

**Zápis z rokovania Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie
uskutočnený dňa 27.11.2024 o 13:00 hod. v zasadacej miestnosti nového
mestského úradu na I. poschodí**

PRÍTOMNÍ ČLENOVIA (7):

Ing. Mgr. M. Gondár, Ing. P. Pecho, J. M. Adamkovič, Ing. D. Bušová, RNDr. M. Lukáčová,
Ing. V. Mareková, Mgr. P. Škriečka

HOSTIA:

Ing. M. Beliš, M. Černáček, Ing. J. Holota, Ing. J. Antalová, P. Moravčík, Ing. I. Durec, M.
Medňanský, Mgr. L. Galbavá, Mgr. L. Skurská, Ing. M. Miklovič

PROGRAM:

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení
 - 3.1. Rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá
 - 3.2. Rozpočtové opatrenia m. p. o. Technické služby Stará Turá
4. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2025-2027
 - 4.1. Návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na obdobie 2025-2027
 - 4.2. Návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na obdobie 2025-2027
5. Výročná správa mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023
6. Návrh VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území mesta Stará Turá
7. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúceho sobášne miesta a paušálne poplatky a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúce sobášne dni.
9. VZN č. ... o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá
10. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta ako pomoci pri opravách interiéru a exteriéru budov katolíckej školy a úprave jej okolia
11. Ostatné
12. Záver

Predseda komisie privítal všetkých prítomných členov a hostí. Upozornil na možné zmeny týkajúce sa poradia bodov programu.

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

1.4) Informácia k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov na Sasinkovej ulici

Uznesením MsZ č. 7-20/2024 zo dňa 25.09.2024 bol schválený spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 bod 5 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a uznesením MsZ č. 8-20/2024 zo dňa 25.09.2024 bol schválený spôsob prenájmu nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 bod 5 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá pozemkov

parcely reg. „C“ parc. č. 1563/123 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², parc. č. 1563/124 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², parc. č. 1563/125 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m², parc. č. 1563/126 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², parc. č. 1563/127 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², parc. č. 1563/128 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², parc. č. 1563/132 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m², parc. č. 1563/133 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², parc. č. 1563/134 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², parc. č. 1563/135 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², parc. č. 1563/136 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m², parc. č. 1563/137 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m², parc. č. 1563/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m².

Dňa 9.10.2024 bol zaslaný list vlastníkom nehnuteľností na Sasinkovej ulici (Pavol Eliáš, Bc. Róbert Hornáček, Zlata Nováková, Jozef Beliš, Mgr. Soňa Bajžíková, Pavol Hajdučík, Milan Sadloň, Jaroslav Dinga, Ing. Radoslav Masár a spoluvlastníci, Alžbeta Blašková, Miroslav Černáček, Jozef Podolan) susediacich s predmetnými pozemkami s návrhom na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov s možnosťou odkúpenia pozemku za cenu 52,25 €/m² alebo prenájom pozemku za cenu 5,23 €/m²/rok. Na uvedený list podala väčšina oslovených námietku k cene, niektorý k výmere pozemku. Schválená kúpna cena, cena za prenájom sa im zdá vysoká, navrhujú kúpnu cenu vo výške 10,- €/m².

Vlastníci nehnuteľností na Sasinkovej ulici vyjadrili nesúhlas so stanovenou cenou na odkúpenie pozemku za cenu 52,25 €/m². Navrhujú cenu 31,35 €/m² s podmienkou splácania celkovej sumy. Predmetné pozemky vlastníci využívajú ako prístup do domu a parkovanie pred garážami a z uvedeného dôvodu im pôvodná cena 52,25 € príde príliš vysoká.

Pán Ing. Pecho navrhol odpredaj za cenu znaleckého posudku.

Predseda komisie uviedol, že v prípade neodkúpenia pozemku by komisia odporučila nájom pozemku.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zníženie kúpnej ceny a ceny za prenájom pozemkov na cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 29/2024, t.j. kúpna cena: 30,59 €/m², cena za prenájom: 3,248 €/m²/rok.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

1.1) Žiadosť o odkúpenie pozemku

Dňa 8.11.2024 bola na Mestský úrad, Stará Turá doručená žiadosť pána Branislava Moleca, Janky Novotkovej a Branislava Novotku o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12650/41, ktorý je evidovaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Pozemok sa nachádza v lokalite Dubník II. Borovina a tvorí prístup na pozemky žiadateľov. Žiadatelia pozemok užívajú na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou Technotur s.r.o. Stará Turá.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12650/41 - zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 30 m² za podmienky doloženia súhlasu vlastníkov nehnuteľností pozemku parc.č. 12650/9, parc. č. 12650/13, parc. č. 12650/12, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je v zmysle § 16 bod.5, písm. b) Zásad hospodárenie s majetkom mesta Stará Turá za cenu ktorá je stanovená ako všeobecná hodnota pozemku zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta 15,12 €/m².*

Za: 6 (Gondár, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomný: 1 (Pecho)

1.2) Žiadosť o prenájom pozemku

Dňa 28.10.2024 bola na Mestský úrad, Stará Turá doručená žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o. Ivanka pri Dunaji o prenájom pozemku za účelom umiestnenia samoobslužného boxu BALÍKOVA. Spoločnosť predkladá viacero návrhov na umiestnenie boxu podľa prílohy č. 1. Výber miesta kde bude box umiestnení nechá na meste.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie súhlasí s umiestnením výdajného boxu na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 544 pri budove súp. č. 328/106. Užívanie pozemku bude riešené na základe rozhodnutia o užívaní verejného priestranstva.

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

1.3) Návrh na uzatvorenie Dohody o jednorázovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti

Spoločnosť Slovak Telekom a.s. Bratislava budovala v meste optickú sieť pre bytové domy a rodinné domy. Celková dĺžka novej trasy optického kábla na mestských pozemkoch je 8891,2 m a počet PODB (pasívny optický distribučný bod) na pozemkoch mesta je 15 ks. Pred začatím prác na optickej sieti boli stretnutia na meste a bola dohodnutá výška odplaty za záber pozemku pod optickú sieť 2,- €/m² a za skrinky (PODB) 100,- € objekt. Celková odplata za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo forme zriadenia a prevádzkovania telekomunikačného zariadenia/vedenia je jednorazovo v celkovej výške **19 290,- €**, ktorá sa skladá zo sumy 17 790,- € za sieť, t. j. 2,- €/m trasy optického vedenia a zo sumy 1 500,- € za PODB kabinety , t. j. 100,- €/ks. Dohoda, situácia, zoznam pozemkov sú v prílohe.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** uzatvorenie Dohody o jednorázovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Celková odplata za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo forme zriadenia a prevádzkovania telekomunikačného zariadenia/vedenia je jednorazovo v celkovej výške **19290,- €**, ktorá sa skladá zo sumy 17 790,- € za sieť, t. j. 2,- €/m trasy optického vedenia a zo sumy 1 500,- € za PODB kabinety , t. j. 100,- €/ks.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

1.5) Informácia o postupe majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov od SPF Bratislava

a) Mestský cintorín na ul. Husitskej

- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 869/8—ostatná plocha o výmere 565 m², ktorý je v k.ú. Stará Turá vedený na LV č.5625 pod B2 v podiele 1/4 na Slovenskú republiku v správe SPF,
- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 3200/5—ostatná plocha o výmere 379 m², ktorý je v k.ú. Stará Turá vedený na LV č.5488 pod B2 v podiele 1/4 na Slovenskú republiku v správe SPF,
- pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 3259/1—orná pôda o výmere 8 m², ktorý je v k.ú. Stará Turá vedený na LV č. 3324 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Žiadosť bola doplnená o doklady, ktoré SPF požadovalo – kolaudačné rozhodnutia, geometrický plán, pasport komunikácii, inventárna karta majetku, územnoplánovacia informácia s grafickou časťou. Nie je isté či bude možné vysporiadanie všetkých pozemkov bezodplatné, je predpoklad odplaty na základe znaleckého posudku. Opätovne zasielame všetky rozhodnutia (územné, stavebné povolenie, kolaudačné).

b) Prístupová komunikácia k Hasičskej zbrojnici Drgoňova dolina.

- pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 14785 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m², ktorý je v k. ú. Stará Turá vedený na LV č. 10137 pod B1 v podiele 1/3 na nezisteného vlastníka Stančíka Michala (súr. Ján, Anna) a pod B2 v podiele 1/3 na nezisteného vlastníka Jansovú Anna, r. Stančíkovú v správe SPF. Na pozemku sa nachádza odstavná plocha a prístupová komunikácia k hasičskej zbrojnici spojenej s kultúrnym domom v miestnej časti Drgoňova dolina súp. č. 1239 v Starej Turej.

Žiadosť bola doplnená o doklady, ktoré SPF požadovalo – územnoplánovacia informácia s grafickou časťou. V súčasnej dobe zabezpečujeme geometrický plán na odčlenenie časti pozemku, nakoľko SPF vyjadrilo pochybnosti, že celý pozemok tvorí prístup. Uvádzajú, že časť pozemku patrí vlastníkom RD súp. č. 1240. Ďalej požadujú doložiť preukázateľný doklad k predmetnej stavbe – mesto taký nemá. Aj v tomto prípade nie je isté či bude možné vysporiadanie pozemku bezodplatné, je predpoklad odplaty na základe znaleckého posudku.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie berie na vedomie informáciu o postupe majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov od SPF Bratislava.

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

1.6) Žiadosť o zriadenie vecného bremena – ZDIS a.s., Bratislava, stavba „TN – OKI-Stará Turá, TRŇOVÁ: ZAHUSTENIE TS, VNK, NNK“

Predkladáme žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4848, 4851/23, parc. č. 11316/2, parc. č. 11317/2, parc. č. 11329/2, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Stará Turá, evidované sú na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia podzemného káblového vedenia NN (22 kV), podzemného káblového vedenia NN (1kV) vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t. j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“), v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava ako investora stavby „TN – OKI-Stará Turá, TRŇOVÁ: ZAHUSTENIE TS, VNK, NNK“. Jednorazovú výšku odplaty za zriadenie vecného bremena navrhuje ZDIS a.s. Bratislava v sume ako je stanovená v cenovej mape spoločnosti, t. j. 5,80 € za m².

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely parcely reg. „C“ parc. č. 4848, 4851/23, parc. č. 11316/2, parc. č. 11317/2, parc. č. 11329/2, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Stará Turá, evidované sú na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia podzemného káblového vedenia NN (22 kV), podzemného káblového vedenia NN (1kV), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t. j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“), v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava ako investora stavby „TN – OKI-Stará Turá, TRŇOVÁ: ZAHUSTENIE TS, VNK, NNK“ za podmienky, že po zapracovaní projektu Vodovod Topolecká nedôjde ku konfliktu ochranného pásma a vedenia vodovodu a VN vedenia.

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

1.7) Prehlásenie MsZ Stará Turá – majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod komunikáciami v miestnych častiach

Dňa 22.11.2024 bola na mesto doručená výzva od SPF Bratislava o predloženie prehlásenia MsZ Stará Turá. Mesto pristúpilo k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod komunikáciami v miestnych častiach. Žiadosť bola zaslaná na pozemky vid'. nižšie. SPF zaslalo vyjadrenie, že nie na všetkých uvedených pozemkoch sa nachádzajú komunikácie, niekde len na časti, tu treba dať vyhotoviť GP. Pozemky „označené žltou farbou“ bude možné odovzdať do vlastníctva mesta. Nakoľko sa v archíve mesta, v Štátnom archívu Trenčín a na Okresnom úrade Nové mesto nad Váhom, katastrálny odbor nenachádzajú kolaudačné rozhodnutia, Dohody o prechode majetku a Protokoly o prechode nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku ktorému mali právo hospodárenia národné výbory v zmysle zákona, žiada SPF k vysporiadaniu prehlásenie v znení:

„Poslanci mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá prehlasujú, že stavby (teleso cesty) postavené na nasledujúcich pozemkoch v k.ú. Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom:

- KN E p.č. 4084/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 119 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 4000, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1072 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 4090/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 27 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 4481/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9631 m², evidovaná na LV č. 3324,
 - KN C p.č. 5340, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 777 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 5382, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5352 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 7071, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 565 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 7114/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 783 m², evidovaná na LV č. 7531
 - KN C p.č. 7114/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 17347, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1974 m², evidovaná na LV č. 7531,
- sú vo vlastníctve Mesta Stará Turá a boli postavené pred rokom 1991.“

Stará Turá, miestna časť Trávniky

Pozemky parcely reg. „E“

- parc. č. 4026 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 888 m²,
- parc. č. 4084/1 – orná pôda o výmere 119 m²,

ktoré sú vedené na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Pozemky parcely reg. „C“

- parc. č. 3868 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²,
- parc. č. 3998 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 324 m²,
- parc. č. 4000 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 072 m²,
- parc. č. 4962 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 471 m²,

ktoré sú vedené na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Pozemky parcely reg. „C“

- parc. č. 3880 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m²,
- parc. č. 3898/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 008 m²,

ktoré sú vedené na LV č. 3324 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Stará Turá, miestna časť Súš (U Samkov, Hrachoviská)

Pozemok parcela reg. „E“

- parc. č. 4085 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 122 m²,

ktorý je vedený na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Pozemky parcely reg. „C“

- parc. č. 5340 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 777 m²,
 - parc. č. 5382 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 352 m²,
 - parc. č. 5249 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 978 m²,
 - parc. č. 5278 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 550 m²,
- ktoré sú vedené na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Stará Turá - zberný dvor

Pozemok parcela reg. „C“

- parc. č. 4090/3 – ostatná plocha o výmere 27 m²,
- ktorý je vedený na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Stará Turá, miestna časť Topolecká

Pozemok parcela reg. „E“

- parc. č. 8033 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 363 m²,
- ktorý je vedený na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Pozemky parcely reg. „C“

- parc. č. 9630 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 068 m²,
 - parc. č. 11329/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 490 m²,
- ktoré sú vedené na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Pozemok parcela reg. „C“

- parc. č. 4481/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 631 m²,
- ktorý je vedený na LV č. 3324 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Stará Turá, miestna časť Súš (Lazy)

Pozemok parcela reg. „E“

- parc. č. 6733 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 910 m²,
- ktorý je vedený na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Pozemky parcely reg. „C“

- parc. č. 5969/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 882 m²,
 - parc. č. 6934 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 507 m²,
 - parc. č. 7071 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 565 m²,
 - parc. č. 7114/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 283 m²,
 - parc. č. 7114/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 783 m²,
 - parc. č. 7114/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m²,
 - parc. č. 7143 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 122 m²,
 - parc. č. 17347 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 974 m²,
- ktoré sú vedené na LV č. 7531 pod B1 v podiele 1/1 na Slovenskú republiku v správe SPF.

Žiadosť bola doplnená o vyjadrenie Štátneho archívu Trenčín a Okresného úradu Nové mesto nad Váhom, katastrálny odbor, že ani u nich sa nenachádzajú kolaudačné rozhodnutia, Dohody o prechode majetku a Protokoly o prechode nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku ktorému mali právo hospodárenia národné výbory v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. Na základe vyjadrenia SPF, že prevod všetkých uvedených pozemkov nie je možný (nie sú v pasporte uvedené ako komunikácie, len na časti sa nachádza komunikácia a je potrebný geometrický plán) bola podaná nová žiadosť len na pozemky (žlto označené), na ktorých sa podľa pasportu nachádzajú komunikácie. Je však potrebné doložiť doklad preukazujúci existenciu cesty V opačnom prípade bude prevod odplatný na základe znaleckého posudku. Je potrebné zaslať na SPF, či máme záujem o odplatný prevod.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** prehlásenie v znení:*

„Poslanci mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá prehlasujú, že stavby (teleso cesty) postavené na nasledujúcich pozemkoch v k.ú. Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom:

- KN E p.č. 4084/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 119 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 4000, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1072 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 4090/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 27 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 4481/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9631 m², evidovaná na LV č. 3324,
 - KN C p.č. 5340, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 777 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 5382, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5352 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 7071, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 565 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 7114/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 783 m², evidovaná na LV č. 7531
 - KN C p.č. 7114/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m², evidovaná na LV č. 7531,
 - KN C p.č. 17347, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1974 m², evidovaná na LV č. 7531,
- sú vo vlastníctve Mesta Stará Turá a boli postavené pred rokom 1991.“

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

11. Ostatné

11.1) Schválenie investičného zámeru „Premena detského ihriska pri Bille“

Pani Mgr. Skurská predstavila členom komisie, prostredníctvom prezentácie, návrh rekonštrukcie detského ihriska pri Bille. 1. novembra 2024 bola vyhlásená výzva, ktorej vyhlasovateľom je MPSVaR. Ide o dotáciu na podporu funkcií rodiny. Mesto sa môže do tejto výzvy zapojiť do 31.12.2024. Maximálna výška dotácie je 50.000€ na jeden projekt. Financovanie z dotácie je 90 %, pričom spoluúčasť mesta by bola 5.000 €. Neoprávnené položky v rámci tejto výzvy sú stavebné, búracie práce a dopadové plochy.

Podmienkou uvedeného inkluzívneho detského ihriska sú 3 inkluzívne prvky, tj. prvky, ktoré by mohli využívať aj deti, ktoré majú nejaké zdravotné postihnutie. V spolupráci s firmou OCTAGO CORPORATION, j.s.a. spracovali vizualizáciu a návrh rozpočtu na projekt (zdarma). Rozpočet vyšiel na sumu 55.000 €, z ktorých neoprávnené náklady, ktoré by znášalo mesto, by bolo 5.000 €. Projekt by sa realizoval v roku 2025.

Členovia komisie požiadali o preverenie správnosti výpočtu sumy spoluúčasti mesta.

Pán Ing. Pecho poukázal na nedokončené ihrisko medzi detským dopravným ihriskom a pumtruckom. Zdôraznil, že tam nie je pokrytá veková kategória 2-5 r. Bolo by vhodné zvážiť dokončenie tohto ihriska a skúsiť ho tiež zahrnúť do danej výzvy. Pani Mgr. Potfajová reagovala, že zistí, či je možné podať 2 projekty.

Pán Mgr. Škriečka reagoval, aby OSRI našlo zhodu so stavebnou komisiou a finančná komisia nájde finančné prostriedky.

Pani Mgr. Potfajová informovala o pracovnom stretnutí priamo v teréne na oboch detských ihriskách, ktoré sa uskutoční nasledujúci týždeň.

Predseda komisie konštatoval, že by bolo dobré zapracovať pripomienky stavebnej komisie do podania žiadosti.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh obnovy detského ihriska pri Bille s tým, že sa zapracujú pripomienky stavebnej komisie.*

Za: 5 (Gondár, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková)
Proti: 1 (Škriečka)
Zdržal sa: 1 (Pecho)

10. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta ako pomoci pri opravách interiéru a exteriéru budov katolíckej školy a úprave jej okolia

Bližšie informácie k uvedenému bodu podala členom komisie pani Ing. Mareková, ktorá bola oboznámená od pani Matkovej, pána farára a farskej rady o čo konkrétne sa jedná. Informovala o tom, že farský úrad sa pustil do rekonštrukcie katolíckej školy, kde vymenili všetky plastové okná, osadili plastové dvere, urobili omietky v interiéri. Chcú pokračovať v rekonštrukcii, aby budova nechátrala a aby plnila svoj účel. Je potrebné vymeniť kotel, nakoľko ten jestvujúci je nepostačujúci alebo nefunkčný, nevykuruje sa horné poschodie. Stretávajú sa tam deti, spoločenstvá a farské kluby. Dotáciu 5.000 € potrebujú na to, aby mohli spraviť kotel a radiátory. Zatiaľ bolo všetko financované zo zbierok, ktoré boli realizované každú prvú nedeľu v mesiaci v kostole počas dvoch rokov. Tieto finančné prostriedky boli použité na práce, ktoré boli zrealizované doteraz. O presnom rozpočte na opravy nemá bližšie informácie. Robia to svojpomocne.

Predseda komisie uviedol, že z viacerých objektívnych dôvodov sa tento bod posunie až do roku 2025. Navrhuje nepredkladať tento bod ani na MsZ, ale riadne ho prediskutovať v novom roku s tým, aby sa tieto peniaze nechali v prebytku a nerozpočtovali sa vo výdavkoch. Komisia by rozhodla o poskytnutí dotácie v novom roku.

2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 19.11.2024 finančné prostriedky v celkovej sume 750.101€. Stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe.

Z celkovej výšky viazaných finančných prostriedkov je 89.495 € na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov, 854.215 € v rezervnom fonde a suma 370.525 € v environmentálnom fonde. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je v sume 6 931.616 €.

Mesto v mesiacoch október a november zinkasovalo z podielových daní sumu v celkovej výške 647.074 €. Porovnanie s rovnakým obdobím minulého roka a porovnanie s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou je uvedené v prílohe.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie** informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení

V súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov oddelenie ekonomiky a majetku Mestského úradu Stará Turá predkladá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenia k III. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2022.

Rozpočtové opatrenie č. **20240063** schválil primátor mesta v súlade s § 2 ods. 4) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a sú mestskému zastupiteľstvu predložené na vedomie.

Rozpočtové opatrenia č. **20240064**, **20240065**, **20240066** a **20240068** sú rozpočtové opatrenia zrealizované podľa ustanovenia § 14 ods. 1 druhej časti prvej vety zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré nie je potrebné schvaľovať orgánom mesta a z tohto dôvodu je predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva iba ako informácia na vedomie.

Rozpočtové opatrenia č. **20240067** a **20240069** sú návrhy rozpočtových opatrení, ktorých schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva.

Rozpočtové opatrenie č. **20240059** bolo schválené na 22. Zasadnutí MsZ Stará Turá konaného dňa 26.11.2024.

Pán Ing. Holota predstavil zmeny v PR na rok 2024 v jednotlivých programoch, kde prišlo k navýšeniu príjmov a zníženiu výdavkov. Upozornil komisiu, že k VIII. zmene rozpočtu nie sú ešte vypracované všetky rozpočtové opatrenia a zároveň dodal, že nie je vylúčené doplnenie ďalších RO.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** VIII. zmenu PR 2024 s podmienkou dopracovania všetkých rozpočtových opatrení do rokovania MsZ.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

3.2. Rozpočtové opatrenia m. p. o. Technické služby Stará Turá

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie** rozpočtové opatrenia Technických služieb Stará Turá m.p.o. č. 2, 3, 4, 5 a 6.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

4. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2025-2027

Predložený návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027 sa zameriava na potreby a záujmy občanov mesta. Mesto Stará Turá pre rok 2025 navrhuje mierne prebytkový rozpočet, ktorého výška je 32.318 €. Celkové príjmy sú rozpočtované v sume 13.489.417 € a výdavky v sume 13.457.099 €. Vzhľadom na oficiálne informácie príjmová časť rozpočtu počíta v nasledujúcom roku s miernym poklesom podielových daní. Sadzby dane z nehnuteľností pre nasledujúci rok mesto navrhuje zvýšiť o 5% a poplatok za tuhý komunálny odpad o 10 %. Prebytok bežného rozpočtu je navrhnutý v sume 366.441 €, čo je v porovnaní s predchádzajúcim rokom pokles o sumu 266.773. Kapitálový rozpočet v roku 2025 dosiahne schodok vo výške 1.948.165 € a celkový výsledok rozpočtového hospodárenia dosiahne schodok 1.581.724 €. Tento schodok bude krytý finančnými operáciami. Z rezervného fondu bude použitá suma 538.233 € na financovanie investičných akcií v nižších finančných objemoch a na krytie investičných akcií „Prestavba budovy SNP ½ na Zariadenie pre seniorov“ a „Cyklochodník Stará Turá – Lubina“ budú použité finančné prostriedky z bankových úverov celkovom objeme 1.449.253 €

Predseda komisie uviedol, že cieľom pri zostavovaní rozpočtu by sa bežný rozpočet mal pohybovať okolo 500 000 €.

Členovia komisie upozornili na nesprávny výpočet príjmov z poplatku za TKO, ktorí v spolupráci s Ing. Holotom upravili. Rokovali o použití týchto finančných prostriedkov na techniku Technických služieb, ktorá by bola organizácii poukázaná kapitálovým transferom. Riaditeľ TSST zdôraznil potrebu renovovať alebo sporiť na renováciu technického vybavenia. Uviedol, že takéto zhodnotenie má byť premietnuté aj v sume poplatku za TKO. Navrhol doplniť riadok v rozpočte, ktorý by hovoril o výške kapitálového transferu pre TSST. Poplatok za TKO by bol vo výdavkovej časti rozdelený na bežný transfer pre TSST, bežné výdavky

mesta spojené s vyrubovaním a správou poplatkov a na tvorbu kapitálového transferu pre TSST. Pani hlavná kontrolórka uviedla, že poplatok má pokrývať náklady na nakladanie s odpadom v budúcom roku, ale nie je možné z neho vytvárať zisky ani rezervy.

Pán riaditeľ TSST v rámci prehodnotenia rozpočtu pre TSST ďalej navrhol znížiť mzdové výdavky na programe 12.

Prebehla rozsiahla diskusia s pánom Ing. Durcom, poslancom a súčasne riaditeľom spoločnosti Lesotur. Komisia ho požiadala o spracovanie materiálu k finančnej situácii spoločnosti.

Pán Mgr. Škriečka sa informoval ohľadom zvýšenia poplatkov za opatrovateľskú službu. Pani prednostka reagovala, že sa musia prerátať podľa zákona o ekonomicky oprávnené náklady. Nie je možné už na rok 2025 tieto poplatky zvýšiť, pretože sa musí spracovať nové VZN, ktoré musí prejsť cez komisiu.

Pán Škriečka sa tiež informoval ohľadom príjmovej časti, konkrétne úveru zo ŠFRB na ZpS a rozpočtovanej sumy na rok 2025. V komunikácii s pani Galbavou a po prepočte sa rozpočtovaná suma znížila.

Členovia pripomienkovali a navrhovali znížiť sumy na položkách v podprogramoch 3.1, 3.3 a 4.4. S pánom Miklovičom si odkomunikovali jednotlivé položky týkajúce sa jeho agendy, výsledkom čoho bol návrh na zníženie nákladov v prvku 3.3.1 o sumu minimálne 9779 €.

Ďalšou otázkou bola rozpočtovaná suma na programe 6.4.2 Stredisko triedeného zberu a kompostárne. Pani Galbavá upresnila, že z Environmentálneho fondu prichádzajú ročne dve dotácie, z ktorých jedna je určená na biologicky rozložiteľný odpad a druhá na komunálny odpad. Vopred ale nie je známa výška týchto dotácií. Vo výdavkovej časti bola plánovaná preindexácia kompostárne a nákup drobných vecí týkajúcich sa triedenia odpadov. Komisia navrhla nerozpočtovať tieto sumy ani na príjmovej ani na výdavkovej strane.

Komisia sa zhodla na rozpočtovaní jedného transferu pre DK Javorina a nech zriaďovateľ zabezpečí, aby organizácia zverejnila svoj rozpočet transparentne.

Členovia komisie navrhli ponížiť výdavky na prvku: ZPS o 20 000 €

V podprograme 15.2 Administratíva – vnútorná správa sa viedla diskusia ohľadom možných štrukturálnych zmien na MsÚ a tým zníženie výdavkov na mzdách. Zároveň požiadali o úpravu ekonomických klasifikácií a podľa nich úpravu textu na položkách mzdy, dohody, odchodné.

Pán Mgr. Škriečka po všetkých úpravách navrhol zníženie použitia rezervného fondu na príjmovej strane rozpočtu o 200 000 €.

Súpis zmien rozpočtu mesta Stará Turá na roky 2025-2027 po rokovaní komisie je priložený k zápisnici.

Komisia o tomto bode nehlasovala. Navrhla pokračovať v rokovaní dňa 04.12.2024.

O bodoch 4.1 a 4.2 komisia nerokovala.

**Zápis z rokovania Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie
uskutočnený dňa 04.12.2024 o 13:00 hod. v zasadacej miestnosti nového
mestského úradu na prízemí**

PRÍTOMNÍ ČLENOVIA (7):

Ing. Mgr. M. Gondár, Ing. P. Pecho, J. M. Adamkovič, Ing. D. Bušová, RNDr. M. Lukáčová,
Ing. V. Mareková, Mgr. P. Škriečka

HOSTIA:

PharmDr. L. Barszcz, Ing. J. Antalová, Bc. E. Držková, Ing. J. Holota, P. Moravčík, Mgr. J.
Potfajová

PROGRAM:

1. Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúceho sobášne miesta a paušálne poplatky a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúce sobášne dni.
2. VZN č. ... o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá
3. Rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá
4. Výročná správa mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023
5. Návrh VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území mesta Stará Turá
6. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Ostatné (oprava uznesenia – oprava administratívnej chyby v RO 20240044)
8. Záver

1. Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúceho sobášne miesta a paušálne poplatky a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúce sobášne dni.

Dôvodom predloženia nových návrhov uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ktorými by sa mali nahradiť doposiaľ platné uznesenie číslo 26-7/2023 zo dňa 26.6.2023, je potreba odstrániť neprehľadnosť, vo vyššie uvedenom uznesení, spočívajúcu v nutnosti vytvoriť samostatné uznesenie, ktoré upravuje paušálne poplatky a miesto vykonávania sobášnych obradov. Toto uznesenie je stále bez potreby ho upravovať. Druhé uznesenie bude určovať dni, v ktorých je možné uzavrieť manželstva pred Matričným úradom mesta Stará Turá. Dni sa určujú iba na jeden nasledujúci kalendárny rok. Preto je potrebné z pôvodného uznesenia vyňať odstavec o sobášnych dňoch, ktoré sa každý rok určujú s novými termínmi.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva, ustanovujúceho sobášne miesta a paušálne poplatky, súvisiace s úhradou zvýšených nákladov, spojených s organizáciou sobášnych obradov a návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva, ustanovujúceho sobášne dni.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

2. VZN č. ... o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá

Dôvodom predkladaného návrhu VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach (ďalej aj „nariadenie“) je aktualizácia poplatkov určená na zmiernenie tonusu na náklady súvisiace s prevádzkou a údržbou spôsobené rastúcim trendom zvyšovania cien materiálov, energií, potravín a iných vstupných komodít súvisiacich so zabezpečením originálnych kompetencií v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá.

V školskej jedálni pri materskej škole vo VZN č. 8/2023 ktorým sa menilo VZN č. 1/2023 o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá úhrada režijných nákladov iba zákonnými zástupcami predškolákov neodzrkadľovala skutočnosť, že náklady na prípravu jedál, opravy a výmeny nefunkčných spotrebičov, dopĺňanie poškodeného a zničeného inventáru sú rovnaké pri všetkých deťoch bez rozdielu veku. Stanovenie úhrady režijných nákladov rovnakých pre všetky deti zabezpečuje jednotný prístup a rovnocenné postavenie všetkých zákonných zástupcov.

V školskej jedálni pri základnej škole sa na základe podnetu vedenia základnej školy zavádza mesačný príspevok na režijné náklady vo výške 5,00 € na jedného žiaka / jeden mesiac a je určený na bežné výdavky školskej jedálne základnej školy. Pri neustálom opotrebovaní kuchynského vybavenia ide o poplatok na réžiu, nakoľko štátna dotácia na stravu, ktorá vychádza z v §4 ods. 6 zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov pokrýva len nákup potravín.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh VZN č. ... o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

3. Rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie** rozpočtové opatrenia Domu kultúry Javorina m.p.o. č. 12024 a 22024.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

4. Výročná správa mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023

Mesto Stará Turá je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení povinné svoju ročnú účtovnú závierku dať overiť audítorovi. Podľa príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve je mesto Stará Turá, ako materská účtovná jednotka, povinné tiež zostavovať konsolidované účtovné závierky konsolidovaného celku a konsolidované výročné správy. Konsolidované účtovné závierky a konsolidované výročné správy podľa zákona o účtovníctve podliehajú povinnosti overenia auditom a táto povinnosť musí byť v súlade s vyššie uvedeným zákonom splnená najneskôr do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa účtovná závierka zostavuje. Mestu Stará Turá vykonala audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2023 spoločnosť

NOVOAUDIT, s.r.o. so sídlom v Nových Zámkoch, ktorá dňa 29.10.2024 vydala k obidvom závierkam oficiálne audítorské správy. Mesto Stará Turá vypracovalo dňa 15.10.2024 konsolidovanú výročnú správu za rok 2023 v súlade s ustanovením § 22b ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve ako výročnú správu obsahujúcu aj individuálnu výročnú správu. Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnými závierkami vydala spoločnosť NOVOAUDIT, s.r.o. ako súčasť oboch audítorských správ. V zmysle zákonných noriem boli individuálna účtovná závierka mesta Stará Turá za rok 2023, konsolidovaná účtovná závierka mesta Stará Turá za rok 2023, Výročná správa mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023 a tiež správy audítora k individuálnej a konsolidovanej závierke mesta Stará Turá za rok 2023 zverejnené v registri účtovných závierok na stránke:

<https://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/show/25339#>

Predseda komisie navrhol do budúcnosti zjednodušiť štruktúru Výročnej správy.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie**:

- 1) správu audítora k individuálnej účtovnej závierke mesta Stará Turá za rok 2023,
- 2) správu audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke mesta Stará Turá za rok 2023,
- 3) výročnú správu mesta Stará Turá k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023.

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

5. Návrh VZN o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území mesta Stará Turá

Dane sú jedným z hlavných príjmov mesta, ktoré ovplyvňujú fungovanie miestnej samosprávy. Hlavným dôvodom na zvýšenie miestnych daní je životná úroveň a inflácia. Tento krok je nevyhnutný na zabezpečenie finančných prostriedkov v rozpočte na rok 2025.

Okrem navýšenia jednotlivých sadzieb dane z nehnuteľnosti navrhujeme v novom nariadení zaokrúhlenie dane za ubytovanie na celé centy, z dôvodu podnetov majiteľov ubytovacích zariadení za účelom jednoduchšieho prepočítavania.

Správca dane navrhuje vypustiť v § 5 ods. 6), nakoľko tento bod je súčasťou zákona 582/2004 o miestnych daniach a poplatkoch § 17 ods. 7) a preto nie je potrebné aby bol uvedený aj vo VZN.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh VZN mesta Stará Turá č./2024 – Nar. o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

6. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Dôvodom návrhu nového všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Turá o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré obsahuje návrhy na zvýšenie jednotlivých sadzieb tohto miestneho poplatku s účinnosťou od 01.01.2025 - je nárast nákladov súvisiacich so zabezpečením odpadového hospodárstva v meste Stará Turá.

Pani Ing. Bušová navrhla preveriť formuláciu § 5 ods.7.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh VZN mesta Stará Turá č./2024 - Nar. o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

7. Ostatné

7.1 Oprava administratívnej chyby v RO 20240044

Ing. Holota informoval komisiu o administratívnej chybe v rozpočtovom opatrení č. 2024044, ktoré bolo schválené v VI. zmene PR 2024. V textovom súbore došlo k nesprávnemu uvedeniu znamienka pri jednej sume. Ubezpečil členov komisie, že tabuľková, resp. číselná časť tejto zmeny je v poriadku.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** opravu uznesenia č. 24/2024 a to tak, že sa opravuje administratívna chyba v RO č. 20240044.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

7.2 Návrh na schválenie Dohody o spolupráci partnerov na malom projekte

Predkladáme návrh na schválenie dohody o medzinárodnej spolupráci medzi mestom Stará Turá a mestskou časťou Slezská Ostrava v Českej republike. Táto spolupráca sa zameriava na realizáciu spoločného projektu monitorovania kvality ovzdušia pomocou moderných technológií, výmenu skúseností a podporu cezhraničných vzťahov. Projekt má potenciál prispieť k zlepšeniu kvality života obyvateľov oboch miest a zvýšeniu ich environmentálneho povedomia.

Hlavným cieľom projektu je zavedenie systému na monitorovanie kvality ovzdušia v oboch partnerských mestách. V rámci projektu sa plánuje nákup a inštalácia 60 meracích zariadení, ktoré budú rozmiestnené na obdobie šiestich mesiacov. Z celkového počtu zariadení bude predbežne 58 využitých pre potreby Slezskej Ostravy a 2 zariadenia budú poskytnuté Slovensku, pričom aspoň jedno z nich bude strategicky umiestnené pri škole. Celkové náklady na túto časť projektu sú predbežne vyčíslené na 900 000 Kč, čo zodpovedá výpočtu 60 zariadení × 6 mesiacov × 2500 Kč (pre hlavného partnera z ČR). Aktuálne ešte prebieha diskusia o možnosti upraviť počet zariadení alebo obdobie merania, aby sa čo najlepšie zohľadnili potreby oboch miest.

Okrem technického zabezpečenia sa projekt zameriava aj na podporu medzinárodnej družby a organizáciu sprievodných aktivít. Plánujeme jednu úvodnú návštevu partnerského mesta na Slovensku pri začatí projektu a záverečnú konferenciu v Ostrave. Medzitým budú prebiehať mesačné online stretnutia zamerané na porovnanie výsledkov a priebežnú koordináciu. Náklady na tieto aktivity, vrátane nákladov na spoluprácu, šírenia dobrej praxe medzi mestami a prípravy formálnych výstupov, sú odhadované na 49 000 Kč. Všetky náklady tohto projektu budú plne hradené mestskou časťou Slezská Ostrava.

Na konci projektu sa spracuje záverečný dokument, ktorý bude obsahovať sumár dosiahnutých výsledkov, získané poznatky a návrhy na ich využitie v praxi. Tento dokument bude pripravený v spolupráci s partnermi zo Slezskej Ostravy, pričom očakávame ich vstupy vo forme nameraných údajov, názorov a odporúčaní.

Cieľom tejto spolupráce je nielen získať cenné údaje o kvalite ovzdušia, ale aj posilniť vzťahy medzi Slovenskom a Českou republikou a inšpirovať ostatné mestá k podobným iniciatívam.

Veríme, že tento projekt prinesie konkrétne riešenia na zlepšenie životného prostredia a prispeje k zvyšovaniu environmentálneho povedomia našich obyvateľov.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh na schválenie Dohody o spolupráci partnerov na malom projekte.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

7.3 Informovanie o projekte „Podpora cestovného ruchu v meste Stará Turá“

Mesto Stará Turá podalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt „Podpora cestovného ruchu v meste Stará Turá“, ktorá zahŕňa stojany na bicykle po meste a 2 informačné tabule. Projekt bol predstavený na nedávnom zastupiteľstve.

Celková cena projektu na základe výkazu výmeru je 30 168,46 €, schválená výška NFP je 28 660,04 €. Spolufinancovanie mesta tvorí 5%, t.j. v sume 1 508,42 €. Financovanie projektu bude formou refundácie, ktorá bude s najväčšou pravdepodobnosťou zrealizovaná v roku 2025. Materiály k predmetnému bodu rokovania boli prerokované 15. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 24.4.2024. Na základe uznesenia číslo 12 – 15/2024 bolo schválené zabezpečenie finančného krytia schválenej žiadosti o NFP projektu „Podpora cestovného ruchu v meste Stará Turá“.

Verejné obstarávanie bolo 20.11.2024 ukončené, kde najnižšia suma bola v hodnote 23 433,46 €. Na základe podmienok výzvy je stanovené, že ak je vysúťažená nižšia suma ako bola celková cena projektu v žiadosti o NFP, tak vzniknutý rozdiel sa môže použiť na neočakávané výdavky v rámci projektu alebo na otváraciu akciu.

Celková suma projektu bola premietnutá do návrhu rozpočtu roku 2025, kedy sa predpokladá i refundácia schválenej výšky NFP. V roku 2024 nevzniknú žiadne výdavky s týmto projektom, ale bude podpísaná zmluva s víťazom súťaže verejného obstarávania. Z tohto dôvodu nie je potrebné rozpočtové opatrenie k predmetnému bodu. Takýto postup bol prekonzultovaný i s hlavnou kontrolórkou Mesta Stará Turá.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie informáciu** o projekte „Podpora cestovného ruchu v meste Stará Turá“.*

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

7.4 Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2025-2027

Dňa 04.12.2023, bol opätovne analyzovaný rozpočet mesta pre rok 2025. Ing. Holota predložil návrh zverejneného rozpočtu so zapracovaním navrhovaných zmien členov komisie z 27.11.2024. Informoval, že VIII. zmenu rozpočtu za rok 2024 zapracuje do očakávanej skutočnosti až po schválení návrhu rozpočtu mesta na obdobie 2025-2027 mestským zastupiteľstvom.

Členovia komisie avizovali úpravu textovej časti rozpočtu v budúcom roku.

Ing. Holota upozornil ešte na úpravu rozpočtu DK Javorina v rokoch 2026-2027 v programe č. 11. Rok 2025 zostane nezmenený.

Pre príspevkové organizácie sa rozpočty schvaľovať nebudú. Schvaľovaniu bude podliehať len transfer pre tieto organizácie, ktoré sú súčasťou rozpočtu mesta. Tieto majú byť zverejnené a odsúhlasíť ich má valné zhromaždenie.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2025-2027 so zapracovaním zmien podľa pripomienok uvedených v zápise z finančnej komisie. Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie ďalej navrhla pripraviť ešte v tomto kalendárnom roku VZN o miestnych daniach a VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady so zreteľom na úpravu výšky poplatkov a miestnych daní s účinnosťou od 01.01.2025.

Za: 7 (Gondár, Pecho, Adamkovič, Bušová, Lukáčová, Mareková, Škriečka)

Proti: -

Zdržal sa: -

Zapísala: Ing. Natália Miklášová, tajomník komisie

Schválil: Ing. Mgr. Martin Gondár, predseda komisie

V Starej Turej, 06.12.2024