z reálnych príjmov a výdavkov za obdobie 1-11/2020 navrhujú tieto zmeny:

1. Poniženie transferu od mesta o 20000 €, pričom toto opatrenie má vplyv na výdavkovú časť rozpočtu mesta.
2. Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci bežných výdavkov schváleného PR, pričom sa nemenia celkové výdavky rozpočtu, v celkovej sume 500 €.
3. Navýšenie vlastných príjmov získaných z darov a grantov vo výške 300 € na podprogram 11.1 Kultúrne podujatia a navýšenie rozpočtovaných výdavkov o sumu 300 €.
4. Poniženie rozpočtovaných prostriedkov z vlastných príjmov o sumu 20 000 €, dôsledkom výpadku príjmov z kultúrnych podujatí a nájmu z dôvodu pandémie koronavírusu. Toto opatrenie nemá vplyv na rozpočet mesta.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :            za:            10  
    proti:            0  
    zdržal sa :    0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 12 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenia č. 1/2020 až 4/2020 na zmenu programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá pre rok 2020 ktorými sa:**

- 1. znížia rozpočtované príjmy i výdavky celkom o 40 000 €**
- 2. presunú rozpočtované prostriedky v rámci schváleného programového rozpočtu v sume 500 €**
- 3. zvýšia rozpočtované príjmy o sumu z darov vo výške 300 €**

#### **8. Rozpočtové opatrenia m. p. o. Technické služby Stará Turá**

Informáciu podala pani Vráblová, riaditeľka m. p. o. Technické služby. Technické služby Stará Turá m. p. o. v súlade s ustanovením §14 ods.2 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh rozpočtových opatrení schváleného programového rozpočtu TSST na rok 2020.

Vychádzajúc z reálnych výdavkov za obdobie 1-9/2020 a predpokladu príjmov a výdavkov na obdobie 10-12/2020 navrhujú zmeny, ktoré sú podrobne rozpísané v predkladanom materiáli.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :            za:            10  
    proti:            0  
    zdržal sa :    0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 13 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 1/2020 m. p. o. Technické služby Stará Turá pre rok 2020 ktorým sa:**

**zvýšia rozpočtované príjmy a výdavky o sumu o 10 200 €**

**a**

**znížia kapitálové výdavky o sumu 1 900 €**

Z rokovania MsZ odišiel poslanec Ammer o 16:12 hod..

## **9. II. návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2021-2023**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. Predložený návrh rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023 sa zameriava na potreby a záujmy občanov mesta. Mesto Stará Turá pre rok 2021 navrhuje vyrovnaný rozpočet. Celkové príjmy a tiež výdavky sú rozpočtované vo výške 14 172 820 €. Vzhľadom na aktuálnu situáciu príjmová časť rozpočtu počíta v nasledujúcom roku s poklesom podielových daní. Sadzby dane z nehnuteľností pre nasledujúci rok mesto meniť neuvažuje, preto príjem dane z nehnuteľností rozpočtujeme v rovnakej výške ako v roku 2020. Celkové príjmy bežného rozpočtu sú navrhnuté vo výške 7 283 998 €, čo je o 234 235 € menej ako v roku 2020. Celkové príjmy kapitálového rozpočtu sú navrhnuté v objeme 3 743 400 €, čo je v porovnaní s rokom 2020 zvýšenie o 1 953 795 €. Príjem finančných operácií je navrhnutý vo výške 3 145 422 €. Z toho sumu 400 000 € navrhuje čerpať z úverových zdrojov na pokrytie nákladov súvisiacich s IBV; suma vo výške 2 695 580 € je tvorená schválenými úvermi zo ŠFRB na rekonštrukciu budovy internátu a DŠ za účelom vybudovania nových bytových jednotiek; suma 20 000 € je splátka finančnej výpomoci, ktorá bola poskytnutá spoločnosti Aquatur, a.s. v roku 2016 a suma 29 842 € je zostatok prostriedkov z predchádzajúceho roka (finančné prostriedky mesto získalo ako štátnu dotáciu určenú na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice v Topoleckej ešte v roku 2018). Výdavková časť rozpočtu v sume 14 172 820 € je rozpočtovaná na bežné výdavky vo výške 6 953 421 €, suma 6 243 583 € je rozpočtovaná na kapitálové výdavky a suma 975 816 € je rozpočtovaná na výdavkové finančné operácie. Investičné akcie naplánované na rok 2021 v celkovom objeme 5 988 306 € budú financované z veľkej časti z cudzích zdrojov, ktorých výška je 2 983 400 €, ďalej z úverových zdrojov, objem ktorých dosahuje sumu 2 695 580 € ako aj z vlastných zdrojov, objem ktorých dosahuje sumu 309 326 €. Suma 400 000 € bude vložená do imania spoločnosti AQUATUR, a.s., z ktorej bude financovaná príprava územia pod IBV Nové Hnilíky.

Navrhovaný rozpočet na rok 2021 v bežnom rozpočte dosiahne prebytok v sume 330 577 € a v kapitálovom rozpočte schodok v sume 2 500 183 €. Celkový rozpočet v zmysle ustanovení § 10 ods. 3 písm. a) a b) a ustanovenia § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (t.j. rozdiel celkových príjmov bežného a kapitálového rozpočtu a celkových výdavkov bežného a kapitálového rozpočtu) je schodok vo výške 2 169 606 €. Navrhujeme, aby schodok v kapitálovom rozpočte bol krytý prebytkom z bežného rozpočtu v sume 330 577 € a prebytkom z finančných operácií vo výške 2 169 606 €.

Pani poslankyňa Halinárová sa poďakovala v mene poslancov vedeniu mesta a hlavne všetkým zamestnancom MsÚ, ktorí sa podieľali od septembra na tvorbe rozpočtu. Ďalej sa poďakovala konateľom spoločností i riaditeľom mestských príspevkových organizácií mesta Stará Turá. Uviedla, že sme vo veľmi zložitom období. Dúfa, že situácia bude taká, aby sa dalo pracovať podľa navrhnutého rozpočtu a nemuseli sme prijímať rozpočtové opatrenia. Primátor mesta sa jej poďakoval, za jej slová a tiež dúfa, že budúci rok bude lepší.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrvhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

**U z n e s e n i e č. 14 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá**

**1. schvaľuje rozpočet na rok 2021 vrátane programovej časti v nasledovnej štruktúre:**

<b>Bežné príjmy:</b>	<b>7 283 998</b>	<b>Bežné výdavky:</b>	<b>6 953 421</b>
<b>Kapitálové príjmy:</b>	<b>3 743 400</b>	<b>Kapitálové výdavky:</b>	<b>6 243 583</b>
<b>Finančné príjmové operácie:</b>	<b>3 145 422</b>	<b>Finančné výdavkové operácie:</b>	<b>975 816</b>
-----			
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>14 172 820</b>	<b>Výdavky celkom:</b>	<b>14 172 820</b>

**Rozdiel medzi celkovými príjmami a celkovými výdavkami rozpočtu je 0 €, t. j. rozpočet je zostavený ako vyrovnaný.**

**2. berie na vedomie rozpočet na roky 2022 a 2023 vrátane programovej časti**

**10. II. návrh programového rozpočtu m. p. o DK Javorina Stará Turá na obdobie 2021-2023**

Informáciu podala pani Adámková, riaditeľka m. p. o. DK Javorina. Predložený návrh programového rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023 odzrkadľuje potreby a možnosti Domu kultúry Javorina. Pri jeho zostavovaní sa vychádzalo zo skutočného plnenia v roku 2020, z plánovaných podujatí na rok 2021 a z maximálneho možného šetrenia vo všetkých položkách bežného rozpočtu.

Vo všetkých prvkoch programového rozpočtu sa uvažuje ponížením vlastných príjmov v dôsledku pandémie koronavírusu a jej dopadov na kultúrne dianie .

Celkovo vlastné príjmy v rozpočte na rok 2021 sa plánujú naplniť vo výške 82 290 €.

Výdavková časť bežného rozpočtu dosahuje celkovo sumu 272 630 €, krytá by mala byť vlastnými príjmami v sume 82 290 € a transferom od mesta v sume 190 340 €.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

**U z n e s e n i e č. 15 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá**

**a) schvaľuje návrh rozpočtu príjmov a výdavkov m. p. o. Domu kultúry Javorina na rok 2021**

**b) berie na vedomie rozpočet na roky 2022 a 2023 m. p. o. Domu kultúry Javorina**

## **11. II. návrh programového rozpočtu m. p. o Technické služby Stará Turá na obdobie 2021-2023**

Informáciu podala pani Vráblová, riaditeľka m. p. o. Technické služby. Predložený návrh rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023 odzrkadľuje potreby bežných prevádzkových činností, plánovaných akcií a prác. Pri jeho zostavovaní sa vychádzalo zo skutočného plnenia v roku 2019 a predpokladaných skutočností na rok 2020 a hlavne z finančných možností Mesta Stará Turá. Výdavky v jednotlivých programoch, podprogramoch a prvkoch sú rozpočtované zväčša na výkon najnevyhnutnejších prác, ktorými sa zabezpečuje plynulý chod na zverených úsekoch. Sú v ňom zahrnuté tiež plánované investičné práce, ktoré sa vykonávajú svojpomocne (spevnené plochy na prg.7. a sadbové práce na prg.12). Počas roka sa často vyskytujú aj rôzne iné práce, ktoré vznikajú z potrieb mesta (príp.organizácií...). Na rok 2021 sú v rozpočte zaradené aj kapitálové investície a to na programe 7. ide o rekonštrukcie miestnych komunikácií a spevnených plôch a na programe 12. je zaradená postupnú rekonštrukciu polievacieho systému na námestí a riešenie problému s nedostatkom urnových miest na cintoríne (zriadenie kolumbária).

V bežných výdavkoch sú na rok 2021 navýšené výdavky na skládkovanie (rastie cena za uloženie zo zákona) a tiež výdavky na separáciu odpadu (veľký nárast cien za spracovanie druhotných surovín) a tiež výdavky na DPH (súvisí so zvýšením vlastných príjmov). Ostatné výdavky v podstate kopírujú znížené výdavky roku 2020 (tu sa ide v obmedzeniach počtu pracovníkov a v celkovom šetriacom režime). Programový rozpočet TSST je tvorený ako vyrovnaný.

Pani Vráblová informovala, že v dňoch 2., 3. a 8.12.2020 m. p. o. Technické služby robili za pomoci dobrovoľníkov analýzu triedenia odpadu, ktorá priniesla skutočný pohľad na to, ako obyvatelia nášho mesta odpad triedia. Samotné analyzovanie bolo spojené s vyprázdnením smetných nádob a "prehrabaním" sa odpadkami zo staroturianskych domácností. Aj keď občania majú kontajnery na rôzne druhy odpadu v smetných nádobách určených na komunálny odpad, bolo napríklad približne 48 % biologického odpadu. Technické služby m. p. o. vypracujú analýzu triedenia odpadu, s ktorou potom kompetentných a občanov mesta Stará Turá oboznáma. Poďakovala sa poslancom a dobrovoľníkom, ktorí sa zúčastnili na tejto analýze triedenia odpadu.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 16 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá**

**a) schvaľuje návrh rozpočtu príjmov a výdavkov m. p. o Technické služby Stará Turá na rok 2021**

**b) berie na vedomie rozpočet na roky 2022 a 2023 m. p. o Technické služby Stará Turá**

## **12. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá**

Tento bod programu predložil a odprezentoval pán Šuchta, vedúci oddelenia vnútornej správy. Dôvodom nového návrhu Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá je odstrániť nedostatky doposiaľ platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá (ďalej len „Zásady“), ktoré sa v texte tohto dokumentu vyskytujú od ich schválenia v roku 2015 a neboli odstránené ani v rámci viacerých novelizácií tohto predpisu v roku 2016 a 2017. Týmito nedostatkami je napr. početné preberanie ustanovení dotknutých zákonov v texte Zásad, ktoré je v rozpore s legislatívnymi pravidlami, vzťahujúcimi sa na prípravu aj záväzných predpisov územnej miestnej samosprávy (odvolávanie sa na dotknuté právne predpisy sa má riešiť poznámkou pod čiarou, obsahujúcou odkaz na konkrétny právny predpis, a nie doslovným prevzatím textu dotknutého právneho predpisu v texte Zásad, pretože zmenou predpisu vyššej právnej sily sa takto Zásady dostanú do rozporu s týmto právnym predpisom, pričom takémuto predpisu nesmú Zásady odporovať). V texte Zásad sa vyskytuje odkaz aj na neplatné, už zrušené právne predpisy, resp. sú tam odvolávky na už neexistujúce dokumenty, napr. konkrétne noviny, v ktorých sa má vykonávať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 138/1991 Zb.“) zverejňovanie dôležitých oznamov, týkajúcich sa nakladania s majetkom mesta Stará Turá (napr. oznam o návrhu predaja nehnuteľného majetku mesta Stará Turá). Doposiaľ platné Zásady nerešpektujú dôsledne štruktúru, na akú by si mali podľa dotknutého ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. členíť. Zároveň Zásady obsahujú aj právnu úpravu v rozpore s príslušnými právnymi predpismi a aj so súvisiacou súdnou judikatúrou (napr. úprava týkajúca sa právomocí mestského zastupiteľstva vo vzťahu k výkonu právomocí valného zhromaždenia v obchodných spoločnostiach s majetkovou účasťou mesta). Zároveň je v Zásadách potrebné aktualizovať, resp. doplniť právnu úpravu, ktorú si vyžiadala prax v priebehu viacerých rokov vývoja územnej samosprávy a ktorú obvykle takéto dokumenty obsahujú. Z textu Zásad je zároveň potrebné vypustiť úpravu, ktorá je nadbytočná, resp. duplicitná, pretože je upravená v iných dôležitých interných dokumentoch územnej samosprávy mesta Stará Turá (napr. smernica mesta Stará Turá o verejnom obstarávaní tovarov a služieb).

Predložený text je založený na viac ako ročnej príprave tohto dokumentu, vychádzajúcej aj zo štúdia a porovnávania textov Zásad o hospodárení s majetkom viacerých miest a obcí Slovenskej republiky, opiera sa aj o právne závery viacerých dotknutých súdnych rozhodnutí, ktoré sa právnou úpravou Zásad o hospodárení s majetkom miest a obcí na základe protestov prokurátorov, resp. na základe správnych žalôb zaoberali.

V predmetnom návrhu Zásad sú zapracované viaceré pripomienky členov z opakovaných zasadnutí Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie k tomuto dokumentu ako aj vytvorenej pracovnej skupiny poslancov a členov komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie. V texte zásad sa vychádza aj z návrhov poslancov mestského zastupiteľstva z pracovného stretnutia, ktoré sa uskutočnilo dňa 17. 9. 2020.

Primátor mesta potvrdil, že tento dokument vznikol dlho. Je rád, že po všetkých diskusiách, ktoré prebiehali bol vytvorený. Poďakoval sa všetkým, ktorí sa podieľali pri tvorbe návrhu Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :            za:            9  
    proti:         0  
    zdržal sa :    0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 17 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a P u j e Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.**

#### **13. Návrh VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá**

Tento bod programu predložila a odprezentovala pani Elena Sládková, vedúca oddelenia školstva a sociálnych vecí.

(1) Návrhom predkladaného VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorý by mal byť účinný od 01.01.2021 dôjde v súlade s § 28 ods.5 zákona č. 209/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k zjednoteniu mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole na 20 €/ dieťa/mesiac (znižená úhrada v prípade súrodencov sa ruší). Výška príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy zriadenej obcou sa s účinnosťou od 1. januára 2020 bude určovať jednotnou sumou pre všetky deti prijaté do materskej školy.

(2) Navrhuje sa aj zjednotenie mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s výchovno-vzdelávacou činnosťou školského klubu detí v základnej škole na 9 €/žiak/ mesiac (znižená suma v prípade súrodencov sa ruší).

(3) V súlade s novelou školského zákona § 28 ods.5 sa príspevok za pobyt dieťaťa v materskej škole uhrádza v termíne do desiateho dňa v kalendárnom mesiaci - mení sa termín uhrádzania mesačného príspevku z 15. dňa na 10. deň.

(4) V § 3 sa navrhuje zvýšenie mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v Základnej umeleckej škole v skupinovej forme vyučovania z dôvodu nedostatočnej dotácie na mzdy a prevádzku z výnosu z podielových daní na túto formu štúdia. Túto dotáciu vypočítavame na základe koeficientov a predpokladaného výnosu dane na nasledujúci rok na prepočítaného žiaka. Dotácia na skupinovú formu vyučovania (koeficient 4,8) je o dve tretiny nižšia ako na individuálnu formu (koeficient 14,7). Preto sa navrhuje:

- v prípravnom skupinovom štúdiu zvýšenie z pôvodných 3,70 € na 5 €/žiak/mesiac
- v základnom skupinovom štúdiu zvýšenie z pôvodných 4,30 € na 6 €/žiak/mesiac.

Pri nadštandardnom štúdiu, sa navrhuje zvýšenie poplatkov pre tieto skupiny najmä z dôvodu, že zriaďovateľ nedostáva na týchto študentov žiadnu dotáciu:

- štúdium pre dospelých individuálne (zárobkovo činné osoby) z pôvodných 10 € na 30 €/ žiak / mesiac
- štúdium pre dospelých skupinové (zárobkovo činné osoby) z pôvodných 8,50 € na 20 €/ žiak / mesiac



- individuálne štúdium pre dospelých (študenti, dôchodcovia) z pôvodných 6 € na 20 €/ žiak / mesiac
- skupinové štúdium pre dospelých (študenti, dôchodcovia) z pôvodných 4,30 € na 18 €/ žiak / mesiac
- žiak navštevujúci viac ako jedno individuálne a viac ako jedno skupinové štúdium:
  1. individuálne štúdium mesačne z pôvodných 15 € na 30 €/ žiak / mesiac
  2. skupinové štúdium mesačne sumu z pôvodných 15 € na 20 €/ žiak / mesiac
- žiak navštevujúci okrem základnej umeleckej školy Stará Turá aj základnú umeleckú školu v inom meste, ktorej odovzdal čestné vyhlásenie do zberu údajov na účely rozdeľovania výnosu dane z príjmov obciam, mesačne sumou z pôvodných 15 € na 50 € pre jedno nezaopatrené dieťa.

Poslankyňa Halinárová sa spýtala, či nám vykryjú dotácie rozpočet ZUŠ Stará Turá. Pani Krištofiková, prednostka MsÚ, jej odpovedala, že finančné prostriedky, ktoré na aktuálny stav žiakov v ZUŠ dostávame sú v sume zaokrúhlene 255.000,- €. V rozpočte máme 342 000,- €, čo ledva pokryje výdavky v rozsahu činnosti ZUŠ dnes. Ak si porovnáme okolité obce a mestá, tak mesto Stará Turá dotuje ZUŠ-ku dlhodobo podstatne viac. Na individuálnu formu štúdia máme na jedno dieťa rozpočtovanú sumu 1 693,- € a z toho dostaneme 1 308,- €. Napríklad Nové Mesto dáva sumu 1 463,- €, Partizánske 1 401,- €, Senica 1 097,- €, Prievidza 1 454,- €, Púchov 1 324,- €. Také isté pomery sú aj v skupinovej forme štúdia v ZUŠ. My chceme dotovať, ale myslíme si, že by bolo dobré, aby aj rodičia, ktorých deti dostávajú túto záujmovú činnosť prispeli sumou 6 eur na 1 dieťa na školský polrok viac ako doteraz. Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie navrhuje, aby účinnosť tohto VZN bola od 1.1. 2021 a nie tak, ako to navrhla komisia pre školstvo a kultúru od 1.9.2021. Je pravda že situácia v mnohých rodinách je naozaj zlá a že mnohé rodiny majú existenčné problémy. Pani Krištofiková ďalej uviedla, že keď pracovala v komisii pre sociálne veci a bývanie, tak veľakrát sa deti z takýchto rodín podporili, či už charitatívneho fondu, alebo z iných finančných prostriedkov. Talentované deti sa podporovali na základe žiadosti v spolupráci s riaditeľstvom školy a nikdy sa nedopustilo, aby tieto deti nemohli vzdelávanie dostávať. Primátor mesta uviedol, že sú predložené dve stanoviská komisií a preto poprosil návrhovú komisiu o návrh uznesenia. Poslankyňa Halinárová dala poslanecký návrh aby sa v návrhu VZN v § 3 ods. 1 písm. a) bod 1. prípravné štúdium skupinové zvýšila suma na 6,- a aby VZN bolo účinné od 1.1.2020.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli doplnený o poslanecký návrh pani poslankyne Halinárovej.

Hlasovanie poslancov :	za:	8
	proti:	1 ( Pilátová )
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 18 - XIX/2020

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e VZN č. 6/2020 Nar. o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá doplnené o návrh poslankyne Halinárovej, aby sa v návrhu VZN č. 6/2020 v § 3 ods. 1 písm. a) bod 1. prípravné štúdium skupinové zvýšila suma na 6,- € a VZN č. 6/2020 bolo účinné od 1.1.2020.**

### **14. Návrh termínov zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá na obdobie roku 2021**

Tento bod programu odprezentovala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. V zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a v súlade s čl. IV. ods. 2 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Stará Turá, ktorý nadobudol účinnosť schválením uznesenia MsZ Stará Turá č. 24 – XXXV/2018 dňa 19.04.2018, predkladáme návrh termínov zasadnutí MsZ pre rok 2021.

Pani Krištofiková navrhla poslancom, aby začiatok rokovaní MsZ bol o 13.00 hod. z dôvodu, že program je mnohokrát veľmi obsiahly. Poslanci sa dohodli na tom, že začiatok rokovania chcú aby bol o 15.00 hod.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 19 - XIX/2020

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e návrh termínov zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá na rok 2021 v nasledovných termínoch:**

**18.02.2021  
28.04.2021  
24.06.2021  
23.09.2021  
27.10.2021  
09.12.2021**

**so začiatkom rokovania MsZ o 15.00 hod.**

### **15. Zmeny v komisiách MsZ**

Tento bod programu predložila a odprezentovala pani Elena Sládková, vedúca oddelenia školstva a sociálnych vecí.

a) Na základe Oznámenia o uvoľnení z funkcie člena komisie zo dňa 03.12.2020 sa vzdal členstva v komisii pre školstvo a kultúru mesta Stará Turá k 31.12.2020 Mgr. Peter Škriečka.

b) Na základe Žiadosti o ukončenie členstva v komisii zo dňa 30.11.2020 sa vzdala členstva v komisii pre školstvo a kultúru mesta Stará Turá k 31.12. 2020 Mgr. Nina Haverová.

d) Na základe Žiadosti o ukončenie členstva v komisii zo dňa 27.11.2020 sa vzdal členstva v komisii pre školstvo a kultúru Bc. Matúš Hladík.

Pani Sládková informovala, že včera dostala informáciu od pána Hladíka, že by chcel ostať v komisii pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá. Ostatné žiadosti zostávajú platné.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli, pozmenený o informáciu pani Sládkovej, že pán Matúš Hladík ostáva členom komisie pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 20 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e informáciu o zmene v komisii MsZ:**

- a) **Mgr. Peter Škriečka sa vzdal členstva v komisii pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá k 31.12.2020**
- b) **Mgr. Nina Haverová sa vzdala členstva v komisii pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá k 31.12.2020**

### **16. Návrhy a otázky poslancov**

Poslančka Halinárová sa spýtala, že videla zverejnené výberové konanie na obsadenie vedúceho oddelenia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie a pýtala sa aký je výsledok výberového konania. Primátor mesta ju informoval, že prebehlo výberové konanie a bol na ňom jeden účastník, ktorý neuspel v tomto výberovom konaní. Mesto sa snaží ďalej hľadať, kto by bol ochotný a schopný zastávať túto funkciu. Riaditeľ Lesoturu s.r.o. pán Durec pripomenul, že spoločnosť oslavuje 25. výročie. Spomenul na začiatky vzniku spoločnosti, ako sa stala postupne aktívnym členom združenia obecných lesov rešpektovaná v odbornej obci, chodia k nim exkurzie a prakticky sú príkladom pre mnohých skúsených lesných odborníkov. Museli prekonať viaceré otrasy, ako bola kalamita v roku 1999 obrovského rozsahu, hospodárska kríza v roku 2008. Strategické ciele ktoré si spoločnosť dala a ktoré prezentoval pred dvoma rokmi na konferencii v Starej Turej, boli zadefinované v oblasti, ktoré treba prioritne riešiť a ktoré majú vážny dopad na ekonomiku mestského podniku. Momentálne je spoločnosť v procese plánovania na obdobie 10 rokov. Budúci rok tu budú experti a spolu s nimi sa bude vytvárať strategický program starostlivosti o les. Tento 10 ročný hospodársky plán, by mal byť súčasťou aj rozpočtu mesta, strategickým dokumentom. Dúfa, že to všetko dobre dopadne a prekoná

spoločnosť súčasné problémy. Poďakoval sa všetkými sa spoluprácu. Primátor mesta sa poďakoval pánovi Durcovi za prácu, ktorú v Lesoture s.r.o. vykonal a poprial mu, do nasledujúceho obdobia úspechy.

Nasledovne sa spýtal poslancov či nemajú nejaké ďalšie otázky alebo pripomienky. Poslanci nemali žiadne otázky ani pripomienky.

### **17. Informácia o postupe prokuratúry v súvislosti s podnetom účastníka výberu hlavného kontrolóra**

Primátor mesta poprosil pána Šucht, vedúceho oddelenia vnútornej správy, aby MsZ informoval o rozhodnutí prokuratúry v súvislosti s voľbou hlavného kontrolóra mesta Stará Turá. Pán Šuchta konštatoval, že komunikoval s okresným prokurátorom v Novom Meste nad Váhom. Dôvodom angažovanosti prokuratúry bol spomínaný podnet účastníka výberu hlavného kontrolóra a usmernenie generálnej prokuratúry, ktorá uložila všetkým prokuratúram na Slovensku kontrolovať dodržiavanie špeciálnych osobitných ustanovení zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo vzťahu k tomuto krízovému obdobiu pandémie spojené so šírením Covid-19. Tieto dva dôvody boli dôvodom činnosti prokuratúry. Informoval, že dozorujúci okresný prokurátor nemal výhrady voči platnosti zvolenia Ing. Simony Štepanovicovej do funkcie hlavnej kontrolórky mesta Stará Turá a doporučil do budúcnosti sa riadiť aktuálne platnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo vzťahu k stanoveniu dňa voľby hlavného kontrolóra a vykonávaniu tejto voľby.

Primátor mesta poďakoval pánovi Šuchtovi za informácie a povedal, že o rozhodnutí prokuratúry informovali pani Štepanovicovú.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia v súlade s prezentovaným rozhodnutím prokurátora.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 21 - XIX/2020**

**Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá berie na vedomie správu o výsledku kontroly Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom, týkajúcej sa dodržiavania osobitných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počas krízovej situácie spojenej so šírením pandémie COVID – 19 a súvisiacej s voľbou hlavného kontrolóra mesta Stará Turá v roku 2020. V rámci toho berie na vedomie, že dozorujúci okresný prokurátor nemal výhrady voči platnosti zvolenia Ing. Simony Štepanovicovej do funkcie hlavnej kontrolórky mesta Stará Turá. Mesto Stará Turá bude rešpektovať upozornenie okresného prokurátora do budúcnosti sa riadiť aktuálne platnými ustanoveniami zákona č.**

**369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo vzťahu k stanoveniu dňa voľby hlavného kontrolóra a vykonávaníu tejto voľby.**

Primátor mesta sa poďakoval pracovníčkam zo sociálneho oddelenia a to pani Sládkovej, Antalovej a Martinkovej za sprevádzkovanie pracovne a čistiarne v Starej Turej. Ďalej sa poďakoval dobrovoľníkom, ktorí sa zúčastnili na analýze triedenia odpadu a pomohli urobiť prvé kroky pri separovaní odpadu. Ako príklad v separovaní odpadu spomenul obec Košeca, ktorá má najúspešnejší európsky program.

Informoval, že dnes prebehli dve kolaudáčne konania. Prvá bola skolaudovaná DHZ na Papradi. Financie na jej rekonštrukciu boli získané v minulom volebnom období. Potešujúce je i to, že budúci rok DHZ bude oslavovať storočnicu. Poďakoval sa hasičom, ktorí sa podieľali na tejto rekonštrukcii. Druhá kolaudácia bola v bývalých priestoroch spoločnosti Technotur s.r.o.. Je tam teraz 24 nových bytov a sú pripravené, aby sa v budúcom roku do nich nasťahovali nájomcovia. Samozrejme mesto pokračuje v prerábke internátu a v januári sa ide odovzdať Dom špecialistov.

Poďakoval sa poslancom za spoluprácu. Poďakoval sa Lívii Boorovej, Mirkovi Krčovi a Ivete Petrovičovej, ktorí sa snažili o to, aby testovanie na Covid - 19 bolo úspešné. Poďakoval sa pani Adámkovej, Vráblovej, Petrášovej a pánovi Durcovi kolegom z našich spoločností, všetkým vedúci oddelení MsÚ, mestskej polícii a v neposlednom rade takisto ZŠ, MŠ, ZUŠ a CVČ za spoluprácu. Poprial aby sa v budúcom roku podarilo zrealizovať, čo sme si naplánovali. Zaželal prítomným príjemné Vianoce a v novom roku všetko dobré, hlavne pranie nech sme všetci zdraví.

Po vyčerpaní programu ukončil primátor mesta zasadnutie MsZ o 17.20 hod.

O 17.40 hod. sa primátor mesta a poslanci vrátili na rokovanie MsZ.

Primátor mesta sa ospravedlnil za chybu, ktorú urobil pri vedení zastupiteľstva. Informoval, že pri rokovaní o bode programu č. 3 - Prerokovanie petície proti zámeru výstavby polyfunkčného objektu HYDROUS s. r. o. v Starej Turej na sídlisku Kujanovec pani poslankyňa Pilátová navrhla, aby tento bod programu bol stiahnutý z rokovania MsZ, nakoľko poslanci nemali k dispozícii posledné stanoviská, ktoré prišli na MsÚ dňa 8.12.2020 a 10.12.2020 a nemohli sa s nimi oboznámiť. Primátor mesta dal hlasovať za návrh poslankyne Pilátovej a ten nebol schválený. Napriek tomu bol tento bod programu stiahnutý z rokovania, čo nebol správny postup. Z tohto dôvodu MsZ musí teraz hlasovať za pôvodný návrh uznesenia, ako bol predložený v písomnom materiáli.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa :	2 ( Pilátová, Slezáček )

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 22 - XIX/2020

**Mestské Zastupiteľstvo mesta Stará Turá po prerokovaní petície proti výstavbe polyfunkčného objektu spol. HYDROUS v meste Stará Turá na sídlisku Kujanovec a predložených súvisiacich materiálov k o n š t a t u j e , že petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu spol. HYDROUS v meste Stará Turá na sídlisku Kujanovec s počtom uznaných podpisov 224 signatárov je neopodstatnená.**

Primátor mesta konštatoval, že po prijatí Uznesenia č. 22 – XIX/2020 v ktorom sa schválilo, že petícia signatárov je neopodstatnená musíme hlasovať aj o ďalšom bode:

4.1.a) Návrhy na odpredaj pozemkov a prenájom pozemkov – kde oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti HYDROUS s.r.o., Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 287/5 – zastavaná plocha o výmere 311 m<sup>2</sup>. Pozemok sa nachádza na ul. Družstevnej a susedí s budovou spoločnosti. Spoločnosť predmetnú časť pozemku žiada odkúpiť za účelom výstavby polyfunkčného objektu. Odkúpenie žiadajú za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom a to za cenu 30,59 €/m<sup>2</sup>, spolu cena 9 513,49 €.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa :	2 ( Pilátová, Slezáček )

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 23 - XIX/2020

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e odpredaj pozemku parcela registra „C“, parc. č. 287/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 311 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, priamym predajom, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa znaleckého posudku vo výške 9 513,49 €, s podmienkami kúpnej zmluvy:**

- Kúpnu zmluvu ošetriť právom spätnej kúpy a sankciu za tento úkon, ktorým je nesplnenie termínu kolaudácie (4 roky)
- Zachovanie stavby podľa prezentovanej štúdie najmä čo sa týka podlažnosti, účelu využitia, celkovej dĺžky
- Preriešenie parkovacích miest a finančné spolupodieľanie sa s mestom na vypracovaní dopravného projektu miestnej časti Kujanovec
- Vybudovanie odpočinkovej zóny, ktorá bude odovzdaná do správy mesta
- Pri doprave materiálu a stavebných mechanizmov nebude využívaná príjazdová cesta cez obytnú zónu

Zasadnutie MsZ bolo ukončené o 17.47 hod.

Spracovala : Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 16.12.2020

Overovatelia zápisnice: Mgr. Michal Valenčík .....

Zuzana Durcová .....

Mgr. Soňa Krištofiková  
Prednostka MsÚ .....

PharmDr. Leopold Barszcz  
Primátor mesta .....