

**U Z N E S E N I A**  
**z 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá**  
**konaného dňa 26.06.2024**

**U z n e s e n i e č. 1 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schválilo** program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke.

**U z n e s e n i e č. 2 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schválilo** návrhovú komisiu v zložení poslanci Mgr. Iveta Gavačová, Zuzana Durcová a Marek Medňanský a za overovateľa zápisnice poslanca Jakuba Martina Adamkoviča.

**U z n e s e n i e č. 3 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly č. 2/2023 - Kontrola príjmov rozpočtu mesta Stará Turá – položka nájomné z pozemkov.

**U z n e s e n i e č. 4 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 2. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.

**U z n e s e n i e č. 5 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 15250 – záhrada o celkovej výmere 187 m<sup>2</sup> a parc. č. 15251 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 299 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je Miroslava Blažková, rodená XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom 1. mája 55/4, Myjava.

Rozsah vecného bremena je na základe geometrického plánu č. 149/2024, ktorý bol vyhotovený dňa 08.04.2024, Vladimírom Hrončekom – VH REAL, Dibrovova 222/27, Stará Turá a úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 03.05.2024 pod. č. G1 - 332/2024.

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemky parcely reg. „E“ parc. č. 15250 a parc. č. 15251 v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 15242/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m<sup>2</sup>, v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 149/2024.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle § 27 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá vo výške 5,- €/m<sup>2</sup> za záber pozemku pri práve prechodu a prejazdu, t. j. 135,- € (27 m<sup>2</sup> x 5,- €).

## **U z n e s e n i e č. 6 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 15250 – záhrada o celkovej výmere 187 m<sup>2</sup> a parc. č. 15251 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 299 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je Miroslav Vaško, rodený XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX a manželka Oľga Vašková, rodená XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom Hurbanova 139/32, Stará Turá.

Rozsah vecného bremena je na základe geometrického plánu č. 720-192/2021, ktorý bol vyhotovený dňa 24.08.2021, Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá a úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 02.09.2021 pod. č. G1 - 682/2021.

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemky parcely reg. „E“ parc. č. 15250 a parc. č. 15251 v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 15248/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 720 - 192/2021.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle § 27 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá vo výške 5,- €/m<sup>2</sup> za záber pozemku pri práve prechodu a prejazdu, t. j. 350,- € (70 m<sup>2</sup> x 5,- €).

## **U z n e s e n i e č. 7 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemkoch:

- parcely reg. „C“ parc. č. 1057/22 - ostatná plocha o výmere 71 m<sup>2</sup>, parc. č. 1057/13 - ostatná plocha o výmere 434 m<sup>2</sup>, parc. č. 1057/18 - ostatná plocha o výmere 1192 m<sup>2</sup>, parc. č. 1057/7 - ostatná plocha o výmere 72 m<sup>2</sup>, parc. č. 1057/8 - ostatná plocha o výmere 1379 m<sup>2</sup>, parc. č. 1057/10 - ostatná plocha o výmere 122 m<sup>2</sup>, parc. č. 1042/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1435 m<sup>2</sup>, parc. č. 1042/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5354 m<sup>2</sup>, parc. č. 1042/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m<sup>2</sup>, parc. č. 1042/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 394 m<sup>2</sup>, parc. č. 1127/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1353 m<sup>2</sup>, parc. č. 1127/12 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 316 m<sup>2</sup>, parc. č. 1061/1 – ostatná plocha o výmere 10886 m<sup>2</sup>, parc. č. 592/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2548 m<sup>2</sup>, parc. č. 603/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1299 m<sup>2</sup>, parc. č. 586/1 – ostatná plocha o výmere 8894 m<sup>2</sup>, parc. č. 593 – ostatná plocha o výmere 207 m<sup>2</sup>, parc. č. 609/3 – ostatná plocha o výmere 173 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m<sup>2</sup>, parc. č. 615 – ovocný sad o výmere 7402 m<sup>2</sup>, parc. č. 613/1 – ostatná plocha o výmere 1063 m<sup>2</sup>, parc. č. 613/2 – ostatná plocha o výmere 810 m<sup>2</sup>, parc. č. 602/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 171 m<sup>2</sup>, parc. č. 617 – ostatná plocha o výmere 2091 m<sup>2</sup>, parc. č. 626/1 – ostatná plocha o výmere 877 m<sup>2</sup>, parc. č. 560/1 – ostatná plocha o výmere 792 m<sup>2</sup>, parc. č. 560/2 – ostatná plocha o výmere 521 m<sup>2</sup>, parc. č. 565/1 – ostatná plocha o výmere 688 m<sup>2</sup>, parc. č. 559 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 746 m<sup>2</sup>, parc. č. 558/1 – ostatná plocha o výmere 165 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/5 – ostatná plocha o výmere 2269 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 492 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/30 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/29 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/27 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 399 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 861 m<sup>2</sup>, parc. č. 536/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1157 m<sup>2</sup>;

- parcely reg. „E“ parc. č. 1283/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 1281/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m<sup>2</sup>, parc. č. 1269 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 253 m<sup>2</sup>, parc. č. 139/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1175 m<sup>2</sup>, parc. č. 194/1 – záhrada o výmere 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 112 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, parc. č. 107 – záhrada o výmere 442 m<sup>2</sup>, parc. č. 102/1 – záhrada o výmere 148 m<sup>2</sup>, parc. č. 106/1 – záhrada o výmere 367 m<sup>2</sup>, parc. č. 105/2 – záhrada o výmere 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 105/21 – záhrada o výmere 214 m<sup>2</sup>, parc. č. 102/21 – záhrada o výmere 244 m<sup>2</sup>, parc. č. 98/1 – záhrada o výmere 107 m<sup>2</sup>, parc. č. 4/27 – vodná plocha o výmere 111 m<sup>2</sup>, parc. č. 100 – záhrada o výmere 180 m<sup>2</sup>, parc. č. 359/2 – záhrada o výmere 400 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Stará Turá, evidované sú na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1 a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 623/2 – ostatná plocha o výmere 1159 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, evidovaný je na LV č. 10255 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Oprávneným z vecného bremena je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO 36 361 518.

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia podzemného káblového vedenia NN (22 kV), podzemného káblového vedenia NN (1kV) a rozpojovacej a istiacej skrine SR1-SR7, SR č.0058-0136, SR č.0058-0137, SR č.0058-0155, SR č.0058-0175, SR č.0058-0176, SR č.0058-0178, SR č.0058-0441, SR č.0058-0444, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t. j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“), v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava ako investora stavby „TN\_Stará Turá, TS0058-401, VNK, TS, NNK“.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude v sume ako je stanovená v cenovej mape spoločnosti ZDIS a.s. Bratislava, t. j. 5,80 € za m<sup>2</sup>.

### **U z n e s e n i e č. 8 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 97/1 – záhrada o celkovej výmere 105 m<sup>2</sup>, parc. č. 99 – záhrada o celkovej výmere 194 m<sup>2</sup>, parc. č. 101/4 – záhrada o celkovej výmere 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 101/11 – záhrada o celkovej výmere 843 m<sup>2</sup>, parc. č. 101/12 - záhrada o celkovej výmere 406 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B8 na LV č. 7547 na mesto Stará Turá v podiele 4/5.

Oprávneným z vecného bremena je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO 36 361 518.

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia podzemného káblového vedenia NN (22 kV), podzemného káblového vedenia NN (1kV), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t. j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“), v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava ako investora stavby „TN\_Stará Turá, TS0058-401, VNK, TS, NNK“.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude v sume ako je stanovená v cenovej mape spoločnosti ZDIS a.s. Bratislava, t. j. 5,80 € za m<sup>2</sup>.

### **U z n e s e n i e č. 9 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 1761/108 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 660 m<sup>2</sup>, parc. č. 1761/99 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1090 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO 36 361 518. ,

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia podzemného káblového vedenia NN (22 kV), podzemného káblového vedenia NN (1kV) a rozpojovacej a istiacej skrine SR9, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t. j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“), v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava ako investora stavby „TN\_Stará Turá – kabelizácia V445 a V537 - VNK, TS, DT NNK“.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude v sume ako je stanovená v cenovej mape spoločnosti ZDIS a.s. Bratislava, t. j. 5,80 € za m<sup>2</sup>.

### **U z n e s e n i e č. 10 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12183/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 993 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je Ing. Juraj Kerestúr, rodený XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX a manželka PhDr. Ivana Kerestúrová, Phd., rodená XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, obaja bytom Čsl. Parašutistov 216/25, Bratislava - Nové Mesto.

Rozsah práva vecného bremena bude určený na základe geometrického plánu skutočného zamerania vjazdu a výjazdu.

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 12183/2 v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 11829/2 – záhrada o výmere 1190 m<sup>2</sup>, v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle § 27 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

### **U z n e s e n i e č. 11 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj spoluvlastníckeho podielu z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 45/52 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 646 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 6025 v podiele 193740/380676 pod B1 na mesto Stará Turá. Veľkosť odpredávaného spoluvlastníckeho podielu je 3364/380676 (5,7 m<sup>2</sup>). Kúpna cena za odpredávaný spoluvlastnícky podiel je stanovená vo výške 0,10 €/m<sup>2</sup>, kúpna cena spolu 0,57 €.

Odpredaj sa schvaľuje pre – Július Frno, rodený XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX, bytom Mierova 5/3, Stará Turá.

### **U z n e s e n i e č. 12 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov** spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 bod 5 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá - časť 42 m<sup>2</sup> z pozemku parcela registra „C“ parc. č. 593 – ostatná plocha o celkovej výmere 207 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísaný na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá, ako predaj majetku mestu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Presné určenie pozemku je v zmysle prílohy č. 1 – „Detail osadenia TS“, v rámci stavby „TN Stará

Turá, TS 0058 - 401, VNK, TS, NNK“.

Budúci nadobúdateľ – Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO 36 361 518.

Kúpna cena je stanovená ako všeobecná hodnota pozemku v zmysle Hodnotovej mapy pozemkov vo výške 52,25 €/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Jedná sa o pozemok, zeleň na ul. Lipovej. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava má zámer na časti mestského pozemku vybudovať novú distribučnú transformačnú stanicu v rámci stavby „TN\_Stará Turá, TS 0058 - 401, VNK, TS, NNK“. Predaj pozemku bude riešený formou uzatvorenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a bude mu predchádzať riadne zapísanie overeného geometrického plánu, ktorým sa odčlení časť pozemku CKN par. č. 593 tak, ako je uvedené vyššie. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu, investor vyzve budúceho predávajúceho na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy. Podmienky uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom.

### **U z n e s e n i e č. 13 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** návrh poslankyne Ing. Mgr. Zdeny Pilátovej stiahnuť z programu rokovania bod č. 5.2.c).

### **U z n e s e n i e č. 14 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** pozmeňovací návrh poslankyne Mgr. Ivety Gavačovej, aby sa v návrhu uznesenia slovo „výpoveďou“ nahradilo „odstúpením od zmluvy“.

### **U z n e s e n i e č. 15 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. 39/maj/2014 uzatvorenej dňa 1.7.2014 medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou Hotel Lipa Slovakia s.r.o., Stará Turá odstúpením od zmluvy.

### **U z n e s e n i e č. 16 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** pozmeňovací návrh poslanca Jakuba Martina Adamkoviča, že predkladaný návrh uznesenia sa zmení na „Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej berie na vedomie Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta“.

### **U z n e s e n i e č. 17 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej **berie na vedomie** Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.

### **U z n e s e n i e č. 18 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 20240022 (upgrade SW dochádzkového systému).

### **U z n e s e n i e č. 19 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **berie na vedomie** rozpočtové opatrenia č. 20240023 (ubytovanie odíedencov z UA) a 20240024 (voľby do Európskeho parlamentu).

### **U z n e s e n i e č. 20 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 20240025 (kultúrne podujatia mesta).

### **U z n e s e n i e č. 21 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 20240026 (ZOS vratka 2Q.).

### **U z n e s e n i e č. 22 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **neschvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 20240027 (rekonštrukcia lávok cez potok).

### **U z n e s e n i e č. 23 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov Rezervného fondu mesta Stará Turá vo výške 87 254 € na kapitálové výdavky, konkrétne na dofinancovanie havarijného stavu hosp. pavilónu „K” ZŠ.

### **U z n e s e n i e č. 24 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 20240028.

### **U z n e s e n i e č. 25 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 20240029 (Vodovod Topolecká).

### **U z n e s e n i e č. 26 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **berie na vedomie** predložený materiál.

## **U z n e s e n i e č. 27 – 17/2024**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **odvoláva** z funkcie členky Komisie Zboru pre občianske záležitosti pri MsZ mesta Stará Turá Gabrielu Ušiakovú k 30.04.2024.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **v o l í** do funkcie člena Komisie Zboru pre občianske záležitosti pri MsZ mesta Stará Turá Lukáša Ušiaka od 01.07.2024.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **odvoláva** z funkcie člena Komisie pre školstvo a kultúru pri MsZ mesta Stará Turá Ing. Mgr. Martina Gondára k 30.06.2024.

PharmDr. Leopold Barszcz  
primátor mesta

Spracovala: Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 27.06.2024