

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej, 27.09.2023

Bod programu: 6

Materiál

pre 10. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Stará Turá konané dňa 03.10.2023

Názov materiálu: Návrh rozpočtového opatrenia č. 20230027

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia
- 3) Prílohy:
 - a. Rozpočtové opatrenie č. 20230027
 - b. Rozpočet NP01 – Komíny k stavbe: Obnova bytového domu Mýtna 595

Spracoval: Ing. arch. Katarína Robeková, vedúca RVŽP

Schválil: Ing. Jaroslava Antalová, prednostka MsÚ

Predkladá: Ing. Jaroslava Antalová, prednostka MsÚ

1) Dôvodová správa

V súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladá Oddelenie strategického rozvoja a investícií, referát výstavby a životného prostredia mesta Stará Turá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenie č.20230027, ktorého schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva.

2) Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** rozpočtové opatrenie č. **20230027**.



Mesto Stará Turá

Mestský úrad, Gen. M. R.Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.: 20230027

Predkladateľ: Ing. arch. Katarína Robeková

Dátum: 27.09.2023

V súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to na nasledovných položkách výdavkovej časti programového rozpočtu:

z položky rozpočtu:

13.2.2. Splátka istiny úveru – Zariadenie pre seniorov;

ekonomická klasifikácia: 821 007; Typ: FO; v sume **21 957,60 €**

na položku rozpočtu:

14.1.8. Obnova bytového domu Mýtina 595;

ekonomická klasifikácia: 717 002; Typ: K; v sume **21 957,60 €**

Dôvodová správa:

V rámci obnovy BD boli odstránené existujúce konštrukcie zábradlí balkónov. Komíny odvádzajúce splodiny z turbo kotlov jednotlivých bytov boli v niektorých prípadoch kotvené do konštrukcií jestvujúcich balkónov. Vonkajšie opláštenie komínov tvorí plastová rúra uchytená objímkou o nosnú konštrukciu balkónov. Výstavba BD sa uskutočnila ešte v roku 1998. Plast je vplyvom poveternostných podmienok (slnko, zmena teplôt) značne zvetraný a miestami sa úplne rozpadáva. Z dôvodu potreby sanácie komínov sme oslovili kominára p. Deáka, aby nám navrhol najvhodnejšie riešenie (ak sa vôbec rozpadnuté časti sanovať dajú). Všetky byty sú vykurované prostredníctvom turbo kotlov, ktoré sa v súčasnosti už nevyrábajú. Každá výmena turbo kotla musí byť nahradená kondenzačným kotlom a jestvujúce komíny bude treba nahradiť novými, spĺňajúcimi požiadavky pre osadenie kondenzačných kotlov. Pri tomto riešení by, aj v budúcnosti v prípade nahradenia kotla turbo za kondenzačný, nebolo treba zasahovať do komínov, stačí z nového kotla odvieť kondenzát do odpadu. Vo všetkých 14 – tich bytoch to nie je problém, nakoľko sú všetky umiestnené na stene pri kuchynskej linke (minimálne náklady na dopojenie).

Komíny je potrebné zrealizovať pred zateplením fasády, nakoľko budú skryté v jej zateplení. Táto investícia nám odbúra do budúcnosti všetky náklady na výmenu plynových kotlíkov v jednotlivých bytoch, ktoré dosluhujú a postupne ich bude treba vymeniť.



Cenovú ponuku na výmenu komínov od pána Deáka prikladáme v prílohe, predpokladaná cena výmeny je 18 298,- € bez DPH (21 957,60 € s DPH).

Finančné prostriedky na financovanie tejto úpravy komínov vieme pokryť z prvku 13.2.2. splátka istiny úverov ZPS. Presun finančných prostriedkov z uvedeného prvku je možný. Rozpočítované finančné prostriedky na splátku istiny neboli zatiaľ čerpané z dôvodu, že nebol čerpaný úver. Splátka istiny úveru sa začne platiť až v októbri 2023, kedy bude prvé čerpanie úveru.

Dopad na rozpočet:

Toto rozpočtové opatrenie nezvyšuje celkové príjmy ani celkové výdavky rozpočtu, preto nemá vplyv na výsledné rozpočtové hospodárenie.

Základnú finančnú kontrolu v zmysle § 7 Zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite vykonali:


Zodpovedný zamestnanec Bc. Lenka Galbavá Finančnú operáciu alebo jej časť je* / nie je* A) možné vykonať, B) možné v nej pokračovať alebo C) potrebné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala Podpis zodpovedného zamestnanca:  dátum: 27.09.2023
Vedúci zamestnanec Ing. Jaroslav Holota Finančnú operáciu alebo jej časť je* / nie je* A) možné vykonať, B) možné v nej pokračovať alebo C) potrebné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala Podpis vedúceho zamestnanca:  dátum: 27.09.2023

* nehodiace sa prečiarknite

Stanovisko primátora mesta

V súlade s § 1 ods. 1) písm. o) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá primátor mesta PharmDr. Leopold Barszcz s ú h l a s í s predložením tohto rozpočtového opatrenia na rokovanie mestského zastupiteľstva.




.....
dátum a podpis

ROZPOČET

Stavba:

Obnova bytového domu ul. Mýtna 595-58, Stará Turá

Objekt:

NP01 - Komíny

Miesto: Mýtna

Dátum: 22. 8. 2023

Objednávateľ: Mesto Stará Turá

Projektant: ERGAprojekt

Zhotoviteľ: DIKRA s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 298,00

D PSV Práce a dodávky PSV 18 298,00

D 731 Ústredné kúrenie - kotolne 18 298,00

1	K	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		731361101.S	D+M Komínové nerezové teleso sada LAS 60/100mm pre turbo a kondenzačnú jednotku, vrátane kotviaceho materiálu a strešných prestupov	súb.	1,000	18 298,00	18 298,00

VV "komínová zostava byt č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 "1 1,000

VV "koleno 60/100mm 90st -28ks"

VV "koleno 60/100mm 45st -42ks"

VV "spalinová rúra 60/100mm - 110ks"

VV "ukončovacia hlavica - 14ks"

VV "strešný prechod - 14ks"

VV "kotvenie 100mm - 30ks "

VV "spalinová rúra 60/100mm,0,5m - 28ks "

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 162023
Stavba: **Obnova bytového domu ul. Mýtna 595-58, Stará Turá**

JKSO:
Miesto: Stará Turá

KS:
Dátum: 22. 8. 2023

Objednávateľ:
Mesto Stará Turá

IČO: 00312002
IČ DPH: 2020381990

Zhotoviteľ:
DIKRA s.r.o.

IČO: 47465590
IČ DPH: SK2023882421

Projektant:
ERGAprojekt

IČO: 46935452
IČ DPH: SK2023647571

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			18 298,00
---------------------	--	--	------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	18 298,00	3 659,60

Cena s DPH	v	EUR	21 957,60
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 162023

Stavba: Obnova bytového domu ul. Mýtna 595-58, Stará Turá

Miesto: Stará Turá

Dátum: 22. 8. 2023

Objednávateľ: Mesto Stará Turá

Projektant: ERGAprojekt

Zhotoviteľ: DIKRA s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		18 298,00	21 957,60
NP01	Komíny	18 298,00	21 957,60