

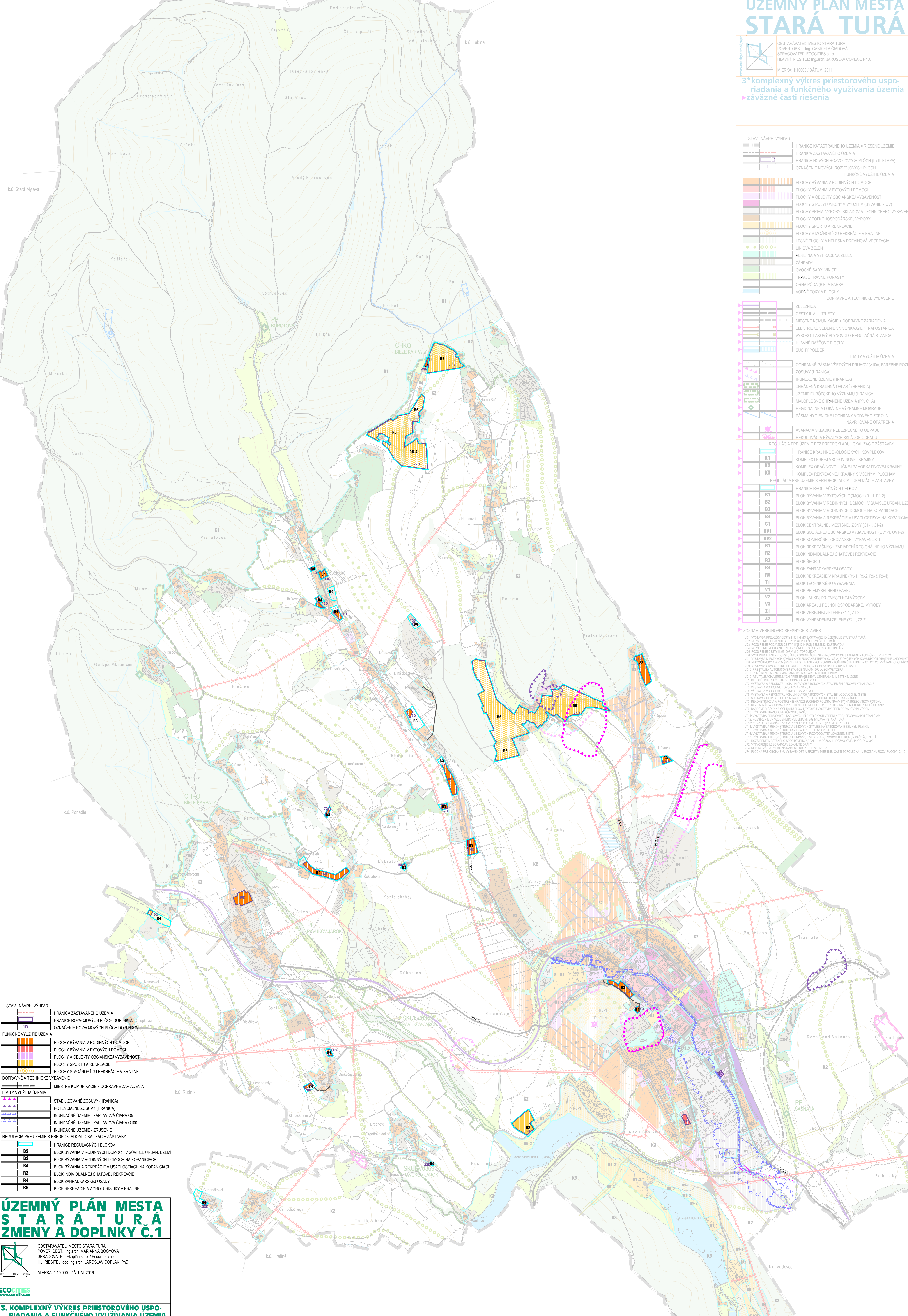
# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STARÁ TURÁ

OBSTARÁVATEL: MESTO STARÁ TURÁ  
 POUŽÍVATEL: Ing. GABRIELA ČADOVÁ  
 SPRACOVÁTEĽ: ECO CITIES s.r.o.  
 HLAVNÝ RIŠTEĽ: Ing.arch. JAROSLAV COPLÁK, Ph.D.  
 MIERKA: 1:10000 / DÁTUM: 2011

## 3. komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

záväzné časti riešenia

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>STAV NÁVRH VÝHĽAD</b> | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - RIEŠENÉ ÚZEMIE                              |
|                          | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA   |
|                          | HRANICE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH (I. II. ETAPA)                            |
|                          | ODZNAČENIE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH (I. II. ETAPA)                         |
|                          | FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA  |
|                          | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH  |
|                          | PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH   |
|                          | PLOCHY S OBJEKTAMI OBČANSKEJ VYBAVENOSTI                                   |
|                          | PLOCHY S POLIFUNKČNÝM VYUŽITÍM (BÝVANIE + O.V.)                            |
|                          | PLOCHY PRIEM. VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA                      |
|                          | PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY  |
|                          | PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE  |
|                          | PLOCHY S MOŽNOSŤOU REKREÁCIE V KRAJINE                                     |
|                          | LESNÉ PLOCHY A NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA                                 |
|                          | LÍNOVÁ ZELEN   |
|                          | VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEN  |
|                          | ZÁHRADY  |
|                          | OVOČNÉ SADY, VINICE  |
|                          | TRVALE TRÁVNE PORASTY  |
|                          | ORNÁ PÔDA (BIELA FARBA)  |
|                          | VODNÉ TOKY A PLOCHY  |
|                          | DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE   |
|                          | ŽELEZNICA  |
|                          | CESTY II. A III. TREDY   |
|                          | MIESTNE KOMUNIKÁCIE + DOPRAVNÉ ZARIADENIA                                  |
|                          | ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KONKÁRŠIE / TRAFOSTANICA                             |
|                          | VYSOKOTLAKOVÝ PLYNOVOD / REGULÁČNA STANICA                                 |
|                          | HLAVNÉ DAŽDOVÉ RIGOLY  |
|                          | SUCHÝ POLDER   |
|                          | LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA   |
|                          | OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV (>10m, FAREBNÉ ROZLIŠENIE)                  |
|                          | ZOSUVY (HRANICA)   |
|                          | INUNDÁCNE ÚZEMIE (HRANICA)   |
|                          | CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ (HRANICA)   |
|                          | ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (HRANICA)  |
|                          | MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA (PP, CHA)                                       |
|                          | REGIONÁLNE A LOKÁLNE VÝZNAMNÉ MIKROAREÁLY                                  |
|                          | PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA                                   |
|                          | NAVROVÉNE OPATRENIA  |
|                          | ASANAČNÁ SKLÁDKA NEBEZPEČNÉHO ODPADU                                       |
|                          | REKULTIVÁCIA BYVALÝCH SKLÁDKOV ODPADU                                      |
|                          | REGULÁCIA PRE ÚZEMIE BEZ PREDPOKLADU LOKALIZÁCIE ZÁSTAVBY                  |
|                          | HRANICE KRAJINNEKOLOGICKÝCH KOMPLEXOV                                      |
|                          | K1 KOMPLEX LESNÉJ Vrchovinej krajiny                                       |
|                          | K2 KOMPLEX ORAČINOVO-LÚČNEJ PAHORATINOVEJ krajiny                          |
|                          | K3 KOMPLEX REKREAČNEJ krajiny s vodnými plochami                           |
|                          | REGULÁCIA PRE ÚZEMIE S PREDPOKLADOM LOKALIZÁCIE ZÁSTAVBY                   |
|                          | HRANICE REGULÁČNYCH CELKOV   |
|                          | B1 BLOK BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH (B1-1, B1-2)                             |
|                          | B2 BLOK BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH V SÚVISLE URBAN. ÚZEMÍ                  |
|                          | B3 BLOK BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH NA KOPANICIACH                          |
|                          | B4 BLOK BÝVANIA A REKREÁCIE V USADLOSTIACH NA KOPANICIACH                  |
|                          | OV1 BLOK SOCIÁLNEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI (OV1-1, OV1-2)                    |
|                          | OV2 BLOK Komerčnej občanskej vybavenosti                                   |
|                          | R1 BLOK REKREAČNÝCH ZARIADENÍ REGIONÁLNEHO VÝZNAMU                         |
|                          | R2 BLOK INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE                                   |
|                          | R3 BLOK ŠPORTU   |
|                          | R4 BLOK ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY  |
|                          | R5 BLOK REKREÁCIE V KRAJINE (RS-1, RS-2, RS-3, RS-4)                       |
|                          | T1 BLOK TECHNICKÉHO VYBAVENIA  |
|                          | V1 BLOK PRIEMYSLENEHO PARKU  |
|                          | V2 BLOK OCHRANNEJ VÝROBY   |
|                          | V3 BLOK AREÁLU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY                                    |
|                          | Z1 BLOK VEREJNEJ ZELENÉ (Z1-1, Z1-2)                                       |
|                          | Z2 BLOK VYHRADENEJ ZELENÉ (Z2-1, Z2-2)                                     |
|                          | ZODNAM VERNOPROSPESNÝCH STAVIEB  |
|                          | V1 VÝSTAVBA PRÍRODNÝCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ     |
|                          | V2 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V3 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V4 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V5 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V6 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V7 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V8 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V9 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ  |
|                          | V10 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V11 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V12 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V13 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V14 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V15 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V16 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V17 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V18 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V19 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V20 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V21 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V22 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V23 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V24 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V25 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V26 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V27 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V28 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V29 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |
|                          | V30 ROZŠIŘENIE REGULÁČNYCH CESTÍ VOŠI (MNOHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA STARÁ TURÁ |



- |   |   |
|---|---|
| <b>STAV NÁVRH VÝHĽAD</b>  | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                                |
|   | HRANICE ROZVOJOVÝCH PLOCH DOPLNKOV                        |
|   | ODZNAČENIE ROZVOJOVÝCH PLOCH DOPLNKOV                     |
| <b>FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA</b>                                  | PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH                         |
|   | PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH                          |
|   | PLOCHY S OBJEKTAMI OBČANSKEJ VYBAVENOSTI                  |
|   | PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE                                 |
|   | PLOCHY S MOŽNOSŤOU REKREÁCIE V KRAJINE                    |
| <b>DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE</b>                           | MIESTNE KOMUNIKÁCIE + DOPRAVNÉ ZARIADENIA                 |
|   | MIESTNE KOMUNIKÁCIE + DOPRAVNÉ ZARIADENIA                 |
| <b>LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA</b>                                   | STABILIZOVANÉ ZOSUVY (HRANICA)                            |
|   | POTENCIÁLNE ZOSUVY (HRANICA)                              |
|   | INUNDÁCNE ÚZEMIE - ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5                     |
|   | INUNDÁCNE ÚZEMIE - ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100                   |
|   | INUNDÁCNE ÚZEMIE - ZRUŠENIE                               |
| <b>REGULÁCIA PRE ÚZEMIE S PREDPOKLADOM LOKALIZÁCIE ZÁSTAVBY</b> | HRANICE REGULÁČNYCH BLOKOV                                |
|   | B1 BLOK BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH V SÚVISLE URBAN. ÚZEMÍ  |
|   | B2 BLOK BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH NA KOPANICIACH         |
|   | B3 BLOK BÝVANIA A REKREÁCIE V USADLOSTIACH NA KOPANICIACH |
|   | R1 BLOK INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE                  |
|   | R2 BLOK ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY                               |
|   | R3 BLOK REKREÁCIE A AGROTURISTIKY V KRAJINE               |

## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STARÁ TURÁ ZMENY A DOPLNKY Č.1

OBSTARÁVATEL: MESTO STARÁ TURÁ  
 POUŽÍVATEĽ: Ing.arch. MARIÁNA BOGYOVÁ  
 SPRACOVÁTEĽ: ECO CITIES s.r.o. / ECO CITIES s.r.o.  
 HL. RIŠTEĽ: doc.ing.arch. JAROSLAV COPLÁK, Ph.D.  
 MIERKA: 1:10 000 DÁTUM: 2016

### 3. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽIVANIA ÚZEMIA

záväzné časti riešenia

