

U Z N E S E N I A

z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 13. 12. 2007

Uznesenie č. 1 – IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2007 správu o kontrole plnenia uznesení zo VII. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 25. 10. 2007 a VIII. mimoriadneho zasadnutia zo dňa 29. 11. 2007 a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 2 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 žiadosť pána Mareka Hulmana, trvale bytom ul.Hurbanova č. 137 a pána Vlastimila Andu, trvale bytom ul.Lipová 371, Stará Turá o odkúpenie skladu s pozemkom parc. č. 176 – zastavaná plocha o výmere 97 m², ktoré sú zapísané na LV č.1 na mesto Stará Turá v celosti. Žiadatelia majú záujem v objekte prevádzkovať obchod so športovým tovarom. MsZ odpredaj nehnuteľností

a) **n e s c h v a ľ u j e**

b) **u k l a d á**

Rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi a na odpredaj nehnuteľnosti vypísať verejné ponukové konanie s minimálnou predajnou cenou podľa znaleckého posudku.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie č. 3 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 žiadosť spoločnosti MAHRLO, Halalovka 2393/24, prevádzka Dr.Úradníčka č. 193/1, Stará Turá o odkúpenie nehnuteľností na ul.L.Podjavorinskej pri Polyfunkčnom objekte v kat.území Stará Turá.

Ide o nasledovné pozemky:

- pozemok parc. č. 65/2 – zast.plocha o výmere 7 m²
- pozemok parc. č. 65/3 – zast.plocha o výmere 41 m²
- pozemok parc. č. 65/4 – zast.plocha o výmere 109 m² a
- pozemok parc. č. 65/5 – zast.plocha o výmere 104 m² .

Pozemky parc. č. 65/2, 65/3, 65/4 a 65/5 sú majetkom mesta Stará Turá v celosti.

MsZ odpredaj nehnuteľností parc. č. 65/4 a parc. č. 65/5 za cenu 1000,-Sk/m²

a) **s c h v a ľ u j e**

b) **u k l a d á**

Rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi a po zabezpečení potrebných dokladov uzatvoriť so žiadateľom kúpnu zmluvu a príjem z odpredaja majetku mesta premietnuť do rozpočtu mesta na rok 2008.

Z : Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie č. 4 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 žiadosť pani Jany Škyrtovej, trvale bytom ul. Mierová č. 5/1, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 4534/380676 z pozemku parc. č. 45/52 – bytovka na ul. Mierovej. MsZ odpredaj spoluvlastníckeho podielu za cenu 3,- Sk/m²

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

Rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi a po zabezpečení potrebných dokladov uzatvoriť so žiadateľom kúpnu zmluvu.

Z: Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie č. 5 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 žiadosť spoločnosti PREMAGAS, s.r.o., Nám. Dr. Schweitzera č. 194, Stará Turá o vysporiadanie, výkup a následný odpredaj nehnuteľností pre výstavbu novej výrobnéj haly v 2 etapách.

I. Výkup a následný odpredaj v 1. etape – január 2008:

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

Pozemok parc. č. 1825/128 – orná pôda o výmere 2252m² (odkúpenie časti 230 m²)
Pozemok parc. č. 1825/129 – orná pôda o výmere 287m² (odkúpenie časti 40 m²)
Pozemok parc. č. 1825/130 – orná pôda o výmere 320m² (odkúpenie časti 50 m²)
Pozemok parc. č. 1825/131 – orná pôda o výmere 525m² (odkúpenie časti 90 m²)
Pozemok parc. č. 1825/132 – orná pôda o výmere 1347m² (odkúpenie časti 60 m²)
Pozemok parc. č. 1825/133 – orná pôda o výmere 343m² (odkúpenie časti 100 m²)
Pozemok parc. č. 1825/134 – orná pôda o výmere 350m² (odkúpenie časti 60 m²)
Pozemok parc. č. 1825/135 – orná pôda o výmere 347m² (odkúpenie časti 100 m²)
Pozemok parc. č. 1825/76 – orná pôda o výmere 348 m² v celosti
Pozemok parc. č. 1825/77 – orná pôda o výmere 597 m² v celosti.

Celková výmera 1875 m². Výmera bude upresnená na základe nového geometrického plánu.

II. Predkupné právo na 2. etapu rozšírenia:

V tejto etape má záujem odkúpiť zostatok výmery zo všetkých dotknutých pozemkov uvedených v etape I.

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

Pozemok parc. č. 1825/121 – orná pôda o výmere 16 m² v celosti
Pozemok parc. č. 1825/126 – orná pôda o výmere 163 m² v celosti
zbytok pozemku parc. č. 1825/128 – orná pôda o výmere 2022 m²
zbytok pozemku parc. č. 1825/129 – orná pôda o výmere 247 m²
zbytok pozemku parc. č. 1825/130 – orná pôda o výmere 270 m²
zbytok pozemku parc. č. 1825/131 – orná pôda o výmere 435 m²
zbytok pozemku parc. č. 1825/132 – orná pôda o výmere 1087 m²

zbytok pozemku parc. č. 1825/133 – orná pôda o výmere 243 m²
zbytok pozemku parc. č. 1825/134 – orná pôda o výmere 290 m²
zbytok pozemku parc. č. 1825/135 – orná pôda o výmere 247 m² .

Celková výmera 5020 m². Výmera bude upresnená na základe nového geometrického plánu.

MsZ majetkovo-právne vysporiadanie a následný odpredaj pozemkov za cenu skutočne vynaložených nákladov navýšených o 150,- Sk/m²

a) s c h v a ľ u j e s p o d m i e n k o u

Žiadateľ zaháji výstavbu do 12 mesiacov od povolenia vkladu do katastra nehnuteľností.

V prípade nedodržania podmienky prevedie pozemky späť na mesto Stará Turá za rovnakú cenu, za akú mu boli odpredané.

b) u k l a d á

1. MsÚ uzatvorí so žiadateľom zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí do uvedených pozemkov a taktiež možnosť spätného odkúpenia zvyšných častí pozemkov pre južný obchvat mesta za cenu, za ktorú im boli pozemky odpredané.

2. Rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi a po zabezpečení potrebných dokladov vypracovať dodatok k zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 011/2007/maj.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie č. 6 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 žiadosť pani Boženy Ješkovej, trvale bytom ul. SNP 149/56, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 16846/1, cez ktorý prechádza vodovodná prípojka k jej rodinnému domu, postavenému na pozemku parc. č. 16835/3.

MsZ ziadenie vecného bremena

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ po zabezpečení potrebných dokladov uzatvorí so žiadateľom zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z.: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie č. 7 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh majetkového oddelenia na majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov priemyselnej zóny podľa geometrického plánu č.720-140/2007 v časti **intravilán**.

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

Pozemok parc. č. 1825/105 – orná pôda o výmere 2036 m²
Pozemok parc. č. 1825/106 – orná pôda o výmere 349 m²
Pozemok parc. č. 1825/107 – orná pôda o výmere 222 m²
Pozemok parc. č. 1825/108 – orná pôda o výmere 163 m²
Pozemok parc. č. 1825/109 – orná pôda o výmere 390 m²
Pozemok parc. č. 1825/110 – orná pôda o výmere 472 m²
Pozemok parc. č. 1825/111 – orná pôda o výmere 310 m²
Pozemok parc. č. 1825/112 – orná pôda o výmere 631 m²
Pozemok parc. č. 1825/113 – orná pôda o výmere 114 m²

Pozemok parc. č. 1825/114 – orná pôda o výmere 370 m²
Pozemok parc. č. 1825/115 – orná pôda o výmere 85 m²
Pozemok parc. č. 1825/116 – orná pôda o výmere 451 m²
Pozemok parc. č. 1825/117 – orná pôda o výmere 41 m²
Pozemok parc. č. 1825/118 – orná pôda o výmere 2203 m²
Pozemok parc. č. 1825/122 – orná pôda o výmere 1460 m²
Pozemok parc. č. 1825/123 – orná pôda o výmere 471 m²
Pozemok parc. č. 1825/124 – orná pôda o výmere 1335 m²
Pozemok parc. č. 1825/125 – orná pôda o výmere 593 m²
Pozemok parc. č. 1825/129 – orná pôda o výmere 287 m²
Pozemok parc. č. 1825/130 – orná pôda o výmere 320 m²
Pozemok parc. č. 1825/131 – orná pôda o výmere 525 m²
Pozemok parc. č. 1825/132 – orná pôda o výmere 1347 m²
Pozemok parc. č. 1825/133 – orná pôda o výmere 343 m²
Pozemok parc. č. 1825/134 – orná pôda o výmere 350 m²
Pozemok parc. č. 1825/135 – orná pôda o výmere 347 m²
Pozemok parc. č. 1825/136 – orná pôda o výmere 229 m²
Pozemok parc. č. 1825/137 – orná pôda o výmere 400 m²
Pozemok parc. č. 1825/138 – orná pôda o výmere 311 m²
Pozemok parc. č. 1825/139 – orná pôda o výmere 542 m²
Pozemok parc. č. 1825/140 – orná pôda o výmere 342 m²
Pozemok parc. č. 1825/141 – orná pôda o výmere 584 m²
Pozemok parc. č. 1825/142 – orná pôda o výmere 46 m²
Pozemok parc. č. 1825/143 – orná pôda o výmere 40 m²
Pozemok parc. č. 1825/6 – orná pôda o výmere 198 m²
Celková výmera 17 907 m².

MsZ doplnenie uznesení o konkrétne čísla parciel

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá pokračovať vo výkupe pozemkov v priemyselnej zóne.

Z.: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie č. 8 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 11/2007-Nar. o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Stará Turá a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e s pripomienkami

b) u k l a d á

1. MsÚ Stará Turá predkladať do komisie športu a mládeže všetky žiadosti o dotácie do športu na prerokovanie a pripomienkovanie.
2. Nariadenie zverejniť na úradnej tabuli.

Z: Ekonomické odd.

T: 17. 12. 2007

Uznesenie č. 9 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 12/2007 – Nar. o miestnych daniach na území mesta Stará Turá a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

- a) s c h v a ľ u j e
- b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť na úradnej tabuli.

Z: Ekonomické odd.

T: 17. 12. 2007

Uznesenie č. 10 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 13/2007 – Nar. o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území mesta Stará Turá na kalendárny rok 2008 a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

- a) s c h v a ľ u j e
- b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť na úradnej tabuli.

Z: Ekonomické odd.

T: 17. 12. 2007

Uznesenie č. 11 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 14/2007 – Nar. o miestnom poplatku a za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Stará Turá a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

- a) s c h v a ľ u j e s pripomienkami
- b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť na úradnej tabuli.

Z: Ekonomické odd.

T: 17. 12. 2007

Uznesenie č. 12 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh „Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Turá č. 15/2007-Nar., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/1995-Nar. o Územnom pláne mesta Stará Turá, o regulatívoch a limotoch využitia územia a zásadách pre ďalší rozvoj mesta Stará Turá v znení neskorších zmien a doplnkov tohto VZN“ a tento:

a b e r i e n a v e d o m i e

že v r.2007 spracoval Ing.arch. Peter Zibrin,PhD, autorizovaný architekt, osvedčený SKSI pod č.*0707 AA*(EKOPOLIS-Ateliér architektúry,utbanizmu a územného plánovania so sídlom v Bratislave, ul.Vajnorská č.98/J) Zmeny a doplnky č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je návrh regulatívov územného rozvoja a návrh verejnoprospešných stavieb,

-návrh zmien a doplnkov č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá bol prejednaný s dotknutými orgánmi, verejnosťou, dotknutými obcami a samosprávnym krajom,

-pripomienky dotknutých orgánov k návrhu Zmien a doplnkov č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá boli v čistopise zohľadnené až na námietku Technických služieb p.o. mesta Stará Turá, k zmene 06/2007 obstarávateľ námietku nezohľadnil z dôvodu zásobovania Polyfunkčného objektu mimo pešiu zónu vymedzenú ul.SNP, komunikáciou pred polyfunkčným objektom a Topoleckým potokom a navrhovaná miest.komunikácia ako verejnoprospešná stavba súvisí aj so zmenou 09/2007,

-zmeny a doplnky č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá budú slúžiť ako smerné a záväzné podklady pre funkčné riešenie daných území mesta a ako rozvojový dokument do r.2011,

-návrh zmien a doplnkov č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá bol posúdený podľa §25 zákona č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Krajským stavebným úradom v Trenčíne, ktorý tento doporučil schváliť.

b) s c h v a ľ u j e

-Zmeny a doplnky č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá ako základný rozvojový a regulačný dokument do r.2011.

-Záväznú časť Zmien a doplnkov 01-10/2007 ÚP mesta Stará v celom rozsahu.

-Vyhodnotenie pripomienok a stanovísk z prerokovania návrhu „Zmeny a doplnky č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá.

-VZN č.15/2007-Nar., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/1995-Nar. o Územnom pláne mesta Stará Turá, o regulatívoch a limotoch využitia územia a zásadách pre ďalší rozvoj mesta Stará Turá v znení neskorších zmien a doplnkov tohto VZN, 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov **bez** pripomienok.

c) u k l a d á

-zabezpečiť zverejnenie VZN č.15/2007-Nar. v súlade so stavebným zákonom,

Z.:Odd.výstavby,ÚP a ŽP

T: ihneď

-zabezpečiť uloženie dokumentácie „Zmeny a doplnky č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá“ v súlade so stavebným zákonom,

Z.:Odd.výstavby,ÚP a ŽP

T: do 3.mes. od schválenia

-zabezpečovať plnenie podmienok zmien a doplnkov č.01-10/2007 ÚP mesta Stará Turá.

Z.:Odd.výstavby,ÚP a ŽP

T: priebežne

Uznesenie č. 13 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 16/2007 – Nar., ktorým sa mení VZN č. 2//2007-Nar. o poskytovaní finančnej podpory pre narodené dieťa a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

- a) s c h v a ľ u j e
- b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť na úradnej tabuli.

Z: odd. školstva a soc. vecí

T: 14. 12. 2007

Uznesenie č. 14 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 materiál Informácia o očakávanom plnení rozpočtu m. p. o. INFOTUR Stará Turá za rok 2007 a tento

- a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 15 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 materiál Informácia o očakávanom plnení rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá za rok 2007 a tento

- a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 16 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na roky 2008 – 2010 a tento

- a) s c h v a ľ u j e

Uznesenie č. 17 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 materiál Vyhodnotenie plnenia rozpočtu za 1. – 3. štvrt'rok a informáciu o očakávanom plnení rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá za rok 2007 a tento

- a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 18 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na roky 2008 – 2010 a tento:

- a) s c h v a ľ u j e

Uznesenie č. 19 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 prerokovalo materiál Informácia o očakávanom plnení rozpočtu mesta Stará Turá za rok 2007 a tento

- a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 20 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh rozpočtu mesta Stará Turá pre rok 2008 a odporúčujúce rozpočty pre rok 2009 a 2010 a tento:

- a) s c h v a ľ u j e s 2 pozmeňujúcimi návrhmi
- b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá v prípade zásadných zmien rozpočet na rok 2008 aktualizovať.

Z: ekonomické odd.

T: priebežne

Uznesenie č. 21 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh pre stanovenie výšky ceny samostatných hnutelných vecí pre zaradenie do drobného dlhodobého hmotného majetku nad 5 000,- Sk od 1. 1. 2008 v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta

- a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 22 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 materiál Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva Stará Turá s účinnosťou od 1. 1. 2008 a tento

- a) s c h v a ľ u j e
- b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zabezpečiť postup pri odmeňovaní poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva v súlade so schválenými Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva Stará Turá od 1. 1. 2008 a premietnuť dopad z uplatňovania zásad do návrhu rozpočtu za rok 2008.

Z: prednosta MsÚ

T: od 1. 1. 2008

Uznesenie č. 23 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2007 návrh termínov zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva Stará Turá a tento

- a) s c h v a ľ u j e v časti zasadnutí MsZ
- b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zvolávať zasadnutia MsR podľa potreby.

Z: prednosta úradu

T: priebežne

Uznesenie č. 24 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2007 Dodatok č. 1 k zriaďovacej listine mestskej príspevkovej organizácie DK Javorina Stará Turá a tento

a) s c h v a ľ u j e

Uznesenie č. 25 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2007 informáciu z kontroly príjmov a výdavkov za I. – III. štvrťrok 2007 v spoločnosti Lesotur a z opätovnej kontroly poskytovania dotácií za rok 2006 z rozpočtu mesta Stará Turá a túto

a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie č. 26 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2007 návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2008 a tento

a) s c h v a ľ u j e

Uznesenie č. 27 - IX/2007

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2007 petíciu občanov mesta Stará Turá „Za detské ihrisko“, ktorú podali občania mesta Stará Turá bývajúci v lokalite nad Chiranou v Starej Turej a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) u k l a d á

zaslať písomné stanovisko členom petičného výboru vo veci vybavenia petície.

Z: odd. výstavby, ÚP a ŽP

T: ihneď

Ing. Anna H a l i n á r o v á
primátorka mesta
S t a r á T u r á

Spracovala: Bc. Lubica Klimáčková
V Starej Turej dňa 13. 12. 2007