

# **Zápis z rokovania Komisie MZ pre financie, rozpočet a majetok mesta uskutočnenej 11.08.2016 (vo štvrtok) o 16:00 vo veľkej zasadačke mestského úradu**

## **Prítomní členovia:**

Ing. Görög, Ing. Zloch, Ing. Adámek, JUDr. Klačková, Ing. Madrová, Ing. Petrášová, Mgr. Jankovič, Janka Trúsiková, Mgr. Császár,

## **Ospravedlnení členovia:**

Mgr. Šedovičová,

## **Ostatní:**

Ing. Galovičová, Ing. Holota, Ing. Volár, Ing. Maťková, Ing. Halinárová, Bc. Zigová, Mgr. Hučková, Ing. Ješko

## **PROGRAM:**

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrh rozpočtového opatrenia
4. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30. 6. 2016
5. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2016
6. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2016
7. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2016 a monitorovacia správa k PR
8. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 30. 6. 2016
9. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 30. 6. 2016
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s. r. o. k 30. 6. 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s. r. o. k 30. 6. 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR a. s. k 30. 6. 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
13. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s. r. o. k 30. 6. 2016
14. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá
15. Ostatné
16. Záver

## **K bodu 1. - Majetkové záležitosti**

### **1.1. Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pána Ivana Maleka, bytom SNP 261/31, Stará Turá o odkúpenie časti cca 30 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1061/1 – ostatné plocha ocelkovej výmere 10926 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na Ul. Dibrovovej pri rodinom dome súp. č. 234.

Finančná komisia odpredaj časti cca 30 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1061/1 odporúča za cenu 30 € za 1 m<sup>2</sup>.

### **1.2. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pani Zdenky Gajdošikovej, bytom Ul. SNP 151/68, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7362/424353 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 11 – zast. plochy o výmere 686 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza pod bytovým domom na Ul. SNP súp. č. 151.

Finančná komisia odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7362/424353 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 11 odporúča za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup>.

### **1.3. Ponuka na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov**

Finančná komisia prerokovala ponuku pána Jaroslava Jansu, bytom Klčové 2088/37, Nové Mesto nad Váhom na majetkovoprávne vysporiadanie častí z pozemkov parcele reg. „E“ parc. č. 9038/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 735 m<sup>2</sup> a parc. č. 9038/2 – lesné pozemky o celkovej výmere 6109 m<sup>2</sup> ktorých je spoluvlastníkom v podiele 1/4. Cenu za pozemky navrhuje vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>. Jedná sa o časti pozemkov, ktoré tvoria súčasť cesty v Nárči, kde je zámer realizovať stavbu Cyklochodníka Stará Turá.

Cena za predaj pozemkov bude stanovená až po zrealizovaní cyklochodníka.

### **1.4. Ponuka na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov**

Finančná komisia prerokovala ponuku pána Bohumíra Michalca, bytom Topolecká 2248, Stará Turá na majetkovoprávne vysporiadanie častí z pozemkov parcele reg. „E“ parc. č. 9025 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 1629 m<sup>2</sup>, parc. č. 9033 – trvalé trávnaté porasty o celkovej výmere 299 m<sup>2</sup> a parc. č. 9037 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 327 m<sup>2</sup> ktorých je vlastníkom v podiele 1/1. Cenu za pozemky navrhuje vo výške 5,- €/m<sup>2</sup>. Jedná sa len o časti pozemkov, ktoré tvoria súčasť cesty v Nárči, kde je zámer realizovať stavbu Cyklochodníka Stará Turá.

Cena za predaj pozemkov bude stanovená až po zrealizovaní cyklochodníka.

### **1.5. Ponuka na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov**

Finančná komisia prerokovala ponuku pani Eleny Horváthovej, bytom Jazviny 1763, Stará Turá na majetkovoprávne vysporiadanie častí z pozemkov parcele reg. „E“ parc. č. 9038/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 735 m<sup>2</sup> a parc. č. 9038/2 – lesné pozemky o celkovej výmere 6109 m<sup>2</sup> ktorých je spoluvlastníkom v podiele 3/72. Cenu za pozemky navrhuje vo výške 5,- €/m<sup>2</sup>. Jedná sa len o časti pozemkov, ktoré tvoria súčasť cesty v Nárči, kde je zámer realizovať stavbu Cyklochodníka Stará Turá. Ďalej ponúka na majetkovoprávne vysporiadanie časť z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 7697 – lesné pozemky o celkovej výmere 5301 m<sup>2</sup>, ktorého je spoluvlastníkom v podiele 9/16. Cenu za pozemok navrhuje vo výške 5,- €/m<sup>2</sup>. Jedná sa len o časť pozemku, ktorý tvorí súčasť cesty v Grúnke, ktorá sa má rekonštruovať.

Cena za predaj pozemkov bude stanovená až po zrealizovaní cyklochodníka.

### **1.6. Ponuka na darovanie pozemkov**

Finančná komisia prerokovala ponuku pána Jána Hvožd'aru, bytom Súš 2605, Stará Turá na darovanie pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 6422 – záhrady o výmere 59 m<sup>2</sup> a časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 6422/1 – záhrady o výmere 76 m<sup>2</sup>. Pozemky sa nachádzajú v Súši pod požiarnou zbrojnicou.

Finančná komisia majetkovoprávne vysporiadanie formou daru pozemkov parc. č. 6422 a parc. č. 6422/1 odporúča.

### **1.7. Žiadosť o súhlas k uloženiu plynovodov na pozemkoch mesta**

Finančná komisia prerokovala žiadosť spoločnosti SPP - distribúcia a.s., Bratislava o súhlas k uloženiu plynovodov na pozemkoch parcele reg. „C“ parc. č. 1241/4, parc. č. 1561, parc. č. 1563/14, parc. č. 1366/3, parc. č. 1563/32, parc. č. 1241/1, parc. č. 1057/8, parc. č. 1057/2, parc. č. 1057/6, parc. č. 5/1, parc. č. 2/21, parc. č. 2/18, parc. č. 2/17, parc. č. 2/16, parc. č. 2/1, parc. č. 5/12, parc. č. 5/13, parc. č. 5/11 a parcele reg. „E“ parc. č. 1599/2, parc. č. 1599/3, parc. č. 1183/1, parc. č. 1031/32, parc. č. 139/11, parc. č. 194/1, parc. č. 193, parc. č. 181, parc. č. 180, parc. č. 2232/5, parc. č. 2232/3, parc. č. 2232/4, parc. č. 2236, parc. č. 2239/1, parc. č. 2241, parc. č. 2240/1, parc. č. 2242/1, parc. č. 2243/11, ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá. Súhlas k uloženiu žiadajú z dôvodu rekonštrukcie existujúcich plynovodov a pripojovacích plynovodov, ktoré budú vedené v pôvodných trasách cez pozemky, na ktoré majú zriadené vecné bremeno zo zákona.

Finančná komisia vydanie súhlasu k rekonštrukcii plynovodov na predmetných pozemkoch odporúča.

### **1.8. Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pána Michala Jurču, bytom Hurbanova 156/68, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1042/4 – zast. plocha o celkovej výmere 349 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza za nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa na ul. Jiráskovej. Predmetný pozemok tvorí nádvorie za domom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa.

Zámer odpredať časti z pozemku bol zverejnený od 3.5.2016 v súlade s uznesením MsZ č. 4 - XVI/2016. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parc. č. 1042/16 – zast. plocha o výmere 138 m<sup>2</sup>. Pozemok bude evidovaný ako parcela registra „C“.

Uznesením MsZ č. 16 – XVII/2016 zo dňa 23.6.2016 bol neschválený odpredaj predmetného pozemku z dôvodu nutnosti preverenia trasy uloženia kanalizácie.

Finančná komisia odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1042/16 odporúča za predajnú cenu 30 € za 1m<sup>2</sup> s uvedením, že na uvedenom pozemku je zriadené zákonné vecné bremeno.

### **1.9. Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pani Ivety Psoťnej, bytom Štúrova 564/17, Stará Turá a Mgr. Art. Ivana Ožváta, bytom Škultétyho 3, Ivanka pri Dunaji o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1762 – orná pôda o celkovej výmere 12831 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza za rodinným domom na ul. Štúrovej súp. č. 564, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov. Odkúpenie pozemku žiada z dôvodu vytvorenia malej záhradky.

Finančná komisia odpredaj časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1762 odporúča za cenu 20 € za 1m<sup>2</sup>.

### **1.10. Žiadosť o zdôvodnenie neschválenia súhlasu k oploteniu**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, bytom Štúrova 591/40, Stará Turá o zdôvodnenie neschválenia vydania súhlasu k drobným stavbám – doplnenie oplotenia a koterec pre psa, ktorého vydanie bolo neschválené uznesením MsZ č. 14-XVI/2016 zo dňa 28.4.2016.

Finančná komisia odporúča materiál stiahnuť

### **1.11. Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pána Vladimíra Držku a manž. Blaženy, bytom Marečkova 970, Myjava a pána Jozefa Fabu a manž. Anny, bytom Bezručova 44, Trenčín o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12650/2 – zast. plochy o výmere 870 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v chatovej oblasti Dubník II. Predmetná časť pozemku tvorí prístup k rekreačným chatám, ktoré majú vo vlastníctve. Pozemok odkúpia v spoluvlastníckom podiele každý v 1/2.

Zámer odpredaja časti z pozemku bol zverejnený od 29.6.2016 v súlade s uznesením MsZ č. 15 - XVII/2016. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemky parc. č. 12650.

FK odpredaj častí pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12650/2 odporúča za cenu 12,- €/m<sup>2</sup> nasledovne:

- Diel "1" o výmere 64 m<sup>2</sup> pre p. Fabu s manž. a p. Držku s manž. každý v podieli 1/2,

- Diel "2" o výmere 21 m<sup>2</sup> pre p. Fabu s manž. v celosti

- Diel "3", "4" a "5" spolu o výmere 50 m<sup>2</sup> pre p. Držku s manž v celosti.

### **1.12. Žiadosť o zníženie kúpnej ceny**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pani Kvetoslavy Juríkovej, Štúrova 607/12, Stará Turá o zníženie kúpnej ceny za odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/3 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5331 – ostatné plochy o výmere 863 m<sup>2</sup>, ktorá bola schválená uznesením MsZ č. 5 - XVII/2016 vo výške 4,-€/m<sup>2</sup>. Kúpnu cenu navrhuje vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>.

Finančná komisia zníženie kúpnej ceny neodporúča

### **1.13. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže**

Finančná komisia prerokovala informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „Pozemok parc. č. 4025/14“ na odpredaj pozemku parc. č. 4025/14 nachádzajúceho sa v miestnej časti Trávniky. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 29.6.2016 do 20.7.2016 do 15.00 hod. Na vyhlásení obchodnú verejnú súťaž sa prihlásil jeden záujemca. Obálka s ponukou bola otvorená dňa 26.7.2016. Výberová komisia odporúča odpredaj pani Elene Martiniskovej Párovskej, bytom Jesenského 880/71, Ilava za ponúknutú kúpnu cenu 6,40/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 433 m<sup>2</sup> činí 2771,20 €

Finančná komisia výsledok obchodnej verejnej súťaže berie na vedomie

### **1.14. Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

Finančná komisia prerokovala žiadosť Mareka Medňanského, Jiráskova 165/4, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 4852/16 a parc. č. 11 316//5 z dôvodu umiestnenia vjazdu a výjazdu k novostavbe rodinného domu, ktorý bude na pozemku parc. č. 4852/3.

Finančná komisia odporúča len zriadenie vecného bremena

### **1.15. Žiadosť o súhlas s umiestnením NN prípojky a zriadenie vecného bremena**

Finančná komisia prerokovala žiadosť Ľubomíra Klačku a manž. JUDr. Patricie Klačkovej, bytom Dr. Úradníčka 193/5, Stará Turá o súhlas s umiestnením a zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 17220 a parc. č. 17221 z dôvodu uloženia NN prípojky k hospodárskemu objektu, ktorý bude na pozemku parc. č. 11937.

Finančná komisia s umiestnením a zriadením vecného bremena na pozemkoch parc. č. 17220 a parc. č. 17221 z dôvodu uloženia NN prípojky k hospodárskemu objektu, ktorý bude na pozemku parc. č. 11937 odporúča.

#### **1.16. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu**

Finančná komisia prerokovala žiadosť pani Ing. Renáty Synkovej, bytom Ul. SNP 149/58, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 8892/843761 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 6 – zast. plochy o výmere 1380 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza pod bytovým domom na Ul. SNP súp. č. 149.

Finančná komisia s odpredajom spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 8892/843761 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 6 – zast. plochy o výmere 1380 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza pod bytovým domom na Ul. SNP súp. č. 149 odporúča za cenu 0,10 € 1 m<sup>2</sup>.

#### **1.17. Žiadosť o súhlas s prepojením chodníka**

Finančná komisia prerokovala žiadosť spoločnosti Groise s.r.o., Ilava o súhlas s prepojením chodníka, ktorý bude vybudovaný na pozemku parc. č. 47 na mestský chodník, ktorý je vybudovaný na pozemku parc. č. 45/8. Pripojenie chodníka bude slúžiť ako vstup pre peších do priestorov budúceho denného baru s kaviarňou.

Finančná komisia schválenie žiadosti spoločnosti Groise s.r.o., Ilava o súhlas s prepojením chodníka odporúča.

#### **K bodu 2 - Informácia o aktuálnom hospodárení mesta:**

Vedúci ekonomického oddelenia informoval, Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje finančné prostriedky v celkovej výške 1.224.629 €, z toho suma 625.830 € je účelovo viazaná z časti v rezervnom fonde sumou 602.910 € a z časti na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov sumou 22.920 €. V porovnaní s predchádzajúcimi mesiacmi tohto roka stav finančných prostriedkov mesta je ustálený. Mesto tiež očakáva príjem z refundovaných výdavkov z investičnej akcie „Verejné osvetlenie II. etapa“ vo výške 720 tis. €, z ktorých sa vyčlení suma 500 tis. € na splatenie preklenovacieho úveru. Termín, v ktorom sa uskutoční príjem týchto refundovaných výdavkov je však neistý a z tohto dôvodu mesto navrhuje prolongovať preklenovací úver vo výške 500 000 € na obdobie do 30.09.2017.

Plnenie rozpočtu mesta za I. polrok 2016 je v súlade so stanovenými cieľmi, bežný rozpočet vykazuje mierne šetrenie výdavkov a prekročenie príjmov, z čoho sa odvíja prebytkové hospodárenie bežného rozpočtu vo výške 903 614 €. Počas procesu vyhodnotenia plnenia rozpočtu mesta k polroku bolo poukázané na riziko prekročenia rozpočtovanej čiastky v rámci hospodárenia MŠ Hurbanova 142 na prvku 9.1.1. – „tovary a služby“, ktorý pri zostavovaní rozpočtu na rok 2016 bol zjavne poddimenzovaný. Prekročenie výdavkov tohto prvku bude riešené rozpočtovým opatrením, ktorým sa upraví suma výdavkov podľa reálnych potrieb materskej školy. Na základe vyššie uvedeného predpokladáme, že plnenie programového rozpočtu na konci roka 2016 bude v súlade so stanovenými cieľmi.

Finančná komisia predložený materiál zobrať na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva. Finančná komisia zároveň odporúča zastupiteľstvu schváliť

predloženie žiadosti Slovenskej záručnej a rozvojovej banky o predĺženie splatnosti úveru vo výške 500 000 € na obdobie do 30.09.2017.

**K bodu 3 – Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrh rozpočtového opatrenia:**

V súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ekonomické oddelenie Mestského úradu Stará Turá predkladá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenia k IV. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2016. Predložené rozpočtové opatrenie č. 29 je návrh rozpočtového opatrenia, ktorého schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva. Rozpočtové opatrenia č. 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26 a 28 sú rozpočtové opatrenia, ktoré schválila primátorka mesta a mestskému zastupiteľstvu sú predložené na vedomie. Rozpočtové opatrenia č. 17, 24, 25, 27 a 30 sú rozpočtové opatrenia zrealizované podľa ustanovenia §14 ods. 1 druhej časti prvej vety zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré nie je potrebné schvaľovať orgánom mesta a z tohto dôvodu sú predložené k rokovaniu do mestského zastupiteľstva iba ako informácia na vedomie. Vplyvom rozpočtových opatrení uvedených v prílohe k tomuto dokumentu dôjde k navýšeniu výdavkovej časti rozpočtu o sumu 72 235 € a k navýšeniu príjmovej časti rozpočtu o sumu 37 974 €, čím vznikne vyrovnaný rozpočet mesta.

V súlade s ustanovením § 14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Dom kultúry Javorina predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh rozpočtového opatrenia k I. zmene rozpočtu pre rok 2016. Vplyvom I. zmeny rozpočtu dôjde k navýšeniu príjmovej časti rozpočtu o sumu 8 925€ a k navýšeniu výdavkovej časti rozpočtu o sumu 11 925 €, čím vznikne schodok v rozpočte 3000 €. Táto skutočnosť nebude mať žiadny vplyv na rozpočet mesta, nakoľko tento schodok Dom kultúry Javorina vykryje z rezervného fondu.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie, k predloženému materiálu nemala žiadne pripomienky a rozpočtové opatrenie č. 29 odporúča schváliť.

**K bodu 4 – Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2016:**

Finančná komisia prerokovala stav pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2016. Mesto Stará Turá eviduje na vybraných účtoch k dátumu 30.06.2016 pohľadávky v hodnote 513 483,04 € a záväzky vo výške 12 829,84 €. Všetky záväzky mesta sú v lehote splatnosti a na mnohé rizikové pohľadávky sú vytvorené opravné položky.

Za rizikové pohľadávky mesto Stará Turá považuje daňové pohľadávky z rokov 2002 až 2014, ktorých celková suma na dani z nehnuteľností dosiahla sumu 93 785,29 €, z čoho 80 159 € sú pohľadávky voči spoločnostiam v konkurze. Celkový nedoplatok na poplatkoch za tuhý komunálny odpad je k 30.06.2016 v sume 100 131,94 €, z čoho suma 81 937,02 € sú poplatky za rok 2016 a z toho mnohé sú ešte v lehote splatnosti. Z celkového nedoplatku tvoria pohľadávky starých rokov včítane nedoplatkov z roku 2015 sumu 18 194,92. Od roku 2013 mesto Stará Turá intenzívne vymáha daňové pohľadávky a v roku 2015 prvý raz po dlhšej dobe zaznamenalo zastabilizovanie výšky svojich daňových pohľadávok, dokonca celkový nedoplatok na poplatkoch za komunálny odpad zaznamenal prvýkrát klesajúcu tendenciu. Od začiatku roka 2016 bola zo starých nedoplatkov exekučne vymožená suma 3.199,52 €. Stav nedobytných pohľadávok vedených na podsúvahovom účte k 30.06.2016 je 34 010,21 €.

Stav bežných záväzkov na vybraných účtoch k 30.06.2016 dosiahol sumu 12 829,84 €, z čoho sumu 12 393,40 € tvoria záväzky z obchodného styku a sumu 436,44 € preplatky na miestnych daniach. Všetky záväzky evidované k 30.06.2016 sú v lehote splatnosti. Osobitnou kategóriou záväzkov, ktoré vyžadujú osobitný zreteľ a pre ktoré bolo potrebné v účtovníctve mesta Stará Turá zriadiť osobitnú analytickú evidenciu, sú záväzky, ktoré vznikli ako preplatky na daňovej povinnosti daňovníkom miestnych daní (daň za psa, daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva a poplatky za tuhý komunálny odpad). Preplatky na miestnych daniach, ktorých výška k 30.06.2016 dosiahla sumu 436,44 €, je možné len veľmi ťažko likvidovať, v porovnaní s koncom minulého roka však táto čiastka klesla o 587,13 € a to vďaka systematickej práci pracovníčok ekonomického oddelenia, ktoré intenzívne upozorňujú a vyzývajú daňovníkov k podaniu žiadostí o vrátenie vzniknutých preplatkov. Pri zohľadnení vznikajúcich nákladov pri vysporiadaní daňových preplatkov možno skonštatovať, že ide o neefektívnu činnosť, z ktorej vznikajú nepomerne vyššie náklady ako je samotná suma celkových daňových preplatkov.

Finančná komisia skonštatovala, že priložené zostavy daňových pohľadávok sú príliš rozsiahle a to vzhľadom na skutočnosť, že pohľadávky z roku 2016 sú z väčšej časti v lehote splatnosti. Vzhľadom na uvedené finančná komisia odporúča v materiáloch o pohľadávkach a záväzkoch mesta k 30.06. príslušného roka menovité zoznamy dlžníkov neuvádzať. Po zrealizovaní tejto pripomienky finančná komisia **odporúča** materiál „Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2016“ predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 5 - Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m.p.o. Technické služby k 30.06.2016:**

Finančná komisia prejednála stav pohľadávok a záväzkov m.p.o. Technické služby k 30.06.2016 a konštatuje, že k uvedenému dátumu Technické služby neevidujú žiadne záväzky po lehote splatnosti. Z rizikových pohľadávok evidujú pohľadávku voči spoločnosti Zberné suroviny Žilina vo výške 1 765,08 €, táto pohľadávka bola uplatnená voči správcovi reštrukturalizácie.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 6 - Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov DK Javorina k 30.06.2016:**

Finančná komisia prejednála stav pohľadávok a záväzkov m.p.o. DK Javorina k 30.06.2016 a konštatuje, že k uvedenému dátumu DK Javorina neeviduje žiadne záväzky a výška pohľadávok vykazuje sumu 1.910,89 €.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 7 – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30.06.2016 a monitorovacia správa:**

Finančná komisia prejednála plnenie rozpočtu mesta Stará Turá k 30.06.2016 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu a konštatuje, že mesto Stará Turá k 30.06.2016 dosiahlo v bežnom rozpočte prebytok vo výške 903 614 €, v kapitálovom rozpočte schodok vo výške 18 880 € a finančné operácie zaznamenali prebytok vo výške 3 083 €. Plnenie celkového rozpočtu vykazuje prebytok vo výške 887 817 €.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

**K bodu 8 – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. Technické služby k 30.06.2016:**

Finančná komisia prejednála plnenie rozpočtu m.p.o. Technické služby k 30.06.2016 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu a konštatuje, že Technické služby v prvom polroku vykázali plnenie rozpočtovaných príjmov v objeme 459 461 € a výdavkov v objeme 499 972 €, z čoho suma 466 932 € sú bežné výdavky a 33 040 € sú kapitálové výdavky. Z celkových bežných výdavkov boli výdavky v objeme 360 450 € financované z rozpočtu mesta, výdavky v objeme 89 375 € boli financované z vlastných zdrojov a výdavky v objeme 17 107 € boli financované z účelovej dotácie prijatej z úradu práce. Celkový rozpočet m.p.o. Technické služby k 30.06.2016 vykazuje schodok 40 511 € a to z dôvodu znížených transferov od mesta, ovplyvnených nákupom traktorbagra a zohľadnených v rozpočtovom opatrení č. 15 zo dňa 06.06.2016. Výsledný schodok rozpočtu na konci roka bude z uvedeného dôvodu krytý rezervným fondom.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

**K bodu 9 – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. DK Javorina k 30.06.2016:**

Finančná komisia prejednála plnenie rozpočtu m.p.o. DK Javorina k 30.06.2016 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu a konštatuje, že DK Javorina v prvom polroku vykázali plnenie rozpočtovaných príjmov v objeme 116 200 €, z čoho prostriedky vo výške 38 498 € sú vlastné príjmy, suma 71 000 € sú transfery mesta a 38 498 € sú ostatné granty a transfery. Plnenie výdavkov k 30.06.2016 DK Javorina vykazuje v objeme 114 499 € a celkové plnenie rozpočtu k 30.06.2016 vykazuje prebytok vo výške 1 701 €.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

**K bodu 10 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o k 30.06.2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Finančná komisia prerokovala plnenie hospodárskeho plánu spoločnosti Lesotur, s.r.o. a konštatuje, že k 30.06.2016 spoločnosť Lesotur vykázala výnosy v objeme 448 702 €, čo je v porovnaní s plánom na rok 2016 plnenie vo výške 54% a náklady vykázala v objeme 382 467 €, čo je v porovnaní s plánovanou hodnotou plnenie vo výške 47 %. Hospodársky výsledok pred zdanením k 30.06.2016 dosiahol výšku 66 235 €. Spoločnosť Lesotur eviduje k polroku pohľadávky vo výške 62 850 €, z toho 59 129 € sú pohľadávky z obchodného styku, z ktorých po lehote splatnosti sú vo výške 4.925,- Eur. Z uvedenej čiastky je na pohľadávku vo výške 1.798,- Eur tvorená opravná položka, pohľadávky vo výške 3.127,- Eur sú ku 20.7.2016 neuhradené. Suma záväzkov k polroku vykazuje objem 100 042 €, z čoho 1 586 € sú dlhodobé záväzky zo sociálneho fondu a 98 456 € sú záväzky krátkodobé, z toho 30 799 € sú záväzky z obchodného styku. Všetky krátkodobé záväzky vykázané k 30.06.2016 sú ku dňu 20.07.2016 uhradené.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.



**K bodu 11 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s.r.o k 30.06.2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Finančná komisia prerokovala plnenie hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR, s.r.o. a konštatuje, že k 30.06.2016 spoločnosť TECHNOTUR vykázala výnosy v objeme 989 313 € a náklady v objeme 895 402 €. Hospodársky výsledok pred zdanením k 30.06.2016 dosiahol výšku 93 911 €. Spoločnosť TECHNOTUR eviduje k polroku pohľadávky vo výške 481 246 €, z toho pohľadávky vo výške 334 199 € sú pohľadávky zo zúčtovania úhrad za byty nebytové priestory. K pohľadávkam z obchodného styku spoločnosť TECHNOTUR vytvorila opravnú položku vo výške 7 785 €. Všetky svoje pohľadávky spoločnosť TECHNOTUR pokladá za vymožitelné, problémové pohľadávky evidujú len u časti ubytovaných a aj tie sú riešené na súde. Suma dlhodobých záväzkov zo sociálneho fondu a odloženej daňovej povinnosti k polroku vykazuje objem 7 358 €. Stav krátkodobých záväzkov k polroku dosiahol výšku 931 754 €, z čoho suma 472 457 € je záväzok z prijatých preddavkov na byty a nebytové priestory a suma 392 551 € je účtovný zostatok fondu opráv a údržby bytových domov. Záväzky z obchodného styku dosiahli objem 32 899 € a ostatné záväzky voči zamestnancom, poisťovniam a podobne vykazujú sumu 33 189 €.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

**K bodu 12 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR, a.s. k 30.06.2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Ing. Ješko odprezentoval materiál spoločnosti RVS AQUATUR a informoval, že Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR, a.s. Stará Turá má zostavený rozpočet (hospodársky plán) na rok 2016, ktorý predpokladá dosiahnutie výnosov vo výške 282 tis. € a nákladov vo výške 321 tis. €, čo znamená dosiahnutie hospodárskeho výsledku v podobe straty v objeme 45 tis. €.

Z predkladaného výkazu ziskov a strát za 1. polrok 2016 vyplýva, že výnosová i nákladová časť sú z časového hľadiska proporcionálne plnené uspokojivo. Nepatrné neplnenie výnosovej časti vyplýva z neuzatvoreného rokovania so spoločnosťou TVK, a.s. ohľadom podnájmu časti skupinového vodovodu Trenčín – Trenčianske Teplice – Nové Mesto nad Váhom. Naopak, nákladová časť je nepatrne prekročená z dôvodu vyššej sumy poistenia majetku spoločnosti a zle odhadnutých úrokov z prijatých úverov.

Z priloženého výkazu cash-flow je zrejmé, že spoločnosť je schopná splácať svoje finančné záväzky, z dlhodobého hľadiska je však finančná situácia bez príslušných zmien v oblasti cien vodného a stočného neudržateľná. Je to spôsobené predovšetkým výrazným zvýšením hodnoty majetku spoločnosti z titulu rekonštrukcie ČOV.

Na vývoj cash-flow v roku 2016 má výrazne pozitívny vplyv vzdanie sa členov predstavenstva odmien za výkon funkcie, čo je pre budúcnosť nepredstaviteľné (cca 25 tis. € ročne).

Spoločnosť k 30.6.2016 nemá neuhradené žiadne pohľadávky ani záväzky.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie, upozorňuje na nesprávne uvedenú výšku pôžičky od mesta v materiáli CASH FLOW a po oprave tohto materiálu ho jednohlasne **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

### **K bodu 13 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o k 30.06.2016**

Finančná komisia prerokovala plnenie hospodárskeho plánu spoločnosti MŠA, s.r.o. a konštatuje, že k 30.06.2016 spoločnosť MŠA vykázala výnosy v objeme 60 583 € a náklady v objeme 128 791 €. Hospodársky výsledok pred zdanením k 30.06.2016 dosiahol stratu vo výške 68 209 €, na ktorej sa z veľkej časti podieľajú odpisy dlhodobého majetku a z pohľadu konateľa tejto spoločnosti aj daň z nehnuteľností, ktorú zároveň navrhuje v nasledovných rokoch upraviť s ohľadom na spoločenský význam areálu, v ktorom sú športové aktivity občanom umožnené.

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva. K návrhu konateľa spoločnosti MŠA smerujúceho k úpravám dane z nehnuteľností pre športový areál finančná komisia odporúča ponechať pôvodné sadzby a na kompenzáciu strát spoločnosti MŠA, s.r.o. odporúča hľadať iné riešenie.

### **K bodu 14 – Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá**

Z dôvodu upraveného financovania športu v meste Stará Turá bolo na aprílovom zasadnutí MsZ Stará Turá schválené VZN č. 4/2016 – Nar. o dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá z rozpočtu mesta. Na základe § 5 vyššie uvedeného VZN predložili do 30.6.2016 žiadatelia svoje žiadosti o dotáciu písomnou formou na obdobie od 1.9.2016 do 31.8.2017, rozdelenú na dve časti – na 1. a 2. časť sezóny.

Kontrola žiadostí sa uskutočnila ešte v júli 2016. V žiadostiach koordinátor športových dotácií kontroloval všetky potrebné náležitosti, pri nezrovnalostiach požiadal jednotlivých žiadateľov o doplnenie údajov. Neskôr pristúpil k bodovému hodnoteniu jednotlivých žiadateľov. Pri bodovom hodnotení sa zohľadňovali kvantitatívne a kvalitatívne ukazovatele. Na základe výpočtu bodového a percentuálneho hodnotenia boli následne rozdeľované finančné prostriedky na 1. časť sezóny 2016/2017. Na podporu športovej aktivity sa použije 80% prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Na zvýšenie kvality športovej reprezentácie mesta sa použije 20% prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby.

Po odporúčaní Komisie MsZ pre školstvo, kultúr, mládež a šport, Komisie MsZ pre financie, rozpočet a majetok mesta a schválení na zasadnutí zastupiteľstva by mali byť v septembri 2016 poukázané na účty žiadateľov. V januári 2017 sa podľa rovnakého bodového hodnotenia budú po schválení rozpočtu na r. 2017 rozdeľovať dotácie na 2. časť sezóny 2016/2017.

Čiastka určená na prerozdelenie v 1. časti sezóny 2016/2017 je 14 000,00 €. Každý žiadateľ bol posudzovaný na základe kvantitatívnych a kvalitatívnych ukazovateľov. Na podporu športovej aktivity (kvantitatívnych ukazovateľov) sa použije 80% prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Na zvýšenie kvality športovej reprezentácie mesta (kvalitatívne ukazovatele) sa použije 20% prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Tieto ukazovatele určili bodové hodnotenie jednotlivých žiadateľov, a tiež percentuálne rozdelenie dotácií. Na základe výpočtu bodového hodnotenia žiadateľov bol stanovený ich zoznam s pridelenými výškami finančných dotácií.

Finančná komisia prerokovala predložený materiál a mestskému zastupiteľstvu ho **odporúča schváliť**.

### **K bodu 15 – Ostatné - Konceptia rozvoja športu v meste Stará Turá na r. 2016-2021**

Konceptia rozvoja športu v meste Stará Turá je strednodobým strategickým dokumentom a jej cieľom je:

- vytvoriť podmienky pre rozvoj športu v meste, t. j. využitie športových a voľno-časových areálov, rozvoj aktivít klubov a zapojenie sa čo najširších vrstiev obyvateľstva mesta Stará Turá do športových a pohybových aktivít,
- vytvoriť priestor pre partnerstvo medzi verejným, súkromným a mimovládny sektorom v oblasti rozvoja športu,
- podporovať trvalo udržateľný rozvoj mesta.

Návrh koncepcie bol daný na pripomienkovanie športovým klubom pôsobiacim v meste, školám a školským zariadeniam, mestskému športovému areálu, oddeleniu výstavby, ÚP a ŽP MsÚ a prednostovi MsÚ.

Finančná komisia prerokovala predložený materiál a mestskému zastupiteľstvu ho **odporúča schváliť**.

**K bodu 15 – Ostatné – Návrh VZN č. 7/2016 – Nar o určení výšky mesačných príspevkov žiakov a zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach**

Finančná komisia prerokovala predložený materiál a odporúča upraviť výšku čiastočnej úhrady zákonného zástupcu dieťaťa výdavkov materskej školy za pobyt na jedno dieťa sumou 16 € a na súrodencov (2 deti a viac) sumou 12 € na 1 dieťa za 1 mesiac. K ostatným ustanoveniam návrhu VZN finančná komisia nemá žiadne pripomienky a mestskému zastupiteľstvu ho **odporúča schváliť**.

**K bodu 16 – Záver**

Predseda komisie poďakoval členom komisie a hosťom za účasť a ukončil rokovanie komisie o 18:00 hod.

Zapísal:           Ing. Jaroslav Holota, tajomník komisie

Za správnosť:   Ing. Bohdan Görög, predseda komisie

V Starej Turej 16.8.2016