

Z Á P I S N I C A
z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá konaného dňa 21.09.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice
3. Správa hlavnej kontrolórky mesta o výsledku kontroly č. 5/2022
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Návrh rozpočtových opatrení a prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení k V. zmene rozpočtu mesta pre rok 2023
 - 6.1. Rozpočtové opatrenia m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá
7. Schválenie čerpania rezervného fondu
8. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2023
9. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 30.06.2023
10. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 30.06.2023
11. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30.06.2023 a monitorovacia správa k programovému rozpočtu
12. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 30.06.2023
13. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 30.06.2023
14. Správa nezávislého audítora k hospodáreniu mesta a k Výročnej správe mesta Stará Turá za obdobie roku 2022
15. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom pôsobiacim v meste Stará Turá
16. Návrh zmeny zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Stará Turá, pri Materskej škole Stará Turá a pri Základnej umeleckej škole Stará Turá
17. Zmeny v komisiách MsZ
18. Interpelácie poslancov

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania

9. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Stará Turá (ďalej len „MsZ“) otvoril primátor mesta o 13:05 hod. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomných bolo 7 poslancov. Ospravedlnená bola poslankyňa Mgr. Soňa Krištofiková, Mgr. Iveta Gavačová poslanec Mgr. Michal Valenčík, Jakub Martin Adamkovič, Ing. Richard Bunčiak a Ivan Durec.

Primátor mesta následne predložil návrh na schválenie programu rokovania, tak ako bol zverejnený v pozvánke.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 1 – 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke.

Primátor mesta sa spýtal poslancov, či má niekto návrh na zmenu, alebo doplnenie programu rokovania.

Poslanci nemali žiadne návrhy.

Primátor mesta navrhol, aby sa do programu rokovania doplnil bod č. 19 – Rôzne.

Primátor mesta dal hlasovať za svoj návrh, aby sa do programu rokovania doplnil bod č. 19 – Rôzne.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 2 – 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o návrh primátora mesta doplniť do programu rokovania bod č. 19 – Rôzne.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice

Primátor mesta predložil návrh členov návrhovej komisie v nasledovnom zložení poslanci Ing. Peter Pecho, Marek Medňanský a Bc. Andrea Kulíšková a za overovateľa zápisnice poslanca Mgr. Mateja Antálka.

U z n e s e n i e č. 3 – 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o návrhovú komisiu v zložení poslanci Ing. Peter Pecho, Marek Medňanský a Bc. Andrea Kulíšková a za overovateľa zápisnice poslanca Mgr. Mateja Antálka.

Primátor mesta informoval, že skrutátorkou bude Ing. Natália Miklášová a zapisovateľkou Miroslava Bezáková.

3. Správa hlavnej kontrolórky mesta o výsledku kontroly č. 5/2022

Informáciu k Správe hlavnej kontrolórky mesta o výsledku kontroly č. 5/2022 podala hlavná kontrolórka mesta pani Ing. Simona Štepanovicová v súlade s jej predloženým písomným

materiálom. Hlavná kontrolórka vykonala v dňoch od 22.06.2022 do 11.09.2023 s prerušeniami kontrolu v súlade s ustanovením § 18d ods. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 1. polrok 2022.

Správa obsahuje výsledok z kontroly zameranej na kontrolu plnenia vybraných uznesení MsZ Stará Turá prijatých na zasadnutiach v období od októbra 2021 do decembra 2021, opis zistených nedostatkov a údaje o opatreniach prijatých na odstránenie zistených nedostatkov. Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia mesta a splnenie povinností povinnej osoby v zmysle § 21 ods. 3 písm. d) a f) zákona č. 357/2015 Z. z., t. j.: prijať opatrenia na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku, predložiť oprávnenej osobe písomný zoznam prijatých opatrení a splniť prijaté opatrenia v lehote stanovenej oprávnenou osobou na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku - vyplývajúce zo Správy o výsledku kontroly č. 3/2021.

Kontrola bola vykonaná na Mestskom úrade Stará Turá (ďalej len „MsÚ“) a ku kontrole bola predložená dokumentácia v originálnom vyhotovení súvisiaca s jednotlivými uzneseniami.

Nakoľko kontrolou boli zistené nedostatky, bol vypracovaný návrh správy a primátor mesta mal oprávnenie v zmysle zákona o finančnej kontrole podať v stanovenej lehote - do 08.09.2023, písomné námietky k zisteným nedostatkom, navrhnutým odporúčaniam, k lehote na predloženie písomného zoznamu opatrení prijatých na nápravu a k lehote na splnenie opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

Primátor mesta k zisteným nedostatkom, navrhnutým odporúčaniam a k lehote na predloženie písomného zoznamu opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku v stanovenej lehote nepodal námietky. Z tohto dôvodu sa zistené nedostatky, navrhnuté odporúčania a lehota na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení považujú za akceptované. Primátor mesta lehotu – do 10.11.2023, na splnenie opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku neakceptoval. Požiadal o predĺženie lehoty do 31.12.2023 z objektívnych dôvodov – zmena organizačnej štruktúry MsÚ k 01.10.2023. Následne bude vykonané upravenie smernice týkajúce sa výkonu finančnej kontroly v súlade s platnou organizačnou štruktúrou MsÚ.

Hlavná kontrolórka prihliadla na podanú námietku ohľadom lehoty na splnenie opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku, a túto akceptovala. Lehota na predloženie písomného vyhodnotenia splnených opatrení je stanovená do 5 pracovných dní po lehote určenej na splnenie prijatých opatrení.

Hlavná kontrolórka mesta Ing. Simona Štepanovicová na záver uviedla, že od prvej kontroly ktorú vykonala v súvislosti s kontrolou plnenia uznesení, pri ktorej zistila nedostatky došlo k výraznému zlepšeniu plnenia povinností zo strany MsÚ, čo sa týkalo prijímania ňou navrhnutých odporúčaní a následne aj plnenie vo forme prijatých opatrení. Skonštatovala, že je i veľmi dobrá spolupráca pri výkone kontroly, pri ktorej sa veľa zistených vecí vysvetlí a ozrejmi. Informovala, že mimo výkonu kontroly sa na ňu obracajú zamestnanci MsÚ, kde sa snaží ich usmerniť, čím sa predchádza ďalším kontrolným zisteniam.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta poďakoval hlavnej kontrolórke mesta pani Ing. Simone Štepanovicovej za pripravený materiál. Informoval že, si ho s ňou odkonzultoval a ocenil dobrú spoluprácu s ňou.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 4 – 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Správu o výsledku kontroly č. 5/2022 – Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

Návrhy v rámci bodu 4.1.a až 4.4. programu predniesla Bc. Lenka Galbavá, referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ.

4.1. a) Návrh na zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predložilo žiadosť pani Andrey Mackovičovej, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3412/21 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 877 m², (CKN 3412/4) ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, evidovaný je na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemkov parcela reg. „C“ parc. č. 3394/3 – orná pôda o celkovej výmere 1307 m² a parc. č. 3394/4 – orná pôda o celkovej výmere 576 m².

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta navrhol, aby sa nečítali návrhy uznesení a schvaľovali sa v tom znení, ako sú premietané poslancom.

Poslanci s jeho návrhom súhlasili.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 5 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3412/21 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2877 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, evidovaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je Andrea Mackovičová, rodená XXX, nar. XXX rod. číslo XXX, bytom Gen. M. R. Štefánika 359/20, 916 01 Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia vodovodnej prípojky a práva vstupu na pozemok za účelom údržby a opráv vodovodnej prípojky v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 3394/3 – orná pôda o celkovej výmere 1307 m² a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 3394/4 – orná pôda o výmere 576 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

4.1. b) Návrh na zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predložilo žiadosť pána Milana Haruštiaka, Lubina, splnomocneného zástupcu stavebníka pána Vladimíra Černého, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4704/1 – orná pôda o celkovej výmere 3 171 m² a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4554/9 – orná pôda o celkovej výmere 3 774 m², ktoré sa nachádzajú v k. ú. Stará Turá, evidované sú na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia elektrickej prípojky v prospech vlastníka pozemkov parcela reg. „C“ parc. č. 259/4 – orná pôda o celkovej výmere 8387 m².

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, či vecné bremeno nebude brániť rozvoju komunikácie, keď tam bude zriadená taká dlhá prípojka od trafostanice.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ, mu odpovedala že nie, lebo prípojka bude v zemi.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 6 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4554/9 – orná pôda o celkovej výmere 3774 m² a na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4704/1 – orná pôda o celkovej výmere 3 171 m², ktoré sa nachádzajú v k. ú. Stará Turá, evidované sú na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1 s podmienkou, že realizácia prípojky bude v koordinácii s výstavbou komunikácií v lokalite IBV Nové Hnilíky.

Oprávneným z vecného bremena je Vladimír Černý, rodený XXX, nar. XXX rod. číslo XXX, bytom Štúrova 586/65, 916 01 Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia elektrickej prípojky a práva vstupu na pozemok za účelom údržby a opráv elektrickej prípojky v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 259/4 – orná pôda o celkovej výmere 838 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

4.1. c) Návrh na zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predložilo žiadosť pána Ing. Matúša Geschwandtnera, Stará Turá, splnomocneného zástupcu stavebníka spoločnosti EL-HA Steel, s.r.o., Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4092/17 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7250 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, evidovaný je na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4092/85 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 624 m².

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 7 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4554/9 – orná pôda o celkovej výmere 3 774 m² a pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4704/1 – orná pôda o výmere 3171 m², ktoré sa nachádzajú v k. ú. Stará Turá, evidované sú na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Oprávneným z vecného bremena je spoločnosť EL – HA Steel, s.r.o., SNP 266/1, Stará Turá, IČO 50 519 239.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia vodovodnej prípojky a práva vstupu na pozemok za účelom údržby a opráv vodovodnej prípojky v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4092/85 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 624 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

4.1. d) Návrh na zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predložilo žiadosť pána Milana Kavického, Stará Turá, o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1680/101 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 9330 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, evidovaný je na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 12731/1 – orná pôda o celkovej výmere 326 m².

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta sa spýtal, kde bude uložená vodovodná prípojka.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ, mu odpovedala, že pri cestnom rigole.

Primátor mesta sa spýtal aká bude jej dĺžka.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ mu odpovedala, že zhruba 2 km.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 8 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1680/101 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 9330 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, evidovaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je Milan Kavický, rodený XXX, nar. XXX rod. číslo XXX, bytom Gen. M. R. Štefánika 360/40, 916 01 Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia vodovodnej prípojky a práva vstupu na pozemok za účelom údržby a opráv vodovodnej prípojky v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 12731/1 – orná pôda o celkovej výmere 326 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

4.1. e) Návrh na zriadenie vecného bremena

Uznesením MsZ č. 7 – 7/2023 zo dňa 22.06.2023 bolo schválené zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1241/8 a pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1749/38 pre spoločnosť MS CARWASH s.r.o., Lány 1395/5, Bojnice.

Na základe oznámenia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor bolo katastrálne konanie V 2299/2023, ktorého prílohou bola Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena č. 23/MAJ/HLZ/2023 uzatvorená medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou MS CARWASH s.r.o., Bojnice zastavené.

Oprávneným z vecného bremena nemôže byť menovaná spoločnosť ale vlastník pozemku pán Michal Studený, Lány 1395/8, Bojnice. Z uvedeného dôvodu je potrebné zrušiť uznesenie č. 7-7/2023 a zmeniť v uznesení oprávneného.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 9 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

- r u š í uznesenie č. 7-7/2023 zo dňa 22.06.2023

- s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1241/8 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1167 m² a pozemku parcela reg. „E“ 1749/38 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 649 m², ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je Michal Studený, rodený XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom Lány 1395/8, 972 01 Bojnice.

Rozsah vecného bremena je na základe geometrického plánu č. 720-109/2023 vyhotovenom dňa 16.05.2023, spoločnosťou GEOTUR, s.r.o. Športová 675/1, Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 23.05.2023 pod. č. G1-380/2023.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky oprávneným a v povinnosti povinného ako vlastníka týchto pozemkov strpiet' uloženie prípojky a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky.

Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1243/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 720-109/2023.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá vo výške 2,- €/m² za záber pozemku inž. sieťou , t. j. 46,- € (23 m² x 2,- €).

4.2. a) Návrh na odpredaj časti z pozemku

Spoločnosť Kronenpharma, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom požiadala mesto Stará Turá o odkúpenie časti cca 60 m² z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 19 527 m². Pozemok sa nachádza pri obchodnom dome Kocka na ul. SNP. Spoločnosť Kronenpharma má záujem pri rekonštrukcii budovy túto rozšíriť na predmetnú časť pozemku a v tejto časti budovy vybudovať lekáreň.

Žiadosť bola prerokovaná v komisiách, ktoré odporučili vyzvať žiadateľa na predloženie vizualizácie architektonického stvárnenia objektu s ohľadom na okolie. Dňa 22.4.2023 spoločnosť doručila na mesto vizualizáciu objektu.

Žiadosť bola opätovne prerokovaná v komisiách v 6/2023. Komisie odporučili odpredaj časti z pozemku parc. č. 5/1 na základe geometrického plánu.

Spoločnosť zabezpečila vypracovanie geometrického plánu na presné určenie pozemku na odpredaj. Na základe geometrického plánu č. 256/2023 zo dňa 23.06.2023 sa jedná o pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 5/38 – ostatná plocha o výmere 57 m².

Zámer odpredaja pozemku parc. č. 5/38 bol zverejnený dňa 04.09.2023 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. K zverejnenému zámeru nebola vnesená žiadna pripomienka.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulišková sa spýtala, či existuje vizualizácia, ako to bude vyzerat'.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ jej odpovedala, že v predkladanom materiáli vizualizácia nie je, ale bola v materiáli predtým, ktorý bol prerokovaný v komisiách MsZ.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, či rozšírenie budovy nebude zavádzať občanom, ktorí tam bývajú a či existuje zmluvná záruka, že čo je v návrhu, bude potom aj zrealizované.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ mu odpovedala, že zmluvnú záruku mesto nemá. Podmienkou komisie bolo, že vizualizácia objektu musí byť taká, ako bola zaslaná spoločnosťou. Dodala, že prevádzka by nemala vadiť občanom, nakoľko bude rozšírená budova smerom k chodníku a nebude zasahovať do priestoru pod oknami bytového domu.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, či chodník ostane priechodný.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ mu odpovedala, že áno.

Primátor mesta povedal, že každý podnikateľ, ktorý príde podnikat' na Starú Turú je vítaný a mesto si praje, aby tu bolo čo najviac podnikateľských subjektov. Spýtal sa, či nerobíme nejaký precedens, keď v centre mesta predávame pozemky.

Poslanec Ing. Peter Pecho prezentoval názor Komisie pre výstavbu a životné prostredie MsZ mesta Stará Turá, v ktorej je predsedom. Informoval, že komisii bol tento materiál, predkladaný dvakrát. Prvý raz si komisia vyžiadala vizualizáciu, ktorá bola doložená a komisia sa dohodla na tom, že rozšírenie budovy v zásade nevyplýva negatívne na danú oblasť a obyvateľov tam bývajúcich. Dodal, že do budúcnosti by bolo dobré do materiálu doložiť aj vizualizáciu.

Poslanci nemali ďalšie, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 10 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5/38 – ostatná plocha o výmere 57 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 256/2023 dňa 23.06.2023 spoločnosťou GEOSTA-Ing. Radovan Stacho, Mierova1344/62, Čachtice, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 04.07.2023 pod. č. G1-507/2023. Pôvodný pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 5/1 je evidovaný v k. ú. Stará Turá, zapísaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Kúpna cena za pozemok je stanovená podľa platnej Hodnotovej mapy pozemkov vo výške 52,25 €/m², cena spolu 2 978,25 €.

Odpredaj sa schvaľuje spoločnosť Kronenpharma, s.r.o., M. R. Štefánika 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 46 717 471 v podiele 1/1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť Kronenpharma, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom ako vlastníč objektu súp. č. 150, ktorý je bezprostredne priľahlý k pozemku parc. č. 5/38 tento objekt rekonštruuje a má záujem ho rozšíriť aj na pozemok parc. č. 5/38. Rekonštrukciou a rozšírením objektu vzniknú nové komfortné priestory na prenájom na poskytovanie služieb ako napr. lekáreň, kozmetika, kaderníctvo a iné.

Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ upozornila, že dané uznesenie bolo potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Primátor mesta skonštatoval, že to musí byť schválené 8 poslancami a navrhol tento bod rokovania predložiť na najbližšie rokovanie MsZ a povedal, že prijaté uznesenie neplatí a hlasovanie je neplatné.

Poslanec Ing. Martin Gondár, povedal, že hlasovanie je platné, akurát tých potrebných 8 hlasov nebolo, bolo ich iba 7. Dodal, že tým sa to vlastne neschválilo.

Záver je, že uznesenie nebolo prijaté. Nebolo splnené kvórum, t. j. 3/5 väčšina všetkých poslancov MsZ, čo je v podmienkach MsZ Stará Turá 8 a viac poslancov.

4.2. b) Návrh na odkúpenie pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predložilo žiadosť pána Mareka Žákovica, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 440/2 – záhrada o výmere 913 m² a časti cca 225

m² z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 440/1 – záhrada o celkovej výmere 769 m². Pozemky sa nachádzajú na ul. Hlubočekého za bytovým domom súp. č. 306 a políciou. Pozemok parc. č. 440/2 je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľ. Žiadateľ má záujem predmetné pozemky využívať na záhradkárске účely a ako ovocný sad. Momentálne sú pozemky zarastené náletovou zeleňou a nie sú udržiavané.

Poslančka Bc. Andrea Kulíšková sa spýtala, aký je tam strategický význam pre mesto.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ jej odpovedala, že v tejto lokalite je v súčasne platnom územnom pláne plánovaná bytová výstavba.

Poslanec Ing. Peter Pecho povedal, že tam pôvodne bola plánovaná bytová výstavba. Pri tejto zmene územného plánu skôr neznalosťou pomerov, došlo k tomu, že sú tam len rodinné domy. Dodal, že v súčasnej dobe je chronický nedostatok pozemkov na bytovú výstavbu, čo pri územnom pláne riešili a pri reálnej terénnej obhliadke, sa ukázalo, že na ten pozemok sa dá dostať cez mestské pozemky a z toho sa usúdilo, že v prípade potreby by tam bolo možné postaviť bytovku a pre mesto je strategické si tento pozemok ponechať.

Primátor mesta povedal, že sme pred tvorbou nového územného plánu a bol za to, aby sa nepredávali pozemky priamo v meste.

Poslanec Ing. Martin Gondár povedal, že tiež si myslí, že nie je správne sa zbaviť sa takýchto pekných parciel, ktoré sú v územnom pláne, dajú sa zasieťovať a dajú sa tam stavať bytovky.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	6 (Antálek, Durcová, Gondár, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	1 (Kulíšková)

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 11 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá n e s c h v a ľ u j e odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 440/2 a časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 440/1 z dôvodu možného budúceho strategického rozvoja mesta.

4.3. Návrh na zrušenie uznesenia

Uznesením č. 10-5/2023 zo dňa 27.04.2023 bola mestským zastupiteľstvom schválená zmena uznesenia č. 11 – XXII/2021 zo dňa 28.04.2021. Text uznesenia bol nesprávne formulovaný v časti „zmena uznesenia“. Po zistení tejto nesprávnosti bolo prijaté nové uznesenie, ktoré bolo správne formulované. Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zrušenie uznesenia č. 10-5/2023.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 12 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá r u š í uznesenie č. 10 – 5/2023 zo dňa 27.04.2023.

4.4. Obchodná verejná súťaž – informácia o výsledku

Dňa 12.07.2023 schválilo Mestské zastupiteľstvo Stará Turá podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to pozemkov:
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- **pozemok** parc. č. 4554/10 – orná pôda o výmere 777 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/13 – orná pôda o výmere 895 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/15 – orná pôda o výmere 905 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/17 – orná pôda o výmere 713 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/18 – orná pôda o výmere 686 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/19 – orná pôda o výmere 654 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/20 – orná pôda o výmere 688 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/21 – orná pôda o výmere 748 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/27 – orná pôda o výmere 801 m²,
- **pozemok** parc. č. 4554/28 – orná pôda o výmere 865 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá.
Do obchodnej verejnej súťaže nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal za občanov, ktorí by mali záujem o tieto pozemky, aký bude ďalší postup mesta.

Primátor mesta mu odpovedal, že existujú dve možnosti. Sú informácie, že sú možno dvaja záujemcovia o tieto pozemky a mesto chce preveriť do akej miery je reálny záujem o tieto pozemky a ak by bol, tak by bolo vyhlásené ešte jedno kolo súťaže. Druhá alternatíva postupu je skúsiť vytvoriť model predaja nie cez mesto, aby ten predaj nebol limitovaný toľkými zákonnými náležitosťami, ktoré pre samosprávu vyplývajú, t. j. ísť, cez nejaký komerčný subjekt. Poslanci budú o postupe informovaní. Informoval, že bude potrebné zvolať mimoriadne rokovanie MsZ a tam by boli poslanci oboznámení o ďalšom postupe.

Poslanec Ing. Martin Gondár informoval, že debatuje s občanmi o týchto pozemkoch. Hovoril o dôvodoch prečo ľudia nemajú záujem kúpiť tieto pozemky, z ktorých jeden bol, že neveria tomu,

že sa tam postaví cesta, alebo že tam bude prístupová komunikácia. Spýtal sa, či by nebolo dobré spraviť stretnutie s občanmi, kde by sa tieto všetky okolnosti vysvetlili, lebo občania považujú túto lokalitu za neatraktívnu pre bývanie.

Primátor mesta mu odpovedal, že samozrejme dá sa robiť viac. Otázka atraktívnosti danej lokality je na osobnom vkuse každého z nás. Ak by boli neúprimné snahy zo strany mesta, že sa tam postaví infraštruktúru za vlastné peniaze a nepostaví tam prístupovú cestu, tak to je nereálne, lebo tá infraštruktúra niečo stála. Dodal, že nie je problém sa stretnúť s občanmi. Informoval, že mesto plánuje od novembra, alebo decembra vždy pred zasadnutiami MsZ, ktoré bývajú prevažne vo štvrtok, tak deň pred zasadnutím t. j. v stredu zvolávať stretnutia s občanmi. Od novembra, by chcel každú stredu poobede mať vyčlenený čas po polhodine pre občanov, ktorí majú záujem prísť a porozprávať sa o témach, ktoré ich trápia.

Poslanec Ing. Martin Gondár povedal, že je podporovateľ tohto projektu a dúfa, že sa to podarí dotiahnuť.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 13 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemkov“.

Primátor mesta a poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová pochválili Bc. Lenku Galbavú referentku pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ za pripravený materiál.

5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Informáciu podal Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ. Mesto Stará Turá evidovalo k dátumu 29.08.2023 finančné prostriedky v celkovej sume 1 480 238 €.

Z celkovej sumy je časť finančných prostriedkov v hodnote 92 111 € účelovo viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov a suma 569 886 € je účelovo viazaná v rezervnom fonde. Aktuálne je suma 700 000 € z rezervného fondu na úložke na špeciálnom účte v Slovenskej sporiteľni (Treasury obchod). Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je v sume 5 415 151 €.

Mesto v auguste zinkasovalo z podielových daní celkovú sumu vo výške 315 888 €, čo je v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka pokles o 12 762 € a v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou je to pokles o 44 907.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, že 12. augusta 2023 bol zostatok rezervného fondu 1 269 886,- € a 29.8.2023 bol 569 886,- €, že tomu nerozumie.

Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ mu odpovedal, že fyzicky na účte rezervného fondu bola suma 569 886,- € a suma 700 000 € bola na úložke.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 14 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta Stará Turá.

6. Návrh rozpočtových opatrení a prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení k V. zmene rozpočtu mesta pre rok 2023

Informáciu podal Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ. V súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov oddelenie ekonomiky a majetku MsÚ Stará Turá predkladá MsZ rozpočtové opatrenia k V. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2023.

Rozpočtové opatrenie č. 20230022 schválil primátor mesta v súlade s § 1 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a sú mestskému zastupiteľstvu predložené na vedomie. Rozpočtové opatrenie č. 20230021 je zrealizované podľa ustanovenia § 14 ods. 1 druhej časti prvej vety zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré nie je potrebné schvaľovať orgánom mesta a z tohto dôvodu sú predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva iba ako informácia na vedomie.

Rozpočtové opatrenia č. 20230023 až 20230026 sú návrhy rozpočtových opatrení, ktorých schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva.

Poslanec Ing. Peter Pecho dodal, že návrh uznesenia by bolo dobré rozdeliť pri schvaľovaní.

Primátor mesta mu odpovedal, že najprv sa rozpočtové opatrenia č. 202300021 a 20230022 zoberú na vedomie a potom sa každé rozpočtové opatrenie č. 20230024 až 20230026 bude schvaľovať samostatne.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov : za: 7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková,
 Medňanský, Pecho, Pilátová)
 proti: 0
 zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 15 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e rozpočtové opatrenia č. 20230021 a 20230022.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov : za: 7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková,
 Medňanský, Pecho, Pilátová)
 proti: 0
 zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 16 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 20230023.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov : za: 7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková,
 Medňanský, Pecho, Pilátová)
 proti: 0
 zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 17 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 20230024.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov : za: 7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková,
 Medňanský, Pecho, Pilátová)
 proti: 0
 zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 18 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 20230025.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov : za: 7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková,
Medňanský, Pecho, Pilátová)
 proti: 0
 zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 19 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 20230026.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov : za: 7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková,
Medňanský, Pecho, Pilátová)
 proti: 0
 zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 20 – 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e :

Uvedenými rozpočtovými opatreniami sa

zvýšia celkové príjmy rozpočtu:

- RO č. 20230026 o sumu: 158.418 €**
- RO č. 20230021 o sumu: 512.742 €**
- Zvýšenie príjmov celkom o sumu: 671.160 €**

zvýšia celkové výdavky rozpočtu:

- RO č. 20230021 o sumu: 512.742 €**
- RO č. 20230022 o sumu: 0 €**
- RO č. 20230023 o sumu: 0 €**
- RO č. 10230024 o sumu: 78.447 €**
- RO č. 20230025 o sumu: 82.026 €**
- Zvýšenie výdavkov celkom o sumu: 673.215 €**

Výsledný rozpočet po zrealizovaní rozpočtových opatrení k V. zmene rozpočtu:

- Zvýšenie príjmov celkom o sumu: 671.160 €**
- Zvýšenie výdavkov celkom o sumu: - 673.215 €**
- Výsledný rozpočet celkom (schodok): - 2.055 €**

Vzniknutý schodok po zrealizovaní rozpočtových opatrení k V. zmene rozpočtu v celkovej sume 2.055 € bude kompenzovaný s prebytkom rozpočtu k jeho IV. zmene, následkom čoho bude celkový rozpočet po V. zmene vyrovnaný.

Primátor mesta o 14:25 hod. vyhlásil 5 minútovú prestávku.
Zasadnutie MsZ pokračovalo o 14:30 hod..

6.1. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2023 m. p. o. Dom kultúry Javorina

Informáciu podala Bc. Eva Adámková, riaditeľka m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá. V súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá MsZ na schválenie rozpočtové opatrenie - navýšenie rozpočtovaných prostriedkov.

V rámci schváleného rozpočtu sa zmenia celkové príjmy a zároveň výdavky v programovom rozpočte m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá o sumu 5 500 €, pričom tieto zmeny nemajú dosah na rozpočet mesta.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 21 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 1/2023 m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá.

7. Schválenie čerpania rezervného fondu

Informáciu podal Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ. Poslanci MsZ schválili dňa 27.10.2022 uznesením č. 28- XXXVIII/2022 návrh rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025. Na rok 2023 je v príjmovej časti rozpočtu vo finančných operáciách v položke 454001 – „prevod prostriedkov z rezervného fondu“ uvedená suma 525.000 €, v textovej časti rozpočtu však chýba špecifikácia investičných akcií, ktoré majú byť financované z rezervného fondu a rozpočet na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025 poslanci MsZ schválili bez uznesenia, ktorým by súčasne udelili súhlas s použitím finančných prostriedkov na plánované investičné akcie z rezervného fondu. Z dôvodu odstránenia tohto nesúladu MsÚ Stará Turá žiada poslancov MsZ o schválenie použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu v celkovej výške 525 000 € na nasledovné investičné akcie:

Projekt	Kapitálové výdavky - Popis	Suma
4.3.2.	Konverzia školy na MsÚ - spevnené plochy	152 095
6.4.2.	Stredisko triedeného zberu a kompostáreň	89 805
7.1.2.	Parkovisko na ul. Hurbanovej	57 139
12.5.2.	Detské dopravné ihrisko	74 686
13.2.3.	Zariadenie pre seniorov	95 265
14.1.8.	Obnova bytového domu Mýtna 595	56 010
Spolu:		525 000

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, že na účte rezervného fondu je približne 1 200 000 € a teraz keď vyčerpáme sumu 525 000 €, ak sa všetky akcie stihnú zrealizovať a zaplatiť, tak potom nám suma na ňom klesne o sumu 525 000 €.

Primátor mesta mu odpovedal, že áno.

Hlavná kontrolórka mesta pani Ing. Simona Štepanovicová upozornila, že do budúca keď bude MsZ schvaľovať rozpočet a v rámci neho použitie rezervného fondu, tak v návrhu uznesenia o schvaľovaní rozpočtu musí byť uvedené, že zároveň sa schvaľuje použitie rezervného fondu pre ten rok, kedy sa schválil rozpočet a na aké konkrétne akcie a v akej výške.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :

za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
proti:	0
zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 22 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e v zmysle ustanovenia § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov Rezervného fondu mesta Stará Turá vo výške 525 000 € na nasledovné investičné akcie:

Projekt	Kapitálové výdavky - Popis	Suma
4.3.2.	Konverzia školy na MsÚ - spevnené plochy - II.	152 095
6.4.2.	Stredisko triedeného zberu a kompostáreň	89 805
7.1.2.	Parkovisko na ul. Hurbanovej	57 139
12.5.2.	Detské dopravné ihrisko	74 686
13.2.3.	Zariadenie pre seniorov	95 265
14.1.8.	Obnova bytového domu Mýtna 595	56 010
Spolu:		525 000

8. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2023

Informáciu podal Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ. Mesto Stará Turá eviduje na vybraných účtoch k dátumu 30.06.2023 pohľadávky v hodnote 474 068 € a záväzky vo výške 42 103 €. Všetky záväzky mesta sú v lehote splatnosti a na rizikové pohľadávky sú vytvorené opravné položky.

Významnú časť pohľadávok tvorí daň z nehnuteľnosti, ktorá predstavuje sumu 275 231 € a tuhý komunálny odpad v hodnote 173 649 €. V prehľade pohľadávok je zahrnutá aj suma nedobytných pohľadávok vedených na podsúvahovom účte, ktorých výška predstavuje sumu 33 957 €.

Stav bežných záväzkov na vybraných účtoch k 30.06.2023 dosiahol sumu 42 103 €, z čoho sumu 15 539 € tvoria záväzky z obchodného styku, sumu 1 352 € za tuhý komunálny odpad a sumu 25 212 € tvoria ostatné záväzky. Všetky záväzky evidované k 30.06.2023 sú v lehote splatnosti. Osobitnou kategóriou záväzkov, ktoré vyžadujú osobitný zreteľ a pre ktoré bolo potrebné v účtovníctve mesta Stará Turá zriadiť osobitnú analytickú evidenciu, sú záväzky, ktoré vznikli ako preplatky na daňovej povinnosti daňovníkom miestnych daní (daň za psa, daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva a poplatky za tuhý komunálny odpad). Preplatky na miestnych daniach, ktorých výška k 30.06.2023 dosiahla sumu 1 580 €, je možné len veľmi ťažko likvidovať. Jediná zákonná možnosť je ich vrátenie pôvodnému daňovníkovi na základe jeho žiadosti a to len v prípade, ak preplatok presiahne sumu 5,00 € za pohľadávku jednotlivo alebo dedičovi daňovníka v prípade, ak daňovník zomrel a daňový preplatok bol zahrnutý do dedičského konania. Vrátenie daňového preplatku na podnet správcu dane bez žiadosti daňovníka nie je možné. Ak zohľadníme s tým vznikajúce náklady môžeme konštatovať, že ide o neefektívnu činnosť, pri ktorej vznikajú nepomerne vyššie náklady ako je samotná suma celkových daňových preplatkov.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, že či pohľadávky k 30.06.2023 vo výške 474 068 €, sú po splatnosti.

Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ mu odpovedal, že nie, že to nie sú pohľadávky len po splatnosti, lebo pri dani z nehnuteľností a poplatku za TKO majú občania možnosť platiť ich na splátky.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 23 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2023.

9. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 30.06.2023

Informáciu podal Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá. m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá eviduje pohľadávky ku dňu 30.6.2023 vo výške 46 281,58 € a z uvedených pohľadávok bola väčšia časť uhradená v lehote splatnosti. Záväzky po lehote splatnosti ku dňu 30.6.2023 m. p. o. neeviduje.

Nevymožiteľné pohľadávky sú evidované voči firme Zberné suroviny, Žilina vo výške 1 765,08 €. Túto pohľadávku prihlásili k správcovi reštrukturalizácie.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 24 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 30.06.2023.

10. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 30.06.2023

Informáciu podala Bc. Eva Adámková riaditeľka m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá. m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá eviduje na vybraných účtoch pohľadávky na nájomnom ku dňu 30.06.2023 vo výške 2 830,57 €, pohľadávky voči odberateľom vo výške 80 €, ostatné pohľadávky vo výške 530,34 € a záväzky ku dňu 30.6.2023 vo výške 1 301,01 €.

m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá evidovala na účte 315 pohľadávky z nedoplatkov na nájomnom u týchto nájomníkov:

Club 3 - Izakovič vo výške 2 495,32 €, Kozmetika Katka 186,25 €, p. Bielčik – Natura 0,55 €, p. Dinga – BDHC 47,75 € a p. Halíková + p. Havlová 100,70 €.

Ďalej eviduje pohľadávku voči firme Bizlink 80 € a pohľadávku u bývalého dodávateľa el. energie firmy BCF Energy vo výške 530,34 €. Ide o preplatok z vyúčtovania, so splatnosťou 10/2021. Časť pohľadávok evidovaných ku dňu 30.6.2023 bola ku dňu zostavenia materiálov uhradená.

m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá evidovala ku dňu 30.6.2023 záväzky voči dodávateľom vo výške 1301,01 €. Ide o faktúry so splatnosťou v júli. Všetky boli v termíne splatnosti uhradené.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Plnenie rozpočtu za rok 2022		Rozpočet 2023 schválený	Plnenie rozpočtu k 30.6.2023	Plnenie rozpočtu
		v €	v €	v %
Bežný rozpočet	Príjmy	1 729 150	853 556	49,36
	Výdavky	1 729 150	751 363	43,45
Kapitálový rozpočet	Príjmy	234 000	114 307	48,85
	Výdavky	234 000	117 771	50,33
Bežný + Kapitálový rozpočet spolu	Príjmy	1 963 150	967 863	49,30
	Výdavky	1 963 150	869 134	44,27

Poslankyňa Bc. Andrea Kulišková sa poďakovala Petrovi Moravčíkovi, riaditeľovi m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, že m. p. o. pokosila trávnu na Dubníku, aj keď to nie je v ich réžii, nakoľko Dubník patrí Povodiu Váhu.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá jej odpovedal, že to m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá zabezpečovala aj po minulé roky, no nie je to pre nich prioritou, lebo v prvom rade sa snažia udržiavať zeleň v meste, no nie vždy sa to darí.

Primátor mesta povedal, že akceptuje, že nie vždy sa dá spraviť všetko naraz. Navrhol, že by bolo možno vhodné rozdeliť mesto na zóny, alebo sídliská a zaznamenať koľko krát sa na daných miestach kosilo a informovať o tom občanov. Pochválil m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, že v posledných mesiacoch bola veľmi aktívna a vždy sa snažila ísť riešiť situácie, ktoré vznikali neplánovane a neboli rozpočtované.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá povedal, že sa budú snažiť budúci rok spraviť aplikáciu na web stránke, kde by bola informácia, koľko krát bola daná lokalita kosená.

Ing. Jaroslava Antalová prednostka MsÚ sa tiež poďakovala Petrovi Moravčíkovi riaditeľovi m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá za pomoc pri sťahovaní MsÚ a za každú inú pomoc.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 27 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 30.6.2023.

13. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 30.06.2023

Informáciu podala Bc. Eva Adámková riaditeľka m. p. o. Domu kultúry Javorina Stará Turá. Po uplynutí 1. polroka 2023 spracovala m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá údaje o svojom hospodárení do vyhodnotenia plnenia rozpočtu m. p. o. Domu kultúry Javorina Stará Turá k 30.6.2023 a predkladá ho na vedomie MsZ.

Plnenie programového rozpočtu v 1. polroku je uspokojivé. V hlavnej činnosti v programe 111 naplnili rozpočet na 125%, prekročili príjmy z kultúrnych podujatí i príjmy z organizovania jarmoku. Z podaných žiadostí boli úspešní vo dvoch grantoch z FPU, získali 3 500 € na organizovanie podujatia Remeslá našich predkov a knižnica získala 2000 €.

Vo výdavkovej časti rozpočtu dosiahli celkové výdavky vo výške 234 174 € (62%). Najviac z celého rozpočtu vyšli platby za energie, konkrétne za dodávky tepla. Za 1. polrok minuli 75% z celkového ročného rozpočtu určeného na energie.

Primátor mesta sa poďakoval Bc. Eve Adámkovej riaditeľke m. p. o. Domu kultúry Javorina Stará Turá a jej kolegom za aktívnu prácu, ktorú vykonávajú pre mesto.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 28 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 30.06.2023.

14. Správa nezávislého audítora k hospodáreniu mesta a k Výročnej správe mesta Stará Turá za obdobie roku 2022

Informáciu podal Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ. Mesto Stará Turá je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení povinné svoju ročnú účtovnú závierku dať overiť audítorovi. Podľa príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve je mesto Stará Turá, ako materská účtovná jednotka, povinné tiež zostavovať konsolidované účtovné závierky konsolidovaného celku a konsolidované výročné správy. Konsolidované účtovné závierky a konsolidované výročné správy podľa zákona o účtovníctve podliehajú povinnosti overenia auditom a táto povinnosť musí byť v súlade s vyššie uvedeným zákonom splnená najneskôr do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa účtovná závierka zostavuje.

Mestu Stará Turá vykonala audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022 spoločnosť NOVOAUDIT, s.r.o. so sídlom v Nových Zámkoch, ktorá dňa 07.08.2023 vydala k

obidvom závierkam oficiálne audítorské správy. Mesto Stará Turá vypracovalo dňa 07.08.2023 konsolidovanú výročnú správu za rok 2022 v súlade s ustanovením § 22b ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve ako výročnú správu obsahujúcu aj individuálnu výročnú správu. Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnými závierkami vydala spoločnosť NOVOAUDIT, s.r.o. ako súčasť oboch audítorských správ.

V zmysle zákonných noriem boli individuálna účtovná závierka mesta Stará Turá za rok 2022, konsolidovaná účtovná závierka mesta Stará Turá za rok 2022, Výročná správa mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022 a tiež správy audítora k individuálnej a konsolidovanej závierke mesta Stará Turá za rok 2022 zverejnené v registri účtovných závierok na stránke:

<https://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/show/25339#>

Ing. Jaroslav Holota vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ poďakoval svojim kolegyniam a aj pani zástupkyni primátora, ktoré sa podieľali na vypracovaní výročnej správy a konsolidovanej účtovnej závierky v čase sťahovania MsÚ.

Primátor mesta sa poďakoval Ing. Jaroslavovi Holotovi vedúcemu oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ, pracovníckam z ekonomického oddelenia MsÚ a Mgr. Soni Krištofikovej zástupkyni primátora mesta, ktorá k tejto agende pristupovala vždy zodpovedne. Informoval, že máme prísnu audítorku Ing. Máriu Bránikovú, ale veľmi korektnú a spolupráca je s ňou veľmi dobrá.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 29 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e:

- 1. správu audítora k individuálnej účtovnej závierke mesta Stará Turá za rok 2022,**
- 2. správu audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke mesta Stará Turá za rok 2022,**
- 3. výročnú správu mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022.**

15. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom pôsobiacim v meste Stará Turá

Informáciu podal Mgr. Miroslav Krč referent oddelenia spoločenských služieb MsÚ. Na základe § 5 VZN č. 3/2023 – o dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá, predložilo 6 žiadateľov do 30.6.2023 svoje žiadosti o dotáciu písomnou formou na obdobie od 1.9.2023 do 31.8.2024, rozdelenú na dve časti – na 1. a 2. časť sezóny. Kontrola žiadostí sa vzhľadom aj na zavedenie nového VZN uskutočnila až v závere mesiaca august 2023. V žiadostiach koordinátor športových

dotácii, referent oddelenia spoločenských služieb spolu s vedúcim ekonomiky a majetku mesta kontroloval náležitosti, ktoré mali obsahovať. Pri nezrovnalostiach požiadal jednotlivých žiadateľov o doplnenie údajov. Neskôr i za účasti poslanca MsZ pristúpili k bodovému hodnoteniu jednotlivých klubov/žiadateľov. Pri bodovom hodnotení sa zohľadňovali kvantitatívne a kvalitatívne ukazovatele.

Na základe výpočtu bodového a percentuálneho hodnotenia boli následne rozdeľované finančné prostriedky na 1. časť sezóny 2023/2024.

Po odporúčaní Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie MsZ mesta Stará Turá, Komisie pre šport MsZ mesta Stará Turá a schválení na zasadnutí MsZ by mali byť v októbri 2023 poukázané na účty žiadateľov. Vo februári 2024 sa podľa rovnakého bodového hodnotenia budú po schválení rozpočtu na rok 2024 rozdeľovať dotácie na 2. časť sezóny 2023/2024.

Čiastka určená na prerozdelenie v 1. časti sezóny 2023/2024 je 21 000,- €. Každý žiadateľ bol posudzovaný na základe kvantitatívnych a kvalitatívnych ukazovateľov. Na podporu športovej aktivity (kvantitatívnych ukazovateľov) sa použije 80 % prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Na zvýšenie kvality športovej reprezentácie mesta (kvalitatívne ukazovatele) sa použije 20 % prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Tieto ukazovatele určili bodové hodnotenie jednotlivých žiadateľov, a tiež percentuálne rozdelenie dotácií.

Pri výpočte bodového hodnotenia každého žiadateľa sa postupovalo podľa metodického postupu, ktorý je určený v § 7 VZN č. 3/2023.

Po vypočítaní bodového hodnotenia jednotlivých oprávnených žiadateľov, pristúpili koordinátor športových dotácií, referent oddelenia spoločenských služieb a vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta k rozdeleniu čiastky určenej na dotácie. Na 1. časť sezóny 2023/2024 bolo možné žiadateľom rozdeliť celkovú dotáciu vo výške 21.000,- €.

Poslanec Ing. Martin Gondár povedal, že kluby by si zaslúžili viacej peňazí, ako dostanú a do budúcnosti by bolo dobré sa zamyslieť, ako by sa do futbalového a basketbalového klubu dostalo viacej peňazí.

Mgr. Miroslav Krč referent oddelenia spoločenských služieb MsÚ informoval, že na Komisii pre šport MsZ mesta Stará Turá, predseda komisie Mgr. Matej Antálek tiež takúto požiadavku nadniesol a tiež sa nad touto myšlienkou dlhšie zaoberajú a tak ako i pán primátor mesta povedal bolo by dobré, aby ten prísun peňazí bol vyšší či už v kultúre, alebo športe.

Primátor mesta povedal, že by bolo dobré prijať nejaký modul, aby sa zabezpečila činnosť športových klubov. Debaty boli rozsiahle o tom, ako do týchto procesov treba viac zapojiť podnikateľskú sféru, ako by malo mesto viac v tomto participovať. Dodal, že by bolo dobré možno sumu, ktorá bude pridelená percentuálne naviazať k príjmom mesta napr. príjmom z podielových daní. Informoval, že basketbalistky zo Starej Turej z kategórie U18 sa predstavili na prvom turnaji EGBL (European Girls Basketball League) v litovskom meste Anykščiai a umiestnili na 1. mieste, kde vo finále vyhrali nad výberom z Barcelony.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

a) s c h v a ľ u j e odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa z funkcie členky Rady školy pri Základnej škole Stará Turá, pri Materskej škole Stará Turá a Základnej umeleckej škole Stará Turá:
- Mgr. Eleny Sládkovej

b) s c h v a ľ u j e

delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Stará Turá, Hurbanova ulica 128/25, Stará Turá:

- Mgr. Soňu Krištofikovú

delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Stará Turá, Hurbanova 153/62, Stará Turá:

- Andreu Michalcovú

delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Stará Turá, SNP 293/17A, Stará Turá:

- Mgr. Soňu Krištofikovú

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, či Mgr. Soňa Krištofiková s kandidatúrou súhlasila.

Primátor mesta mu odpovedal, že Mgr. Soňa Krištofiková a aj pani Andrea Michalcová s kandidatúrou súhlasili.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 31 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo návrh zmeny v zložení členov Rady školy pri Základnej škole Stará Turá, pri Materskej škole Stará Turá a Základnej umeleckej škole Stará Turá a:

a) s c h v a ľ u j e

odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa z funkcie členky Rady školy pri Základnej škole Stará Turá, pri Materskej škole Stará Turá a Základnej umeleckej škole Stará Turá:

- **Mgr. Eleny Sládkovej**

b) s c h v a ľ u j e

delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Stará Turá, Hurbanova ulica 128/25, Stará Turá:

- **Mgr. Soňu Krištofikovú**

delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Stará Turá, Hurbanova 153/62, Stará Turá:

- **Andreu Michalcovú**

delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Stará Turá, SNP 293/17A, Stará Turá:

- **Mgr. Soňu Krištofikovú**

17. Zmeny v komisiách MsZ

Informáciu podal primátor mesta.

a) Na základe Oznámenia o uvoľnení z funkcie člena komisie zo dňa 22.08.2023 sa vzdala členstva v Zbore pre občianske záležitosti pri MsZ mesta Stará Turá Ing. Iveta Petrovičová k 30.06.2023.

b) Na základe Vzdania sa funkcie člena Komisie pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá zo dňa 23. 8.2023 sa vzdala funkcie člena Komisie pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá Mgr. Michaela Pavlíková, DiS. art. k 07.09.2023.

c) Na základe mailu zo dňa 11.09.2023 žiada o ukončenie členstva v Zbore pre občianske záležitosti pri MsZ mesta Stará Turá Mgr. Elena Sládková ku dňu 30.06.2023.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková sa spýtala, či namiesto Mgr. Michaely Pavlíkovej, DiS. art. sa bude menovať nový člen. Navrhla zvoliť za nového člena komisie MgA. Michala Stískala riaditeľa ZUŠ.

Primátor mesta sa spýtal, či MgA. Michal Stískal s kandidatúrou súhlasí.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková odpovedala, že áno.

Primátor mesta navrhol, aby sa zvolenie MgA. Michala Stískala riaditeľa ZUŠ odložilo na najbližšie zasadnutie MsZ.

Poslanci s tým súhlasili.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7 (Antálek, Durcová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 32 - 9/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **berie na vedomie** informáciu, že:

- a) **Ing. Iveta Petrovičová sa vzdala členstva v Zbore pre občianske záležitosti pri MsZ mesta Stará Turá k 30.06.2023**
- b) **Mgr. Michaela Pavlíková, DiS. art. sa vzdala funkcie člena Komisie pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá k 07.09.2023**
- c) **Mgr. Elena Sládková sa vzdala členstva v Zbore pre občianske záležitosti pri MsZ mesta Stará Turá k 30.06.2023.**

18. Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Martin Gondár informoval, že občania z ulice Holubyho sa sťažujú, na autá ktoré tam chodia veľmi rýchlo. Spýtal sa, či by bolo možné tam dať retardér.

Primátor mesta mu odpovedal, že sa dá o tom diskutovať a že mesto skúsi v tom niečo urobiť.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková pripomenula, že v minulosti sa mal riešiť podjazd pred tunelom smerom na Trávniky.

Ing. arch. Katarína Robeková vedúca referátu výstavby a ŽP MsÚ ju informovala, že na tento podnet, čo sa týka značenia a výšky podjazdu, už boli vydané povolenia a boli odovzdané Slovenskej správe ciest v Trenčíne a tí prisľúbili, že ich osadia. Dodala, že už je to procesne, projekčne a povolovacím procesom vybavené a čaká sa len na osadenie. Povedala, že je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že vybudovanie dopravného ihriska, je pre deti dobrá vec, kde sa môžu veľa naučiť. Spýtala sa, že bolo sľúbené, že pri bytovom dome 152 sa dajú nové lavičky, či je možné ich tam dať.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá jej odpovedal, že sa opravia resp. sa doplnia lavičky, ktoré sú tam.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že postrehla názory rodičov, že keď sú na dopravnom ihrisku betónové kocky, aby tam nedošlo k úrazom detí. Spýtala sa, či dopravné ihrisko bolo odsúhlasené bezpečnostným technikom.

Primátor mesta jej odpovedal, že ihrisko má certifikát, má všetky potrebné náležitosti a bolo skolaudované.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá jej odpovedal, že ak ihrisko bude využívané tak, ako sa má, tak tam k úrazom nedôjde. Dodal, že hrany na betónoch sú zrazené a je to certifikované a autorizované projektantom, ktorý takéto projekty robí.

Primátor mesta informoval, že v sobotu 16.09.2023 sa ihrisko otváralo a už v pondelok bolo hlásené, že dvierka pod vežou, kde je rozvod elektriky a boli zamknuté, niekto otvoril a deti sa na nich vozili. Mrzí ho, že je to dva dni otvorené a robí sa tam všetko možné, len nie to na čo je to ihrisko určené.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová sa spýtala, či by sa tam nedal dať kamerový systém.

Ing. Ľubomír Málek povedal, že tam kamera je.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková povedala, že z pohľadu bezpečnostného technika je to certifikované, schválené, skolaudované a každé ihrisko musí mať prevádzkový poriadok ihriska a ľudia sa musia podľa neho riadiť.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá povedal, že sa čaká na technické parametre od dodávateľa a keď ich dostanú, tak sa vypracuje prevádzkový poriadok a umiestni sa pri každom vstupe ihriska.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že mala podnet od občanov, ktorí si prišli v čase obeda na MsÚ niečo vybaviť a čakali hodinu pred MsÚ. Spýtala sa, či by bolo možné dať pred MsÚ lavičky, aby tam občania nepostávali, alebo ich pustiť do MsÚ a tam by mohli počkať.

Primátor mesta povedal, že to mesto vyrieši.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že mala podnet od občana, že na mestskom cintoríne je obhorený kríž.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá povedal, že sa tam pôjde pozrieť a preverí to.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že občania sa jej pýtali, na koho sa majú obrátiť, keď chcú voliť do urny.

Ing. Jaroslava Antalová prednostka MsÚ jej odpovedala, že to treba nahlásiť Mgr. Ivonke Málkovej na evidencii obyvateľstva MsÚ. Na klientskom centre je leták, kde je uvedený telefónny kontakt na ňu.

Poslankyňa Zuzana Durcová sa spýtala, v akom štádiu je osadenie dopravného zrkadla na Papradi.

Ing. arch. Katarína Robeková vedúca referátu výstavby a ŽP MsÚ ju informovala, že bol schválený projekt dopravným policajtom pánom Petrom Gálikom a bolo to odovzdané Slovenskej správe ciest v Trenčíne a čaká sa na jeho osadenie.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová informovala, že na zasadnutí Komisie pre sociálne veci a bývanie sa bavili o tom, či by nemohlo mesto kúpiť dve elektrické nádoby, ktoré sú potrebné napríklad na vianočných trhoch, na akciách na Podkylave a Podvišňovom.

Primátor mesta jej odpovedal, že to nie je veľká finančná položka, ale na MsÚ majú zamestnanci inštrukcie, že akákoľvek položka, ktorú nepotrebujeme, tak sa nekupuje. Garanciu na kúpu nádob jej nedal a povedal, že asi sa kupovať teraz nebudú.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

19. Rôzne

Ing. arch. Katarína Robeková vedúca referátu výstavby a ŽP informovala, že v rámci obnovy BD č. 595 boli odstránené existujúce konštrukcie zábradlí balkónov. Komíny odvádzajúce splodiny z turbo kotlov jednotlivých bytov boli v niektorých prípadoch kotvené do konštrukcií jestvujúcich balkónov. Vonkajšie opláštenie komínov tvorí plastová rúra uchytená objímkou o nosnú konštrukciu balkónov. Výstavba BD 595 sa uskutočnila ešte v roku 1998. Plast je vplyvom poveternostných podmienok (slnko, zmena teplôt...) značne zvetraný a miestami sa úplne rozpadáva. Z dôvodu potreby sanácie komínov sa oslovil kominára p. Deák, aby navrhol najvhodnejšie riešenie (ak sa vôbec rozpadnuté časti sanovať dajú). Všetky byty sú vykurované prostredníctvom turbo kotlov, ktoré sa v súčasnosti už nevyrábajú. Každá výmena turbo kotla musí byť nahradená kondenzačným kotlom a jestvujúce komíny bude treba nahradiť novými, spĺňajúcimi požiadavky pre osadenie kondenzačných kotlov. Pri tomto riešení by, aj v budúcnosti v prípade nahradenia kotla turbo za kondenzačný, nebolo treba zasahovať do komínov, stačí z nového kotla odvieť kondenzát do odpadu. Vo všetkých 14 - tich bytoch to nie je problém, nakoľko sú všetky umiestnené na stene pri kuchynskej linke (minimálne náklady na dopojenie). Komíny je potrebné zrealizovať pred zateplením fasády, nakoľko budú skryté v jej zateplení. Táto investícia nám odbúra do budúca všetky náklady na výmenu plynových kotlíkov v jednotlivých bytoch, ktoré dosluhujú a postupne ich bude treba vymeniť.

Cenová ponuka na výmenu komínov od pána Deáka je v sume 21 957,60 s DPH.

Finančné prostriedky na financovanie tejto úpravy komínov je možné pokryť z prvku 13.2.2. splátka istiny úverov ZPS. Presun finančných prostriedkov z uvedeného prvku je možný. Rozpočítované finančné prostriedky na splátku istiny neboli zatiaľ čerpané z dôvodu, že nebol čerpaný úver. Splátka istiny úveru sa začne platiť až v októbri 2023, kedy bude prvé čerpanie úveru.

Poslanec Ing. Peter Pecho sa spýtal, že či schválenie počká do mimoriadneho zasadnutia MsZ.

Ing. arch. Katarína Robeková vedúca referátu výstavby a ŽP MsÚ mu odpovedala, že kominár to príde spraviť najskôr o 4 týždne, ale potrebuje objednať materiál.

Primátor mesta dodal, že tam okrem toho, že kominár potrebuje objednať materiál, súvisí to aj so zateplením.

Ing. arch. Katarína Robeková vedúca referátu výstavby a ŽP MsÚ sa spýtala, kedy bude mimoriadne zasadnutie MsZ.

Primátor mesta je odpovedal, že by malo byť, čo najskôr a to v horizonte 7 – 10 dní.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ informovala, že predtým ako sa začala realizácia stavby, bolo potrebné vrchné byty uvoľniť, kvôli zatepleniu a pri sťahovaní bolo potrebné vynaložiť nemalé finančné prostriedky na opravu 2 kotlíkov. Povedala, že kotlíky sú časovaná bomba, kedy ich bude treba vymeniť a bude treba do nich investovať. Predpríprava komínov, tak ako je to teraz navrhnuté rieši výmenu kotlíkov za kondenzačné kotle a nemuselo by sa do komínov v budúcnosti investovať. Dodala, že je teraz potrebné kominára aj zhotoviteľa informovať, ako majú ďalej postupovať.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, aké sú tam iné alternatívy.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ mu odpovedala, že tak ako je to tam teraz spravené, čiže z každého bytu by bola vyvedená rúra.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, čo by to stálo.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ mu odpovedala, že na to cenová ponuka nie je spravená.

Primátor mesta povedal, že by to bolo lacnejšie, ale keď dôjde životnosť tých kotlíkov, tak by sa to muselo riešiť.

Ing. arch. Katarína Robeková vedúca referátu výstavby a ŽP MsÚ povedala, že by sa to potom riešilo tak, že v podstate by bolo potrebné ťahať po novej fasáde po jednej strane 6 dymovodov a po druhej strane 8 dymovodov.

Poslanec Ing. Peter Pecho sa spýtal, čo sa teraz očakáva od poslancov.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ mu odpovedala, že poslanci schvália rozpočtové opatrenie, ktoré bude predložené na najbližšie zasadnutie MsZ.

Poslanec Ing. Martin Gondár povedal, že nikto nemá nič proti tomu, aby sa to opravilo, len sa snaží si predstaviť o čo ide po stavebnej stránke. Chcel vidieť obe alternatívy a nejaké podklady.

Primátor mesta navrhol, aby bolo stretnutie na stavbe, kde by si poslanci všetko pozreli.

Poslanec Ing. Peter Pecho povedal, že by bolo dobré vidieť nejaké podklady.

Primátor mesta informoval, že situácia je akútna.

Poslanec Ing. Martin Gondár povedal, že nemusí byť stretnutie, že stačí poslať pár fotiek, aby bola nejaká predstava, čo sa tam ide robiť.

Poslančka Zuzana Durcová informovala, že tým že sa narušil komín, začínajú mať ľudia problém s kotlami. Apelovala na poslancov, že ide vykurovacie obdobie a treba to urgentne riešiť.

Primátor mesta navrhol termín mimoriadneho zasadnutia MsZ dňa 2. alebo 3. októbra, kde by sa zaradil tento do programu rokovania.

Bc. Lenka Galbavá referentka pre evidenciu a správu majetku mesta MsÚ informovala, že dňa 26.9.2023 je kontrolný deň o 9:00, kde bude zhotoviteľ, stavbyvedúci, stavebný dozor a ak majú poslanci záujem, tak sa tam môžu prísť pozrieť.

Primátor mesta poprosil Ing. arch. Katarínu Robekovú vedúca referátu výstavby a ŽP MsÚ, aby pripravila podklady a poslancov pozval na kontrolný deň.

Ďalej informoval, že projekt na rekonštrukciu oválu nebol úspešný a chce iniciovať to, aby mesto dostalo odpoveď, prečo nebol úspešný, aby sme vedeli čo treba robiť do budúcnosti, aby sme boli. Uviedol, že diskutoval s Mg. Janou Košťalovou riaditeľkou ZŠ Stará Turá a Mgr. Janou Potfajovou, projektovou manažérkou MsÚ o tom, že sa mesto zapojí do výzvy z Operačného programu Slovensko s názvom „Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl“, ktorej 1. kolo bude ukončené 16.10.2023. Projekt sa bude týkať modernizácie 3 tried v základnej škole a rekonštrukcie bežeckého oválu. Celková žiadosť bude v sume 300 000 €. Dodal, že tento materiál by bol ďalším bodom predloženým na schválenie na mimoriadne zasadnutie MsZ.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, aká je miera spolufinancovania zo strany mesta.

Primátor mesta mu odpovedal, že 8 %. Dodal, že predtým to bolo 5%, ale teraz je to 8%.

Ďalej informoval, že sa bavil s Ing. Miroslavom Nerádom konateľom spoločnosti MŠA Stará Turá a on má projekt na fotovoltaiku na štadión s tým, že by sa do toho pustil, ak by mesto nejakou čiastkou participovalo. Nevie ešte čiastku, ale keby sa našiel nejaký kompromis, tak by sa ušetrené peniaze mohli využiť na šport alebo kultúru.

Podakoval sa všetkým kolegom, ktorí sa podieľali na Dni otvorených dverí na MsÚ a na otvorení dopravného ihriska.

Na záver zagratuloval PhDr. Kristíne Kotrasovej, ktorá uspela vo výberovom konaní a stala sa riaditeľkou CVČ v Starej Turej a zaželal jej, aby sa jej darilo.

Primátor mesta navrhol, aby sa mimoriadne zasadnutie MsZ konalo dňa 3. októbra 2023 o 13:00 hod. a poslanci súhlasili.

Po vyčerpaní programu ukončil primátor mesta zasadnutie MsZ o 16:24 hod.

Záznam z 9. zasadnutia MsZ je zverejnený na webovej stránke mesta Stará Turá:

<https://www.staratura.sk/item/zaznam-9-zasadnutia-mestskeho-zastupitelstva-stara-tura-dna-2192023/>

Spracovala : Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 05.10.2023

Overovateľ zápisnice: Mgr. Matej Antálek

Ing. Jaroslava Antalová

Prednostka MsÚ

PharmDr. Leopold Barszcz

Primátor mesta