

# MESTO STARÁ TURÁ

## Mestský úrad Stará Turá

---

V Starej Turej, 20.05.2024

Bod programu: 3

Materiál  
pre 16. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 29.05.2024

---

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodovú správu
- 2) Geometrický plán
- 3) Návrh uznesenia

Spracoval: Bc. Lenka Galbavá, referent OEaMM .....

Schválil: Ing. Jaroslav Holota, vedúci OEaMM .....

Predkladá: Ing. Jaroslava Antalová, prednostka MsÚ .....

### Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti Lidl Slovenská republika s.r.o., Bratislava na zriadenie odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia podzemného káblového VN (22 kV) vedenia a v práve uloženia podzemného káblového NN (1kV) vedenia vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“) v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava v rámci stavby „Predajňa potravín LIDL – SO 04.4-Prípojka VN, SO 04.5-Trafostanica, SO 04.6-Rozvody NN - ZSDIS“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“).

Vecné bremeno bude zriadené na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá v podiele 1/1. Jedná sa o nasledovné pozemky:

Parcelné číslo	Register KN	Celková výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Vyčíslenie rozsahu vecného bremena v m <sup>2</sup>
764/7	E	399	Vodná plocha	10
1042/1	C	5354	Zastavaná plocha a nádvorie	2
1050/3	C	97	Zastavaná plocha a nádvorie	3
1127/4	C	1353	Zastavaná plocha a nádvorie	17
1243	E	15	Záhrada	5



### Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2024

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

**s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku:**

- parcela reg. „E“ parc. č. 764/7 – vodná plocha o celkovej výmere 399 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ parc. č. 1042/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5354 m<sup>2</sup>,

- parcela reg. „C“ parc. č. 1050/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 97 m<sup>2</sup>,  
- parcela reg. „C“ parc. č. 1127/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1353 m<sup>2</sup>,  
- parcela reg. „E“ parc. č. 1243 – záhrada o celkovej výmere 15 m<sup>2</sup>,  
ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno in personam.

Predmetom vecného bremena je povinnosť Povinného strpieť na zaťažených pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 764/7, parc. č. 1243 a parcely reg. „C“ parc. č. 1042/1, parc. č. 1050/3, parc. č. 1127/4 v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 54027802-062/2024, vyhotovenom dňa 06.05.2024, spoločnosťou ALFA GEODESY s.r.o., Štvrť SNP 142/53, 914 51 Trenčianske Teplice a úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 27.05.2024 pod. č. G1 - 378/2024 ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle § 27 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá vo výške 2,- €/m<sup>2</sup> za záber pozemku inž. sieťou , t. j. 74,- € (37 m<sup>2</sup> x 2,- €).