

Zápis z rokovania Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie uskutočnenej dňa 11.06.2020 o 15:30 vo veľkej zasadačke mestského úradu

Prítomní členovia (10):

Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, M. Kavický, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová, Mgr. Slezák, Mgr. Škriečka

Ostatní:

PharmDr. Barszcz, Mgr. Krištofiková, L. Galbavá, D. Gulánová, Ing. Antalová, Bc. Macúchová Z. Durcová, Ing., Mgr. Pilátová, N. Pániková, Ing. Durec

PROGRAM:

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení
4. Návrh VZN, o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá
5. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta
6. Ostatné
7. Záver

Úvod:

Dňa 11.06.2020 sa konalo rokovanie komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie, ktoré zahájila predsedníčka komisie pani Halinárová. Na úvod poprosila členov komisie o prednostné prerokovanie bodu č. 4. Návrh VZN, o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá. Ďalej informovala, že bod programu č. 5 Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta na komisii nebude prerokovaný. Vzhľadom na jeho obsažnosť a dôležitosť bude k tomuto materiálu samostatné rokovanie.

4. Návrh VZN, o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá

Pani Antalová informoval, že v návrhu VZN sa nemenia služby ale výška úhrad za služby. Pri stanovení úhrady musí poskytovateľ vychádzať z ekonomicky oprávnených nákladov (EON) na sociálnu službu za predchádzajúci kalendárny rok, ktoré sa vypočítavajú podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách. Pre opatrovateľskú službu a zariadenie opatrovateľskej služby tieto náklady medziročne vzrástli vzhľadom na to, že sa navyšovali mzdy dva roky po sebe o 10%, čo sa odrzkdnilo na celkových nákladoch.

Ekonomicky oprávnené náklady na terénnu opatrovateľskú službu (TOS) za rok 2019 sú v sume 125 636 € a po prepočítaní na 1 hodinu opatrovateľskej služby je 100% EON suma 8,35 € (za rok 2018 boli EON 6,74€). V roku 2019 sa zvýšili EON na 1 hodinu opatrovateľskej služby o 24 %, nakoľko klesol počet klientov, tým aj hodín terénnej opatrovateľskej služby a zvýšili sa náklady na mzdy. V súvislosti s nárastom EON navrhujeme zvýšiť úhradu za poskytované služby o 20 %, čiže z pôvodných 1,50€ na 1,80€ za hodinu poskytovania opatrovateľskej služby. Úhrada za hodinu terénnej opatrovateľskej služby je ponechaná vo výške 22% z EON za rok 2019/ hodina opatrovateľskej služby. Navýšenie platby za TOS na 1,80€ sociálna komisia odporučila.

V súčasnosti je mesto zapojené do projektu cez implementačnú agentúru ale vzhľadom na problémy, ktoré vznikli je refundácia pozastavená. Zrefundované boli len peniaze za apríl 2019. Od januára je refundácia pozastavená z dôvodu prebiehajúceho auditu v agentúre a zatiaľ sa situácia rieši prostredníctvom zálohových platieb.

Návrh úhrady terénnej opatrovateľskej služby od 1.8.2020	2018	2019	
Ekonomicky oprávnené náklady v € na opatrovateľskú službu za rok 2019	142 803	125 636	
Celkový počet odpracovaných hodín v roku 2018	21150	15037 h.	
EON €/ 1 hod. opatrovateľskej služby 100%	6,74	8,35	
súčasná úhrada = 1,50 € (100%=6,74 €)			
navrhovaná úhrada = 1,80 € (100%=8,35 €)			
	r. 2017	r. 2018	r. 2019
EON	147 224	142 803	125 636
Prijem z úhrad klientov	24 838	25 780	19 800,06
Dotácia z IA + UPSVR	33 565	16 782	4 620,60
náklady mesta	88 821	100 241	101 215,34
úhrada od klientov €/h.opatrovateľskej služby	1,4	1,5	1,5

Výška dotácie závisí od projektov, do ktorých sa mesto zapojilo. Výrazný pokles dotácii v roku 2019 bol z dôvodu prechodu z jedného projektu do druhého a odlišnosť podmienok projektov. V rozpočte na rok 2020 sú plánované príjmy z projektu ale zatiaľ je refundácia pozastavená.

Pani Krištofiková doplnila, že za rok 2019 ešte neboli zrefundované náklady vo výške viac ako 26 tis.€ a za rok 2020 zatiaľ

žiadne. Vzhľadom na vzniknutú situáciu bola mestu ponúknutá možnosť zálohových platieb. Pani Antalová dodala, že v rámci TOS poskytuje mesto dovoz stravy vo výške 0,45 € za jedno prinesené jedlo a úhrada klienta za túto službu je zohľadnená v tabuľke „Príjem z úhrad klientov“. Sociálna komisia sa zhodla na ponechaní pôvodnej výšky úhrady z dôvodu zvýšenia stravnej jednotky. Predsedníčka komisie pani Halinárová poprosila o prepočítanie údajov v tabuľke na základe zistenej nezrovnalosti v riadku „Príjem z úhrad klientov“ v roku 2019 a o jej predloženie do zastupiteľstva.

Pani Macúchová informovala o stanovisku sociálnej komisie k úhradám za opatrovateľskú službu v zariadení opatrovateľskej služby, ktorá neodporúča schváliť výšku úhrad podľa predloženého návrhu VZN. Z tohto dôvodu bol vypracovaný nový návrh úhrad, ktorý určuje miernejšie náklady pre klienta.

	Rok:	2017	2018	2019	predpoklad pôvodná úhrada	plánovaná úhrada
EON		116691,97	117 732,58	131 471,00	134 663,00	134 663,00
finanč.príspevok zo štátu **		48 762,80	27 986,68	38 142,85	45 864,00	45 864,00
prijaté úhrady od klientov		34 567,00	37 775,22	44 536,46	54 876,00	55 772,00
bežné náklady mesta		33 362,17	51 970,68	48 791,69	33 923,00	33 027,00
(** od r. 2018 je iba na mzdy)						

výška úhrady sa stanovuje z EON po odpočítaní FP od štátu:			
	celkové EON		131 471,00
	FP od štátu	-	38 142,85
			93 328,15
	strava	-	17 092,00
			76 236,15

Ekonomicky oprávnené náklady na pobytovú službu v zariadení opatrovateľskej služby za rok 2019 sú v sume 131 471 € (EON r. 2018=117 733 €). FP z MPSVaR za rok 2019 mesto dostalo v sume 38 142,85 €, ktorý je od 1.1.2018 je určený výlučne iba na mzdy a platy zamestnancov a súvisiace odvody (FP r. 2018=27 986,68 €). EON na mzdy a platy zamestnancov za rok 2019 sú v sume 95 139 € (v roku 2018 =87 621,69 €).

Rozdiel medzi celkovými EON a FP z MPSVaR je 93 328,15 €, čo predstavuje 100% EON z ktorých mesto vychádza pri určovaní úhrady za sociálne služby v ZOS:

za odborné činnosti: 48 799 € = 312,80 € mesačne/klient

za obslužné činnosti:

ubytovanie: 12 190 € = 8,04 €/m²

upratovanie, pranie, žehlenie: 15 247 € = 97,73 € mesačne/klient

stravovanie: 17 092 € = úhradu za stravu platí klient v plnej výške podľa sumy

Návrh na určenie úhrady od klientov v zariadení opatrovateľskej služby, s miernejším dopadom pre klienta:

za odborné činnosti:	stupeň odkázanosti	r. 2019 v €/mes.	návrh novej úhrady v €/mes.
	II.	20	22
	III.	72	75
	IV.	127	130
	V.	197	200
	VI.	220	222

obslužné činnosti:

ubytovanie sumu 6,50 €/m²/mes. (z pôvodných 6,30€)podlahovej plochy obytných miestností

upratovanie, pranie, žehlenie sumu 34 € (z pôvodných 33€) mesačne

strava: podľa ceny stanovenej dodávateľom stravy a počtu odobratých jedál.

nadštandardné služby: 2 €/ mesiac za každý vlastný elektrický spotrebič používaný na izbe

Predsedníčka komisie pani Halinárová vysvetlila, že po zmene zákona sa zvýšil počet opatrovateľiek z dôvodu zavedenia trojzmenného pracovného času, čím sa zvýšili mzdy a stúpili EON. Navyše je nepomer medzi počtom zamestnancov (6) a klientov (13).

Pani Antalová objasnila na podnet člena komisie pána Neráda získanie príspevku od štátu, ktorého výška závisí od stupňa odkázanosti klienta. V zariadení sú umiestnení klienti väčšinou s nižšími stupňami odkázanosti vzhľadom na vybavenie.

Mesto musí vrátiť približne 1 440 € za neobsadené miesto v ZOS a o túto čiastku sa zvýšia náklady mesta.

Predsedníčka komisie požiadala o predloženie spracovaného finančného dopadu pre mesto. Náklady mesta by sa znížili o 896 € schválením výpočtu, ktorý určuje miernejšie náklady pre klienta a o 3 114 € by sa znížili náklady mesta schválením predloženého návrhu VZN. V týchto sumách nie je zohľadnená vratka vo výške približne 1 440 €, o ktorú by sa zvýšili náklady mesta.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej:

1. **schváliť** úhradu za terénnu opatrovateľskú službu v súlade s predloženým návrhom VZN
2. **schváliť** návrh úhrady za opatrovateľskú službu v zariadení opatrovateľskej služby v súlade predloženým výpočtom, ktorý určuje miernejšie náklady pre klienta.

Členovia komisie hlasovali osobitne za „**úhrada za terénnu opatrovateľskú službu**“:

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

a „**úhrada za opatrovateľskú službu v zariadení opatrovateľskej služby**“:

Za: Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Nerád, Slezák

Proti: Kučera

Zdržal sa: Halinárová, Petrášová, Škriečka

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Jána Bunu, Hviezdoslavova 636/49, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 13087 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1557 m². Pozemok žiada odkúpiť za účelom vybudovania záhrady a ovocného sadu, nie za účelom výstavby domu. V súčasnej dobe je pozemok zanedbaný a neobhospodarovaný.

Pani Galbavá informovala o stanovisku komisie pre výstavbu, ktorá neodporúča odpredaj.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **neschváliť** odpredaj pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 13087.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

2. Žiadosť o odkúpenie pozemkov, prípadne ich prenájom

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Jána Bunu, Hviezdoslavova 636/49, Stará Turá o odkúpenie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 1589/99 – zast. plocha o celkovej výmere 904 m² a parc. č. 1589/100 – zast. plocha o celkovej výmere 252 m². Pozemky žiada odkúpiť za účelom vybudovania záhrady a ovocného sadu, nie za účelom výstavby domu. V súčasnej dobe sa o pozemok nikto nestará a je zanedbaný. V prípade nesúhlasu s odpredajom pozemkov, má záujem o ich prenájom.

Pani Galbavá informovala o stanovisku komisie pre výstavbu, ktorá neodporúča odpredaj ani prenájom.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **neschváliť** odpredaj, resp. prenájom pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 1589/99 a parc. č. 1589/100.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák

Proti: Škriečka

Zdržal sa: -

3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Michala Bednáríka, SNP 73/40, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3017/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia NN prípojky k pozemku parc. č. 3011/5.

Pani Galbavá informovala o stanovisku komisie pre výstavbu, ktorá odporúča zriadenie vecného bremena.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3017/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia NN prípojky.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Branislava Moleca, Mýtna 551/24, Stará Turá o odkúpenie časti (cca 167 m²) z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12650/25 – zastavaná plocha o celkovej výmere 461 m². Pozemok žiada odkúpiť za účelom vybudovania prístrešku pre 3-4 autá, nakoľko prístupová cesta k chatám je veľmi strmá a je problém s prístupom najmä v zimnom období. Zároveň prikladám súhlas vlastníka susednej nehnuteľnosti k odpredaju pozemku.

Pani Galbavá informovala o stanovisku komisie pre výstavbu, ktorá odpredaj neodporúča.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **neschváliť** odpredaj časti cca 167 m² z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12650/25.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák

Proti: -

Zdržal sa: Škriečka

5. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Jána Baču, Hurbanova 3154/66, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1532/21 a parc. č. 1416/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky k pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1428.

Pani Galbavá oboznámila členov komisie, že žiadosti č. 5 a č. 6 sú identické a že komisia pre výstavbu zriadenie odporučila.

Člen komisie pán Kavický doplnil, že žiadatelia kontaktovali spoločnosť PreVaK, s.r.o. za účelom pripojenia na vodovod. V tejto časti je pripojenie komplikované a jediná možnosť je pripojiť sa na združenú prípojku, na ktorú sú pripojení i ostatní. Na stretnutí so žiadateľkou jej bolo vysvetlené za akých podmienok je pripojenie možné.

Člen komisie pán Škriečka navrhol podmienku pre zriadenie VB, že žiadatelia budú pri návrhu novej prípojky rešpektovať už existujúce zriadené vecné bremeno v práve uloženia elektrickej prípojky.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1532/21 a parc. č. 1416/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky s podmienkou, že žiadatelia budú pri návrhu novej prípojky rešpektovať už existujúce zriadené vecné bremeno v práve uloženia elektrickej prípojky.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

6. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pani Kataríny Hudecovej, Fadruszova 1, Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1532/21 a parc. č. 1416/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky k pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1604.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1532/21 a parc. č. 1416/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky s podmienkou, že žiadatelia budú pri návrhu novej prípojky rešpektovať už existujúce zriadené vecné bremeno v práve uloženia elektrickej prípojky.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: -

7. Žiadosť o zámenu pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Milana Topora, Miškech dedinka 1007, Lubina o zámenu pozemkov parcely reg. „E“ parc. č. 3827 – orná pôda o výmere 1219 m², parc. č. 3766 – orná pôda o výmere 1852 m², parc. č. 3826 – orná pôda o výmere 1133 m², parc. č. 3825 – orná pôda o výmere 2 305 m², parc. č. 3830 – orná pôda o výmere 1241 m², parc. č. 3831 – orná pôda o výmere 1227 m², parc. č. 3738 – orná pôda o výmere 1658 m², parc. č. 3836 – ttp o výmere 1690 m² v podiele 1/2, parc. č. 3838 – orná pôda o výmere 1183 m² spolu o výmere 15 199 m² za pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 3774 – trvalý trávnatý porast o výmere 11 208 m². Žiadateľ nie je vlastníkom predmetných pozemkov, no doložil písomný súhlas vlastníkov, že v prípade súhlasu zo strany mesta Stará Turá so zámenu odpredajú žiadateľovi svoje pozemky. Dôvodom zámenu je pripravovaný projekt „naTURA stará turá“.

Člen komisie pán Škriečka upozornil na nesprávne vypočítanú výmeru v žiadosti.

Členka komisie pani Gavačová upozornila, že sa jedná o ornú pôdu, o ktorú sa pravdepodobne stará družstvo a zrejme má túto pôdu v nájme a nájom poľnohospodárskej pôdy sa nedá ľahko vypovedať. Ďalej pokračovala, že žiadateľ ponúka na výmenu pozemky iných ľudí.

Člen komisie pán Nerád vyjadril názor, že navrhovaná zámna nie je pre mesto výhodná, s čím súhlasila i členka komisie pani Gavačová. Pán Nerád navrhol odmietnuť návrh na zámnu a žiadateľa kontaktovať, že za určitých podmienok je možný odpredaj pokiaľ investičný zámer bude dostatočne zdokladovaný.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej neschváliť zámnu pozemkov parcele reg. „E“ parc. č. 3827, parc. č. 3766, parc. č. 3826, parc. č. 3825, parc. č. 3830, parc. č. 3831, parc. č. 3738, parc. č. 3836, parc. č. 3838 za pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 3774 a zároveň odporúča rokovať so žiadateľom o odkúpení za podmienky, že investičný zámer bude dostatočne dobre zdokladovaný.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: Kučera

8. Žiadosť o zámnu pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Milana Barančina, Hurbanova 156/68, Stará Turá o zámnu pozemkov parcely reg. „E“ parc. č. 12568 – ttp o výmere 4019 m², parc. č. 12569/1 – orná pôda o výmere 6587 m², parc. č. 12569/2 – orná pôda o výmere 275 m², ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa za pozemok vo vlastníctve mesta Stará Turá parcela reg. „E“ parc. č. 11807/3 – ttp o výmere 10224 m². Zamieňaný pozemok má záujem využívať na rekreačné účely.

Člen komisie pán Kavický poukázal na nevýhody pozemku, ktorý je bez prístupu a zaťažený ochranným pásmom.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej neschváliť zámnu pozemkov parcely reg. „E“ parc. č. 12568, parc. č. 12569/1, parc. č. 12569/2 za pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 11807/3.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: -

9. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Radoslava Setnického, Holubyho 338/6, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4089, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky k pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4089/2.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4089, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: -

10. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Tomáša Beňu, 8. Apríla 202/27, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 6010, ktoré bude spočívať v práve uloženia NN prípojky k pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 6225.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 6010, ktoré bude spočívať v práve uloženia NN prípojky.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: -

11. Zámena pozemkov

Komisia pre výstavbu a životné prostredie na svojom zasadnutí dňa 4.2.2020 prerokovala žiadosť Kamila Zelu a manž., Topolecká 2138, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 7845/3 – zastavaná plocha o výmere 110 m², ktorý sa nachádza v miestnej časti Topolecká. Pozemok sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Odkúpenie žiadajú z dôvodu scelenia svojich pozemkov. Komisia neodporučila odpredaj, odporučila osloviť žiadateľa s ponukou na zámenu pozemku parc. č. 7845/3 (vlastník mesto) za časti z pozemkov parc. č. 7538/2, parc. č. 7539/2 a parc. č. 7540/2 (vlastník žiadateľ), na ktorých sa nachádza autobusová zastávka, kontajnerové státie a miestna komunikácia. Žiadateľ s touto ponukou súhlasil.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** zámer zámenny pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 7845/3 za časti z pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 7538/2, parc. č. 7539/2 a parc. č. 7540/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa bez finančného vyrovnania.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: -

12. Žiadosť o zámenu pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Mgr. Dalibora Jankoviča, Topolecká 2144, Stará Turá o zámenu pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 7540/4 - orná pôda o výmere 48 m² a parc. č. 7546 – zast. plocha a nádvorie o výmere 101 m² (vo vlastníctve žiadateľa) za časť pozemku (cca 150 m²) parcela reg. „C“ parc. č. 7845/2 – zast. plocha o celkovej výmere 345 m², ktorý je vo vlastníctve mesta Stará Turá.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **neschváliť** zámenu pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 7540/4 a parc. č. 7546 za časť (cca 150 m²) z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 7845/2 a zároveň **odporúča** osloviť p. Jankoviča aj o zámenu pozemku parc. č. 7540/8.*

Za: Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: Gavačová

13. Záměna pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na záměnu pozemkov a to parcela reg. „C“ parc. č. 11317/1 – orná pôda o výmere 1851 m², ktorá je vo vlastníctve mesta za pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 11317/2 – zast. plocha o výmere 1003 m², ktorý je vo vlastníctve pána Ľubomíra Buna, Topolecká 2055, Stará Turá. Pán Buno zdedil v r. 1978 pozemok parc. č. 11317/2 (roľa). V roku 2012 pri ROEPe bol pozemok parc. č. 11317/2 zapísaný do LV nesprávne ako zastavaná plocha o výmere 1003 m² a pozemok parc. č. 11317/1 ako orná pôda do LV mesta. Nakoľko sa z pozemku parc. č. 11317/1 odčlenili novovzniknuté pozemky, ktoré boli predmetom záměny s TSK je na usporiadanie týchto pozemkov vhodná záměna pozemkov.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zámer záměny pozemkov parcela reg. „C“ parc. č. 11317/1 za pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 11317/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa bez finančného vyrovnania, z dôvodu nesprávneho zápisu do LV v roku 2012 pri ROEPe .

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrašová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

14. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod jestvujúcou lesnou cestou, kde sa realizuje stavba „Cyklochodník kataster Stará Turá“. Jedná sa o pozemky parcela reg. „C“ parc. č. 9388, parc. č. 9025/1 a pozemky parcely reg „E“ parc. č. 9026/2, parc. č. 9025, parc. č. 9024.

Po vyhotovení geometrického plánu č. 720 – 89/2020 sa jedná o pozemky parcele reg. „C“ parc. č. ..(9388)..- o výmere cca 350 m², ktorej vlastníkom v podiele 1/1 je pán Ján Pollák, Myjava; parc. č. 9025/7 – zast. plocha o výmere 6 m², ktorej spoluvlastníkom v podiele 1/4 je Miroslav Janso, Stará Turá; parc. č. 9025/5 – zast. plocha o výmere 188 m² a parc. č. 9025/6 – zast. plocha o výmere 18 m², ktorej spoluvlastníkom v podiele 1/4 je Miroslav Janso, Stará Turá; parc. č. 9025/8 – zast. plocha o výmere 51 m², ktorej vlastníkom v podiele 1/1 je Bohumír Michalec, Stará Turá.

Pani Krištofiková informovala, že cyklochodník musí byť 31.8.2020 zrealizovaný a skolaudovaný. Ďalej informovala o projekte, ktorý je realizovaný cez MAS Myjava. Mesto aktuálne čaká na informáciu o ukončení kontroly verejného obstarávania na zhotoviteľa a po ukončení bude odovzdané stavenisko zhotoviteľovi, ktorý vyhral súťaž aj na časť cyklochodníka v Starej Myjave, kde s realizáciou už začali. Zhotoviteľ bol informovaný o termíne pre zrealizovanie a potvrdil, že je reálne tento termín stihnúť. V projekte a rozpočte nie je zahrnutý výrub drevín.

Primátor mesta pán Barszcz upozornil na riziko využívania cyklochodníka na prepravovanie nákladných áut. Potencionálny zhotoviteľ sa vyjadril, že nákladná preprava zničí vybudovanú cestu a preto je potrebné zodpovedať otázku, do akej miery má byť cesta využívaná spoločnosťou Lesotur alebo iným subjektom, ktorý pracuje s drevom a teda s vyššími tonážami.

Riaditeľ spoločnosti Lesotur s.r.o. pán Durec vyjadril, že nerozumie prečo má projekt názov cyklochodník, keď to bolo určené a zároveň dával pripomienky k tomu, že to je cyklotrasa. Cyklotrasa je trasa pre cyklistov po účelovej komunikácii, ktorá slúži lesnému hospodárstvu a cyklochodník je určený výlučne len pre bicykle.

Primátor mesta informoval, že podľa zhotoviteľa plánovaný chodník nebude mať nosnosť pre nákladné autá, čím by sa cyklochodník rýchlo znehodnotil.

Riaditeľ spoločnosti Lesotur s.r.o. pán Durec doplnil, že v období keď dával stanovisko rátal, že cesta bude slúžiť lesnej prevádzke. Inak by s projektom nikdy nesúhlasil a preto uvádzal aj podmienky. Dimenzované a projektované to bolo ako cyklotrasa je však potrebné pozrieť technickú správu, v ktorej je uvedené či sa jedná o cyklochodník alebo cyklotrasu.

Pani Krištofiková reagovala, že zistí podmienky v technickej správe. Z ekonomického hľadiska sa projektom zaoberáme až v poslednom čase, pretože projekt bol v minulom roku odsunutý z dôvodu hľadania a použitia prostriedkov na materskú školu. Preto aj plánovaná spoluúčasť mesta na projekt cyklochodník bola použitá práve na rekonštrukciu MŠ. V aktuálnom období sa uvažovalo aj o odstúpení z projektu „Cyklochodník kataster Stará Turá“, či to za istých okolností nebude lacnejšie.

Obávame sa navyiac prác z dôvodu zmeny projektu, ktorú projektový manažér nenahlásil na riadiaci orgán a nebola odsúhlasená.

Na podnet člena komisie pána Klimáčka informovala pani Galbavá, že s cenou 3,50 €/m² súhlasia všetci dotknutí vlastníci.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parcely reg. „C“ časť (cca 350 m²) z parc. č. 9388, parc. č. 9025/7, parc. č. 9025/5, parc. č. 9025/6, parc. č. 9025/8 za cenu 3,50 €/m².

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčik, Kavický, Kučera, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: Nerád, Petrášová

15. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod jestvujúcou lesnou cestou, kde sa realizuje stavba „Cyklochodník kataster Stará Turá“. Jedná sa o pozemky parc. č. 9042/8 – zast. plocha o celkovej výmere 262 m² v podiele spolu 8/24, 9042/6 – zast. plocha o celkovej výmere 11 m² v podiele spolu 81/144, parc. č. 9025/7 – zast. plocha o celkovej výmere 6 m² v podiele spolu 3/4, parc. č. 9025/5 – zast. plocha o celkovej výmere 188 m² a parc. č. 9025/6 – zast. plocha o celkovej výmere 18 m². Jedná o podiely neznámych vlastníkov, ktorých zastupuje SPF Bratislava. Majetkovoprávne vysporiadanie bude formou kúpnej zmluvy za cenu podľa znaleckého posudku.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 9042/8, parc. č. 9042/6, parc. č. 9025/7, parc. č. 9025/5, parc. č. 9025/6 za cenu podľa znaleckého posudku.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčik, Kavický, Kučera, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: Nerád, Petrášová

16. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 3398/9 – orná pôda o výmere 623 m² a parc. č. 3398/1 – zast. plocha o výmere 398 m². Mesto oslovilo pani Danielu Záhorcovú, vlastníčku domu súp. č. 343, ktorý je postavený na pozemku parc. č. 3398/1 a zároveň užívateľku aj pozemku parc. č. 3389/3 o majetkovoprávne vysporiadanie predmetných pozemkov. Pani Záhorcová doručila svoj návrh s kúpnu cenou 3,- €/m² za obidva pozemky. Svoj návrh odôvodnila tým, že je dôchodkyňa s nedobrou finančnou situáciou, že pozemky sa nachádzajú už mimo zastavaného územia mesta (ul. Holubyho, smer Miškech dedinka za tabuľou mesta), a že tieto pozemky užíval ešte jej otec a starý otec.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej neschváliť majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 3398/9, parc. č. 3398/1. Komisia odporúča rokovať s pani Záhorcovou o zámene uvedených pozemkov za pozemok parc. č. 3398/2, ktorý je v jej vlastníctve.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčik, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

17. Žiadosť o prenájom pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Gabriela Galbavého s manž., Podjavorinskej 516/2, Stará Turá o prenájom pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 97 – zastavaná plocha o výmere 341 m², bez LV (EKN parc. č. 781 – zast. plocha o výmere 245 m² na LV č. 1), ktorý sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľov. MsZ na svojom zasadnutí dňa 29.4.2020 neschválilo prenájom predmetného pozemku. Žiadateľ znova doručil žiadosť o prenájom pozemku z vysvetlením svojho záujmu o tento pozemok.

Pani Galbavá vysvetlila dôvod žiadosti. Žiadateľ chce spevniť pozemok, údajne jednal aj s pracovníkmi Povodia Váhu a tí vyžadujú vzťah k pozemku. Komisia pre výstavbu a ŽP odporučila nájom.

Podľa člena komisie pána Škriečku môže v budúcnosti nastať problém s týmto zámerom, ak by sa v budúcnosti uvažovalo o zmene križovatky pre mestským úradom, ktorá je komplikovaná. Pani Galbavá reagovala, že z tohto dôvodu žiadateľ žiada len nájom.

Člen komisie pán Škriečka navrhol jednať so žiadateľom o odpredaji pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 93 alebo aspoň tej časti, ktorú ma pevne zabranú.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej odložiť žiadosť a jednať so žiadateľom o predaji pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 93 a o prenájme parcela reg. „C“ parc. č. 97.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

18. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Ľubomíra Klačku s manž., Stará Turá a Ing. Mareka Šošovičku s manž., Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 17221, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 17221, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

19. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť JUDr. Branislava Pribiša a manž. Janky, SNP 3/8, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7393/1054817 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 45/54 – zast. plocha o celkovej výmere 1758 m², nachádzajúcom sa pod bytovým domom na SNP 3. Pozemok je zapísaný na LV č. 5695 pod B27 na mesto Stará Turá v podiele 724728/1054817.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť odpredaj spoluvlastníckeho podielu z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 45/54 za cenu 0,10 €/m².

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

20. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na majetkovoprávne vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/5 z pozemkov parcely reg. „E“ parc. č. 97/1 – záhrada o výmere 105 m², parc. č. 97/2 – záhrada o výmere 104 m², parc. č. 97/3 – záhrada o výmere 176 m², parc. č. 97/4 – záhrada o výmere 49 m², parc. č. 98/2 – záhrada o výmere 65 m², parc. č. 98/3 – záhrada o výmere 76 m², parc. č. 98/4 – záhrada o výmere 76 m², parc. č. 98/5 – záhrada o výmere 108 m², parc. č. 98/6 – záhrada o výmere 50 m², parc. č. 99 – záhrada o výmere 194 m², parc. č. 101/4 – záhrada o výmere 17 m², parc. č. 101/11 – záhrada o výmere 919 m², parc. č. 101/12 – záhrada o výmere 406 m², parc. č. 101/13 – záhrada o výmere 76 m². Výmera na spoluvlastnícky podiel predstavuje 484,20 m². Mesto navrhlo kúpnu cenu 15,- €/m², na ktorú vlastníak pozemkov pán Ing. Juraj Jurič, Papraď 1804, Stará Turá navrhol cenovú ponuku za predaj svojho podielu 20,- €/m².

Členka komisie pani Gavačová informovala, že s pánom Juričom sa uskutočnilo stretnutie, na ktorom pôvodne žiadal cenu 50,- €/m². Na stretnutí mu bolo vysvetlené, že mesto by malo zásadne predávať pozemky podľa znaleckého posudku.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **neschváliť** odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z vyššie uvedených pozemkov parcely reg. „E“ za cenu 20,- €/m².*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: -

21. Zmena uznesenia MsZ č. 3 – XII/2020 zo dňa 22.1.2020

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 3 – XII/2020 zo dňa 22.1.2020 nasledovne:

- bod č. 4 sa mení nasledovne:

spôsob financovania technickej vybavenosti v stavbe „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“ so spoločnosťou STROJSTAV spol. s r. o. prostredníctvom:

- úver zo ŠFRB na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 61 460,- €,
- dotácie z MDV SR na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 51 760,- €,
- financovanie z vlastných zdrojov Mesta Stará Turá vo výške 41 883,99 €,

- bod č. 7 sa mení nasledovne:

predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na obstaranie technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“ vo výške 61 460,- €,

- bod č. 12 sa mení nasledovne:

vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie obstarania súvisiacej technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“ vo výške 41 883,99 € v rozpočte mesta.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** zmenu uznesenia MsZ č. 3 – XII/2020 zo dňa 22.1.2020.*

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -

Zdržal sa: -

22. Zmena uznesenia MsZ č. 4 – XII/2020 zo dňa 22.1.2020

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 3 – XII/2020 zo dňa 22.1.2020 nasledovne:

- bod č. 4 sa mení nasledovne:

spôsob financovania obstarania technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ so spoločnosťou STROJSTAV spol. s r. o. prostredníctvom:

- úver zo ŠFRB na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 102 150,- €,
- dotácia z MDV SR na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 99 200,- €,
- financovanie z vlastných zdrojov Mesta Stará Turá vo výške 56 709,88 €,

- bod č. 7 sa mení nasledovne:

predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na obstaranie technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ vo výške 102 150,- €,

- bod č. 12 sa mení nasledovne:

vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na spolufinancovanie obstarania súvisiacej technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ vo výške 56 709,88 € v rozpočte mesta.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 4 – XII/2020 zo dňa 22.1.2020.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -
Zdržal sa: -

23. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pani Ing. Miroslavy Dinga, Hurbanova 139/30, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 323/11 – zast. plocha o celkovej 1210 m². Pozemok žiada odkúpiť za účelom vybudovania prístupu k pozemku kde je spoluvlastníkom. V prípade, že pozemok nebude odpredaný žiada o vyjadrenie, že prístup k pozemku parc. č. 86/1 bude verejný a prístupný aj motorovým vozidlom.

Pani Galbavá doplnila, že k materiálu nebol doložený žiadny snímok a žiadateľka žiada buď odkúpenie pozemku alebo vyjadrenie, že prístup k pozemku kde je spoluvlastníčka bude mať. Komisia pre výstavbu a ŽP neodporúča odredaj.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej neschváliť odpredaj časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 323/11.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -
Zdržal sa: -

24. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pani Boženu Krúpovú, paprad' 1554, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 16436, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky k pozemku parc. č. 16421/1.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 16436, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka
Proti: -
Zdržal sa: -

25. Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti Hydrous s.r.o., Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 287/1 – zast. plocha o celkovej 15 143 m², ktorá bola doručená v deň konania komisie. Pozemok sa nachádza na ul. Družstevnej (vedľa spoločnosti Hydrous). Pozemok žiada odkúpiť za účelom vybudovania polyfunkčného objektu.

Pani Galbavá informovala o stanovisku komisie výstavby a ŽP, ktorá odporúča investičný zámer.

Člen komisie pán Klimáček mal pripomienku a spýtal sa, či o tomto zámere sú oboznámení všetci obyvatelia Kujanovca, prípadne či nie je nesúhlas zo strany obyvateľov.

Pán Slezák informoval o stretnutí investora s občanmi Kujanovca, ktoré sa uskutočnilo 1.6.2020. bola predstavená nová štúdia upravená o požiadavky občanov dotknutých bytoviek. Komisia pre výstavbu a ŽP sa vyjadrila, že investičný zámer je v súlade s územným plánom.

Predsedačka komisie pani Halinárová navrhla odložiť materiál do nasledujúcej komisie z dôvodu nedodržania štandardného postupu podľa Rokovacieho poriadku komisií MsZ Stará Turá.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča odložiť materiál do nasledujúceho rokovania komisie.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: Slezák, Škriečka

2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Vedúca oddelenia EaMM pani Krištofiková informovala, že Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 03.06.2020 finančné prostriedky v celkovej výške 1 060 306,85 €. Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá eviduje je časť finančných prostriedkov vo výške 333 856,60 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 40 332,71 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je 1 328 608,40 €.

Stav neviazaných finančných prostriedkov ku dňu 11.6.2020 po odoslaní transferov je vo výške 319 936,24 € a ešte nie sú odoslané všetky transfery.

Vývoj príjmov z podielových daní v mesiaci máj zaznamenal pokles v porovnaní s minulým rokom o 20 568 € a v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou o 21 457 €. Mesto dňa 20.05.2020 zinkasovalo sumu podielových daní vo výške 174 223 €. Napriek tomu kumulatívne za prvých 5 mesiacov mesto zinkasovalo sumu podielových daní vo výške 1 503 728 € čo je ešte stále o 13 098 € viac.

Podľa informácií, ktoré pán primátor pravidelne dostáva, očakávame zníženie PD za mesiac jún o približne 9% oproti plánovaným hodnotám. Toto číslo bude známe k zasadnutiu zastupiteľstva. Podľa vyhlásenia guvernéra Národnej banky je prepád zatiaľ asi 10,3 % . Ak by sa prepád rátal len za tie mesiace, ktoré nás čakajú, tak by to pre mesto malo vyjsť v globále o 340 tis. € menej. Ak by bol prepád v rámci celého roka, tak by to bolo až o 633 tis. € menej. V rámci mesta postupujeme v šetriaciach opatreniach. Návrh zmeny rozpočtu zahrňujúci šetriace opatrenia bude predložený na rokovanie komisie a zasadnutie zastupiteľstva.

Člen komisie pán Škriečka navrhol zasielať informáciu o hospodárení aj ostatným komisiám.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej zobrať na vedomie Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrašová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení

Prehľad rozpočtových opatrení k II. zmene rozpočtu mesta na rok 2020							
Opatrenie číslo	Členenie	Typ opatrenia	Hodnota	Zmenu vyvolal	Ek.klasifik.	D. opatrenia	Ekonomické členenie - popis
20200007	Výdaje	Presun prostriedkov	-330,00	L. Galbavá	635 006	25.05.2020	z 14.1.5. Údržba bytových domov
	Výdaje	Presun prostriedkov	330,00	L. Galbavá	717 002	25.05.2020	na 14.1.5. Prestavba objektu Technotur na bytové jednotky
20200008	Výdaje	Povolené prekročenie	4 870,00	L. Galbavá	717 002	25.05.2020	navýšenie výdavkov na 14.1.5. Prestavba obj. Technotur na BJ
	Príjmy	Povolené prekročenie	3 740,00	L. Galbavá	322	25.05.2020	navýšenie príjmov na 300 Granty a transfery, c) Dotácia zo ŠR
	Príjmy	Povolené prekročenie	1 130,00	L. Galbavá	514 002	25.05.2020	navýšenie príjmov na 500 Prijaté úvery, d) úver ŠFRB na BJ
20200009	Výdaje	Presun prostriedkov	-380,00	Ing. Miklovič	635 009	28.05.2020	z 3.3.1 MIS, b) údržba a upgrady softwaru
	Výdaje	Presun prostriedkov	380,00	Ing. Miklovič	633 013	28.05.2020	na 3.3.1 MIS, a) software
20200010	Výdaje	Povolené prekročenie	1 530,00	Mgr. Boorová	635 006	28.05.2020	navýšenie výdavkov na 3.4. Majetok, d) údržba majetku
	Príjmy	Povolené prekročenie	1 530,00	Mgr. Boorová	311	28.05.2020	navýšenie príjmov na 310 Tuzemské bežné granty a transfery, a) granty

Rozpočtové opatrenia č. 20200007 a 20200009 schválil primátor mesta v súlade s čl. 17 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a sú mestskému zastupiteľstvu predložené na vedomie.

Rozpočtové opatrenia č. 20200008 a 20200010 sú rozpočtové opatrenia zrealizované podľa ustanovenia §14 ods. 1 druhej časti prvej vety zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré nie je potrebné schvaľovať orgánom mesta a z tohto dôvodu sú predložené k rokovaniu do mestského zastupiteľstva iba ako informácia na vedomie.

Uvedenými rozpočtovými opatreniami sa zvýšia celkové príjmy rozpočtu o sumu 6 400 € a zvýšia celkové výdavky rozpočtu o sumu 6 400 €.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej zobrať na vedomie rozpočtové opatrenia č. 20200007, 20200008, 20200009, 20200010.

Za: Halinárová, Gavačová, Klimáček, Dunajčík, Kavický, Kučera, Nerád, Petrášová, Slezák, Škriečka

Proti: -

Zdržal sa: -

Zapísal: Bc. Dominika Gulánová, tajomníčka komisie

Schválila: Ing. Anna Halinárová, predsedníčka komisie

V Starej Turej 18.06.2020