

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Stará Turá

č.8/2000 - Nar.,

ktorým sa dopĺňa VZN č.11/1992 - Nar. o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností v meste Stará Turá, v znení Prílohy VZN MsZ Stará Turá č.11/1992 - Nar., Dodatku č.2 k VZN MsZ Stará Turá č.11/1992 - Nar., Dodatku č.3 k VZN MsZ Stará Turá č. 11/1992 - Nar., VZN č.1/1994 - Nar., VZN č.7/1995 - Nar., VZN č.1/1996 - Nar., VZN č.12/1996 - Nar., VZN č. 6/1997 - Nar., VZN č. 1/1998 - Nar., VZN č.11/1998 - Nar., a VZN č. 8/1999 - Nar.

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej, v zmysle zákona č.369 z roku 1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a 11 odsek 8, zákona č.317/1992 Zb.o dani z nehnuteľností, v znení neskorších predpisov, sa dňa 14.12.2000, uznesením č.3-XIII/2000, trojpäťtinovou väčšinou hlasov prítomných poslancov uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN).

Týmto VZN sa určujú sadzby dane, koeficient a zvýšenie dane z nehnuteľností platné pre rok 2001.

§ 1

1) 6 znie:

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady je **0,75 % zo základu dane.**
- 2) Ročná sadzba dane z pozemkov - trvalé trávne porasty, lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je **0,25 % zo základu dane.**
- 3) Ročná sadzba dane za každý i započatý m² pozemku u **záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných plôch je 0,10 Sk.** Ak sa pozemky využívajú na **podnikateľskú a zárobkovú činnosť alebo na prenájom**, je ročná sadzba dane **0,20 Sk.**

Sadzba dane v odst.a) sa násobí v intraviláne mesta koef..... 2

v extraviláne mesta koef...1,2

Sadzba dane u **stavebných pozemkov v intraviláne mesta je 1,75 Sk a v extraviláne mesta je 1,50 Sk pričom sa táto sadzba násobí koeficientom 2.**

2). 11 znie:

Sadzba dane

1. Základná ročná sadzba dane je za každý i začatý m² zastavanej plochy :

- a) za **stavby na bývanie a za ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby** v intraviláne mesta **1,50 Sk** a v extraviláne mesta **1,25 Sk**
- b) **1 Sk** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre lesné a vodné hospodárstvo, vrátane zariadení na ochranu pred povodňami s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu,
- c) **3 Sk** za stavby **rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov** na individuálnu rekreáciu,

- d) **4 Sk za samostatne stojace garáže** a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo obytných domov,
- e) **10,- Sk za priemyselné stavby** a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
- f) **25,- Sk** za stavby na ostatnú **podnikateľskú a zárobkovú** činnosť, skladovanie a administratívu. Pri administratívnych budovách, ktoré slúžia aj na iné účely, sa uplatní táto sadzba dane, ak sa budova využíva prevažne na administratívne účely,

10 Sk za stavby, ktoré slúžia prevažne na **poskytovanie opráv a údržby** pre obyvateľstvo,

g) **3 Sk za ostatné stavby.**

2. Základné sadzby dane podľa odst. 1 sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o 0,75 Sk za každé ďalšie nadzemné podlažie.

3. Sadzba určená podľa odseku 1 písm. a) a f) , prípadne zvýšená podľa odseku 2, sa v lokalitách mesta násobí koeficientom :

- a) Stará Turá (okrem písm. b),c) tohto odst.).....2,0
- b) Stará Turá časť ulice Družstevnej č. 479,480,481,680,483,484,485
- Holubyho 340,341,342,343,347,349,350,351,352,353
- Hlubockého 309,310,311,312,313,314,315,316,3171,9
- c) Paprad' (okrem písm.f) tohto odst.) a Drgoňova Dolina
L. Podjavorinskej č.5311,6
- d) Durcova Dolina, Černochovej vrch
Horný Súš (okrem písm. f tohto odst.)
Stredný Súš (okrem písm. f tohto odst.)
Dolný Súš (okrem písm. f tohto odst.)
V Járkoch (okrem písm. f tohto odst.)1,4
- e) Topolecká (okrem písm. f tohto odst.)
Trávniky, Podlipovec1,2
- f) Horný Súš č. 2432,2438,2439,2440,2442,2443
Stredný Súš č.2451,2455,2464,2466,2468,2469,2471,2472,2475,2476,2481
Dolný Súš č. 2487,2488,2489,2493
V Járkoch č.2512,2513,2515
U Samkov , Pod Jazvinami, Trnová, U Holov, U Vráblov,Halušech Járek, Pri Bani, U Gembeša, U Vankov, U Václavkov, Bielčikova Dolina, U Nemcov, U Otiepkov, Blanárech Vrch, Jazviny, U Mačicov, U Dornákov, U Škriečkov, U Beňov, U Mikulcov, Hlavina, U Gavačov, Na Dugovom, U Blaškov, U Kalúsov, U Hudcov, Na Dúbrave, U Búzikov, Lazy, Gašová, Hrachoviská, Brezovka , Na Brehu, U Vítkov, Na Žarlákovom1,0

4. Sadzba dane u **všetkých stavieb**, prípadne zvýšená podľa odseku 2, **okrem bodu d)** - samostatne stojace garáže v extraviláne a bodu a) a f), sa násobí koeficientom 2.

Sadzba dane bodu **d)- extravilán**, prípadne zvýšená podľa ods.2, sa násobí koeficientom **1,5**.

5. Daň vypočítaná podľa 10 a 11 sa zvýši

- a) o **10 Sk v intraviláne mesta**
- b) o **5 Sk v extraviláne mesta a v osadách**

za každý m² podlahovej plochy

- ✓ bytov, nebytových priestorov a garáží v stavbách na bývanie,
- ✓ stavieb rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- ✓ samostatne stojacich garáží, stavieb hromadných garáží a stavieb určených alebo používaných na tieto účely, ktoré sú postavené mimo stavieb na bývanie, ktorá sa využíva na podnikateľskú činnosť, inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom s výnimkou pôdohospodárskej produkcie.

6. Pri stavbách uvedených v odseku 1 písm.b),e),f), ktoré slúžia na viaceré účely, sa použije sadzba dane, ktorá zodpovedá podnikateľskej činnosti, vykonávanej na prevažnej časti podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

3). 11 e znie:

Sadzba dane

1. Základná ročná sadzba dane z bytov je 1 Sk za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome, spoločných častí bytového domu alebo spoločných zariadení bytového domu.

2. Sadzba dane určená podľa odseku 1 sa násobí koeficientom podľa 11 ods. 3.

Sadzba dane z bytov je 1,50 Sk za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikateľskú činnosť, 11a) inú zárobkovú činnosť 11b) alebo na prenájom.

3. Daň vypočítaná podľa 11 d) a 11 e) ods.1 až 2 sa zvýši o 10,- Sk v intraviláne a o 5,- Sk v extraviláne za každý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome, spoločných častí bytového domu alebo spoločných zariadení bytového domu, ktoré sa využívajú na podnikateľskú činnosť, inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom.

§ 2

Záverečné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené na úradnej tabuli dňa 15.12.2000 a nadobúda účinnosť dňa 1.1.2001.

V Starej Turej
dňa 6.12.2000

Ing. Ján Kišš
primátor mesta