

## Z Á P I S N I C A

### z XXII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá konaného dňa 28.04.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení zo XVII., XVIII., XIX., XX. zasadnutia MsZ
4. Návrh - Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na obdobie máj – jún 2021
5. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
6. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
7. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení
8. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31.12.2020
9. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31.12.2020
10. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31.12.2020
11. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov DK Javorina m. p. o. Stará Turá k 31.12.2020
12. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31.12.2020
13. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31.12.2020
14. Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
15. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
16. Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
17. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
18. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019-Nar. o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní
19. Informácia o uplatnení protestu prokurátora
20. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku pre projekt „Regenerácia voľnočasového priestoru v sídlisku Mierová s uplatnením vodozádržných opatrení“
21. Zmena v komisii MsZ
22. Návrhy a otázky poslancov

#### **1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania**

XXII. zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta o 15:04 hod. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomných bolo 9 poslancov. Ospravedlnená bola poslankyňa Zuzana Durcová, Iveta Gavačová. Neospravedlnený bol poslanec Radovan Ammer a Richard Bunčiak.

Primátor mesta predstavil dve nové pracovníčky MsÚ a to hlavnú kontrolórku mesta Ing. Simonu Štepanovicovú a vedúcu oddelenia ekonomiky a majetku mesta pani Ing. Silviu Liptaiovú. Poprial im veľa úspechov v novej práci a dobrú spoluprácu s pracovníkmi MsÚ a poslancami MsZ.

Primátor mesta následne predložil návrh na schválenie programu rokovania tak ako bol zverejnený v pozvánke.

Hlasovanie poslancov :        za:                9  
    proti:            0  
    zdržal sa :     0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 1 – XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke.**

#### **2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Primátor mesta predložil návrh členov návrhovej komisie v nasledovnom zložení: poslanci Anna Halinárová, Matej Antálek, Ivan Klimáček a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Igor Slezáček a Michal Valenčík.

Hlasovanie poslancov :        za:                9  
    proti:            0  
    zdržal sa :     0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 2 – XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o návrhovú komisiu v zložení poslanci Anna Halinárová, Matej Antálek, a Ivan Klimáček a za overovateľov zápisnice poslancov Igora Slezáčka a Michala Valenčíka.**

Primátor mesta informoval, že skrutátorkou bude Lívia Boorová a zapisovateľkou Miroslava Bezáková.

#### **3. Vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení zo XVII., XVIII., XIX., XX. zasadnutia MsZ**

Informáciu k Vyhodnoteniu kontroly plnenia uznesení zo XVII., XVIII., XIX., XX. zasadnutia MsZ podala hlavná kontrolórka mesta pani Štepanovicová v súlade s jej predloženým písomným materiálom podľa § 18d ods. 1 zákona o obecnom zriadení a na základe čl. IX ods. 1 platného Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Stará Turá.

K predkladanému materiálu na rokovaní MsZ predložila hlavná kontrolórka zoznam 22 uznesení, ktoré ostávajú v sledovaní.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta vyzval poslancov k hlasovaniu o tom, že MsZ berie informáciu na vedomie.

Hlasovanie poslancov :        za:                9  
    proti:            0  
    zdržal sa :     0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 3 – XXII/2021

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení zo XVII., XVIII., XIX. a XX. zasadnutia MsZ.**

### **4. Návrh - Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na obdobie máj – jún 2021**

Informáciu k Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na obdobie máj – jún 2021 podala hlavná kontrolórka mesta pani Štepanovicová v súlade s jej predloženým písomným materiálom v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta vyzval poslancov k hlasovaniu o tom, že MsZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na obdobie máj – jún 2021.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 4 – XXII/2021

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí prerokovalo a s c h v a ľ u j e Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na obdobie máj – jún 2021.**

### **5. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí**

Návrhy v rámci bodu 5.1.a až 5.4.a programu predniesol primátor mesta.

#### **5.1.a) Návrh na zámenu pozemkov**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Milana Barančina, Hurbanova 156/68, Stará Turá o zámenu pozemkov parcely registra „E“ v kat. území Stará Turá a to parc. č. 4803 - orná pôda o výmere 1302 m<sup>2</sup>, parc. č. 11588 - orná pôda o výmere 1773 m<sup>2</sup>, parc. č. 11708 - trvalý trávnatý porast o výmere 957 m<sup>2</sup>, parc. č. 12150 - orná pôda o výmere 1716 m<sup>2</sup>, parc. č. 12371 - orná pôda o výmere 3514 m<sup>2</sup>, parc. č. 12462 - trvalý trávnatý porast o výmere 942 m<sup>2</sup>, parc. č. 12568 - trvalý trávnatý porast o výmere 4019 m<sup>2</sup>, parc. č. 12569/1 - orná pôda o výmere 6587 m<sup>2</sup>, parc. č. 12569/2 -orná pôda o výmere 275 m<sup>2</sup>. Uvedené pozemky sú vo vlastníctve žiadateľa zapísané na LV č. 191 v podiele 1/1. Celková zamieňaná výmera pozemkov je 21 085 m<sup>2</sup>. Žiadateľ chce zameniť hore uvedené pozemky za pozemok parcela registra „E“ parc. č. 11807/3 - trvalý trávnatý porast o výmere 10224 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.1 vo vlastníctve mesta Stará Turá v podiele 1/1. Žiadateľ má záujem na uvedenom pozemku postaviť rodinný dom.

Poslankyňa Pániková poprosila, aby dôvod neschválenia predkladanej žiadosti bol uvedený v dôvodovej správe predkladaného materiálu, lebo v návrhu uznesenia sa tento dôvod neschválenia neuvádza. Občania sa jej pýtajú, prečo niektoré žiadosti sú schválené a iné nie.

Primátor mesta jej odpovedal, že v predkladanom materiáli sú stanoviská komisií MsZ, ktoré odporúčajú danú žiadosť schváliť, alebo neschváliť. Poslankyňa Pániková mu odpovedala, že pri niektorých stanoviskách komisií je odporúčenie neschváliť, ale neuvádza sa pri nich dôvod neschválenia. Primátor mesta jej odpovedal, že toto je požiadavka, ktorá by sa mala byť adresovaná predsedom komisií MsZ. Ak je treba tak, môže predsedov komisií požiadať, aby tento dôvod uvádzali. Pani Krištofiková prednostka MsÚ jej odpovedala, že v dôvodovej správe predkladaného materiálu uvádzať stanovisko komisie nie je vhodné. V dôvodovej správe sa uvádza problém alebo vec, o ktorú daný žiadateľ žiada. No v stanovisku komisií, by mohol byť uvedený dôvod, prečo je žiadosť schválená respektíve neschválená. A ak sa občania pýtajú, tak im treba vysvetliť, že máme zverejnené na web stránke mesta Stará Turá zápisnice z komisií MsZ, kde sú podrobnejšie informácie o schvaľovaných žiadostiach. Akceptovala, že do stanoviska komisie MsZ, by sa stručne tento dôvod mohol uviesť. Bude s tajomníkmi komisií MsZ o tom diskutovať.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	7
	proti:	1 ( Hluchá )
	zdržal sa :	1 ( Klimáček )

MsZ prijalo

#### **U z n e s e n i e č. 5 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá n e s c h v a ľ u j e zámenu pozemkov parcely registra „E“ parc. č. 4803, parc. č. 11588, parc. č. 11708, parc. č. 12150, parc. č. 12371, parc. č. 12462, parc. č. 12568, parc. č. 12569/1, parc. č. 12569/2 za pozemok parcela registra „E“ parc. č. 11807/3 z dôvodu, že navrhnutá zámena je finančne nevyvážená.**

##### **5.1.b) Návrh na zámenu pozemkov**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zámenu nehnuteľností a to časť 693 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. E parc. č. 3379 – orná pôda o celkovej výmere 2293 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 a časť 787 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 3378 – orná pôda o celkovej výmere 2712 m<sup>2</sup> v podiele 33/108, ktoré sú vo vlastníctve pána Jozefa Tomana, Gen. M. R. Štefánika č. 368/90, Stará Turá za časť 1730 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3380/3 – zast. plocha celkovej o výmere 2107 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve mesta Stará Turá. Na základe GP sa jedná o zámenu pozemkov - diel č. 1. o výmere 866 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3378 – orná pôda o celkovej výmere 2712 m<sup>2</sup>, v podiele 33/108 (265m<sup>2</sup>) na Jozefa Tomana a v podiele 25/36 (601 m<sup>2</sup>) na mesto Stará Turá, diel č. 2 o výmere 710 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. „E“ parc. č. 3379 – orná pôda o celkovej výmere 2293 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 na Jozefa Tomana za diel č. 3 o výmere 1626 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3380/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2107 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 na mesto Stará Turá.

Za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov 1252 m<sup>2</sup> doplatí Jozef Toman cenu stanovenú na základe Hodnotovej mapy pozemkov.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :           za:               8  
  proti:           0  
  zdržal sa :    1 ( Zigová )

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e  č. 6 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancovv zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámenu pozemkov na základe geometrického plánu č. 187/2020 a to**

**- diel č. 1. o výmere 866 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3378 – orná pôda o celkovej výmere 2712 m<sup>2</sup>, ktorý je v k. ú. Stará Turá, zapísaný na LV č. 5269 pod radovým číslom B8 v podiele 33/108 (265m<sup>2</sup>) na Jozefa Tomana a pod radovým číslom B9 v podiele 25/36 (601 m<sup>2</sup>) na mesto Stará Turá,**

**- diel č. 2 o výmere 710 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3379 – orná pôda o celkovej výmere 2293 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 10577 na Jozefa Tomana v podiele 1/1.**

**Diel č. 1 a diel č. 2 budú súčasťou novovytvoreného pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 3377/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 1576 m<sup>2</sup>.**

**- diel č. 3 o výmere 1626 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3380/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2107 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.**

**Diel č. 3 bude vedený ako novovytvorená parcela reg. „C“ parc. č. 3380/7 – zast. plocha a nádvorie o výmere 1626 m<sup>2</sup>.**

**Za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov 1252 m<sup>2</sup> doplatí Jozef Toman cenu stanovenú na základe Hodnotovej mapy pozemkov vo výške 11,76 €/m<sup>2</sup>, cena spolu 14 723,52 €.**

**Zámena pozemkov sa schvaľuje pre Jozefa Tomana, rod. XXX , nar. XXX, rod. číslo XXX bytom Gen. M. R. Štefánika 368/90, 916 01 Stará Turá.**

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že podiel v zamieňanom pozemku má vo vlastníctve mesto Stará Turá a na časti zamieňaného pozemku sa nachádza komunikácia k vodojemu na Chrásnatej.**

**Z uvedeného dôvodu je záujem obidvoch strán o zámenu týchto pozemkov, aby boli usporiadané vlastnícke vzťahy podľa skutočnosti.**

#### **5.1.c) Návrh na zámenu pozemkov**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pani Ľubice Tinkovej, Hurbanova 156/68, Stará Turá o zámenu pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 17559/29, parc. č. 17559/47, parc. č. 17559/49 v podiele 10/60, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky a nachádzajú sa v areály ATC Dubník I. za pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 1797/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere 190 m<sup>2</sup>. Žiadateľka pozemok užíva od r. 1981 po pridelení MsNV Stará Turá a JRD Stará Turú v rámci HTÚP ako záhradu.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :        za:                    9  
    proti:                0  
    zdržal sa :        0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 7 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá n e s c h v a ľ u j e zámenu pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 17559/29, parc. č. 17559/47, parc. č. 17559/49 v podiele 10/60 za pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 1797/3.**

#### **5.1.d) Návrh na doplnenie pozemkov do nájmu**

Návrh na doplnenie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 5/37 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 16861/1 – záhrada o celkovej výmere 1462 m<sup>2</sup> do nájmu spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá s dobou nájmu na dobu neurčitú a výškou nájmu určenú na základe Hodnotovej mapy pozemkov. Budúci podnájomca pozemku parc. č. 5/37 bude COOP JEDNOTA, Prievidza a účel nájmu bude realizácia bezbariérového vstupu do predajne na pozemku parc. č. 5/37 a budúci podnájomca pozemku parc. č. 16861/1 bude Marek Štefík a manžel. Bc. Janka Štefiková, obaja bytom Dibrovova 245/2, Stará Turá a účel nájmu bude využitie pozemku na ovocný sad.

Poslanec Valenčík sa spýtal, či predkladaná dôvodová správa je správne formulovaná, lebo sa v nej uvádzajú dvaja podnájomcovia a to COOP JEDNOTA a Marek a Janka Štefikovi. Pán Nič vedúci oddelenia výstavby, územného plánu a ŽP povedal tiež, že podľa neho predkladaná dôvodová správa nie je dobre vypracovaná. Primátor mesta informoval, že tieto pozemky aj keď spolu nesúvisia, sa vkladajú do spoločnosti TECHNOTUR s .r. o. Stará Turá. Ide len o to, či sa to schváli ako celok, alebo jednotlivo. Pani Krištofiková, prednostka MsÚ uviedla, že v predkladanom uznesení sa tieto dva pozemky vkladajú do spoločnosti TECHNOTUR s .r. o. Stará Turá spolu. Poslankyňa Halinárová informovala, že komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie prerokovávala tieto pozemky spolu.

Poslanci nemali žiadne ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :        za:                    9  
    proti:                0  
    zdržal sa :        0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 8 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e doplnenie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 5/37 a parc. č. 16861/1 do nájomnej zmluvy spoločnosti TECHNOTUR s.r.o., Gen. M. R. Štefánika 380/45, Stará Turá, IČO 36 704 482 s dobou nájmu od 1.5.2021 na neurčito. Pozemky bude spoločnosť TECHNOTUR s. r. o prenajímať podnájomcom. Pozemky sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.**

### **5.1.e) Návrh na odkúpenie pozemkov**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Ing. Michala Halinára, SNP 265/9, Stará Turá a MUDr. Juraja Halinára, SNP 265/9, Stará Turá o odkúpenie pozemkov parcely registra „C“ parc. č. 55 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>, parc. č. 54/6 – ostatná plocha o výmere 74 m<sup>2</sup> a časť z pozemku parc. č. 54/5 – ostatná plocha o celkovej výmere 76 m<sup>2</sup>. Na pozemku parc. č. 55 sa nachádza budova vo vlastníctve žiadateľov a pozemky parc. č. 54/5,6 tvoria okolie nehnuteľnosti.

Hlavná kontrolórka mesta pani Štepanovicová mala pripomienku k tomuto bodu rokovania. Textový prepis pripomienky je zaznamenaný v prílohe č. 1 tejto zápisnice.

Primátor mesta sa spýtal, či má niekto otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Následne vyzval návrhovú komisiu, aby naformulovala a predložila návrh, o ktorom má MsZ hlasovať. Vyhlásil o 15:53 hod. krátku prestávku. O 15:55 hod. pokračovalo zasadnutie MsZ. Poslanec Antálek člen návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako ho prečítal poslanec Antálek.

Hlasovanie poslancov :	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa :	1 ( Halinárová )

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 9 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer odpredaja pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 55 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný v k. ú. Stará Turá, zapísaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.**

### **5.2.a) Návrh na zriadenie vecného bremena**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pána Jozefa Tomana, Gen. M. R. Štefánika č. 368/90, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3412/21 - zastavaná plocha a nádvorie celkovej o výmere 2 877 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1 (parcela registra „C“ parc.č.3412/4), ktoré bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky, ktorá bude pretláčaná pod mestskú komunikáciu.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :        za:                    9  
    proti:                0  
    zdržal sa :        0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 10 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3412/21 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2877 m<sup>2</sup>, ktoré je zapísané v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Jozefa Tomana, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX bytom Gen. M. R. Štefánika 368/90, 916 01 Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.**

#### **5.2.b) Návrh na zriadenie vecného bremena**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť pani Miriam Fekečovej, Hurbanova č. 157/78, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 13092/2 – zast. plocha celkovej o výmere 3673 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :        za:                    9  
    proti:                0  
    zdržal sa :        0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 11 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 13092/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3673 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Miriam Fekečovou Jankovičovou, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom Hurbanova 157/78, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.**



### **5.2.c) Návrh na zriadenie vecného bremena**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Ing. arch. Mareka Pavlecha a manž. Michaely Pavlechovej, Planét 3244/8, Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4481/2 - zastavaná plocha a nádvorie celkovej o výmere 5 820 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky a vybudovania vjazdu a výjazdu.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 12 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4481/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5820 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Ing. arch. Mareka Pavlecha, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX a manželku Bc. Michaelu Pavlechovú, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, obaja trvale bytom Planét 3244/8, 821 02 Bratislava. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky a vybudovania vjazdu a výjazdu na pozemok parc. č. 4481/2. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.**

### **5.3.a) Návrh na zmenu uznesenia**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zmenu uznesenia č. 11 – XX/2021 zo dňa 18.02.2021 z dôvodu, že po vykonaní zápisu bytového domu súp. č. 380 na znaleckého posudku č. 13/2021 zo dňa 12.2.2021 bol Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor založený nový list vlastníctva č. 10697. Na základe LV č. 10697 sa jedná o zriadenie záložného práva na stavbu bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Stará Turá na parcele registra „C“, parc. č. 626/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 391 m<sup>2</sup>, súp. č. 380v ktorej sa nachádza 24 nájomných bytov.

Záložné právo sa schvaľuje aj na pozemok parc. č. 626/2, ktorý je vedený na LV č. 1 v k. ú. Stará Turá ako parcela registra „C“, zastavaná plocha o výmere 391 m<sup>2</sup>, pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Zriadenie záložného práva bude v prospech ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO 31749542 a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava, IČO 30416094.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :            za:            9  
    proti:         0  
    zdržal sa :    0

MsZ prijalo

### U z n e s e n i e č. 13 - XXII/2021

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia č. 11 – XX/2021 zo dňa 18.02.2021 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá schvaľuje zriadenie záložného práva na stavbu „Prestavba 1. NP a 2. NP objektu Technotur súp. č. 380 na bytové jednotky, Stará Turá“ nachádzajúcu sa v bytovom dome súp. č. 380, ktorá sa nachádza v k. ú. Stará Turá na parcele registra „C“, parc. č. 626/2 – zastavaná plocha o celkovej výmere 391 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 10697 vrátane 24 nájomných bytov nasledovne:

- byt č. 1, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 3025/122310,
- byt č. 2, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č. 3, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č. 4, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č. 5, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č. 6, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1595/122310,
- byt č. 7, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 2957/122310,
- byt č. 8, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,
- byt č. 9, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,
- byt č. 10, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,
- byt č. 11, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,

- byt č.12, vchod č. 45, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1589/122310,
- byt č.13, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 5061/122310,
- byt č.14, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č.15, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č.16, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č.17, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1663/122310,
- byt č.18, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1595/122310,
- byt č.19, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 2933/122310,
- byt č.20, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,
- byt č.21, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,
- byt č.22, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,
- byt č.23, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1658/122310,
- byt č.24, vchod č. 45, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 380 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve vo veľkosti 1589/122310.

Záložné právo sa schvaľuje aj na pozemok parc. č. 626/2, ktorý je vedený na LV č. 1 v k. ú. Stará Turá ako parcela registra „C“, zastavaná plocha o výmere 391 m<sup>2</sup>, pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Zriadenie záložného práva bude v prospech ŠFRB, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO 31749542 a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava, IČO 30416094.

### **5.3.b) Návrh na opravu uznesenia**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na opravu uznesenia č. 14 – XV/2020 zo dňa 23.6.2020, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg.

„C“ parc. č. 3017/1, spočívajúce v práve uloženia NN prípojky v prospech pána Michala Bednárika, Stará Turá.

Po vyhotovení geometrického plánu na zameranie vecného bremena č. 33165041-127/2020, úradne overenom pod G1-938/2020 sa zriaďuje vecné bremeno v prospech vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 889/1.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 14 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v a ľ u j e - opravu uznesenia č. 14 - XV/2020 zo dňa 23.6.2020 nasledovne:**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá schvaľuje zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3017/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 274 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Michala Bednárika, rod. XXX, nar. XXX, rodné číslo XXX, bytom SNP 73/40, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN prípojky v prospech vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 889/11.**

#### **5.4.a) Obchodná verejná súťaž**

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na vyhlásenie nižšie uvedeného majetku mesta za prebytočný a zároveň návrh na jeho predaj. Najtransparentnejšia najvýhodnejší spôsob predaja majetku je obchodná verejná súťaž. Súčasťou materiálu je aj návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže. Jedná sa o budovu súp. č. 81, postavenú na pozemku parc. č. 35/1 a pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 35/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosti sú evidované na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Budova sa nachádza na ul. Hurbanovej a je to bývalá VS.

Hlavná kontrolórka mesta pani Štepanovicová mala pripomienku k tomuto bodu rokovania. Textový prepis pripomienky je zaznamenaný v prílohe č. 1 tejto zápisnice.

Primátor mesta následne vyzval návrhovú komisiu, aby naformulovala a predložila návrh, o ktorom má MsZ hlasovať. Vyhlásil o 16:17 hod. 10 minútovú prestávku. O 16:25 hod. pokračovalo zasadnutie MsZ. Poslankyňa Halinárová členka návrhovej komisie prečítala návrh uznesenia.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako ho prečítala poslankyňa Halinárová.

Hlasovanie poslancov :            za:            9  
    proti:         0  
    zdržal sa :    0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 15 - XXII/2021

### Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

**1. v y h l a s u j e z a p r e b y t o č n ý n e h n u t e ľ n ý m a j e t o k :**

- budova súp. č. 81, postavená na pozemku parc. č. 35/1 a pozemok parc. č. 35/1 zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1,

**2. s c h v a ľ u j e s p ô s o b p r e d a j a u v e d e n é h o p r e b y t o č n é h o n e h n u t e ľ n é h o m a j e t k u f o r m o u o b c h o d n e j v e r e j n e j s ú ť a ž e p o d ľ a § 9 a o d s. 2 p í s m. a) z á k. č. 138/1991 Zb. o m a j e t k u o b c í v z n e n í n e s k o r š í h p r e d p i s o v a v s ú l a d e s n a v r h o v a n o u p o d m i e n k o u, k t o r á z n i e :**

**obchodná verejná súťaž sa bude konať v dvoch kolách:**

**I. kolo – prebehne architektonická súťaž zámerov a jej vyhodnotenie**

**II. kolo – bude realizovaná elektronická aukcia vybraných uchádzačov z prvého kola**

**3. s c h v a ľ u j e p o d m i e n k y o b c h o d n e j v e r e j n e j s ú ť a ž e v s ú l a d e s § 9 o d s. 2 p í s m. b) z á k. č. 138/1991 Zb. o m a j e t k u o b c í.**

### **6. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 07.04.2021 finančné prostriedky v celkovej výške 1 763 943,85 €. Stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe.

Mesto v mesiaci marec zinkasovalo z podielových daní celkovú sumu vo výške 285 147 €. V porovnaní s minulým rokom je to pokles o 36 142 € a v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou o 28 035 €. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je 4 012 752,86 €.

Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje (1 763 943,85 €) je časť finančných prostriedkov vo výške 503 856,60 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 45 048,21 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :            za:            9  
    proti:         0  
    zdržal sa :    0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 16 - XXII/2021

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e informáciu o aktuálnom hospodárení mesta Stará Turá.**

### **7. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. V súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov oddelenie ekonomiky a majetku Mestského úradu Stará Turá predkladá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenia k I. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2021.

Predložené rozpočtové opatrenia č. 20210001 až 20210006 predkladáme v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré nie je potrebné schvaľovať orgánom mesta a z tohto dôvodu sú predložené k rokovaniu do mestského zastupiteľstva iba ako informácia na vedomie.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 17 - XXII/2021

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e rozpočtové opatrenia evidované pod číslami 20210001, 20210002, 20210003, 20210004, 20210005 a 20210006. Uvedenými rozpočtovými opatreniami sa**

**zvýšia celkové príjmy rozpočtu o sumu: 127 289 €**

**a**

**zvýšia celkové výdavky rozpočtu o sumu: 127 289 €**

Z rokovacej miestnosti odišla poslankyňa Halinárová 16:38 hod..

Do rokovacej miestnosti sa vrátila poslankyňa Halinárová 16:42 hod..

### **8. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31.12.2020**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. Na základe § 16 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov má mesto po skončení rozpočtového roka povinnosť spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu mesta a tento predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Návrh záverečného účtu mesta Stará Turá bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Stará Turá a tým predložený na verejnú diskusiu dňa 09.04.2021.

Hospodárenie mesta za rok 2020 k dátumu zasadania mestského zastupiteľstva nie je overené účtovným auditom.

Mesto Stará Turá v roku 2020 dosiahlo v bežnom rozpočte prebytok vo výške 1 030 612 € a v kapitálovom rozpočte schodok vo výške 774 276 €. Výsledkom rozpočtového hospodárenia mesta Stará Turá za rok 2020 je prebytok vo výške 256 336 € zistený v zmysle ustanovení § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Po odrátaní položiek, ktoré sa z výsledku hospodárenia vylučujú (140 828 €) je prebytok vo výške 115 508 €.

Zostatok finančných operácií k 31.12.2020 podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je prebytok v sume 304 300 €.

Mesto Stará Turá bude za rok 2020 tvoriť rezervný fond, ktorého výška prídeltu bude stanovená ako súčet prebytku z rozpočtového hospodárenia vo výške 115 508 € a prebytku z finančných operácií vo výške 304 300 €. Na základe uvedených skutočností navrhujeme za rok 2020 skutočnú tvorbu rezervného fondu vo výške 419 808 €.

Celová výška rezervného fondu po navrhovanej úprave bude 923 664,60 €.

Hlavná kontrolórka mesta Stará Turá pani Štepanovicová informovala o jej Stanovisku k návrhu záverečného účtu za rok 2020 v súlade s jej predloženým materiálom.

Primátor mesta sa poďakoval všetkým za zvládnutie minulého roka, ktorý bol veľmi náročný.

Zhrnul ho do štyroch bodov:

1. Z hľadiska rozpočtu sme neprekročili čerpanie bežných výdavkov
2. Napriek tomu, že rok 2020 bol veľmi zložitý, dokázali sme navýšiť rezervný fond v rozpočte o sumu 419 808 €
3. Majetok mesta sa v roku 2020 v porovnaní s rokom 2019 zvýšil o 1 150 069 €.
4. Výška nesplatených úverov mesta nám nebráni v ďalších plánovaných aktivitách

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 18 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí prerokovalo Záverečný účet mesta Stará Turá za rok 2020 a:**

**a) b e r i e n a v e d o m i e:**

**I. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta**

**b) s c h v a ľ u j e:**

**I. Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta bez výhrad**

**II. zvýšenie rezervného fondu o sumu 419 808 €**

## **9. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31.12.2020**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. Mesto Stará Turá eviduje na vybraných účtoch k dátumu 31.12.2020 pohľadávky v hodnote 119 398,43 € a záväzky vo výške 432 740,16 €. Všetky záväzky mesta sú v lehote splatnosti a na rizikové pohľadávky sú vytvorené opravné položky.

V priebehu roka 2012 mesto Stará Turá odpísalo významnú časť pohľadávok, ktoré prevzalo od spoločností Lesotur s.r.o. a Technotur s.r.o.. Z celkovej sumy 84 635,59 € boli úplne odpísané pohľadávky prevzaté od spoločnosti Lesotur a čiastočne odpísané pohľadávky prevzaté od spoločnosti Technotur s.r.o.. Mesto Stará Turá k dátumu 31.12.2020 eviduje z tohto titulu už len prevzaté pohľadávky od spoločnosti Technotur s.r.o.a to vo výške 18 567,80 € (Chirana Prema, a.s.). Uvedená pohľadávka je v exekučnom vymáhaní a v minulosti účtovná jednotka vytvorila na celú sumu prevzatých pohľadávok, t.j. na sumu 84 365,59 € opravné položky.

Za rizikové pohľadávky mesto Stará Turá považuje daňové pohľadávky z rokov 2002 až 2014, ktorých celková suma na dani z nehnuteľností dosiahla sumu 77 823,65€. Tieto pohľadávky sú voči spoločnostiam v konkurze (Végh Štefan; CHIRANA-PREMA,a.s., TURO,s.r.o.). Celkový nedoplatok na poplatkoch za tuhý komunálny odpad je k 31.12.2020 v sume 33 554,50 €. V prehľade pohľadávok je zahrnutá aj suma nedobytných pohľadávok vedených na podsúvahovom účte, ktorých výška k 31.12.2020 je 33 956,70 €.

Stav bežných záväzkov na vybraných účtoch k 31.12.2020 dosiahol sumu 432 740,16 €, z čoho sumu 431 138,54 € tvoria záväzky z obchodného styku, sumu 686,12 € za tuhý komunálny odpad a sumu 127,82 € tvoria ostatné záväzky. Všetky záväzky evidované k 31.12.2020 sú v lehote splatnosti. Osobitnou kategóriou záväzkov, ktoré vyžadujú osobitný zreteľ a pre ktoré bolo potrebné v účtovníctve mesta Stará Turá zriadiť osobitnú analytickú evidenciu, sú záväzky, ktoré vznikli ako preplatky na daňovej povinnosti daňovníkom miestnych daní (daň za psa, daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva a poplatky za tuhý komunálny odpad). Preplatky na miestnych daniach, ktorých výška k 31.12.2020 dosiahla sumu 787,68 €, je možné len veľmi ťažko likvidovať. Jediná zákonná možnosť je ich vrátenie pôvodnému daňovníkovi na základe jeho žiadosti a to len v prípade, ak preplatok presiahne sumu 5,00 € za pohľadávku jednotlivo alebo dedičovi daňovníka v prípade, ak daňovník zomrel a daňový preplatok bol zahrnutý do dedičského konania. Vrátenie daňového preplatku na podnet správcu dane bez žiadosti daňovníka nie je možné. Podrobná analýza záväzkov je uvedená v dokumente „Stav záväzkov“.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 19 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31.12.2020.**

## **10. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31.12.2020**

Informáciu podala pani Adámková, riaditeľka m. p. o. DK Javorina. V rámci plnenia príjmovej časti bežného rozpočtu dosiahla m. p. o. DK Javorina celkové príjmy vo výške



225 972 €. Z toho vlastné príjmy predstavovali sumu 73 582€, transfer od mesta 148 190 € a dary, granty 4 200 €.

Z darov a grantov získali 300 € od Chirana Injecta, ktoré boli použité na festival Divné veci a 3900€ z FPU na doplnenie knižničného fondu mestskej knižnice. V rámci plnenia výdavkovej časti PR dosiahli sumu 223 327 €. V rozpočtovom hospodárení za rok 2020 vznikol kladný rozdiel medzi príjmami a výdavkami t. j. prebytok vo výške 2 645 €.

Celkové výnosy v rámci hlavnej a podnikateľskej činnosti dosiahli hodnotu 248 468,15 €, z toho výnosy z hlavnej činnosti 210 920,80 € a výnosy z podnikateľskej činnosti 37 547,35 €.

Celkové náklady v rámci hlavnej a podnikateľskej činnosti dosiahli hodnotu 246 464,01 €, z toho náklady z hlavnej činnosti 209 047,95 € a z podnikateľskej činnosti 37 416,06 €.

Výsledkom hospodárenia DK Javorina je v hlavnej činnosti zisk 1758,85 € a výsledkom hospodárenia po zdanení z podnikateľskej činnosti je zisk 111,60 €, čo predstavuje zisk celkom 1870,45 €.

Zákonom č. 360/2020 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa s účinnosťou od 1. januára 2021 vypúšťa ustanovenie § 25 zákona o rozpočtových pravidlách, ktorý upravoval tvorbu rezervného fondu z dosiahnutého kladného výsledku hospodárenia PO.

V tejto súvislosti sme k 1.1.2021 preúčtovali zostatok účtu 421 – Zákonný rezervný fond v prospech účtu 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Výsledok hospodárenia za rok 2020 vo výške 1870,45 sa preúčtuje z účtu 431 - Výsledok hospodárenia na účet 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Primátor mesta sa poďakoval pani Adámkovej za prístup ako DK Javorina fungoval a čo dokázal v tých ťažkých časoch. Dúfa, že tento rok bude lepší, že prijaté opatrenia sa budú postupne rušiť a DK Javorina bude môcť fungovať v štandardnom režime. Poprosil ju, aby informovala o knižnici. Pani Adámková, uviedla, že m. p. o. DK Javorina získala z fondu podporu umenia finančné prostriedky vo výške 65 000 €, ktoré sa použili na modernizáciu knižnice.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 20 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí prerokovalo Vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turák 31.12.2020 a**

**s c h v a ľ u j e:**

**I. Vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu k 31.12.2020 výsledok hospodárenia za rok 2020 bez výhrad**

**II. Vysporiadanie hospodárskeho výsledku, ktorým je zisk, preúčtovaním na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov**

## **11. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov DK Javorina m. p. o. Stará Turá k 31.12.2020**

Informáciu podala pani Adámková, riaditeľka m. p. o. DK Javorina. Dom kultúry Javorina eviduje na vybraných účtoch, ostatné pohľadávky vo výške 4592,46 € a záväzky ku dňu 1.12.2020 vo výške 5255,50 €. Pohľadávky na účte 315 vznikli z dôvodu zatvorenia prevádzok v rámci protipandemických opatrení a následne z nedoplatku na nájomnom u nájomníkov:

Club 3- Izakovič vo výške 3978,30 €, kozmetika Katka vo výške 109,12 € a pani Kopanicová vo výške 505,04 €.

Všetky záväzky DK Javorina voči dodávateľom boli uhradené v januári 2021.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 21 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31.12.2020.**

## **12. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31.12.2020**

Informáciu podala pani Vráblová, riaditeľka m. p. o. Technické služby Stará Turá. Po uplynutí rozpočtového roka 2020 spracovali Technické služby Stará Turá m. p. o. údaje o svojom hospodárení do vyhodnotenia plnenia rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2020 a predkladajú ho na schválenie mestskému zastupiteľstvu. Rozdiel medzi príjmami a výdavkami bol plánovaný ako vyrovnaný. Reálne bol rozdiel medzi príjmami a výdavky 37 927 €.

<b>TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá m.p.o.</b>					
<b>Rekapitulácia pnenia príjmov a výdavkov rozpočtu na rok 2020</b>					
Plnenie rozpočtu za rok 2020		Rozpočet 2020 schválený	Rozpočet po zmene	Plnenie rozpočtu	Plnenie rozpočtu
		v €	v €	v €	v %
Bežný rozpočet	Príjmy	1 436 650	1 366 850	1 394 682	102,04
	Výdavky	1 436 650	1 366 850	1 356 755	99,26
	Výsledok hospodárenia	0	0	37 927	
Kapitálový rozpočet	Príjmy	139 000	203 574	203 562	99,99
	Výdavky	139 000	203 574	203 562	99,99

	Výsledok hospodárenia	0	0	0	
<b>Bežný + Kapitálový rozpočet spolu</b>	<b>Príjmy</b>	<b>1 575 650</b>	<b>1 570 424</b>	<b>1 598 244</b>	<b>101,77</b>
	<b>Výdavky</b>	<b>1 575 650</b>	<b>1 570 424</b>	<b>1 560 317</b>	<b>99,36</b>
	<b>CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37 927</b>	

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :           za:                 9  
   proti:             0  
   zdržal sa :     0

MsZ prijalo

#### **U z n e s e n i e č. 22 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí prerokovalo Vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31.12.2020a s c h v a ľ u j e:**

**Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31.12.2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.**

#### **13. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31.12.2020**

Informáciu podala pani Vráblová, riaditeľka m. p. o. Technické služby Stará Turá. Technické služby, m. p. o. evidujú pohľadávky ku dňu 31.12.2020 vo výške 53 139,97 €, z uvedených pohľadávok bola väčšia časť uhradená v lehote splatnosti. Záväzky po lehote splatnosti ku dňu 31.12.2020 neevidujú. Nevymožiteľné pohľadávky evidujú voči firme Zberné suroviny, Žilina vo výške 1 765,08 €. Táto pohľadávka je už dlhšie u správcu reštrukturalizácie. Zatiaľ neobdržali žiadne vyjadrenie ani po viacerých telefonických urgenciách.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :           za:                 9  
   proti:             0  
   zdržal sa :     0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 23 - XXII/2021

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2020.**

### **14. Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Informáciu podal pán Durec, riaditeľ spoločnosti LESOTUR s. r. o Stará Turá. Celkové výnosy spoločnosti k 31.12.2020 predstavujú čiastku 544.644,- € a sú plnené vo výške 97%. V porovnaní s rokom 2019 klesli celkové výnosy spoločnosti o 32 % (celkové výnosy k 31.12.2019 boli 803.166 €). Náklady spoločnosti k 31.12.2020 predstavujú čiastku 542.219,- € a sú plnené vo výške 94% oproti plánu. Jedinému spoločníkovi Mestu Stará Turá sme v roku 2020 vyplatili podiely na zisku vo výške 10.000 €.

Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2020 po zdanení daňou z príjmu PO bol vo výške 2.425 €.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## U z n e s e n i e č. 24 - XXII/2021

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti Lesotur s . r. o. S t a r á T u r á za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov“.**

### **15. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Primátor mesta uviedol bod programu, nakoľko riaditeľka spoločnosti pani Petrášová sa ospravedlnila z rokovania MsZ. V písomnom materiáli sa uvádza, že roku 2020 spoločnosť plánovala náklady v čiastke 1 986 804 €. Výnosy boli plánované v objeme 2 010 482 €. Hospodársky výsledok pred zdanením bol plánovaný v čiastke 23 678 €. Skutočné dosiahnuté náklady v roku 2020 boli v čiastke

1 993 152 € a výnosy 2 037 837 €. Kladný hospodársky výsledok pred zdanením je v čiastke 44 685 €.

V roku 2020 spoločnosť i naďalej obstarávala plyn a elektrickú energiu spoločne pre všetky organizácie mesta. Zmluva na dodávku energii je podpísaná na dva roky. Náklady na toto obstaranie boli vo výške 3 200 €.

Čerpanie nákladových položiek je vyššie najmä v opravách a údržbe. Ako každoročne, tak aj teraz sa nevie dopredu odhadnúť poruchovosť, najmä na potrubí. Opravovali sme strechy na budove Kintexu, na objektoch na Mýtnej ulici, vymieňali v neobsadených priestoroch na

poliklinike zničené podlahy. Pokračujú v dokončovacích prácach v budove bývalej hotelovej akadémie, kde je snaha v blízkej dobe presťahovať MsP a časť MsÚ.

Primátor mesta sa im za vykonanú prácu poďakoval. Spomenul spoluprácu pri budovaní teplovodu za budovou bývalého internátu SPŠE. Poďakoval sa i dozornej rade spoločnosti TECHNOTUR s. r. o., ktorá sa tiež podieľala pri vybudovaní spomínaného teplovodu.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 25 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. Stará Turá za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov“.**

Z rokovacej miestnosti odišla poslankyňa Hluchá 17:24 hod..

Do rokovacej miestnosti sa vrátila poslankyňa Hluchá 17:27 hod..

#### **16. Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AOUATUR s.r.o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Primátor mesta uviedol bod programu. V písomnom materiáli sa uvádza, že spoločnosť dosiahla v roku 2020 čistý obrat vo výške 141,2 tis. €, čo je v súlade s hospodárskym plánom na rok 2020 a uzatvorenou koncesnou zmluvou s prevádzkovateľom PreVaK, s. r. o.

Celkové výnosy spoločnosti dosiahli v roku 2020 objem 371 tis. €, v ktorých je zahrnutý objem 230 tis. € každoročne rozpúšťanej dotácie (nenávratný príspevok z EF na rekonštrukciu ČOV Stará Turá) do výnosov.

Celkové náklady na hospodársku činnosť predstavovali v roku 2020 objem 364 tis. €, z čoho tvoria odpisy dlhodobého hmotného majetku sumu 324 tis. €, to znamená 89,0%.

Z ostatných nákladových položiek hospodárskej činnosti tvoria služby 23,5 tis. €, čo je o takmer 5 tis. € viac ako určoval plán na rok 2020 z dôvodu realizácie prieskumných vrtov, s ktorými sa pôvodne neuvažovalo. V službách je ďalej zahrnuté nájomné, monitorovacia správa a účtovnícke služby vrátane auditu a sú v súlade s plánom.

Osobné náklady predstavujú objem 9,4 tis. € a sú v nich zahrnuté odmeny orgánov spoločnosti a mzda jedného zamestnanca na skratený úväzok (odborne spôsobilá osoba na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie).

Z uvedeného vyplýva, že výsledok z hospodárskej činnosti je kladný, t. z. zisk vo výške 7,5 tis. €, čo je o takmer 2 tis. € menej ako bolo plánované z dôvodu zvýšených nákladov v službách.

Vo finančnej oblasti dosiahla spoločnosť výsledok z finančnej činnosti znamenajúci stratu vo výške 3,5 tis. €, v dôsledku splácania úveru a úrokov z neho a je o 0,6 tis. € menej ako sa uvažovalo. Úver, prijatý v celkovej výške 350 tis. € bol použitý na dofinancovanie rekonštrukcie ČOV.

Stará Turá v roku 2015 so splácaním 9 rokov, počnúc rokom 2016. K 31.12.2020 bolo splatených 230 tis. €.

Celkový hospodársky výsledok spoločnosti AQUATUR, a.s. za rok 2020 tak predstavuje zisk pred zdanením vo výške 4 tis. €.

Vzhľadom na veľmi vysoký rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi (183 tis. €) vznikli spoločnosti pripočítateľné položky k základu dane, ktoré spôsobili daňovú povinnosť vo výške 11,4 tis. €.

Z priloženého výkazu „cash flow“ vyplýva vysoký stav zostatku na účte, ktorý je dôsledkom navýšenia základného imania spoločnosti o 160 tis. €. Tieto finančné prostriedky boli a budú použité na financovanie predrealizačnej fázy „IBV Nové Hnilíky“ a výstavbu verejného vodovodu v mestskej časti Trávniky.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa :	1 ( Hluchá )

MsZ prijalo

#### **U z n e s e n i e č. 26 - XXII/2021**

### **Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov“.**

Primátor mesta vyzdvihol spoluprácu i so spoločnosťou RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá, ktorá sa tiež podieľa na výstavbe infraštruktúry pri prestavbe objektu internátu. Informoval, že vďaka kolegom zo spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. a Pre-Vak, s. r. o. sa urobil prvý krok, a to uložením automatickej tlakovej stanice, ktorá bude zabezpečovať dodávku vody na Trávniky.

Je to prvé takéto technologické zariadenie v Starej Turej. Po osadení tohto dôležitého komponentu budú bezprostredne v nasledujúcich dňoch pokračovať ďalšie práce spočívajúce v uložení vodovodného potrubia miestnej časti Starej Turej Trávniky.

### **17. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Primátor mesta uviedol bod programu. V písomnom materiáli sa uvádza, že v roku 2020 sa vzhľadom na obmedzenia Úradu verejného zdravotníctva SR, vyplývajúce z epidemiologickej situácie v súvislosti s šírením vírusu Covid-19, hospodárenie MŠA výrazne zhoršilo. Viaceré prevádzky boli uzatvorené v čase jarného lockdownu od marca do mája a následne od októbra do dnešného dňa. Týkalo sa to predovšetkým prevádzky plavárne a sauny, fitnesscentra ale aj ďalších, ktoré boli krátkodobo obmedzené na športovanie v režime do 6 osôb a následne úplne uzavreté až na výnimky, stanovené UVZ SR.

Taktiež sa na hospodárení negatívne prejavili straty z výnosov z nájomného, keď nájomcom uzavretých prevádzok / kaviareň, bowling, ubytovňa, fitnesscentrum/ bola poskytnutá 50% zľava z nájomného.

V roku 2020 spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. hospodárila s dlhodobým majetkom vo výške 2 856 tis. EUR. Z toho stavby tvorili 2 076 tis. EUR. Hnuteľný majetok predstavoval 25 876 EUR. Pohľadávky spoločnosti tvorili k 31.12.2020 čiastku 15 540 EUR. Závazky spoločnosti z obchodného styku a voči spoločníkom tvorili k 31.12.2020 čiastku 139 856 EUR. Jedná sa v prevažnej miere o krátkodobé záväzky, z toho 93 624 voči spoločníkom z titulu finančnej výpomoci EUR-MED Slovakia s. r. o. na pokrytie straty z predchádzajúceho obdobia. V roku 2020 bolo navýšené základné imanie spoločnosti o 250 tis. EUR. Tieto zdroje boli použité na rekonštrukciu Športového centra Priemyslovka. Stavba bola skolaudovaná začiatkom roku 2021.

V roku 2020 Mestský športový areál s. r. o. dosiahla celkové výnosy 120 867 EUR, prioritne z prevádzky plavárne a sauny, z prenájmu Z. Miškovičovej /kaviareň, bowling a ubytovňa/, z prenájmu fitnesscentra a z prenájmu nehnuteľností športovým klubom, čo bolo a cca 18 tis. EUR menej ako v predchádzajúcom roku.

Náklady, včítane odpisov v čiastke 84 287 EUR, predstavovali celkovo 211 101 EUR, pozostávali predovšetkým z nákladov na energie a materiál vo výške 71 417, odmeny zamestnancom spoločnosti včítane odvodov vo výške 38 336, nákladov na nákup služieb vo výške 6 348, daň z nehnuteľností a poplatky vo výške 8 291 a ďalšie položky.

Celkovo dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok - stratu vo výške – 90 479 EUR, čo je strata o cca 15 tis. vyššia ako v predchádzajúcom roku, a po odpočítaní odpisov predstavuje sumu - 6 192 EUR.

Pre rok 2020 spoločnosť uzavrela dohodu s mestom, kde náklady na energie pri verejných športoviskách využívaných občanmi a niektoré náklady na údržbu uhrádzalo mesto priamo spoločnosti prostredníctvom príspevku. Tento príspevok dosiahol výšku 59 795 EUR.

Na zabezpečenie činností MŠA zamestnával v hlavnom a vedľajšom pracovnom pomere 4 plavčikov – záchranárov, upratovačku a zabezpečuje cez spolupracujúce osoby správu areálu. V súvislosti s Covid-19 nebol nikto zo zamestnancov trvalo prepustený a spoločnosť čerpala dotácie os štátu na udržanie pracovného miesta podľa aktuálnych programov pomoci. V roku 2020 spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. vykonala okrem iného potrebné opravy a údržbu areálu, opravu kotolne a revízie elektrických a plynových zariadení.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 27 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov“.**

#### **18. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019-Nar. o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní**

Informáciu podal pán Šuchta, vedúci oddelenia vnútornej správy MsÚ. V predkladanom materiáli sa uvádza, že dôvodom návrhu na vydanie nového všeobecne záväzného nariadenia,

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2019-Nar. o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní je nutnosť reagovať na dôsledky pandémie, spojenej so šírením víru COVID – 19, spočívajúce v realizácii protiepidemiologických opatrení počas vyhláseného núdzového stavu, ktoré znemožnili prevádzkovanie viacerých podnikateľských prevádzok na osobitných verejných priestranstvách - predovšetkým využívaním verejného priestranstva pri reštauráciách, cukrárnach a zariadeniach podobného charakteru za účelom poskytovania služieb.

Vzhľadom na to, že nielen v súčasnosti, ale aj v budúcnosti z týchto dôvodov (ako aj z iných obdobných dôvodov) môže dôjsť ku obmedzeniu, resp. až ku zákazu užívania týchto verejných priestranstiev, bude potrebné stanoviť podmienky odpustenia, resp. zníženia miestnej dane za užívanie verejného priestranstva, ktoré doposiaľ v predmetnom nariadení upravené nie sú.

K úprave podmienok odpustenia alebo zníženia tejto miestnej dane vo svojich nariadeniach už prišli viaceré obce a mestá na území Slovenskej republiky.

V návrhu nového všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2019-Nar. sa vychádza z § 36 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, podľa ktorého obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením aj prípadné oslobodenie od tejto dane alebo zníženie dane.

V návrhu doplnenia všeobecne záväzného nariadenia sa okrem nariadených opatrení vyplývajúcich z krízovej situácie v dôsledku šírenia nákazlivého ochorenia uvádza ako dôvod odpustenia, resp. zníženia dane za užívanie verejného priestranstva aj ďalšia prevádzkovateľom nezavinená prekážka, napr. mimoriadna udalosť (ktorou môže byť živelná pohroma, alebo havarijná situácia), ktorú prevádzkovateľ nemohol predvídať a ani vlastnými opatreniami odvrátiť, resp. dlhodobé prerušenie alebo ukončenie podnikateľskej činnosti, s ktorou je spojené užívanie verejného priestranstva. Hlavná kontrolórka pani Štepanovicová sa spýtala, ako sa bude posudzovať odpustenie resp. zníženie dane. Pán Suchta jej odpovedal, že sa bude ku každému odpusteniu pristupovať individuálne. Pani Litvaiová, vedúca oddelenia ekonomiky majetku mesta a podnikania, potvrdila, že každá žiadosť sa bude posudzovať individuálne. Bude záležať od toho ako žiadateľ zdôvodní toto odpustenie a do akej miery bude pandemiou alebo inými neočakávanými okolnosťami ovplyvnené.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 28 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2019 - Nar. o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a týmto s c h v a ľ u j e Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2019-Nar. o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní.**



Z rokovacej miestnosti odišla poslankyňa Hluchá 17:45 hod..  
Do rokovacej miestnosti sa vrátila poslankyňa Hluchá 17:47 hod..

## **19. Informácia o uplatnení protestu prokurátora**

Informáciu podal pán Šuchta, vedúci oddelenia vnútornej správy MsÚ. V predkladanom materiáli sa uvádza, že dňa 13.04.2021 bol doručený na Mestský úrad mesta Stará Turá protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Stará Turá č. 4/2017 – Nar. o pravidlách určovania času predaja v obchode s prevádzkového času služieb, v ktorom prokurátor konštatoval, že týmto nariadením bol porušený zákon, konkrétne v ustanoveniach § 2 ods. 4 bod 4.1 až 4.5, § 3, § 4 ods. 1,2, § 5 ods. 1,3,4,5,6, § 6 ods. 1, § 7, § 8 ods. 1,2,3.

Protestu prokurátora predchádzala previerka stavu zákonnosti pri postupoch mesta Stará Turá o určovaní pravidiel času predaja v obchode s prevádzkového času služieb na území mesta, ktorá sa vykonala dňa 13.03.2021.

Výsledky z tejto kontroly boli prerokované dňa 31.03. 2021 s povereným zástupcom mesta Stará Turá – vedúcim oddelenia vnútornej správy Mestského úradu mesta Stará Turá, v rámci tohto rokovania uznalo mesto Stará Turá vyjadrený právny názor prokurátora o nezákonnosti vyššie uvádzaných ustanovení predmetného nariadenia ako dôvodný.

Hlavným dôvodom uvádzanej nezákonnosti dotknutých ustanovení nariadenia je skutočnosť, že predmetom jeho úpravy môže byť podľa súčasného právneho názoru všetkých orgánov prokuratúry Slovenskej republiky (Generálna prokuratúra, krajské a okresné prokuratúry) striktne len určenie pravidiel času predaja v obchode s prevádzkového času služieb na území mesta v jednotlivých – v nariadení vymedzených územiach mesta Stará Turá.

Ďalšia úprava povinností podnikateľov v doterajšom nariadení, napr. uložená povinnosť predkladať oznámenia a súvisiace dokumenty mestu Stará Turá o určenom konkrétnom čase predaja v obchode, resp. o prevádzkovom čase služieb nemá oporu v žiadnom zákone alebo inom všeobecne záväznom predpise a je preto neoprávnená, resp. právomoc ukladať povinnosti podnikateľom v oblasti znižovania hluku prináleží už inému kompetentnému orgánu (orgánom ochrany verejného zdravia) . Viaceré ustanovenia nariadenia boli protestom prokurátorom napadnuté ako nezákonné pre nepresné prevzatie dikcie ustanovení dotknutých právnych predpisov do textu nariadenia, čím sa nariadenie dostalo do rozporu týmito predpismi.

Prokurátor v tomto kontexte uložil najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia protestu napadnuté nariadenie zrušiť alebo ho nahradiť novým nariadením , ktoré bude v súlade so zákonom a ďalšími právnymi predpismi.

Návrh nového všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách určovania času predaja v obchode s prevádzkového času služieb na území mesta Stará Turá, ktorého znenie bude pripravené v súlade s požiadavkami prokurátora z protestu sa predloží na schválenie na júnové rokovanie Mestského zastupiteľstva dňa 24.06.2021, o čom bude okresná prokuratúra aj upovedomená . Hlavná kontrolórka mesta pani Štepanovicová mala pripomienku, že protest prokurátora mal byť súčasťou predkladanému materiálu, lebo bol adresovaný MsZ a poslanci majú rozhodnúť, či mu vyhovejú, alebo nevyhovejú. Pán Šuchta jej odpovedal, že toto nebol prvý protest, ktorý riešil vo svojej praxi a MsÚ bolo doručených niekoľko protestov prokurátora. Pred každým prerokovaním protestu MsZ sa tento prerokováva najprv s poverenými zástupcami mesta, ktorý rozhodnú, či protest je dôvodný alebo nie, proste mal by to robiť profesionál. Nemyslí si, že poslanci, ktorí sú rôznych profesií, by mali rozhodovať o výsostne právnych otázkach. Poslancom je potrebné pred zastupiteľstvom MsÚ dať právne stanovisko k protestu prokurátora a toto je vypracované v dôvodovej správe predkladaného materiálu. Hlavná kontrolórka pani Štepanovicová sa poďakovala pánovi Šuchtovi za vysvetlenie, ale podotkla, že to čo povedala,

za tým si stojí a to je, že poslanci mali vidieť protest prokurátora. Nespochybnila dôvodovú správu predkladaného materiálu. Pán Šuchta jej odpovedal, že protest prokurátora má 9 strán a zaoberať sa každým jedným odstavcom by bolo zdĺhavé. Pokiaľ je tu požiadavka ho rozposlať, tak v tom nevidí problém. Poslankyňa Pilátová povedala, že nespochybňuje dôvodovú správu, ale rada by videla protest prokurátora a požiadala dodatočne ho poslať. Primátor mesta poprosil, aby ak sú v predkladaných bodoch programu nejaké nejasnosti, tak by sa mali riešiť pred zastupiteľstvom. Skonštatoval, že predkladanom materiáli je uznesenie, o ktorom pani hlavná kontrolórka tvrdí, že je nesprávne. Pani poslankyni Pilátovej povedal, že nemá problém tento protest prokurátora predložiť poslancom. Pána Šuchtu poprosil, aby poslancom poslal protest prokurátora. Navrhol pánovi Šuchtovi, pani hlavnej kontrolórke a návrhovej komisii, aby sa dohodli na novom návrhu uznesenia. Pán Šuchta navrhol, aby sa tento bod programu stiahol z rokovania zastupiteľstva a na najbližšom rokovaní MsZ, ktoré bude dňa 24.06.2021 sa predloží tento protest prokurátora spolu s novým návrhom VZN. Poslankyňa Halinárová navrhla, že by sme mohli zobrať na vedomie informáciu o uplatnení protestu prokurátora proti VZN mesta Stará Turá a uložili povinnosť prijať nové VZN na najbližšom zasadnutí MsZ. Poslankyňa Pániková povedala, že by nebolo vhodné meniť návrh uznesenia. Navrhla, aby sme zobrali na vedomie informáciu o uplatnení protestu prokurátora.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa :	1 ( Pilátová )

MsZ prijalo

## **U z n e s e n i e č. 29 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí prerokovalo a b e r i e n a v e d o m i e informáciu o uplatnení protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Stará Turá č. 4/2017 – Nar. o pravidlách určovania času predajav obchode a prevádzkového času služieb.**

### **20. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku pre projekt „Regenerácia voľnočasového priestoru v sídlisku Mierová s uplatnením vodozádržných opatrení“**

Tento bod programu odprezentovala pani Boorová, vedúca kancelárie primátora mesta v súlade s predloženým materiálom. Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo 26.3.2021 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65 z Integrovaného regionálneho operačného programu (ďalej len „IROP“), prioritná os 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičná priorita: 4.3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženie znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, špecifický cieľ: 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských

oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, aktivita j) regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ďalej len „EFRR).

V rámci tejto výzvy mesto Stará Turá plánuje predložiť projekt „Regenerácia voľnočasového priestoru v sídlisku Mierová s uplatnením vodozádržných opatrení“. Projekt rieši vnútroblok sídliska medzi Ul. Mierová a Hurbanova, novostavbu detského dopravného ihriska v priestore schátranej asfaltovej plochy a pumptracku s aplikovanými vodozádržnými opatreniami (výmena betónového a asfaltového povrchu za povrchy vsakujúce vodu, dažďová záhrada, vsakovacie jamy, vsakovací pás). Projekt rieši aj okolité spevnené plochy a chodníky, prepájajúce navrhované objekty s napojením na existujúcu infraštruktúru. Všetky doplnené spevnené plochy sú naprojektované s prvkami vodozádržných opatrení, vyspádované do drenáže, ktorá odvádza vodu do dažďovej záhrady. Dopravné ihrisko je vo svojom výraze schematickou zmenšeninou uličnej siete mesta Stará Turá.

Predpokladaný rozpočet projektu (v predkladanej žiadosti):	450 000€
Podiel spolufinancovania z vlastných zdrojov:	5%
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	22 500€
Výška príspevku z EFRR v prípade schválenia žiadosti o NFP:	382 500€
Výška príspevku zo štátneho rozpočtu:	45 000€

Pani Boorová upozornila, že návrh uznesenia je presne stanovený v príručke pre žiadateľov, preto sa musí v predkladanej podobe schváliť. Pani poslankyňa Halinárová informovala, že na rokovaní komisie pre ekonomiku majetok mesta a podnikanie dňa 15.04.2021, niektorí členovia komisie mali pripomienku k uzneseniu stanoviska, ktorého súčasťou bolo odporúčanie komisie schváliť zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta. Členovia komisie ale nakoniec v diskusii dospeli k záveru, že je potrebné formulovať stanovisko komisie a uznesenie zastupiteľstva striktne podľa kritérií, ktoré vyžaduje výzva.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

### **U z n e s e n i e č. 30 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí prerokovalo návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku z Integrovaného regionálneho operačného programu pre projekt „Regenerácia voľnočasového priestoru v sídlisku Mierová s uplatnením vodozádržných opatrení“.**

**Mestské zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e:**

- **predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Regenerácia voľnočasového priestoru v sídlisku Mierová s uplatnením**

vodozádržných opatrení“ z Integrovaného regionálneho operačného programu, číslo výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65 z Integrovaného regionálneho operačného programu (ďalej len „IROP“), prioritná os 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičná priorita: 4.3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženie znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, špecifický cieľ: 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, aktivita j) regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene, fond: Európsky fond regionálneho rozvoja (ďalej len „EFRR), ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Stará Turá a platným programom rozvoja mesta,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5%, t. j. 22 500€ z celkových výdavkov projektu z vlastných prostriedkov,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

## **21. Zmena v komisii MsZ**

Informáciu podala pani Krištofiková, prednostka MsÚ. Uviedla, že je nepísané pravidlo, že funkciu tajomníka v komisiách MsZ vykonávajú vedúci oddelení MsÚ. Vzhľadom k tomu, že to bola doteraz kombinovaná funkcia vedúca oddelenia ekonomiky majetku mesta a podnikanie a prednosta mesta v jednej osobe pani Krištofiková, tak bola za tajomníka tejto komisie doteraz zvolená Bc. Dominika Gulánová. Keďže ako na začiatku informoval primátor mesta bola na MsÚ prijatá vedúca oddelenia pre ekonomiku a majetok mesta a podnikanie pani Ing. Silvia Liptaiová a preto v komisii MsZ pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie nahradí vo funkcii tajomníka tejto komisie Bc. Dominiku Gulánovú.

Poslanci nemali žiadne otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Hlasovanie poslancov :	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa :	0

MsZ prijalo

## **U z n e s e n i e č. 31 - XXII/2021**

**Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e informáciu o zmene tajomníka v komisii MsZ pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Bc. Dominiku Gulánovú nahradí Ing. Silvia Liptaiová.**

## **22. Návrhy a otázky poslancov**

Poslankyňa Pániková informovala, že bola spísaná petícia na výrub stromov a tento výrub sa vykonal. Spýtala sa, že v takýchto prípadoch, kedy občania žiadajú o výrub stromov, či by sa potom nemali finančne podieľať na náhradnej výsadbe stromov. Primátor mesta sa spýtal, či má poslankyňa na mysli výrub stromov na Hurbanovej ulici. Poslankyňa Pániková povedala, že áno. Primátor mesta odpovedal, že odbor životného prostredia na MsÚ veľmi dôsledne zvažuje, či sa dá súhlas na výrub drevín. Tento výrub na Hurbanovej ulici sa riešil dlhé roky. Naposledy keď boli občania na MsÚ argumentovali tým, že spomínané stromy poškodzujú samotný bytový dom, zo stromov tiekla živica na zaparkované autá a dvíhali chodníky. Najprv sa uvažovalo nad znížením stromov a s tým nesúhlasil arborista a životné prostredie. Bolo nám ľúto stromov, ale nejaké rozhodnutie muselo padnúť. Rozhodlo sa, že výrub stromov sa uskutoční. Až na dvoch občanov boli všetci obyvatelia bytovky spokojní. Pán Šuchta vedúci oddelenia vnútornej správy, povedal, že poslankyňu Pánikovú chápe, ale pokiaľ by sme oficiálne nevzniesli nejakú náhradu škody voči občanom, ťažko by sme mohli občanov takto zaviazat'. To by musel byť právny problém, ktorý by museli riešiť možno aj súdne. Poslankyňa Pániková

ďalej informovala, že mala viacero podnetov od občanov, že mesto Stará Turá kúpilo nové auto. Zmluva na nákup bola zverejnená a ju by zaujímal, kto toto auto využíva, lebo obyvatelia ho nevideli. Primátor mesta jej odpovedal, že to auto sa kúpilo na rokovania do vzdialenejších miest. Vozový park na MsÚ je zastaralý napríklad Škoda Octavia, má 16 rokov a najazdených takmer 200 000 km, ktorá je určená na reprezentačné účely. Preto mesto kúpilo Škodu Superb, ktorá stála 30 000 €, ale bude slúžiť 12 rokov, možno i viac. Nie je ju vidieť z toho dôvodu, lebo teraz veľa jednaní sa uskutočňuje cez telekonferencie.

Primátor mesta poprosil pani Sládkovú, aby informovala o aktuálnej situácii v MŠ a ZŠ. Pani Sládková, vedúca oddelenia školstva a sociálnych vecí informovala, že z dôvodu ochorenia pracovníčok jedálne na COVID19 v MŠ na Hurbanovej ulici 142/46 ( pri cukrárni) bude prerušená jej prevádzka a to v období od 26.4.2020 do 7.5.2021. V ZŠ Stará Turá nebude potrebné od pondelka 3. mája 2021 vykonávať kloktacie testy, žiaci môžu chodiť do školy bez testovania a takisto nastúpia všetci žiaci do školy. Dnes dostala informáciu, že sme dostali dotáciu vo výške 40 333 € na podporu udržania zamestnanosti v ZUŠ. Školy sa zapájajú do všetkých dotácií, ktoré Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky ponúka a získali finančné prostriedky na projekt – Spolu múdrejší. Ide o projekt na doučovanie pre deti, ktoré zostávajú v dištančnom vyučovaní. Mesto získalo v spolupráci s riaditeľstvom ZŠ finančný príspevok z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na zlepšenie vybavenia školských jedální v základnej škole. Získali 4 300 € na kuchyňu na Komenského ulici a 4 300 € na kuchyňu na Hurbanovej ulici na kúpu 2 konvektomatov. Primátor mesta poprosil pani Boorovú o informácie súvisiace s očkovaním. Pani Boorová vedúca oddelenia kancelárie primátora informovala, že Mesto Stará Turá v spolupráci s Nemocnicou s poliklinikou Myjava organizuje v meste Stará Turá v Dome kultúry Javorina očkovanie občanov nad 60 rokov s trvalým pobytom v meste Stará Turá proti ochoreniu COVID-19. Očkovat' sa bude začiatkom mája vakcínou Pfizer. O presnom termíne sa bude informovať v momente, keď bude mať NsP Myjava k dispozícii vakcíny. V prvom kole sa budú preferovať občania, ktorí žijú osamotene, nemajú prístup k automobilu, a teda nedokážu sa ani v prípade pridelenia termínu cez štátnu čakáreň zaviesť do očkovacieho centra v okolí (TN, MY). Samozrejme, prihlásiť sa môžu aj „mobilní“ občania, pokúsime sa vyhovieť, čo najviac prihláseným. V súčasnosti je prihlásených na očkovanie viac ako dvesto občanov. Primátor mesta sa pani Boorovej, pracovníčkam oddelenia sociálnych vecí a poslankyni Pilátovej poďakoval za prípravu očkovania. Primátor mesta informoval, že po minulotýždňovom

medializovanom incidente pri OD Tesco sa mesto rozhodlo, že zajtra 29.04.2021 sa uskutoční stretnutie s občanmi bez domova, za účasti primátora mesta, náčelníka mestskej polície, riaditeľa a pracovníčky Obvodného oddelenia policajného zboru Stará Turá a pracovníčok oddelenia školstva a sociálnych vecí Mestského úradu Stará Turá. Formou diskusie sa budú snažiť zistiť ich potreby a ponúknuť im možnosti, ako riešiť a zlepšiť ich životnú situáciu.

Po vyčerpaní programu ukončil primátor mesta zasadnutie MsZ o 18:28 hod.

Spracovala : Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 10.05.2021

Overovatelia zápisnice:      Ing. Igor Slezáček      .....

   Michal Valenčík      .....

Mgr. Soňa Krištofiková      .....

Prednostka MsÚ

PharmDr. Leopold Barszcz      .....

Primátor mesta

### **5.1.e) Návrh na odkúpenie pozemkov**

Žiadosť bola doručená teraz 7. apríla ? Áno? 7. apríla? Tak čiže rozumiem tomu tak, že najskôr sa ide odsúhlasiť, že sa im to predá, ako teda spôsob prevodu, ako prípad hodný osobitného zreteľa a následne vlastne bude sa zverejňovať zámer na úradnej tabuli. Áno? Áno že? Lebo ten paragraf, ktorý je tam teraz uvedený v podstate znamená, že teraz by sa schválil už priamo, ten prevod. Ale pýtam sa, že keď tá žiadosť bola doručená 7. apríla a ideme vlastne nakladať s tým ako s prípadom hodným osobitného zreteľa, tak ideme najskôr schváliť vôbec, že zamýšľame, že im to budeme prevádzať ako prípad hodný osobitného zreteľa? Dobré tomu rozumiem? No čiže pokiaľ je to takto a teraz sa schváli vlastne spôsob prevodu mal by tam byť iný paragraf, namiesto toho, že schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e), lebo to už je vlastne paragraf, keď sa schvaľuje priamo už prevod to je na tom druhom zasadnutí. Ale my keď vlastne vôbec teraz prvý krát rokujeme o tej žiadosti a áno ideme im to odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa, tak je to spôsob prevodu a ten má iný paragraf v ustanovení Zákona o majetku obcí, ten paragraf je 9 ods. 2 písm. a). Čiže bude sa to potom tým pádom schvaľovať v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona o majetku obcí schvaľuje spôsob prevodu, teraz sa vypíše ten pozemok, tak ako je a vlastne za tou výmerou sa uvedie ako prípad hodný osobitného zreteľa. Následne vlastne na to bude potom nadväzovať zverejnenie zámeru na úradnej tabuli na 15 dní minimálne a potom na ďalšom zasadnutí MsZ odsúhlasí už samotný prevod a to bude potom ten § 9a ods. 8 písm. e), ktorý ste tam uviedli teraz.

### **5.4.a) Obchodná verejná súťaž**

Čo sa týka návrhu uznesenia ten bod 2 schvaľuje, tam je spôsob predaja uvedeného prebytočného nehnuteľného majetku, ten paragraf má byť § 9 ods. 2 písm. a) a namiesto predaja spôsob prevodu vlastníctva ideálne by bolo, keby tam opätovne bolo vymedzené zase ten pozemok a tá budova a 3 schvaľuje, tam treba uviesť na základe § 9 ods. 2 písm. b) to sú tie podmienky sa schvaľujú v rámci toho zákona majetku obcí. Čiže 2 schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva, identifikovať aký je to majetok a opraviť paragraf na § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a v bode 3 schvaľuje na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1999 zberky 1991 zberky o majetku obcí podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto materiálu. Ešte sa chcem spýtať na jednu vec. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá v článku 17 uvádzajú, že pokiaľ je verejná obchodná súťaž, tak a vyhodnocuje sa, je tam stanovená súťažná komisia, čiže aby sa nezabudlo nato, že ona má byť päťčlenná. Dvoch členov vlastne menujete Vy ako primátor a tých troch zvyšných, by malo schvaľovať MsZ z radov poslancov, ktorí to potom budú, takže aby sa nezabudlo, doplniť potom aj toto tým pádom. A chcem sa opýtať ešte jednu vec. Vlastne návrh tej kúpnej zmluvy, bude prílohou tých tej obchodnej súťaže zo strany mesta? Lebo pokiaľ sa to teda nebude realizovať tými elektronickými prostriedkami, tak bolo by určite vhodnejšie, keby mesto malo spracované návrh kúpnej zmluvy s tým, že vlastne tí ktorých sa do tej súťaže chcú zapojiť, už Vám budú vlastne vyplňať, len konkrétne tie údaje plus samozrejme teda návrh ceny z ich strany a plus priložia teda tú štúdiu, ako by to malo vyzerat' s tým, že aj tá súťažná komisia bude mať potom omnoho jednoduchšie vyhodnocovanie vlastne návrhov návrhov tých kúpnych zmlúv, lebo takto keď budú doručovať sami spracované návrhy zmlúv, tak súťažná komisia si bude mať, si myslí s tým problémy pri vyhodnocovaní, takže návrh tej kúpnej zmluvy zo strany mesta určite súčasťou tých podmienok by mohol byť, oni si to potom môžu stiahnuť aj z webového sídla mesta Stará Turá.