



Mesto Stará Turá

Mestský úrad, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Stará Turá z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Stará Turá v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Stará Turá z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu sú pozemky parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- parc. č. 1563/123 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²,
- parc. č. 1563/124 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m²,
- parc. č. 1563/125 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²,
- parc. č. 1563/126 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²,
- parc. č. 1563/127 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parc. č. 1563/128 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parc. č. 1563/132 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m²,
- parc. č. 1563/133 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m²,
- parc. č. 1563/134 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²,
- parc. č. 1563/135 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m²,
- parc. č. 1563/136 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,
- parc. č. 1563/137 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m²,
- parc. č. 1563/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá.

Pozemky určené na prevod sa nachádzajú na Sasinkovej ul. v Starej Turej.

Budúcim nadobúdateľom príslušného pozemku je vlastník nehnuteľnosti na Sasinkovej ulici, ktorá bezprostredne susedí s pozemkom.

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bude stanovená v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) bod 3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výške 52,25 €/m².

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 7-20/2024 zo dňa 25.09.2024, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesto zverejňuje na úradnej tabuli mesta, na svojom webovom sídle a tieto údaje sa zverejňujú do doby schválenia prevodu.

Odôvodnenie:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odpredávaný pozemok je bezprostredne prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa a tvorí jediný prístup na pozemok v jeho vlastníctve. Budúci nadobúdateľ pozemok dlhodobo užíva. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Vyvesené: 01.10.2024

Zvesené: