



MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá
Oddelenie strategického rozvoja a investícií, ref. výstavby a ŽP

Zn.: 12520/MSUST/RVŽP/3564/2024
Telefón: 032/746 1644

v Starej Turej, 19.04.2024

Podľa rozdeľovníka !

ROZHODNUTIE

Mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, v zmysle § 29 ods. 1) zákona č.71/1967 Zb.

prerušuje konanie

vo veci vydania rozhodnutia o umiestnení stavby „**Predajňa potravín Lidl – SO 04.4 – Prípojka VN, SO 04.5 – Trafostanica, SO 04.6 – Rozvody NN - ZSDIS**“, ktoré budú na pozemkoch reg. „C – KN“ par. č. 1051, 1052, 1050/1, 1042/18 a pozemok reg. „E – KN“ par. č. 1035/1, v katastrálnom území v Starej Turej a tak ako je zakreslený v projektovej dokumentácii ktorú vypracoval Ing. Igor Chmel, autorizovaný stavebný inžinier 5783* 14, aby v lehote do 60 dní predložil stavebnému úradu:

- a) Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe podľa § 5 ods. 2 písm. a) vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

ODÔVODNENIE:

Navrhovateľ, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 podal dňa 26.02.2022 návrh (ev. č. 2091/2024) na vydanie stavebného povolenia k stavbe „**Predajňa potravín Lidl – SO 04.4 – Prípojka VN, SO 04.5 – Trafostanica, SO 04.6 – Rozvody NN - ZSDIS**“, ktoré budú na pozemkoch reg. „C – KN“ par. č. 1051, 1052, 1050/1, 1042/18 a pozemok reg. „E – KN“ par. č. 1035/1, v katastrálnom území v Starej Turej a tak ako je zakreslený v projektovej dokumentácii ktorú vypracoval Ing. Igor Chmel, autorizovaný stavebný inžinier 5783* 14. § 61 ods. 1 stavebného zákona ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku - správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá

zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon. Vzhľadom na to, že predložené doklady spolu s prílohami neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie žiadosti, v súlade s § 88a ods. 7 v nadväznosti na § 60 ods. 1 stavebného zákona bol stavebník vyzvaný, aby žiadosť doplnil. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Účelom prerušenia konania je, aby počas obdobia, kedy stavebný úrad čaká na predloženie ďalších nevyhnutných podkladov pre rozhodnutie, neplynuli lehoty a nevznikala tak nečinnosť stavebného úradu.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť nebola kompletná, stavebný úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, nie je možné odvolať.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, v zastúpení ADOZ, s.r.o., Pred poľom 8, 911 01 Trenčín - stavebník
2. Ing. Norbert Nemeč, Bartoňova 1853/6. Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 03 - projektant
1. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté

dotknutým orgánom jednotlivo (elektronicky)

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
2. OR HaZZ, ul. Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto n/V
3. OÚ OSŽP, Hviezdoslavova 2254/36, 915 01 NMnV
4. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Slovak Telekom, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
7. Orange Slovensko a.s, Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
8. RadioLAN, spol. s r.o., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
9. PreVaK, s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava
10. OR PZ ODI, Bzinská 1, 915 01 NMnV
11. OÚ CDPK, Hviezdoslavova 36, 915 01 NMnV
12. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, m.p.o., Husitská cesta 248/6, 916 01 Stará Turá
13. SC TSK, Brnianska 3, 911 01 Trenčín
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II., Nábřežie i. Krasku 3/834, 921 08 Piešťany

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Potvrdenie Mesta Stará Turá o námietkach účastníkov konania: