

Z Á P I S N I C A
z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá konaného dňa 27.04.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice
3. Správa hlavnej kontrolórky mesta o výsledku kontroly č. 1/2023
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení
7. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31.12.2022 a stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu
8. Vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31.12.2022
9. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2022
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti LESOTUR s. r. o. Stará Turá za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. Stará Turá za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti RVS AQUATUR a. s. Stará Turá za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
13. Informácia o stave hospodárenia spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
14. Návrh VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá
15. Návrh VZN o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá
16. Interpelácie poslancov

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania

5. zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len „MsZ“) otvoril primátor mesta o 13:03 hod. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomných bolo 12 poslancov. Ospravedlnený bol poslanec Jakub Martin Adamkovič.

Primátor mesta následne predložil návrh na schválenie programu rokovania, tak ako bol zverejnený v pozvánke.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 1 – 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke.

Primátor mesta sa spýtal poslancov, či má niekto návrh na zmenu, alebo doplnenie programu rokovania.

Poslanec Ing. Martin Gondár navrhol, aby sa v bode č. 6 – Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení hlasovalo o každom rozpočtovom opatrení jednotlivo.

Poslančkyňa Mgr. Iveta Gavačová doplnila, že to nie je zmena programu rokovania. Navrhla, aby sa rozpočtové opatrenia v bode č. 6, ktoré má MsZ zobrať na vedomie, zobralo MsZ na vedomie a rozpočtové opatrenia, ktoré má MsZ schváliť, aby sa schvaľovali jednotlivo.

Poslančkyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová navrhla, aby sa o bode č. 4.4. - Návrh na schválenie navýšenia podpory v zmysle zákona č. 506/2021 Z. z. na stavbu „Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá“ rokovalo, až pri bode č. 6 - Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení, nakoľko tieto body spolu súvisia.

Zástupkyňa primátora Mgr. Soňa Krištofiková upresnila, že tento bod programu č. 4.4. súvisí so schvaľovaním rozpočtového opatrenia č. 20230011.

Poslanec Ing. Martin Gondár doplnil, že bod č. 4.4. súvisí i s rozpočtovým opatrením č. 20230001.

Poslanci nemali ďalšie, pripomienky ani protinavrhy.

Primátor mesta navrhol, aby sa z programu rokovania vypustil bod č. 4.1.b - Žiadosť spoločnosti bývaj.top s.r.o., Nové Mesto nad Váhom. o súhlas s vecnými bremenami k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu pre stavbu „3DOMY“.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh poslankyne Ing. Mgr. Zdeny Pilátovej, aby sa bod č. 4.4. - Návrh na schválenie navýšenia podpory v zmysle zákona č. 506/2021 Z. z. na stavbu „Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá prerokoval, až pri bode č. 6 - Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení, nakoľko súvisí s rozpočtovými opatreniami č. 20230001 a 20230011 a za svoj návrh, aby sa z programu rokovania vypustil bod č. 4.1.b - Žiadosť spoločnosti bývaj.top s.r.o., Nové Mesto nad Váhom. o súhlas s vecnými bremenami k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu pre stavbu „3DOMY“.

Hlasovanie poslancov :	za:	11 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	1 (Krištofiková)

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 2 – 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o návrh poslankyne Ing. Mgr. Zdeny Pilátovej, aby sa bod č. 4.4. - Návrh na schválenie navýšenia podpory v zmysle zákona č. 506/2021 Z. z. na stavbu „Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá prerokoval, až pri bode č. 6 - Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení, nakoľko súvisí s rozpočtovými opatreniami č. 20230001 a 20230011 a návrh primátora mesta, aby sa z programu rokovania vypustil bod č. 4.1.b - Žiadosť spoločnosti bývaj.top s.r.o., Nové Mesto nad Váhom. o súhlas s vecnými bremenami k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu pre stavbu „3DOMY“.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice

Primátor mesta predložil návrh členov návrhovej komisie v nasledovnom zložení poslanci Mgr. Iveta Gavačová, Bc. Andrea Kulíšková a Ing. Peter Pecho a za overovateľku zápisnice poslankyňu Ing. Mgr. Zdeny Pilátovú.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 3 – 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o návrhovú komisiu v zložení poslanci Mgr. Iveta Gavačová, Bc. Andrea Kulíšková a Ing. Peter Pecho a za overovateľku zápisnice poslankyňu Ing. Mgr. Zdeny Pilátovú.

Primátor mesta informoval, že skrutátorkou bude Ing. Natália Miklášová a zapisovateľkou Miroslava Bezáková.

3. Správa hlavnej kontrolórky mesta o výsledku kontroly č. 1/2023

Informáciu k Správe hlavnej kontrolórky mesta o výsledku kontroly č. 1/2023 podala hlavná kontrolórka mesta pani Ing. Simona Štepanovicová v súlade s jej predloženým písomným materiálom. Hlavná kontrolórka vykonala v dňoch 04.04.2023 – 19.04.2023 kontrolu v súlade s ustanovením § 18d ods. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 1. polrok 2023 schváleného uznesením MsZ Stará Turá č. 3-2/2022 dňa 08.12.2022. Stav a vývoj dlhu bol preverený k termínu zostavenia záverečného účtu mesta za rok 2022 a to k 31.03.2023.

Správa obsahuje výsledok z kontroly zameranej na sledovanie stavu a vývoja dlhu mesta počas rozpočtového roka vyplývajúce zo zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej

samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z. z.“). Súčasne bolo kontrolou overené, či sú dodržané pravidlá používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z..

Kontrolou neboli zistené nedostatky v kontrolovanom subjekte a z tohto dôvodu bola vypracovaná správa o výsledku kontroly. S výsledkom správy bol kontrolovaný subjekt oboznámený a správa mu bola doručená dňa 19.04.2023.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 4 – 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Správu o výsledku kontroly č. 1/2023 – Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta.

4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

Návrhy v rámci bodu 4.1.a až 5.4. programu predniesla Bc. Lenka Galbavá, poverená vedením oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ.

4.1. a) Návrh na zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predložilo žiadosť pána Mgr. Jána Vojteka, Nové Mesto nad Váhom o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5354/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3214 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, evidovaný je na LV č. 4492 na mesto Stará Turá v podiele 1/33. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia elektroenergetických zariadení, užívania, prevádzkovania, opravy a údržby elektroenergetických zariadení. Oprávneným z vecného bremena bude Západoslovenská distribučná Bratislava.

Bc. Lenka Galbavá, poverená vedením oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ doplnila, že na základe pripomienky hlavnej kontrolórky mesta pani Ing. Simony Štepanovicovej, je treba do pripraveného návrhu uznesenia doplniť text:

„Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá“.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli doplnený o návrh Bc. Lenky Galbavej, poverenej vedením oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 5 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5354/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 124 m², ktorý je zapísaný v k. ú. Nové Mesto nad Váhom na LV č. 4492 na mesto Stará Turá v podiele 1/33. Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno in personam. Predmetom vecného bremena je povinnosť Povinného strpieť na parcele číslo: CKN: 5354/2 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 57/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 12.12.2022 spoločnosťou gl-geo s.r.o., Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 28.12.2022 pod. č. G1-1077/2022 ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;**
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.**

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

4.1. b) Návrh na zriadenie vecných bremien

Tento bod programu bol na návrh primátora mesta a odsúhlasení MsZ vypustený z programu rokovania. V tomto bode programu sa mala prerokovať žiadosť spoločnosti bývaj.top s.r.o., Nové Mesto nad Váhom o súhlas s vecnými bremenami k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

4.2. a) Návrh na prenájom pozemku

Komisia pre výstavbu a životné prostredie a komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie na svojom zasadnutí prerokovali žiadosť pána Petra Kurica, Dibrovova 243, Stará Turá o prenájom pozemku časť parcely reg. „E“ parc. č. 101/11 – záhrada o celkovej výmere 919 m² podľa priloženého geometrického plánu. Na tomto pozemku je vybudovaná vonkajšia terasa, ktorú žiadateľ v rámci prebiehajúcej rekonštrukcie objektu má záujem zrekonštruovať. Komisia odporučila žiadateľovi doložiť vizualizáciu architektonického stvárnenia terasy v nadväznosti na okolitú zástavbu. Dňa 22.3.2023 žiadateľ predložil vizualizáciu architektonického stvárnenia

terasy. K prenájmu pozemku dal žiadateľ vyhotoviť geometrický plán na odčlenenie prenajímanej časti pozemku. Návrh geometrického plánu pán Kuric predložil. Na základe geometrického plánu sa jedná o prenájom novovytvoreného pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 609/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m². Mesto je vlastníkom pozemku v podiele 4/5.

Zámer prenájmu pozemku parc. č. 609/7 bol zverejnený dňa 12.12.2022 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. K zverejnenému zámeru nebola vznesená žiadna pripomienka.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, keď mesto je vlastníkom 4/5 pozemku, či poznáme stanovisko vlastníka 1/5 pozemku.

Bc. Lenka Galbavá, poverená vedením oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ jej odpovedala, že ho nevieme, nakoľko tento vlastník s mestom nekomunikuje.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 6 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 609/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 33165041 - 122/2022 dňa 24.11.2022 spoločnosťou PARCELA, Železničná 32, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Pôvodný pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 101/11 je evidovaný v k. ú. Stará Turá, zapísaný na LV č. 7547 na mesto Stará Turá v podiele 4/5.

Cena nájmu za pozemok je stanovená podľa platnej Hodnotovej mapy pozemkov vo výške 5,23 €/m²/rok, cena spolu 397,48 €/rok.

Prenájom sa schvaľuje pre Petra Kurica, Dibrovova 243, 916 01 Stará Turá, IČO 14 126 231. Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že prenajímaná časť pozemku je bezprostredne priľahlá k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ na pozemku vybuduje na vlastné náklady terasu k prevádzke v budove súp. č. 736 na ul. Gen. M. R. Štefánika.

4.2. b) Návrh na odkúpenie pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pani Veroniky Ušiakovej, Ivana Ušiaka a Petra Ušiaka, všetci bytom Hurbanova 154/64, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7215/185018 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 51 – zastavaná plocha a nádvorie

o celkovej výmere 297 m², nachádzajúcom sa pod bytovým domom na Hurbanovej ulici súp. č. 154. Pozemok je zapísaný na LV č. 1 pod B1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 7 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj spoluvlastníckeho podielu z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 51 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 297 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 pod B1 na mesto Stará Turá. Veľkosť odpredávaného spoluvlastníckeho podielu je 7215/185018 (11,58 m²). Kúpna cena za odpredávaný spoluvlastnícky podiel je stanovená vo výške 0,10 €/m², kúpna cena spolu 1,16 €.

Odpredaj sa schvaľuje pre Veroniku Ušiakovú, rod. XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX, Ivana Ušiaka, rod. XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX a Petra Ušiaka, rod. XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX všetci trvale bytom Hurbanova 154/64, 916 01 Stará Turá.

4.2. c) Návrh na odkúpenie pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Stanislava Matku, bytom 164 Engert Ave FL3, Brooklyn, New York 11222 USA v zastúpení Pavla Matku, Hlubočského 311/9, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4273/42 – trvalý trávny porast o výmere 88 m². Pozemok sa nachádza na ul. Hlubočského a tvorí prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Listom zo dňa 16.6.2022 bolo žiadateľovi oznámené, že k odpredaju pozemku je potrebné doložiť geometrický plán. Žiadateľ doručil na mesto Stará Turá geometrický plán, ktorým bol vytvorený pozemok parc. č. 471/3 – trvalý trávny porast o výmere 34 m².

Zámer odpredaja pozemku parc. č. 471/3 bol zverejnený dňa 05.04.2023 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. K zverejnenému zámeru nebola vznesená žiadna pripomienka.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec,
------------------------	-----	--

Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková,
Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)

proti: 0
zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 8 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 471/3 – trvalý trávny porast o výmere 34 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 078/2023 dňa 21.03.2023 Vladimírom Hrončekom – VH REAL , geodet, Dibrova 222/27, 916 01 Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 14.04.2023 pod. č. G1-234/2023. Pôvodný pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 4273/42 je evidovaný v k. ú. Stará Turá, zapísaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Kúpna cena za pozemok je stanovená podľa platnej Hodnotovej mapy pozemkov vo výške 52,25 €/m², cena spolu 1 776,50 €.

Odpredaj sa schvaľuje pre Stanislava Mat'ku, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom 141 Meserole Ave, Brooklyn, New York 11222, USA .

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odpredávaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa a tvorí prístup na pozemok v jeho vlastníctve. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

4.3. a) Návrh na doplnenie uznesenia

Uznesením MsZ č. 5 – XXXI/2022 zo dňa 17.02.2022 bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1410, parc. č. 1411/1 pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, ktorá je realizátorom stavby s názvom: „Rozšírenie distribučného vedenia NNK Stará Turá - Stará Turá – agaSSE – NNK, NNV“. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

Po vyhotovení geometrického plánu č. 4/2023 zo dňa 09.02.2023, ktorý bol vyhotovený spoločnosťou Triemzet s.r.o., Pod Vachmajstrom 8, 831 01 Bratislava, úradne overeným dňa 12.03.2023 pod č. G1-135/2023 Okresným úradom, katastrálnym odborom, Nové Mesto nad Váhom, sa zistilo, že ochranné pásmo distribučného vedenia zasahuje (v rozsahu 1 m²) aj do pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1409/42, preto je potrebné doplniť uznesenie MsZ č. 5 - XXXI/2022 o pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 1409/42 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 64 m².

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 9 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e doplnenie uznesenia č. 5 – XXXI/2022 zo dňa 17.02.2022 nasledovne:

- na základe geometrického plánu č. 4/2023 vyhotovenom dňa 09.02.2023, spoločnosťou Triemzet s.r.o., Pod Vachmajstrom 8, 831 01 Bratislava, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 13.03.2023 pod. č. G1-135/2023, bude zriadené vecné bremeno na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1410 – ostatná plocha o výmere 478 m², parc. č. 1411/1 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1739 m² a parc. č. 1409/42 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 64 m², ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Vecné bremeno bude spočívať v práve:

a) zriadenia a uloženia NNK distribučných rozvodov,

b) zriadenia a uloženia existujúcich elektroenergetických zariadení a budúcich elektroenergetických zariadení (podzemného káblového vedenia);

c) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy distribučných NNK rozvodov a existujúcich elektroenergetických zariadení a budúcich elektroenergetických zariadení (podzemného káblového vedenia) a ich odstránenia.

Vecné bremeno sa schvaľuje pre Západoslovenskú distribučnú a.s., Bratislava, IČO 36 361 518. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

4.3. b) Návrh na zmenu uznesenia

Uznesením MsZ č. 11 – XXII/2021 zo dňa 28.04.2021 bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 13092/2 pre pani Miriam Fekečovú Jankovičovú, Stará Turá ako vecné bremeno pre konkrétneho vlastníka. Aby bolo vecné bremeno zriadené ako vecné bremeno pre každodobého vlastníka pozemku je potrebné zmeniť uznesenia v časti „pre Miriam Fekečovú Jankovičovú, rod. Jankovičovú, nar. 04.07.1976, rod. číslo 765704/7893, bytom Hurbanova 157/78, Stará Turá“ – vypúšťa sa a nahrádza sa „v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 13093/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 442 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 553/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 19.01.2023, Ing. Rastislavom Petkaničom – GEPOS, Krajná 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom a úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 03.02.2023 pod č. G1-65/2023. Ostatné znenie uznesenia sa nemení.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 10 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia č. 11 – XXII/2021 zo dňa 28.04.2021 nasledovne:

- vypúšťa sa „pre Miriam Fekečovou Jankovičovou, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom Hurbanova 157/78, Stará Turá“
- nahrádza sa „v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 13093/1
- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 442 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 553/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 19.01.2023, Ing. Rastislavom Petkaničom – GEPOS, Krajná 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom a úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 03.02.2023 pod. č. G1-65/2023.

4.3. c) Návrh na doplnenie uznesenia

Uznesením MsZ č. 14 – XXXVI/2022 zo dňa 25.08.2022 bol schválený investičný zámer mesta zrealizovať stavbu „Obnova bytového domu ul. Mýtne 595/58 Stará Turá“ za podmienok ŠFRB. V bode 4 prijalo mesto záväzok zriadiť záložné právo k nehnuteľnosti v k. ú. Stará Turá bytový dom na ul. Mýtnej súp. č. 595, postavený na pozemku parc. č. 1761/65 a pozemok parc. č. 1761/65 – zast. plocha o výmere 392 m².

Pri schvaľovaní investičného zámeru sa nesprávne špecifikovala zakladaná nehnuteľnosť. Záložné právo bolo schválené len na bytovým domom na ul. Mýtnej súp. č. 595. V súlade s § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona je potrebné presne špecifikovať zakladanú nehnuteľnosť. Správne má byť záložné právo zriadené na nehnuteľnosti zapísané na LV č. 10507 v k. ú. Stará Turá, v ktorej sa nachádza 14 bytov a pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1761/65 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m².

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková,
------------------------	-----	--

Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)

proti: 0
zdržal sa : 0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 11 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

š c h v a ľ u j e doplnenie uznesenia č. 14 – XXXVI/2022 v bode 4 :

Špecifikácia nehnuteľností

a) stavba Bytový dom so súpisným číslom 595 zapísaná na liste vlastníctva č. 10507 v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúca sa na parcele registra CKN č. 1761/65, o výmere 392 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 14 bytov:

- Byt č. 1, Poschodie 1, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3902/67422

- Byt č. 2, Poschodie 1, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4832/67422

- Byt č. 3, Poschodie 2, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3902/67422

- Byt č. 4, Poschodie 2, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4832/67422

- Byt č. 5, Poschodie 2, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3902/64722

- Byt č. 6, Poschodie 2, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3902/67422

- Byt č. 7, Poschodie 3, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3902/67422

- Byt č. 8, Poschodie 3, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných

častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4832/67422

- Byt č. 9, Poschodie 3, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3902/67422

- Byt č. 10, Poschodie 3, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3902/67422

- Byt č. 11, Poschodie 4, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8990/67422

- Byt č. 12, Poschodie 4, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4789/67422

- Byt č. 13, Poschodie 4, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8451/67422

- Byt č. 14, Poschodie 4, vchod č. 58, Druh stavby: Bytový dom (popis stavby: Bytový dom), číslo súpisné 595, postavený na parc. reg. CKN č. 1761/65, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3382/67422

b) parcela registra CKN č. 1761/65, o výmere 392 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 10507 v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom.

5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Informáciu podala Mgr. Soňa Krištofiková zástupkyňa primátora mesta. Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 05.04.2023 finančné prostriedky v celkovej sume 2 222 225 €. Stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe.

Mesto v marci zinkasovalo z podielových daní celkovú sumu vo výške 347 578 €, čo je v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka nárast o 11 346 € a v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou je to nárast o 21 528 €. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je v sume 5 369 314 €.

Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje vo výške 2 222 225 € je časť finančných prostriedkov v sume 1 137 043 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 92 111 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov. Úverové finančné prostriedky získané prostredníctvom úveru zo SLSP - Konverzia školy na MsÚ boli dňa 28.03.2023 vyčerpané.

V mesiaci apríl mesto zinkasovalo z podielových daní sumu 583 670 €, čo je o 247 235 € viac v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou. Kumulatívne za mesiace 1 – 4/2023 mesto

zinkasovalo z podielových daní celkovo sumu 1 841 662 €, čo je o 360 357 € viac v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, či existuje predstava, ako sa použijú finančné prostriedky, ktoré mesto získalo navyše.

Mgr. Soňa Krištofiková zástupkyňa primátora mesta mu odpovedala, že sa touto témou mesto zatiaľ nezaoberalo. Finančné prostriedky budú zahrnuté do rozpočtového opatrenia a ich použitím sa bude zaoberať aj MsZ.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 12 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta Stará Turá.

6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení

Mgr. Soňa Krištofiková zástupkyňa primátora mesta informovala, že na základe pripomienky k programu rokovania sa budú rozpočtové opatrenia schvaľovať jednotlivo. Návrh rozpočtového opatrenia č. 20230001 sa týka „Prestavby objektu súp. č. 1 na zariadenie pre seniorov, Stará Turá“ a súvisí s predchádzajúcim bodom programu v rámci majetkových záležitostí. Poprosila Bc. Lenku Galbavú, poverenú vedením oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ, aby odprezentovala tento bod.

5.4. Návrh na schválenie navýšenia podpory v zmysle zákona č. 506/2021 Z. z. na stavbu „Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá“

V predkladanom materiáli sa uvádza, že MsZ uznesením č. 18 - XXIII/2021 zo dňa 24.06.2021 schválilo zámer v súvislosti s výstavbou zariadenia sociálnych služieb. Vzhľadom na skokový vývoj cien stavebných materiálov a z dôvodu vysokej inflácie bolo mesto požiadané zhotoviteľom stavby „Prestavba objektu súp. č. 1 na zariadenie pre seniorov, Stará Turá“ spoločnosťou STROJSTAV s.r.o. Prievidza o rokovanie, ktorého predmetom bolo riešenie možnosti navýšenia ceny diela. Uzatvorenie zmluvy o dielo bolo výsledkom verejného obstarávania v roku 2021, pričom k realizácii prác má dôjsť až v tomto roku 2023. Spoločnosť nevie v roku 2023 zrealizovať dielo v cenách z roku 2021.

Pre takýto prípad skokového vývoja cien stavebných materiálov a z dôvodu vysokej inflácie, nie len stavebných materiálov a energií, bol prijatý zákonom č. 506/2021 Z. z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov. Následne bolo doplnené ustanovenie § 9 odsek (11) podľa ktorého môže fond zvýšiť poskytnutú podporu pri dodržaní podmienok ustanovených zákonom.

Mesto požiadala ŠFRB o zvýšenie poskytnutej podpory v sume 47 520 €. Táto suma predstavuje zvýšené náklady na realizáciu diela.

Na časť zvýšených nákladov na realizáciu diela je možné požiadať ŠFRB o zvýšenie poskytnutej podpory pri dodržaní podmienok ustanovených zákonom. Ostatné zvýšené finančné náklady musí znášať mesto. Preto je potrebné navýšiť finančné prostriedky vlastných zdrojov o sumu 95 145 €.

Mgr. Soňa Krištofiková zástupkyňa primátora mesta doplnila informáciu, že navýšenie sumy:

- 47 520 € sa týka rozpočtového opatrenia č. 20230001
- 95 145 € sa týka rozpočtového opatrenia č. 20230011

a ich schválenie je v kompetencii MsZ.

Poslanec Ing. Ivan Durec povedal, že sa zúčastnil na stretnutí s realizátorom diela spoločnosťou STROJSTAV s.r.o. Prievidza a je presvedčený o tom, že 22 % navýšenie cien spoločnosti nie je v súlade s tým, čo uvádza Štatistický úrad SR o navýšení cien stavebných materiálov a služieb. Dodal, že z tohto dôvodu bude hlasovať proti. Navrhol, aby sa tento materiál prerokoval na mimoriadnom zasadnutí MsZ.

Poslančka Mgr. Iveta Gavačová informovala, že navýšenie cien spoločnosťou STROJSTAV s.r.o. Prievidza nie je 22% ale 8% a myslí si, že to navýšenie vzhľadom na to, keď vidíme, čo sa udialo za posledné mesiace na trhu s cenami je poddimenzované. Dnes telefonovala pani Bc. Lenke Galbavej, aby na dnešnom rokovaní MsZ spomenula uznesenie č. 18 - XXIII/2021 zo dňa 24.06.2021, ktorým sa schválil zámer v súvislosti s výstavbou zariadenia sociálnych služieb, aby s ním boli oboznámení poslanci, ktorí tu minulé funkčné obdobie neboli. Uviedla, že akcie ktoré majú takúto vysokú finančnú hodnotu, prechádzajú verejným obstarávaním a ich cena je výsledkom verejného obstarávania. V roku 2021 poslanci ani MsZ neskúmali výkaz – výmer, či už to boli bytové domy, alebo zariadenie pre seniorov. Dodala, že bude za tento návrh hlasovať. Spýtala sa pani Bc. Lenky Galbavej, či je daná nejaká lehota, dokedy je potrebné podať žiadosť ŠFRB.

Bc. Lenku Galbavá, poverená vedením oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ jej odpovedala, že keď mesto požiadalo ŠFRB o daný úver, tak bol v októbri 2022 otvorený čerpací účet. Mesto tieto finančné prostriedky mohlo už pol roka čerpať a doba na vyčerpanie je 24 mesiacov. Dodala, že na navýšenie žiadosti o úver nie je žiadny limit.

Poslanec Ing. Peter Pecho sa spýtal, čo spravilo mesto, aby si overilo tieto údaje, ktoré sú v navýšení uvedené, teda tých 22%, aký štatistický údaj sa použil.

Ing. arch. Katarína Robeková vedúca oddelenia výstavby, územného plánovania a životného prostredia MsÚ mu odpovedala, že v žiadosti spoločnosť STROJSTAV s.r.o. Prievidza uvádza, že žiada o navýšenie ceny o 8,4 % ceny diela.

Poslanec Ing. Peter Pecho povedal, že spoločnosť STROJSTAV s.r.o. Prievidza tvrdí, že ceny vzrástli o 22%, ale od mesta žiadajú navýšenie 8 %. Spýtal sa, či 8% sú všetky náklady. Skonštatoval, že informácie ktoré na stretnutí poslancov s predstaviteľmi spoločnosti STROJSTAV s.r.o. Prievidza dostal, mu nestačili na to, aby tento návrh schválil. Navrhol, aby

mesto a poslanci po položkách tento návrh spoločnosti skontrolovali. Navrhol, aby sa tento materiál prerokoval na mimoriadnom zasadnutí MsZ.

Ing. Simona Štepanovicová, hlavná kontrolórka mesta informovala, že na pracovnom stretnutí poslancov sa hovorilo, že ak by táto žiadosť nebola zo strany ŠFRB schválená, lebo aj s takouto možnosťou treba počítať, lebo ŠFRB na svojom webovom sídle uvádza, že vlastne na posudzovanie sa nevzťahuje to isté ustanovenie zákona o ŠFRB, ako na tú prvotnú žiadosť, ktorá bola odsúhlasená. V podstate môžu celú tú čiastku schváliť, alebo len nejakú časť, alebo neschvália. Spýtala sa, či mesto počíta s touto možnosťou a odkiaľ by išli potom finančné prostriedky.

Primátor mesta jej odpovedal, že v princípe pokiaľ sa teraz diskutuje o ďalších možných scenároch, tak nebude teraz uvažovať, či sa to schváli – neschváli, pretože nevie ako dopadne otázka celkového stanovenia sumy, či to bude schválené alebo nebude schválené. Je to dielo, ktoré sa musí dokončiť, či to ŠFRB schváli, alebo neschváli. Na stretnutí so spoločnosťou STROJSTAV s.r.o. Prievidza sa nemohol zúčastniť, kde sa tieto veci diskutovali. Ak je suma pre poslancov neprimeraná, jej zníženie v prospech mesta je vítané. Poslanca Ing. Petra Pecha sa spýtal, ako nastaviť tento mechanizmus, že ak bude predložená nejaká suma, aby sa poslanci s ňou stotožnili. Poslanec Ing. Peter Pecho mu odpovedal, že v zmluve je napísaný index cien zo Štatistického úradu SR a keď sa spýtal zástupcu spoločnosti STROJSTAV s.r.o. Prievidza, ktorý použil, odpoveď nedostal. Zmluva bola dosť špeciálna tým, že ona sa chcela blížiť k žltému fidicu a to, že my odovzdáme dielo, oni si všetko naprojektujú a odovzdajú nám hotovú stavbu. Toto je špecifické tým, že tam sa v extrémnej miere má eliminovať zvyšovanie cien diela. Žiadal poslať od spoločnosti link zo Štatistického úradu SR, aby vedeli aký index použili, alebo žiadali položkový rozpočet.

Primátor mesta mu povedal, aby sa nastavili nejaké pravidlá, aby sa poslanci s mestom zosúladi. Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová navrhla, keďže rozpočtové opatrenie č. 20230001 a 20230011 spolu súvisia, aby MsZ o nich hlasovalo spolu.

Primátor mesta povedal, že s tým súhlasí.

Mgr. Soňa Krištofiková zástupkyňa primátora informovala, že najskôr sa musí hlasovať o návrhu uznesenia týkajúce ho sa bodu č. 5.4. - Návrh na schválenie navýšenia podpory v zmysle zákona č. 506/2021 Z. z. na stavbu „Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá“, ktorý predniesla kolegyňa Bc. Lenka Galbavá.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	4 (Bunčiak, Durcová, Gavačová, Krištofiková)
	proti:	7 (Antálek, Durec, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Valenčík)
	zdržal sa :	1 (Pilátová)

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 13 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá n e s c h v a ľ u j e

1) zámer mesta Stará Turá v súvislosti s výstavbou zariadenia sociálnych služieb „ Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá“ o predloženie žiadosti o zvýšenie úveru na obstaranie ZSS a technickej vybavenosti výstavbou z prostriedkov ŠFRB, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na splácanie splátok zvýšeného úveru, spôsob zabezpečenia zvýšeného úveru

2) Predloženie žiadosti o zvýšenie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu zariadenia sociálnych služieb „ Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov , Stará Turá“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby spoločnosťou STROJSTVA spol. s r.o., so sídlom Lipová č. 13, 971 01 Prievidza, IČO 315 732 58 podľa Zmluvy o úvere číslo 300/48/2022 o výšku 11 680,- eur

3) Zvýšenie obstarávacieho nákladu stavby na 1 773 390,00 eur a prijatie záväzku , že v rozpočte vyčlení prostriedky na splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.

4) Predloženie žiadosti o zvýšenie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu technickej vybavenosti v stavbe „Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov , Stará Turá“ podľa platnej Zmluvy o úvere číslo 300/49/2022 o výšku 35 840,- eur.

5) Zvýšenie obstarávacieho nákladu na technickú vybavenosť na 230 354,11 eur a prijatie záväzku , že v rozpočte vyčlení prostriedky na splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.

6) Vyčlenenie vlastných prostriedkov na financovanie stavby „Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá“ v rozpočte mesta na rok 2023 vo výške 95 144,11 eur

7) Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB zriadením záložného práva na nehnuteľnosti evidované na:

liste vlastníctva č. 1

- budova súp. č. 1, na ul. SNP, postavená na pozemku parc. č. 63 a pozemok parc. č. 63 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 837 m²,

- Budova súp. č. 355, na ul. Gen. M. R. Štefánika, postavená na pozemku parc. č. 523 a pozemok parc. č. 523 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 491 m²,

na liste vlastníctva č. 10255

- Kultúrny dom súp. č. 1569, Paprad', postavený na pozemkoch parc. č. 16853/1 a parc. č. 16853/2 a pozemky parc. č. 16853/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 740 m² a parc. č. 16853/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²,

na liste vlastníctva č. 10205

- Administratívna budova súp. č. 248, Husitská cesta, postavená na pozemku parc. č. 881 a pozemok parc. č. 881 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m²,

- Garáže bez súp. č., Husitská cesta, postavené na pozemku parc. č. 883 a pozemok parc. č. 883 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 740 m²,

- **Administratívna budova bez súp. č., Husitská cesta, postavená na pozemku parc. č. 885 a pozemok parc. č. 885 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 208 m²,**
 - **Skladová budova bez súp. č., Husitská cesta, postavená na pozemku parc. č. 886/2 a pozemok parc. č. 886/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 240 m²,**
 - **pozemok parc. č. 882 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m²,**
 - **pozemok parc. č. 884/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4070 m²,**
 - **pozemok parc. č. 886/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2121 m²,**
- v prospech ŠFRB a postupným zakladaním financovanej stavby.**

Primátor mesta skonštatoval, že neschválením tohto uznesenia nemá význam hlasovať o rozpočtovom opatrení č. 20230001 a 20230011.

Mgr. Soňa Krištofiková zástupkyňa primátora predniesla návrh rozpočtového opatrenia č. 20230002.

Rozpočtovým opatrením je navrhnuté zapracovanie navýšenia príjmov z rezervného fondu vo výške 170 000 €, z poplatkov za TKO vo výške 149 000 € v súlade s VZN č. 6/2022, ktoré bolo schválené uznesením MsZ č. 8 – 2/2022 dňa 8.12.2022. Vzhľadom na aktuálne príjmy z podielových daní ďalej je navrhnuté zapracovať do programového rozpočtu navýšenie tejto položky o sumu 100 000 €.

Dôvodom navrhovaného rozpočtového opatrenia je potreba dofinancovania investičných akcií mesta, ktorými sú „Konverzia školy na MsÚ“ a s ňou súvisiace nevyhnutné dobudovanie mestského informačného systému, „Prestavba MsÚ na ZPS“ a „Detské dopravné ihrisko“.

Rozpočtovým opatrením sa zvýšia celkové príjmy rozpočtu o sumu 419 000 €.

Poslanec Ing. Martin Gondár povedal, že bude hlasovať za navrhnuté rozpočtové opatrenie č. 20230002. Občanom odkázal, že v tomto rozpočtovom opatrení je nad výber v sume 149 000 € za výber z poplatkov TKO. On spolu s niektorými poslancami urobil verejnú besedu a myslí si, že asi k tomu budú aj otázky zo strany verejnosti. V sumáre z bilancie keď predpokladané náklady za odpad odpočítame od celkových príjmov vychádza, že budeme približne v pluse 100 000 €. Informoval, že tieto peniaze budú použité po konzultácii so zástupkyňou primátora mesta pani Mgr. Soňou Krištofikovou na zberný dvor.

Hlavná kontrolórka mesta Ing. Simona Štepanovicová informovala, že pokiaľ sa budú presúvať finančné prostriedky z rezervného fondu je potrebné prijať uznesenie MsZ podľa § 15 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy konkrétne použitie na konkrétnu akciu a v akej výške. Následne potom by bolo to navrhnuté rozpočtové opatrenie prijaté. Pripravila i návrh uznesenia a dala ho zástupkyňi primátora mesta pani Mgr. Sone Krištofikovej.

Zástupkyňa primátora mesta Mgr. Soňa Krištofiková skonštatovala, že pani hlavná kontrolórka pripravila uznesenie týkajúce sa konkrétne, ale len v tej sume rezervného fondu, teda vo výške 170 000 €, v ktorom je zvlášť potrebné uviesť jeho konkrétne použitie.

Poslanec Ing. Peter Pecho navrhol, aby sa o daných sumách rozpočtového opatrenia č. 20230002 hlasovalo jednotlivo.

Primátor mesta o 14:21 hod. vyhlásil 10 minútovú prestávku.

Zasadnutie MsZ pokračovalo o 14:35 hod..

Zástupkyňa primátora mesta Mgr. Soňa Krištofiková informovala, že na základe debaty cez prestávku vzišiel návrh, ako vyriešiť aktuálne dnes tieto záležitosti. Vzhľadom na to, že bod

program č. 4.4. - Návrh na schválenie navýšenia podpory v zmysle zákona č. 506/2021 Z. z. na stavbu „ Prestavba objektu súp. č. 1 na Zariadenie pre seniorov, Stará Turá“ nebol schválený, tým automaticky nie sú schválené ani rozpočtové opatrenia č. 20230001 a 20230011. Ďalej zišiel návrh k rozpočtovému opatreniu č. 20230002, 20230007, 2023009 a 20230010, aby sa vypustili z dnešného rokovania MsZ a venovalo, by sa im na mimoriadnom rokovaní MsZ s do vysvetlením otázok, ktoré odzneli v predchádzajúcej debata.

Rozpočtové opatrenia číslo 20230003, 20230004, 20230005, 20230006 a 20230008 sú rozpočtové opatrenia, ktoré berie MsZ na vedomie. Tieto rozpočtové opatrenia boli prebrané na zasadnutí Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie MsZ a neboli k nim žiadne výhrady ani otázky. Rozpočtové opatrenie č. 20230008 je v kompetencii primátora mesta. Zvyšné rozpočtové opatrenia berie MsZ na vedomie. Pripomenula, že jednalo sa o finančné prostriedky, ktoré boli presúvané z predchádzajúceho roku. Boli to finančné prostriedky pre školstvo, ktoré neboli vyčerpané v roku 2022 a čerpali sa v tomto roku do 31. marca 2023. Tie, ktoré neboli vyčerpané do tohto termínu, museli byť vrátené štátu naspäť. Ďalej išlo o finančné prostriedky, ktorými boli podporené pracovníčky v sociálnej oblasti z dôvodu zachovania ich počtu. Takisto to boli finančné prostriedky poskytnuté zo strany štátu. Spýtala sa poslancov, či by súhlasili s návrhom že MsZ:

- a) b e r i e n a v e d o m i e rozpočtové opatrenia č. 20230003, 20230004, 20230005, 20230006, 20230008
- b) v y p ú š t a z programu rokovania rozpočtové opatrenia č. 20230002, 20230007, 20230009, 20230010.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako ho predniesla Mgr. Soňa Krištofiková, zástupkyňa primátora mesta.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 14 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

a) b e r i e n a v e d o m i e rozpočtové opatrenia č. 20230003, 20230004, 20230005, 20230006, 20230008

b) v y p ú š t a z programu rokovania rozpočtové opatrenia č. 20230002, 20230007, 20230009, 20230010

7. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31.12.2022 a stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu

Informáciu podala Mgr. Soňa Krištofiková, zástupkyňa primátor mesta. Na základe § 16 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov má mesto po skončení rozpočtového roka povinnosť spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu mesta a tento predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu. Návrh záverečného účtu mesta Stará Turá bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Stará Turá a tým predložený na verejnú diskusiu dňa 12.04.2023. Hospodárenie mesta za rok 2022 k dátumu zasadania mestského zastupiteľstva nie je overené účtovným auditom. Mesto Stará Turá v roku 2022 dosiahlo v bežnom rozpočte prebytok vo výške 578 999 € a v kapitálovom rozpočte schodok vo výške 1 630 997 €. Výsledkom rozpočtového hospodárenia mesta Stará Turá za rok 2022 je schodok vo výške 1 051 998 € zistený v zmysle ustanovení § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Po odrátaní položiek, ktoré sa z výsledku hospodárenia vylučujú (471 315 €), je schodok vo výške 1 523 313 €, ktorý navrhujeme vysporiadať použitím prebytku z finančných operácií. Zostatok finančných operácií k 31.12.2022 podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je prebytok v sume 1 788 156 €. Na základe vyššie uvedených skutočností navrhujeme za rok 2022 navýšiť rezervný fond o sumu 264 843 €. Celková výška rezervného fondu po navrhovanej úprave bude 1 401 886 €.

V zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predložila hlavná kontrolórka mesta pani Ing. Simona Štepanovicová odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022. Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022 (ďalej len „stanovisko“) spracovala na základe predloženého návrhu záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022. Pri spracovaní stanoviska vychádzala z posúdenia predloženého návrhu záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022 (ďalej len „návrh záverečného účtu“) z dvoch hľadísk:

1. ZÁKONNOSŤ PREDLOŽENÉHO NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU

1.1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“), ako aj so „Zásadami rozpočtového hospodárenia mesta Stará Turá“.

1.2. Dodržanie informačnej povinnosti zo strany mesta

Návrh záverečného účtu bol verejne prístupný na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta www.staratura.sk dňa 12.04.2023 v zákonom stanovenej lehote v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a s § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu bol súčasne zverejnený na elektronickej úradnej tabuli (CUET) v zmysle § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. Zákon o e-Governmente. V súlade s platnou právnou úpravou bolo vykonané pripomienkové konanie k návrhu záverečného účtu (v čase spracovania tohto stanoviska neboli zaslané žiadne pripomienky). Návrh záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022 je samostatným bodom rokovania mestského zastupiteľstva dňa 27.04.2023.

1.3. Dodržanie povinnosti auditu zo strany mesta

Povinnosť stanovená v § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, aby si mesto dalo overiť účtovnú závierku podľa § 9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení nebola doteraz

splnená. V zmysle § 19 ods. 3 zákona o účtovníctve musí byť účtovná závierka overená audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje.

2. METODICKÁ SPRÁVNOSŤ PREDLOŽENÉHO NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU

Predložený návrh záverečného účtu obsahuje povinné náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

- údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou,
- bilanciú aktív a pasív,
- prehľad o stave a vývoji dlhu,
- údaje o hospodárení príspevkových organizácií,
- prehľad o poskytnutých dotáciách v zmysle § 7 ods. 4 a § 8 ods. 5,
- hodnotenie plnenia programov rozpočtu mesta.

Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti neobsahuje, pretože mesto Stará Turá v roku 2022 nevykonávalo podnikateľskú činnosť. Údaje o plnení rozpočtu sú spracované podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s Opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy.

V závere stanoviska hlavná kontrolórka mesta pani Ing. Simona Štepanovicová uviedla, že návrh záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022 obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona.

Návrh záverečného účtu mesta Stará Turá za rok 2022 bol zverejnený v súlade s § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy spôsobom v mieste obvyklým.

Požiadavky § 9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overiť riadnu účtovnú závierku a hospodárenie mesta audítorkou, nie sú do termínu zverejnenia návrhu záverečného účtu za rok 2022 splnené. Zákonný termín overenia je do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje.

Poslanec Ing. Ivan Durec informoval hlavnú kontrolórku mesta Ing. Simonu Štepanovicovú, že o nerozdelenom zisku spoločnosti Lesotur s.r.o. Stará Turá rozhoduje valné zhromaždenie spoločnosti a príjmy z podnikania nemusia byť zákonite použité, ale môžu byť kumulované na účtoch spoločnosti.

Primátor mesta sa poďakoval zástupkyňi primátora mesta Mgr. Sone Krištofikovej a hlavnej kontrolórke mesta Ing. Simone Štepanovicovej za obsiahle materiály. Skonštatoval, že aj keď situácia nie je ľahká, mesto dokáže hospodáriť pomerne solídne. Informoval, že minulý týždeň bol na stretnutí ZMOSu, kde hlavnou témou bola finančná situácia nielen tohto roka, ale aj budúceho. Bolo tam konštatované, že budúci rok by mal byť ťažší ako je tento. Treba si uvedomiť aká je situácia v politike, budú voľby, bude sa meniť vláda a čo je podstatné, budúci rok bude deficit štátneho rozpočtu okolo 6%. Je to apel na to, aby bola konsolidácia verejných financií zo zákona a navyše výnimka z dlhovej brzdy takisto končí. Z toho vyplýva, že vláda bude musieť šetriť a to bude premietnuté opäť v samospráve. Hovorí sa, že príjmy stúpajú, ale aj výdavky stúpajú a tie sú omnoho vyššie ako príjmy. Povedal, že verí, ak sú aj nejaké otázky ohľadom rozbehnutých akcií mesta, že sa dopracujeme ku konsenzuálnej spolupráci a budeme k tomu nahliadať tak, aby mesto bolo rozvíjané.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 15 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí prerokovalo Záverečný účet mesta Stará Turá za rok 2022 a:

a) b e r i e n a v e d o m i e:

I. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta

b) s c h v a ľ u j e:

I. Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta bez výhrad

II. zvýšenie rezervného fondu o celkovú sumu 264 843 €.

8. Vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina k 31.12.2022

Informáciu podala Bc. Eva Adámková riaditeľka m. p. o. DK Javorina Stará Turá. Po skončení roka 2022 spracovala m. p. o. DK Javorina Stará Turá údaje o svojom hospodárení do vyhodnotenia plnenia rozpočtu a tento materiál predkladá na vedomie MsZ.

Plnenie programového rozpočtu za rok 2022 zhodnotila ako uspokojivé. Vlastné príjmy naplnili na 98% . Z nich veľkú časť tvorili príjmy z kultúrnych podujatí, príjmy z organizovania jarmoku a tiež príjmy z dlhodobého prenájmu miestností, ktoré sa nevyužívajú na kultúrne činnosti. Vo výdavkovej časti rozpočtu dosiahli celkové výdavky vo výške 362 560 €. Zvýšený transfer od zriaďovateľa z opatrenia č. 3/2023 v sume 10 490 € nežiadali, výdavky uhradili z finančných prostriedkov , ktoré zostali šetrením na energiách.

Plánované výdavky prekročili v prvkoch 11.2.1 Infraštruktúra DK, kde koncom roka investovali do nového svetelného nápisu na budove Domu kultúry a v prvku 11.3 Mestská knižnica kde začiatkom roka dokončovali jej modernizáciu z prostriedkov FPU a vlastných prostriedkov.

Celkové výnosy v rámci hlavnej a podnikateľskej činnosti dosiahli hodnotu 376 724,88 €, z toho výnosy z hlavnej činnosti 340 761,30 € a výnosy z podnikateľskej činnosti 35963,58 €. Celkové náklady v rámci hlavnej a podnikateľskej činnosti dosiahli hodnotu 375 607,53 €, z toho náklady z hlavnej činnosti 339 699,23 € a z podnikateľskej činnosti 35 908,30 €.

Keďže tento rok nebol zásadne ovplyvnený pandemiou a opatreniami, ktoré by znemožňovali organizovať kultúrne podujatia a prenajímať priestory , tak ako to bolo v rokoch 2021 - 2022, výsledkom hospodárenia DK Javorina je v hlavnej činnosti zisk 1 126,29 € a v podnikateľskej činnosti primeraný zisk 55,28 €, čím dosiahli výsledok hospodárenia po zdanení celkovo 1 181,57 €.

vytáženému množstvu dreva plnenie vo výške 105% z dôvodu vyšších cien za m³ vytáženého dreva (rast nákladov na PHM) a tiež z dôvodu realizácie ťažby dreva v kalamitných porastoch, ktorá je cenovo náročnejšia. Náklady na „Ostatné“ služby (telefónne hovory, poštové poplatky, požiarňa ochrana a BOZP, pracovná zdravotná služba, právne služby, náklady na prevádzku softvérov, audítorské služby, školenia, kosenie, odhrňanie, posýpanie ciest, uhadzovanie haluziny, služby spojené s výrobou reziva) boli plnené vo výške 109%. Vyššie plnenie predstavujú hlavne zvýšené náklady na ostatné služby v pestovnej činnosti (porez dreva na oplotky), aktualizáciu softvérov a uhadzovanie haluziny. V rámci nákladov na služby je zohľadnené aj nájomné za lesné porasty, cesty, zväžnice a chodníky potrebné pre obhospodarovanie lesov vo výške 100 000 € (uhradené k 31.12.2022) a tiež podnájom priestorov v „Mestskom dome“ vo výške 30 573,12 € (položka „Ostatné“). Položka „Osobné náklady“ bola plnená vo výške 108% oproti plánu z dôvodu navýšenia základných miezd, vyplatenia odmien a vyššej rezervy na dovolenku. Položka „Dane a poplatky“ – plnenie vo výške 95% zahŕňa daň z motorových vozidiel, daň z nehnuteľností a ostatné dane a poplatky. V rámci položky „Iné náklady na hospodársku činnosť“ okrem nákladov na poistenie majetku, členské príspevky a poskytnuté dary zaúčtovali aj čerpanie rezervy na lesnú pestovnú činnosť vo výške 3 515,05 € a tvorbu rezervy na lesnú pestovnú činnosť vo výške 4073,93 €. Položky „Odpisy“ a „Finančné náklady“ boli plnené v rámci plánu. Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2022 po zdanení daňou z príjmu PO bol vo výške 7 814 €.

Pohľadávky z obchodného styku k 31.12.2022 po lehote splatnosti boli vo výške 3.262,66 €. Z uvedenej čiastky zostáva na úhradu suma 519,14 € (pohľadávky firmy V-TECH s.r.o., Stará Turá v sume 492,50 € a firmy BCF ENERGY Banská Bystrica v sume 26,64 €).

Ostatné pohľadávky z obchodného styku sú k dnešnému dňu (28.03.2023) uhradené.

Všetky krátkodobé záväzky vykázané k 31.12.2022 sú k dnešnému dňu (28.03.2023) uhradené.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala Ing. Ivana Durca riaditeľa spoločnosti Lesotur s. r. o. Stará Turá, že v časti – Finančný plán 2022 k 31.12. sa uvádza pri položke – Iné výnosy z hospodárskej činnosti 3 393 %, či je tento údaj správny.

Ing. Ivan Durec riaditeľ spoločnosti Lesotur s. r. o. Stará Turá jej odpovedal že áno.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	11 (Antálek, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0
	nehlasoval:	1 (Bunčiak)

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 18 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti Lesotur s. r. o. Stará Turá za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.

Do rokovacej miestnosti sa vrátil poslanec Ing. Richard Bunčiak o 15:19 hod..

11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. Stará Turá za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Informáciu podala Ing. Zuzana Petrášová, konateľka spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. Na rok 2022 boli plánované náklady v čiastke 1 899 337 €. Výnosy boli plánované v objeme 1 910 547 €. Hospodársky výsledok pred zdanením bol plánovaný v čiastke 11 210 €. Skutočne dosiahnuté náklady v roku 2022 boli v čiastke 1 789 341 € a výnosy 1 807 199 €. Kladný hospodársky výsledok pred zdanením je v čiastke 17 858 €.

Súvaha v skrátrenom rozsahu k 31.12.2022:

	STRANA AKTÍV	Skutočnosť k 31.12.2022
	SPOLU MAJETOK	4 733 118
A.	Neobežný majetok	2 011 787
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	55 000
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	1 956 787
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0
B.	Obežný majetok	2 721 331
B.I.	Zásoby	2 339
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	987 927
B.IV.	Finančné účty	1 731 065
C.	Časové rozlíšenie	0

	STRANA PASÍV	Skutočnosť k 31.12.2022
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	4 733 118 €
A.	Vlastné imanie	1 590 785 €
A.I.	Základné imanie	1 342 727 €
A.II.	Kapitálové fondy	12 072 €
A.III.	Fondy zo zisku	31 310 €
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	194 409 €
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	10 267 €
B	Záväzky	3 139 763 €
B.I.	Rezervy	9 478 €
B.II.	Dlhodobé záväzky	17 460 €
B.III.	Krátkodobé záväzky	2 140 881 €
B.IV.	Bankové úvery a výpomoci	971 944 €
	Časové rozlíšenie	2 570 €

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 19 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNATUR s. r. o. Stará Turá za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.

12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti RVS AQUATUR a. s. Stará Turá za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Informáciu podala Ing. Zuzana Petrášová, predseda predstavenstva Regionálnej vodárenskej spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá. AQUATUR a.s. Stará Turá predkladá Správu o hospodárení a činnosti k 31.12.2022 v súlade so svojimi stanovami. Spoločnosť dosiahla v roku 2022 čistý obrat vo výške 100 000 €, čo je v súlade s hospodárskym plánom na rok 2022 a uzatvorenou koncesnou zmluvou s prevádzkovateľom PreVak, s.r.o. Celkové výnosy spoločnosti dosiahli v roku 2022 objem 330 000 €, v ktorých je zahrnutý objem 230 000 € každoročne rozpúšťanej dotácie (nenávratný príspevok z EF na rekonštrukciu ČOV Stará Turá) do výnosov. Celkové náklady na hospodársku činnosť predstavovali v roku 2022 objem 355 000 €, z čoho tvoria odpisy dlhodobého majetku sumu 323 000. €. Z ostatných nákladových položiek hospodárskej činnosti tvoria služby 15 000 €, v službách sú zahrnuté účtovnícke služby, nájomné, služby za audit. Osobné náklady sú v celkovej sume 10 000 € a sú v nich zahrnuté odmeny orgánov spoločnosti a mzda jedného zamestnanca (odborne spôsobilá osoba na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie). Spoločnosť dosiahla stratu vo výške 27 000 €. Základ dane je však upravený o rozdiel, o ktorý odpisy hmotného majetku uplatnené v účtovníctve prevyšujú daňové odpisy tohto majetku. Takto upravený základ dane je v sume 38 000 €. Spoločnosť AQUATUR, a.s. evidovala k 31.12.2022 pohľadávky v celkovej výške 47 097 €, z toho po lehote splatnosti v celkovej výške 35 694 €. Záväzky spoločnosť k uvedenému dátumu evidujeme v celkovej výške 62 818 €, z toho po lehote splatnosti sú vo výške 42 396 €. K dnešnému dňu sú pohľadávky a záväzky po lehote splatnosti vyrovnané. Spoločnosť AQUATUR a.s. v roku 2022 ukončila výstavbu inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia, plynovod) v lokalite IBV Nové Hnilíky. V tomto čase je už na plynovod vydané kolaudačné rozhodnutie, pre vodovod a kanalizáciu bude vydané kolaudačné rozhodnutie v roku 2023. Následne sa tieto inžinierske siete zaradia do majetku spoločnosti AQUATUR a.s. Pokračuje proces vydania stavebného povolenia na výstavbu ciest a chodníkov v tejto lokalite. Taktiež prebiehal proces získania povolenia od ZSDIS a.s. na vykonanie preložky VN vedenia v lokalite IBV Nové Hnilíky. Povolenie sme získali v novembri 2022, avšak je potrebné počkať na súčinnosť ZSDIS a.s. pre realizáciu NN vedenia. V auguste 2022 sa realizovala výmena verejného vodovodu na ul. GEN. M.R. Štefánika v zóne za Gátom z dôvodu budúcej realizácie výmeny povrchov (chodníky a cesty). Náklady boli 56 tis. €. Po realizácii verejného vodovodu v lokalite Trávniky sa začalo v novembri 2022 konanie pre vydanie povolenia na užívanie stavby (kolaudačné konanie). Vydané bolo v januári 2023. V miestnej časti Súš sa realizovala úprava prepádového potrubia vo vodojeme s cieľom zamedziť vytápaniu strojnotechnologickej komory vodojemu.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 20 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá k za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.

13. Informácia o stave hospodárenia spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Informáciu podal primátor mesta. V roku 2022 sa po zrušení obmedzenia Úradu verejného zdravotníctva SR, vyplývajúce z epidemiologickej situácie v súvislosti s šírením vírusu Covid-19, hospodárenie spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. vyvíjalo lepšie ako v roku 2021. Prevádzky postupne nabiehali do riadneho režimu. Týkalo sa to predovšetkým prevádzky plavárne a sauny, fitnesscentra ale aj ďalších, ktoré boli krátkodobo obmedzené alebo úplne uzavreté. Už od leta sa však začala prejavovať energetická kríza, spôsobená vojnou na Ukrajine.

Na hospodárení sa negatívne začali prejavovať stúpajúce ceny energií ako aj strach nájomcov z potenciálnych nedoplatkov za energie v budúcnosti .

V roku 2022 spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. hospodárila s dlhodobým majetkom vo výške 2 697 000 €. Z toho stavby tvorili 2 330 000 €. Tento pokles bol spôsobený odpismi majetku. Obežný majetok predstavoval 50 189 €.. Pohľadávky spoločnosti tvorili k 31.12.2022 čiastku 23 675 €, z toho bola väčšia daňové.

Záväzky spoločnosti z obchodného styku a voči spoločníkom tvorili k 31.12.2020 čiastku 86 449 €. Jedná sa v prevažnej miere o krátkodobé záväzky, z toho 48 623 € voči spoločníkom z titulu finančnej výpomoci EUR-MED Slovakia s.r.o. na pokrytie straty z predchádzajúceho obdobia.

V roku 2022 Mestský športový areál s.r.o. dosiahla celkové výnosy 183 686 €, priority z prevádzky plavárne a sauny, z prenájmu Z. Miškovičovej /kaviareň, bowling a ubytovňa/, z prenájmu fitnesscentra a z prenájmu nehnuteľností športovým klubom, čo bolo a cca 51 000 € viac ako v predchádzajúcom roku.

Náklady, včítane odpisov v čiastke 74 722 €, predstavovali celkovo 265 587 €, pozostávali predovšetkým z nákladov na energie a materiál vo výške 91 497 €, odmeny zamestnancom spoločnosti včítane odvodov vo výške 53 361 €, nákladov na nákup služieb vo výške 34 333 €, daň z nehnuteľností a poplatky vo výške 8 308 € a ďalšie položky.

Celkovo dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok - stratu vo výške – 81 901 €, čo je strata o cca 3 500 € nižšia ako v predchádzajúcom roku, a po odpočítaní odpisov predstavuje skoro vyrovnané hospodárenie.

Pre rok 2022 spoločnosť uzavrela dohodu s mestom, kde náklady na energie pri verejných športoviskách využívaných občanmi a niektoré náklady na údržbu uhrádzalo mesto priamo spoločnosti prostredníctvom príspevku. Tento príspevok dosiahol výšku 76 000 €, energie za november a december vo výške cca 13 000 € boli preplatené až v januári 2023.

Na zabezpečenie činností spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. zamestnávala v hlavnom a vedľajšom pracovnom pomere 3 plavčíkov – záchranárov, upratovačku a zabezpečuje cez spolupracujúce osoby správu areálu. V súvislosti s Covid-19 nebol nikto zo zamestnancov trvalo prepustený.

V roku 2022 spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. vykonala okrem iného potrebné opravy a údržbu areálu, opravu kotolne, rozvodov UK a revízie elektrických a plynových zariadení a výmenu klimatizačnej jednotky.

V roku 2023 spoločnosť očakáva výrazný nárast nákladov na energie, spotrebovanej na prevádzku športovísk. Napríklad mesačné úhrady za plyn na štadióne v roku 2023 oproti roku 2022 narástli z decembrových 2 150 € na januárových 6 810 € viac ako 3 násobne. Výrazne menej rastú platby za dodávku elektrickej energie, nakoľko máme uzavretú zmluvu z roku 2022 na dvojročné obdobie a tak sa menili len distribučné poplatky.

Vzhľadom na to, že spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. bola v rozpočte mesta schválená dotácia na energie pre rok 2023 len na úrovni 70 000 €, čiže o 8 % menej ako v minulom roku, vysoké náklady za energie nás prinútili uzavrieť od 1.1.2023 prevádzku plavárne. Aby sme prevádzku mohli v dohľadnom čase obnoviť, potrebujeme od mesta navýšiť dotáciu na rok 2023 minimálne o 30 000 €.

Spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. zvažuje v nadchádzajúcom období investície do zriadenia fotovoltickej elektrárne, umiestnenej na streche športovej haly a plavárne o výkone min 50 kWh, ktorá by nám pomohla výrazne, možno až o polovicu, znížiť výdavky na elektrickú energiu, prípadne pri vykurovaní vody v bazéne elektricky, aj spotrebu plynu. Predpokladané náklady na túto investíciu sú vo výške cca 50 000 €.

Primátor mesta skonštatoval, že spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. funguje veľmi dobre. Je radosť pozeráť na športovcov, ktorí tam častokrát chodia aj s rodičmi. Do budúca tam vidí problém s prevádzkou bazéna, ktorý bol od decembra zatvorený. Otvoriť by sa mal 1. mája 2023. Zdroje ktoré sú na jeho prevádzku, nepostačujú na celý rok a bude treba nájsť financie na jeho celoročnú prevádzku.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, že keď prevádzka plavárne je energeticky náročná, či by sa nevažovalo zainvestovať do fotovoltickej.

Primátor mesta mu odpovedal, že je to napísané v predkladanej správe, že spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. o tom zvažuje.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, že v predkladanom materiáli sa uvádza, že spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. má od roku 2013 záväzok vo výške 31 198,87 € voči spoločnosti E-M Slovakia ST, či je tam plán ako tento záväzok zlikvidovať.

Primátor mesta mu odpovedal, že o tom nevie, ale môže kontaktovať Ing. Miroslava Neráda, aby dal odpoveď na túto otázku.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 21 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o stave hospodárenia spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2022 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.

14. Návrh VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá

Informáciu podala Mgr. Elena Sládková, vedúca oddelenia školstva a sociálnych vecí MsÚ. Dôvodom predkladaného návrhu VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach (ďalej aj „nariadenie“) je novelizácia zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v znení neskorších predpisov, pripravená týmto ministerstvom, ktorá bude účinná od 01.05.2023. Na základe tohto právneho predpisu sa od 1.5.2020 poskytuje osobitná štátna dotácia na stravu pre deti, ktoré navštevujú posledný ročník materskej školy (ďalej len „predškola“) a na žiaka základnej školy (ďalej len „žiaka“) v sumách, ktoré sú uvedené v §4 ods. 6 uvedeného zákona. Tieto sumy sa uvedenou novelizáciou zvyšujú. Nariadenie upravuje najmä spôsob a podmienky poskytovania dotácie pre jednotlivé školy. Na základe spomínanej novelizácie sa výška dotácie na stravu od 01.05.2023 v porovnaní s úpravou doposiaľ platného nariadenia zvyšuje. S prihliadnutím na poskytnutú výšku dotácie sa navrhuje úmerne zvýšiť v návrhu nariadenia režijné náklady v ZŠ na 0,40 €/1 obed. Na základe usmernenia Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny a v súlade s §4 ods. 6 zákona o dotáciách, sa dotácia na stravu poskytuje paušálne vo vyššie uvedených zvýšených sumách za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti v materskej škole (ďalej aj MŠ) alebo vyučovania v základnej škole (ďalej aj ZŠ) a odobralo stravu, a to aj v prípade, ak zariadenie školského stravovania pripraví stravu v nižšej sume. Uvedený rozdiel môže byť preto použitý aj na úhradu režijných nákladov v záujme zvýšenia kvality a kultúry stravovania v zariadení školského stravovania. V MŠ je možné z poskytnutej dotácie uhradiť aj časť režijných nákladov.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 22 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e VZN č. 1/2023 Nar. o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá.

15. Návrh VZN o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá

Informáciu podala Mgr. Elena Sládková, vedúca oddelenia školstva a sociálnych vecí MsÚ Stará Turá. Poskytovanie sociálnych služieb sa riadi Zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Mesto Stará Turá má takto spracované aktuálne platné VZN o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá **pod číslom 3/2020**.

Dôvodom zmeny pôvodného VZN je nová sociálna služba, ktorú by mesto Stará Turá poskytovalo svojim občanom : monitorovanie a signalizácia potreby pomoci.

Mesto má v pláne od apríla 2023 registrovať sociálnu službu a poskytovať ju občanom inou formou, s použitím telekomunikačných technológií prostredníctvom projektu pod gesciou Trenčianskeho samosprávneho kraja : „Podpora AAL v podmienkach TSK“ financovaného z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra. Náklady spojené s realizáciou projektu a poskytovaním služby idú z rozpočtu TSK. Mestu nevznikajú žiadne priame náklady, mimo mzdových nákladov poverených zamestnancov mesta, ktorí zodpovedajú za poskytovanie služby. Nie sú to však náklady nové, zvyšujúce rozpočet, prišlo k úprave pracovných náplní zamestnancov sociálneho oddelenia tak, aby prevádzka a poskytovanie služby boli odborne, kvalitne a profesionálne zabezpečené. Mesto zodpovedá za zmluvný vzťah s prijímateľom sociálnej služby a TSK zabezpečuje technickú časť služby, vrátane servisu, prostredníctvom už zmieneného projektu. Tento záväzok bude mať TSK päť rokov od finančného ukončenia projektu, t. j. najneskôr do 31. decembra 2028. Počas tejto doby je poskytovanie sociálnej služby pre prijímateľa bezodplatné. Po tomto termíne sa mesto môže rozhodnúť o pokračovaní alebo nepokračovaní poskytovania služby na vlastné náklady a stanovení úradu pre prijímateľa. Prijímateľ služby, ktorý doposiaľ nedisponuje internetovým pripojením v domácnosti si hradí mesačný poplatok do výšky

3 € za internetové služby (vyjednaná zvýhodnená cena medzi operátorom a TSK) – to je jeho jediný náklad spojený s novou sociálnou službou.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	12 (Antálek, Bunčiak, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Krištofiková, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík)
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 23 - 5/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e VZN č. 2/2023 Nar. o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá.

16. Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Peter Pecho sa spýtal, ako je na tom webstránka s projektami.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ mu odpovedala, že na stránke sa pracuje, naplňajú sa do nej projekty a zverejnená bude pri otvorení nového MsÚ.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, ako bude udržiavaná plocha na starom Dubníku a to pláže, čo sa týka kosenia trávy, kto to má vlastne na starosti.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. Technické služby Stará Turá mu odpovedal, že smeti sa vyvážajú minimálne raz za týždeň, niekedy aj dva krát. Kosenie sa robí podľa potreby, minimálne dva krát za rok. Povedal, že ak by boli nejaké výhrady, tak môže aj častejšie.

Primátor mesta sa spýtal, či tento režim tam bol doteraz.

Poslanec Ing. Martin Gondár informoval, že dostal podnety od občanov, že minulý rok tam chceli stráviť svoj voľný čas a nebola tam pokosená tráva.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. Technické služby Stará Turá mu odpovedal, že okrem pravidelného kosenia sa tam kosí aj pred rôznymi akciami. Zopakoval, že ak sú tam nejaké výhrady, tak sa treba obrátiť na m. p. o. Technické služby Stará Turá.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková sa opätovne spýtala na viadukt v Starej Turej. Informovala, že tento problém odznel na zasadnutí stavebnej komisie, ale chce, aby aj občania vedeli, akou formou sa to bude riešiť.

Mgr. Miroslav Krč, vedúci oddelenia kancelárie primátora mesta informoval, že na zasadnutí stavebnej komisie bolo viacej otázok, čo sa týka tohto viaduktu, jeho dopravného značenia. Je tu zavolaný dopravný projektant, ktorý príde, z konzultujete sa to s ním a navrhne optimálne riešenie, či už tou zníženou rýchlosťou, alebo možnosťou uloženia nejakých retardérov. Je to v procese riešenia.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková sa spýtala, či je tam možnosť uloženia retardérov.

Mgr. Miroslav Krč, vedúci oddelenia kancelárie primátora mesta, jej odpovedal, že na túto otázku jej nevie odpovedať, lebo je to na posúdenie odborníka.

Primátor mesta skonštatoval, že povedať, že tam dáme retardéry, nemôžeme, pretože to je na dopravnom inžinierovi, ktorý sa k tomu bude vyjadrovať. Všeobecne platí, že na cesty takéhoto významu sa retardéry nedávajú, sú tam na to nejaké dôvody, ale nie je odborník, aby to rozoberal. Povedal, že samozrejme budeme aktívny, pokiaľ sa tam dajú dať značky a iné takéto zariadenia, ktoré vedia limitovať rýchlosť, to je fajn, ale vždy to bude závisieť od toho ľudského faktora, od toho kto sedí za volantom, ale nespochybňuje toto úsilie. Včera bolo rokovanie na župe, kde sa bavil so županom i o cestách a aj o ceste za viaduktom. Otázka je do akej miery to finančné možnosti dovoľia.

Poslankyňa Zuzana Durcová sa spýtala, na dopravné značenie, ktoré spomínala na predchádzajúcom rokovaní MsZ, kde občania miestnej časti Paprad' žiadali na križovatke nad železničným premostením smerom na Drgoňovu a Durcovu Dolinu a na Poriadie, ktorá je neprehľadná, či by tam bolo možné umiestniť dopravné zrkadlo, či sa podnikli nejaké kroky.

Mgr. Miroslav Krč, vedúci oddelenia kancelárie primátora mesta, jej odpovedal, že takisto sa prešli tieto lokality, ktoré pani poslankyňa označila a boli sa tam pozrieť osobne a takisto, keď tu bude k dispozícii dopravný projektant, prejdú ich i s ním. Dúfa, že sa tam podarí navrhnuť nejaké riešenie a posúdi tú situáciu, aká tam je.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová sa spýtala, čo sa bude robiť s kanálom pred lekárňou na ulici Dr. Úradníčka, ktorý je označený dopravnou značkou. Chodí tam veľmi veľa áut a je to tam nebezpečné.

Peter Moravčík riaditeľ m. p. o. Technické služby Stará Turá jej odpovedal, že to budú riešiť v krátkej dobe, tak do mesiaca. Spoločnosť PreVAK, s. r. o. Stará Turá tam kontrolovala šachtu a neuviedla to do pôvodného stavu.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal ohľadom investičných akcií súvisiacich so stavbou vodovodu Topolecká. Pred dvoma mesiacmi sa prezentovalo, že čakáme na vyjadrenie ŠPF, aby nám povolil zriadiť vecné bremená na ich pozemkoch, ako sa to posunulo ďalej.

Primátor mesta sa spýtal poslanca Mareka Medňanského, či sa k tomu nechce vyjadriť.

Poslanec Marek Medňanský odpovedal, že sa to riešilo na pracovnom stretnutí poslancov a tam odznelo, že sa čaká na trafostanicu.

Bc. Lenka Galbavá, poverená vedením oddelenia ekonomiky a majetku mesta MsÚ informovala, že čo sa týka pozemkov, vyjadrenie zo ŠPF máme a pred rokovaním MsZ bol doručený na MsÚ návrh zmluvy o budúcej zmluve so Slovenským vodohospodárskym podnikom, s. r. o.. Teraz sa čaká na vyjadrenia k trafostanici od Západoslovenskej distribučnej a.s..

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, že ak tomu správne rozumie, teda toto je posledné vyjadrenie a potom sa môže pracovať na žiadosti o stavebné povolenie.

Ing. Emil Vlado referent pre prípravu a realizáciu stavieb, dopravu a komunikácie MsÚ Stará Turá informoval, že je to posledné vyjadrenie. Dvakrát bol oslovený z Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom z pozemkového odboru pán Ing. Róbert Kročian, ale odpoveď neprišla, ale to nebráni vydaniu územného rozhodnutia lebo tam vzťahy k pozemkom už máme. Ako povedala kolegyňa Bc. Lenka Galbavá momentálne to stojí na trafostanici. Západoslovenská distribučná a.s. ešte v januári dala zamietavé stanovisko a upozornila, že treba projekčne riešiť novú trafostanicu, kde sa budeme napájať. Projektantovi sa dal prerobiť tento projekt a v apríli bol daný Západoslovenskej distribučnej a.s. na posúdenie. Následne ak dostaneme súhlas, tak požiadanie o vydanie územného rozhodnutia a potom pôjdeme do druhého stupňa stavebného povolenia, aby sme si mohli vybaviť vodoprávne povolenie. Druhý stupeň projektovej dokumentácie nebude časovo náročný a ak to všetko dobre pôjde, tak by sme mohli mať do konca roka aj vodoprávne povolenie.

Primátor mesta navrhol vrátiť sa k neschváleným rozpočtovým opatreniam. Navrhol termín mimoriadneho rokovania MsZ dňa 10. mája 2023. Informoval, že v priebehu zajtrajška sa dá

poslancom mailom informácia, kedy by sa konalo pracovné stretnutie poslancov, kde by sa veci od komunikovali.

Poslanec Ing. Peter Pecho skonštatoval, že viacerí poslanci vychádzajú z toho, že sú zahltení nejakými materiálmi, ktoré musia analyzovať do úrovne, ktorá im neprináleží. Povedal, že dôležité je, aby poslancov mesto presvedčilo, že spravilo dostatočne veľa krokov a otázok a získalo dostatočné podklady na to, že toto navýšenie je opodstatnené. Ak je treba poslanci s tým pomôžu, ale nie je to ich úloha.

Primátor mesta povedal, že zajtra poslanci dostanú ponuky termínov a v konštruktívnej debata sa povie, či je to v poriadku. Potom sa zvolá stretnutie sa spoločnosťou STROJSTAV s. r. o. Prievidza a následne sa zvolá mimoriadne rokovanie MsZ.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, či niekto z MsÚ vie posúdiť, že či tieto výdavky sú naozaj oprávnené a sú v súlade s trhovými cenami v rozpočte, lebo keď ho poslanci kontrolovali, zistili že nie sú. Spýtal sa, že či mesto je s tým stotožnené, že to čo predložili, je vlastne relevantné. Poslanci majú indície, že dochádza k znižovaniu cien v porovnaní s rokom 2021.

Primátor mesta mu odpovedal, že táto otázka na dnešnom rokovaní už padla. Povedal, aby sa tu nerobili zo stavebníctva nejaké referenčné hodnoty. Ak sa príde na to interne v rámci MsÚ, že tie ceny, ktoré predkladá spoločnosť STROJSTAV s. r. o. Prievidza sú nadhodnotenú, tak sa budeme tým zaoberať.

Primátor mesta oznámil, že rokovanie MsZ dňa 22.06.2023 sa bude konať v Drgoňovej Doline, lebo sa dohodlo že jedno, alebo dve rokovania MsZ budú výjazdové. Bude to uvedené aj v pozvánke.

Po vyčerpaní programu ukončil primátor mesta zasadnutie MsZ o 16:00 hod.

Záznam z 5. zasadnutia MsZ je zverejnený na webovej stránke mesta Stará Turá:

<https://www.staratura.sk/item/zaznam-5-zasadnutia-mestskeho-zastupitelstva-stara-tura-dna-2742023/>

Spracovala : Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 09.05.2023

Overovateľka zápisnice: Ing. Mgr. Zdena Pilátová

Ing. Jaroslava Antalová

Prednostka MsÚ

PharmDr. Leopold Barszcz

Primátor mesta