

## **Zápisnica z rokovania Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie uskutočnenej dňa 14.10.2021 o 15:00 vo veľkej zasadačke mestského úradu**

### **Prítomní členovia (7):**

Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová,

Neprítomní: M. Kavický (neospravedlnený), Mgr. Milan Slezák (ospravedlnený), Mgr. Peter Škriečka (ospravedlnený)

### **Ostatní:**

Mgr. S. Krištofiková, L. Galbavá, Ing. K. Krištofiková, Mgr. Elena Sládková, Ing. Marek Miklovič, Ing. Mgr. Z. Pilátová, p. Pániková, Bc. Eva Adámková, Ing. J. Vráblová, Ing. I. Durec, pán Toman, Ing. D. Gulánová, Ing. S. Liptaiová

### **PROGRAM:**

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Výročná správa mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2020
4. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie rokov 2022 – 2024
5. Návrh programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá na obdobie rokov 2022 – 2024
6. Návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na obdobie rokov 2022 – 2024
7. Ostatné
8. Záver

Predsedyňa komisie Ing. Halinárová prítomných privítala a po oznámení pani prednostky, že o bode 3. Programu komisie nebudeme rokovať, pretože zatiaľ nebola doručená výročná správa, dala hlasovať o programe rokovania komisie, ktorý bol jednomyselne prijatý.

### **1.Návrhy na riešenie majetkových záležitostí**

#### **1.1 Záměna pozemkov na základe geometrického plánu** - Jozef Toman

Na základe odporúčania komisie zo dňa 10.6.2021 predkladá oddelenie ekonomiky a majetku mesta doplnený návrh pána Jozefa Tomana, Gen. M. R. Štefánika č. 368/90, Stará Turá na záměnu pozemkov parcely reg. „E“ a to diel č. 7 o výmere 710 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3379, diel č. 1 o výmere 37 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3375, diel č. 2 o výmere 40 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3376, diel č. 4 o výmere 46 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3377, diel č. 6 o výmere 22 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 33/108), diel č. 8 o výmere 67 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3379, diel č. 5 o výmere 265 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 33/108), ktoré sú vo vlastníctve Jozefa Tomana za diel č. 6 o výmere 50 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 25/36), diel č. 10 o výmere 500 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3380/3, diel č. 5 o výmere 601 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 25/36), ktoré sú vo vlastníctve Mesta Stará Turá. Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov je 36 m<sup>2</sup>, za ktoré pán Toman nepožaduje finančnú náhradu od mesta. K navrhovanej záměne pán Toman predkladá návrh nového geometrického plánu.

Stanovisko komisie:

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** záměnu pozemkov parcely reg. „E“ a to diel č. 7 o výmere 710 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3379, diel č. 1 o***

výmere 37 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3375, diel č. 2 o výmere 40 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3376, diel č. 4 o výmere 46 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3377, diel č. 6 o výmere 22 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 33/108), diel č. 8 o výmere 67 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3379, diel č. 5 o výmere 265 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 33/108), ktoré sú vo vlastníctve Jozefa Tomana za diel č. 6 o výmere 50 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 25/36), diel č. 10 o výmere 500 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3380/3, diel č. 5 o výmere 601 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 (výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 25/36), ktoré sú vo vlastníctve Mesta Stará Turá bez finančného vyrovnania.

Za: 6 (Ing. Halinárová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová)

Proti: -

Zdržal sa: Mgr. Gavačová

### **1.2. Žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúce trafostanice (žiadosť o prehodnotenie stanoviska)**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pre existujúce trafostanice. Jedná sa o pozemky parcely reg. „C“ parc. č. 1579, parc. č. 1578/2, parc. č. 1144, parc. č. 1057/22 nasledovne:

- CKN parc. č. 1579 – zast. plocha o výmere 63 m<sup>2</sup>, pozemok sa nachádza pod trafostanicou TS 0058-405 na Hurbanovej ul.,

- CKN parc. č. 1578/2 – zast. plocha o výmere 88 m<sup>2</sup> (odčlenený GP z pozemku parc. č. 1578), pozemok sa nachádza okolo trafostanice TS 0058-405 na Hurbanovej ul.,

- CKN parc. č. 1144 – zast. plocha o výmere 75 m<sup>2</sup>, pozemok sa nachádza pod trafostanicou TS 0058-403 na Mýtnej ul. a bol vytvorený GP z pozemkov parc. č. 1281/2 - diel 3 o výmere 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 1269 - diel 1 o výmere 63 m<sup>2</sup> a parc. č. 1270 - diel 2 o výmere 11 m<sup>2</sup>,

- CKN parc. č. 1057/22 – ostatná plocha o výmere 71 m<sup>2</sup>, pozemok sa nachádza okolo trafostanice TS 0058-403 na Mýtnej ul. a bol vytvorený GP z pozemkov parc. č. 1281/2 - diel 4 o výmere 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 1269 - diel 1 o výmere 21 m<sup>2</sup> a parc. č. 1270 - diel 2 a 3 o spoločnej výmere 33 m<sup>2</sup>.

Uznesením MsZ č. 12-X/2019 bol spoločnosti ZDS a.s. Bratislava neschválený odpredaj uvedených pozemkov. Spoločnosť žiada o prehodnotenie stanoviska mesta. Opätovne žiadajú o odkúpenie pozemkov, na ktorých sú umiestnené trafostanice. V prípade, ak mesto nemá záujem o odpredaj pozemkov, dovoľujú si požiadať o zriadenie vecného bremena k pozemkom parc. č. 1579, parc. 1578/2, parc. č. 1144, parc. č. 1057/22 na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien za jednorazovú odplatu.

Mgr. Gavačová informovala o jednaní pána primátora so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava a prezentovala názor, že pre mesto je výhodné nepredať pozemok pod trafostanicou, ale zriadiť odplatné vecné bremeno a zároveň podala návrh uznesenia komisie odporúčať MsZ schváliť zriadenie odplatného vecného bremena.

Ing. Nerád upozornil na skutočnosť, že pri prekládke trafostanice je potrebné preložiť aj elektrické vedenie. ZDS a.s. Bratislava nepotrebuje pri prevádzke trafostanice vlastníť pozemok pod trafostanicou.

Stanovisko komisie:

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemky parcely reg. „C“ parc. č. 1579, parc. č. 1578/2, parc. č. 1144 a parc. č. 1057/22, kde výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Za: 7 (Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová , Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová)

Proti: -

Zdržal sa: -

### **1.3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pani Evy Sucheje, Hurbanova 156/74, Stará Turá, Vladimíra Hornáčka a manž. Sasinkova 759/17, Stará Turá, Evy Kunschovej, Dolná štvrť 505/38, Myjava a Ivana Capeka, Nám. M.R. Štefánika 607/86, Myjava o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1241/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 334 m<sup>2</sup>, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemku parc. č. 1546/2, parc. č. 17388, parc. č. 17447, parc. č. 17446.

Stanovisko komisie:

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1241/4, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.*

Za: 7 (Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová , Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová)

Proti: -

Zdržal sa: -

### **1.4. Záměna pozemkov na základe geometrického plánu**

Uznesením MsZ č. 17-XVII/2020 zo dňa 24.9.2020 bol schválený zámer záměny časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8692 v k. ú. Stará Turá za časť z pozemku parc. č. 8607/2 v k. ú. Stará Turá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Po doložení geometrického plánu č. 33165041-124/2021 sa jedná o záměnu pozemku parc. č. 8692/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený z pôvodného pozemku parc. č. 8692 a je vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísaný v na LV č. 1 za pozemok parc. č. 8607/5 – trvalý trávny porast o výmere 142 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený z pôvodného pozemku parc. č. 8607/2, ktorý je vo vlastníctve pani Kataríny Antalovej, zapísaný na LV č. 3252. Pozemky sa nachádzajú v miestnej časti Topolecká.

Pani Galbavá informovala, že pani Antalová sa dlhšie po podaní žiadosti neozývala, preto ju pani Galbavá oslovila a po doložení geometrického plánu predkladá žiadosť na rokovanie.

Mgr. Gavačová sa spýtala, či sa jedná o pozemok, kde bol v minulosti vyvezený stavebný odpad, na čo pani Galbavá odpovedala, že áno.

Stanovisko komisie:

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** záměnu pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 8692/2 za pozemok parc. č. 8607/5 bez finančného vyrovnania.*

Za: 7 (Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová , Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová)

Proti: -

Zdržal sa: -

## 2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 07.10.2021 finančné prostriedky v celkovej výške 1.696.651,08 €. Stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe.

Mesto v septembri zinkasovalo z podielových daní celkovú sumu vo výške 301.706,00 EUR, čo je v porovnaní s rovnakými obdobím minulého roka nárast o 25.259,00 EUR a v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou je to nárast o 32.235,00 EUR. Celková výška nesplatených úverov rovnakému dátumu je v sume 3. 956.933,61 EUR.

Stanovisko komisie:

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej zobrat' na vedomie informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.*

Za: 7 (Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová)

Proti: -

Zdržal sa: -

## 3. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie rokov 2022 - 2024

Bežný rozpočet (BR)	príjmy (BR)	7 078 131	7 526 271	7 283 998	7 444 364	7 630 193	7 886 133	8 282 573
	výdavky (BR)	6 542 935	6 495 659	6 953 421	7 127 640	7 178 958	7 223 548	7 672 074
	<b>Výsledok hospodárenia (BR):</b>	535 196	1 030 612	330 577	316 724	451 235	662 585	610 499
Kapitálový rozpočet (KR)	príjmy (KR)	305 025	535 010	3 743 400	2 644 438	2 222 604	532 500	260 000
	výdavky (KR)	1 015 622	1 309 286	6 243 583	5 307 344	6 305 813	1 009 470	529 100
	<b>Výsledok hospodárenia (KR):</b>	-710 597	-774 276	-2 500 183	-2 662 906	-4 083 209	-476 970	-269 100
Bežný + Kapitálový rozpočet spolu	príjmy spolu (BR + KR):	7 383 156	8 061 281	11 027 398	10 088 802	9 852 797	8 418 633	8 542 573
	výdavky spolu (BR + KR):	7 558 557	7 804 945	13 197 004	12 434 984	13 484 771	8 233 018	8 201 174
	<b>CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA:</b>	-175 401	256 336	-2 169 606	-2 346 182	-3 631 974	185 615	341 399
<b>SPOLU</b>		<b>Rozpočet 2019</b>	<b>Rozpočet 2020</b>	<b>Rozpočet 2020</b>	<b>Rozpočet 2021</b>	<b>Rozpočet 2022</b>	<b>Rozpočet 2023</b>	<b>Rozpočet 2024</b>
		(skutočnosť)	(schválený)	schválený	(očakávaná skutočnosť)	návrh	výhľad	výhľad
		v €	v €	v €	v €	v €	v €	v €
Bežný + Kapitálový rozpočet spolu	príjmy spolu (BR + KR):	7 383 156	8 061 281	11 027 398	10 088 802	9 852 797	8 418 633	8 542 573
	výdavky spolu (BR + KR):	7 558 557	7 804 945	13 197 004	12 434 984	13 484 771	8 233 018	8 201 174
	<b>Celkový výsledok hospodárenia:</b>	-175 401	256 336	-2 169 606	-2 346 182	-3 631 974	185 615	341 399
Finančné operácie (FO)	príjmy (FO)	437 955	614 956	3 145 422	3 251 694	3 815 189	0	0
	výdavky (FO)	109 354	310 656	975 816	799 566	183 215	185 615	233 734
	<b>Finančné operácie CELKOM:</b>	328 601	304 300	2 169 606	2 452 128	3 631 974	-185 615	-233 734
Celkový rozpočet:	výsledný rozpočet príjmov:	7 821 111	8 676 237	14 172 820	13 340 496	13 667 986	8 418 633	8 542 573
	výsledný rozpočet výdavkov:	7 667 911	8 115 601	14 172 820	13 234 550	13 667 986	8 418 633	8 434 908
	<b>VÝSLEDNÝ ROZPOČET:</b>	153 200	560 636	0	105 946	0	0	107 665

O predložennom materiáli informovala prednostka mesta nasledovne: Mesto Stará Turá pre rok 2022 navrhuje vyrovnaný rozpočet. Celkové príjmy a tiež výdavky sú rozpočtované vo výške 13 667 986 €. Vzhľadom na aktuálne medializované informácie príjmová časť rozpočtu počíta v nasledujúcom roku s miernejším rastom podielových daní 3 730 000 €. Príjem dane z nehnuteľností rozpočtujeme vo

výške 695 000 €, čo je rovnako, ako v predchádzajúcom roku. Príjem z poplatku za komunálny odpad je plánovaný vo výške 381 000 €, čo taktiež kopíruje predchádzajúci kalendárny rok. Príjmy z podnikania od spoločnosti TECHNATUR s.r.o. sú rozpočtované v rovnakej výške ako v minulom roku. Nájomné spoločnosti Lesotur s.r.o. rozpočtujeme vo výške 100 000 €. Predpokladáme príjem aj z prenájmu nových bytov Internátu a Domu špecialistov. Zvýšenie vlastných príjmov ZOS je markantné hlavne v roku 2024, kedy predpokladáme plne funkčné nové zariadenie opatrovateľskej služby v sídle terajšieho mestského úradu (dotácia od štátu podľa stupňa odkázanosti klienta). V časti tuzemské bežné granty a transfery sú decentralizačné dotácie, ktorých výšku neovplyvňujeme. Výrazné navýšenie je rozpočtované v riadku voľby, pretože v roku 2022 budú komunálne voľby (samospráva a VÚC). V položke sociálne služby sme boli úspešní v projekte Opatrovateľskej služby II na dva roky. V časti vlastné príjmy škôl a školských zariadení je rozpočtovaná suma 341 800 €, ktorá pozostáva z vlastných príjmov základnej školy, materskej školy, základnej umeleckej školy a centra voľného času. Položky sú tvorené z úhrad zákonných zástupcov žiakov za stravné, školský klub detí a pod. Keď to zhrnieme, tak na rok 2022 predpokladáme bežné príjmy v celkovej výške 7 630 193 €.

Celkové príjmy kapitálového rozpočtu sú navrhnuté v objeme 2 222 604 €. V rozpočte rátame s príjmami z predaja pozemkov IBV Hnilíky vo výške cca 200 tis. €, rozpočtovanie výšky príjmov z tejto investičnej akcie je dosť zložitá, ale pravdepodobne nebude žiadny pozemok predaný v roku 2021. Pokiaľ ide o kapitálové granty a transfery – rátame s dotáciou na vnútorné rozvody ZŠ na Komenského ulici a na elektrorozvody hospodárskej budovy, bude znova podaný aktualizovaný projekt Kompostáreň, nákup dopravného pracovného stroja, dopravné detské ihrisko, cyklostánok s cyklonabíjačkou, nákup kamier pre mestskú políciu a plánujeme projekt s partnerskou obcou Kunovice v rámci Materskej školy č. 153 a ďalší projekt v spolupráci s MAS. Plánujeme realizovať projekt opravy bežeckého oválu a environmentálny projekt na ploche pred zrekonštruovaným bytovým domom – internátom (napr. projekt „Zelené oči“). Ďalšie sumy predstavujú nepreinvestované finančné čiastky z kalendárneho roku 2021 pri rekonštrukcii budovy Internátu a Domu špecialistov.

Plánujeme brať úver na projekt „Konverzia školy na MsÚ“ vo výške 1 800 000,00 € a úver zo ŠFRB na budovu zariadenia pre seniorov vo výške 1 822 290,00 €.

*Ing. Nerád* upozornil na stĺpec v tabuľke s názvom „Rozpočet 2021 (očakávaná skutočnosť)“, ktorý je potrebné „zreálniť“.

Pani prednostka uviedla, že do rozpočtu nie sú ešte zapracované všetky zmeny napr. príspevok z recyklačného fondu vo výške 473 tis. €, ktorý sme dostali len v týchto dňoch. Účel týchto prostriedkov podrobnejšie osvetlila pani riaditeľka TSST a zároveň spomenula, že bude zvolané stretnutie pána primátora s kompetentnými, na ktorom sa bude rozhodovať o použití uvedenej sumy.

Pani prednostka ďalej upozornila, že príjem rozpočtu v roku 2021 bude navýšený aj o podielové dane v nasledujúcich mesiacoch. V položkách dane z nehnuteľností a poplatok za tuhý komunálny odpad očakávame splnenie rozpočtovaných príjmov.

*Ing. Nerád* sa pýtal na položky rozpočtu príjem z nájmu z rekonštruovaných bytových domov, ktorých výška mu bola vysvetlená.

*Ing. Durec* upozornil, že stanovený nájom vo výške 100 000,00 € nebudú môcť splniť, nakoľko v mestskom dome budú platiť nájom, ktorý doteraz platiť nemuseli a tiež začínajú ďalší 10-ročný plán, v ktorom sa plánuje nižšia ťažba a mení sa pomer obnovenej a výchovnej ťažby.

*Ing. Nerád* sa pýtal, prečo používajú pre budúcu ťažbu cenu za m<sup>3</sup> z tohto roka.

*Ing. Durec* to odôvodnil rôznym pomerom Obnovenej ťažby realizovanej v starších rubných porastoch a Výchovnej ťažby realizovanej v mladších porastoch, taktiež kolísaním ceny dreva v závislosti od množstva kalamitného dreva na trhu.

**Výdavková časť** celkového rozpočtu v sume 13 667 986 € je rozpočtovaná na bežné výdavky vo výške 7 178 958 €, suma 6 305 813 € je rozpočtovaná na kapitálové výdavky a suma 183 215 € je rozpočtovaná na výdavkové finančné operácie. Investičné akcie naplánované na rok 2022 v celkovom objeme 6 305 813 € budú z veľkej časti financované z cudzích zdrojov, konkrétne rekonštrukcia zariadenia opatrovateľskej služby bude vo výške 1 829 290 € financovaná zo ŠFRB a realizácia projektu „Konverzia školy na MsÚ“ bude vo výške 1 800 000 € financovaná investičným úverom zo SLSP, a.s..

Pokiaľ ide o jednotlivé položky výdavkovej časti rozpočtu nárast evidujeme v položke kybernetická bezpečnosť, čo vyplýva zo zákonných povinností a takisto plánujeme prenajať ďalšie kopírovacie zariadenie, pretože jestvujúce už nevyhovuje.

Položka participatívny rozpočet je v dôsledku epidemiologickej situácie v minulosti presunutá na nasledovné obdobie.

V programe Bezpečnosť právo a poriadok sme navýšili položky nájom a energie, z dôvodu presťahovanie mestskej polície do budovy Technoturu. V tejto súvislosti pani riaditeľka Technoturu uviedla, že ceny energií máme zazmluvnené na dva roky.

V programe Vzdelávanie sme rozpočtovali mierne zredukované návrhy škôl. Sumy v rámci prenesených kompetencií budeme upresňovať podľa stanoviska Ministerstva financií SR v januári 2022. Aj v tomto programe ešte budeme upravovať stĺpec očakávaná skutočnosť 2021.

V programe Šport sú rozpočtované v rámci bežných výdavkov aj výdavky na rekonštrukciu bežeckého oválu. Sumy grantov na podporu športu sú mierne navýšené.

V programe Kultúra sú zmeny z dôvodu zmeny organizátora jarmoku a vydavateľa Staroturianskeho spravodajcu z položiek mestského úradu do transferu pre m.p.o. DK Javorina.

*Ing. Nerád* podotkol, že rozpočet na kultúru má klesajúcu tendenciu a je potrebné sa nad tým zamyslieť.

V programe Sociálna starostlivosť podprograme Terénna opatrovateľská služba sú navýšené položky z dôvodu zvýšenia počtu opatrovateliek.

*Ing. Nerád* sa opýtal, či sú poskytované všetky požadované služby v rámci terénnej opatrovateľskej služby.

*Mgr. Sládková* informovala o rozsahu poskytovaných opatrovateľských služieb. Ďalej uviedla, že hoci sú opatrovateľské služby žiadané, opatrovateliek je nedostatok.

*Ing. Halinárová* sa pýtala na dôvody navýšenia položky 13.2.1. ch) dohody o vykonaní práce a pracovnej činnosti.

*Mgr. Sládková* navýšenie odôvodnila dlhodobou práceneschopnosťou niektorých opatrovateliek.

Pani prednostka upozornila, že v roku 2024 bude už vybudované nové zariadenie opatrovateľskej služby, preto sú diametrálne odlišné aj príjmy aj výdavky v tejto položke. V budúcnosti neuvažujeme s prevádzkou terajšieho zariadenia opatrovateľskej služby. Prichádza do úvahy aj odpredaj budovy opatrovateľskej služby.

V programe Bývanie sa nachádzajú splátky úrokov z úverov na bytové domy a v poslednej položke je vyčlenená údržba bytových domov. Pani Galbavá uviedla, že opravy z fondu opráv sa realizujú len na opravy spoločných častí domov a z položky údržba bytových domov sú robené opravy v bytoch v hodnote vyššej ako 250,00 €.

V programe Administratíva, vnútorná správa sú mierne navýšené mzdové položky v súvislosti s vekovou štruktúrou zamestnancov mestského úradu (odchod do starobného dôchodku). Na položke

bankové poplatky evidujeme nárast z dôvodu bankových poplatkov za vinkuláciu prostriedkov pre účely úverov zo ŠFRB a takisto aj bankové poplatky v súvislosti s plánovanými úvermi.

### **Kapitálové výdavky**

Navrhovaný rozpočet na rok 2022 v bežnom rozpočte dosiahne prebytok v sume 451 235 € a v kapitálovom rozpočte schodok v sume 4 083 209 €. Rozdiel celkových príjmov bežného a kapitálového rozpočtu a celkových výdavkov bežného a kapitálového rozpočtu je schodok vo výške 3 631 974 €. Navrhujeme, aby bol uvedený schodok krytý prebytkom z finančných operácií v sume 3 631 974 €.

V programe Plánovanie, manažment a kontrola rozpočtujeme prostriedky vo výške 100 000 € na rozvojové projekty.

V programe Interné služby plánujeme výdavky na financovanie opravy strechy hasičskej zbrojnice v Starej Turej v sume 30 500 €. Tiež sú navýšené položky informačného systému z dôvodu financovania diskových polí. Pre TSST plánujeme zakúpiť pracovný stroj.

Ďalšou významnou položkou je Konverzia školy na MsÚ, konkrétne ročná splátka istiny úveru vo výške 150 000 €.

V programe Odpadové hospodárstvo plánujeme náklady vo výške 800 000 € na realizáciu projektu Kompostáreň s našou spoluúčasťou.

Rekonštrukcia komunikácií sa plánuje realizovať v roku 2022 vo výške 200 000 € a konkrétna alokácia vzíde zo stretnutia s pánom primátorom.

V rámci programu Vzdelávanie plánujeme v rámci projektu s partnerským mestom Kunovice rekonštrukciu MS č. 153 aj v spolupráci s MAS. Budeme pokračovať v rekonštrukcii budovy ZŠ na Komenského ulici. Dostali sme už 37 161 € a ďalších 102 tis. € očakávame; z dôvodu zvýšenia cien materiálov sa rozpočet zvýšil na sumu 175 tis. € (80 % bude z dotácie a 20 % uhradíme z vlastných zdrojov). Takisto budeme musieť riešiť kritickú situáciu telocvične na Hurbanovej ulici ďalším projektom.

V programe Šport plánujeme zrealizovať cyklostánok s elektronabíjačkou – rozpočtovaná čiastka predstavuje 10 000 € a druhým projektom je rekonštrukcia bežeckého oválu, na ktorú plánujeme sumu 121 332 €.

V programe Prostredie pre život uvažujeme s rekonštrukciou lávok cez potok Trstie v hodnote 50 000 €. V priestore pred Internátom plánujeme terénne úpravy v rámci environmentálnych projektov na zveľadenie zelených plôch. Položka 200 000 € je plánovaná na detské ihriská.

Významnou položkou v programe Sociálna starostlivosť je suma 1 822 290 € určená na prestavbu objektu súp. č. 1 na zariadenie pre seniorov (zdroj – úver zo ŠFRB).

V programe Bývanie sú na rok 2022 naplánované sumy, o ktorých vieme, že ich budeme v rámci projektov prestavby Domu špecialistov na bytový dom uhrádzať až v roku 2022 a takisto aj pri prestavbe budovy Internátu. 140 000 € rozpočtujeme na rekonštrukciou žltej budovy bytového domu na Mýtnej ulici súp. č. 595.

V časti Finančné operácie sa nachádzajú splátky jednotlivých úverov zo ŠFRB a aj nového úveru na Konverziu školy na MsÚ.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej zobrat' na vedomie návrh programového rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 v súlade s navrhovanými pripomienkami.*

Za: 7 (Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová)

Proti: -

Zdržal sa: -

#### 4. Návrh programového rozpočtu m. p. o DK Javorina Stará Turá na obdobie 2022-2024

<b>Rekapitulácia príjmov a výdavkov</b>						
<b>rozpočtu na roky 2021 – 2024</b>						
<b>Rozpočet DK JAVORINA</b>		Rozpočet 2021	Rozpočet 2021	Rozpočet 2022	Rozpočet 2023	Rozpočet 2024
		(skutočnosť)	(upravený)	návrh	výhľad	výhľad
		v €	v €	v €	v €	v €
<b>Bežný rozpočet (BR)</b>	príjmy (BR)	272 630	255 630	285 010	285 630	286 230
	výdavky (BR)	272 630	255 630	285 010	285 630	286 230
	<b>Výsledok hospodárenia (BR):</b>	0	0	0	0	0
<b>Kapitálový rozpočet (KR)</b>	príjmy (KR)	0	90 000	0	0	0
	výdavky (KR)	0	90 000	0	0	0
	<b>Výsledok hospodárenia (KR):</b>	0	0	0	0	0
<b>Bežný + Kapitálový rozpočet spolu</b>	príjmy spolu (BR + KR):	272 630	345 630	285 010	285 630	286 230
	výdavky spolu (BR + KR):	272 630	345 630	285 010	285 630	286 230
	<b>CELKOVY VYSLEDOK HOSPODÁRENIA:</b>	0	0	0	0	0

Riaditeľka DK Javorina pani Adámková informovala, že pri tvorbe rozpočtu vychádzali z rozpočtu na rok 2021 vo väčšine položiek. Činnosť domu kultúry závisí od nastavenia aktuálnej epidemiologickej situácie a aj celkového nastavenia spoločnosti. V podstate „kultúra žije z týždňa na týždeň“ a skôr sa zamerali na menšie kultúrne akcie. V príjmovej časti rozpočtu je požiadavka na zvýšenie transferu od mesta na časopis Staroturiansky spravodajca, konkrétne na nový počítač a aj na zvýšené ceny energií. Ministerstvo kultúry zverejnilo výzvu na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s ochorením COVID-19 a momentálne prebiehajú obhliadky a zbierajú cenové ponuky. Majú záujem zrekonštruovať veľkú sálu a majú snahu predložiť tento projekt na najbližšie zasadnutie MsZ. Ministerstvo kultúry SR však priebežne mení podmienky spomínanej výzvy. Projekt modernizácie a rekonštrukcie knižnice ešte nie je dokončený a dotkne sa ho zvýšenie cien materiálov, pravdepodobne v budúcom roku budú žiadať mesto o príspevok na tento projekt.

Ing. Nerád sa informoval u Bc. Adámkovej na mechanizmus výpočtu nájomného vo vzťahu k plánovaným výnosom z nájmu.

Bc. Adámková uviedla, že nájom je stanovený vrátane energií.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej zobrať na vedomie návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024.*

Za: 7 (Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Nerád, Ing. Petrášová)



Proti: -

Zdržal sa: -

## 5. Návrh programového rozpočtu m. p. o Technické služby Stará Turá na obdobie 2022-2024

### SUMÁR PRÍJMOV A VÝDAVKOV 2021 - 2024

	2021	Návrh 2022	Návrh 2023	Návrh 2024
<b>Príjmy z hosp.činnosti</b>	260 000	270 000	270 000	270 000
<b>Príjmy z ÚPSVaR</b>	6 200	3 500	0	0
<b>Príjmy bežné</b>	1 157 050	1 183 650	1 240 950	1 265 850
<b>Príjmy kapitálové</b>	119 600	232 000	185 000	130 000
<b>Spolu Príjmy</b>	<b>1 542 850</b>	<b>1 689 150</b>	<b>1 695 950</b>	<b>1 665 850</b>
<b>Výdavky bežné</b>	1 438 559	1 457 150	1 510 950	1 535 850
<b>Výdavky kapitálové</b>	119 600	232 000	185 000	130 000
<b>Spolu Výdavky</b>	<b>1 558 159</b>	<b>1 689 150</b>	<b>1 695 950</b>	<b>1 665 850</b>

<b>PRÍJMY SPOLU</b>	1 542 850	1 689 150	1 695 950	1 665 850
<b>VÝDAVKY SPOLU</b>	1 558 159	1 689 150	1 695 950	1 665 850
<b>ROZDIEL</b>	-15 309	0	0	0

Riaditeľka m. p. o Technické služby pani Vráblová informovala o predložennom návrhu rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024, ktorý odzrkadľuje potreby bežných prevádzkových činností, plánovaných akcií a prác. Pri jeho zostavovaní sme vychádzali zo skutočného plnenia v roku 2020 a predpokladaných skutočností na rok 2021 a hlavne z finančných možností Mesta Stará Turá.

V bežných výdavkoch v programe 6 rozpočtujeme navýšenie výdavkov – cena za úložné na skládku a výdavky na nebezpečný odpad (zvýšenie cien aj zvýšenie množstva odpadu) stále rastú. V programe 15 bude tiež navýšená položka DPH.

V kapitálových výdavkoch navyšujeme položku na opravu chodníkov a spevnených plôch.

Ing. Nerád upozornil, že chýba koncepcia rekonštrukcií a opráv komunikácií.

V rámci kapitálových výdavkov ešte bude riešené odvetranie obradnej siene a rozširovanie závlahového systému na námestí.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej zobrať na vedomie návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024.*

Za: 6 (Ing. Halinárová, Mgr. Gavačová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Petrášová)

Proti: -

Zdržal sa: Ing. Nerád

## 7. Ostatné

Vzhľadom k požiadavke členov Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie vznesenej na 18. rokovaní, Ing. K. Krištofiková podrobne informovala prítomných o mechanizme určenia ceny nájmu v bytových domoch vo vlastníctve Mesta Stará Turá.

Zapísala: Ing. Silvia Liptaiová, tajomník komisie .....

Schválila: Ing. Anna Halinárová, predseda komisie .....

V Starej Turej dňa 19.10.2021