

## **Zápis z rokovania Komisie MZ pre financie, rozpočet a majetok mesta uskutočnenej 09.08.2018 (štvrtok) o 16:00 vo veľkej zasadačke mestského úradu**

### **Prítomní členovia:**

Ing. Zloch, Ing. Mgr. Adámek, JUDr. Klačková, Ing. Madrová, Ing. Petrášová, Janka Trúsiková, Mgr. Šedovičová, Ing. Görög, Mgr. Jankovič, Mgr. Császár

### **Ospravedlnení členovia:**

--

### **Ostatní:**

Ing. Galovičová, Bc. Zigová, Ing. Ješko, Ing. Vráblová, Bc. Adámková, Ing. Volár, Ing. Halinárová, Ing. Mařková, Mgr. Krištofiková

### **PROGRAM:**

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrh rozpočtového opatrenia
  - 3.1 Návrh RO m.p.o. Technické služby
  - 3.2 Návrh RO m.p.o. DK Javorina
4. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30. 6. 2018
5. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2018
6. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2018
7. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2018 a monitorovacia správa k PR
8. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 30. 6. 2018
9. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 30. 6. 2018
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s. r. o. k 30. 6. 2018 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s. r. o. k 30. 6. 2018 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR a. s. k 30. 6. 2018 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
13. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s. r. o. k 30. 6. 2018
14. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá
15. Ostatné
16. Záver
- 17.

### **K bodu 1 - Majetkové záležitosti**

#### **1. Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť spoločnosti PROJA architecture, s.r.o., Topoľčany ako poverených zástupcov investora Peter Borcha a manželka Edita, SNP 261/31, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16845/1 z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k novostavbe rodinného domu na pozemku parc. č. 17004/1.

Majetkové oddelenie zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 16845/1 **odporúča.**

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 16845/1 **odporúča.**

## **2. Žiadosť o odkúpenie pozemkov**

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť Mgr. Petra Michalca a Marcely Kontinovej, bytom Družstevná 470/86, Stará Turá o odkúpenie pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 349 a parc. č. 354, parcele reg. „E“ parc. č. 654 a parc. č. 656 a časť pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203. Žiadatelia sú vlastníkami pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 348, parc. č. 350, parc. č. 352 a rodinného domu súp. č. 449. Prístup k týmto nehnuteľnostiam je len cez pozemky, ktoré majú žiadatelia záujem odkúpiť.

Majetkové oddelenie **odporúča** zámer odpredať pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 349, parc. č. 354, parcele reg. „E“ 654, 656 a časť pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zámer odpredať pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 349, parc. č. 354, parcele reg. „E“ 654, 656 a časť pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203 **odporúča.**

## **3. Návrh na zverenie majetku mesta do správy ZŠ**

Majetkové oddelenie predkladá návrh na zverenie majetku mesta do správy ZŠ Stará Turá. Jedná sa o nasledovný majetok : športové náradie v obstarávacej hodnote 4712,- € a výsledková tabuľa v obstarávacej hodnote 1152,- €. Majetok mesto Stará Turá nadobudlo od Národného športového centra , Bratislava a určený je pre ZŠ Stará Turá. Majetok bude doplnený do zmluvy o zverení majetku mesta Stará Turá do správy a protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku do správy bude odovzdaný do správy ZŠ Stará Turá.

Majetkové oddelenie zverenie majetku do správy ZŠ **odporúča.**

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zverenie majetku do správy ZŠ **odporúča.**

## **4. Návrh na zámenu nehnuteľností**

Na základe jednania mesta Stará Turá s TSK sa pripravuje zámena nehnuteľností. Predmetom zámeny budú nehnuteľnosti a to pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Stará Turá pod cestami II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá za nehnuteľnosti nachádzajúce sa v areáli bývalej SPŠE v Starej Turej, ktoré sú vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Zo strany mesta sa jedná o nasledovné nehnuteľnosti – pozemky evidované v reg. parceli „C“ na LV č. 1 v k. ú. Stará Turá vo vlastníctve mesta Stará Turá:

- pozemok parc. č. 516/1 – zast. plocha o výmere 2763 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 516/7 – zast. plocha o výmere 185 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 516/9 – ostatná plocha o výmere 80 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 312/5 – zast. plocha o výmere 234 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 582/4 – zast. plocha o výmere 66 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 591/12 – zast. plocha o výmere 509 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1035/3 – vodná plocha o výmere 137 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1038/9 – zast. plocha o výmere 81 m<sup>2</sup>, ktorých všeobecná hodnota bola stanovená Znaleckým posudkom č. 127/2018 z júna 2018 vypracovaným znalkyňou Ing. Evou Seifertovou, Bernolákova 4, Nové Mesto nad Váhom, spolu zaokrúhlene vo výške 38 200,- €, t.j. 9,41 €/m<sup>2</sup>,
- pozemok parc. č. 209/3 – zast. plocha o výmere 1661 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 209/5 – zast. plocha o výmere 1284 m<sup>2</sup>, ktorých všeobecná hodnota bola stanovená Znaleckým posudkom č. 128/2018 z júna 2018 vypracovaným znalkyňou Ing. Evou Seifertovou, Bernolákova 4, Nové Mesto nad Váhom, spolu zaokrúhlene vo výške 27 700,- €, t.j. 9,41 €/m<sup>2</sup>,
- pozemok parc. č. 4103/4 – zast. plocha o výmere 69 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 4103/5 – zast. plocha o výmere 93 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 4103/6 – zast. plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 4103/7 – zast. plocha o výmere 2059 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 4103/8 – zast. plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 4103/9 – zast. plocha o výmere 13 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 6010/9 – zast. plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 6010/10 – zast. plocha o výmere 599 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 6010/12 – zast. plocha o výmere 304 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 4103/3 – zast. plocha o výmere 2544 m<sup>2</sup>, ktorých všeobecná hodnota bola stanovená Znaleckým posudkom

č. ....../2018 z ..... 2018 vypracovaným znalkyňou Ing. Evou Seifertovou, Bernolákova 4, Nové Mesto nad Váhom, spolu zaokrúhlene vo výške .....,- €, t.j. ....€/m<sup>2</sup>.

Celková výmera pozemkov vo vlastníctve Mesta Stará Turá pod cestami vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja je ..... m<sup>2</sup> a ich celková všeobecná hodnota v zmysle uvedených znaleckých posudkov je spolu vo výške .....,- €.

Hodnota majetku Mesta Stará Turá určeného na zámenu je spolu vo výške .....,- €.

Rozdiel v hodnotách majetkov určených na zámenu po zohľadnení investície mesta je vo výške .....,- €, nakoľko majetok TSK o túto sumu prevyšuje hodnotu majetku Mesta Stará Turá ( t. j. ....,- € – .....,- € ).

Zo strany TSK sa jedná o nehnuteľnosti – pozemky evidované v reg. parcel „C“ a stavby v k. ú. Stará Turá zapísané na LV č. 370 vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne:

- stavby Školská kuchyňa postavená na pozemku parc. č. 619, Sklad školskej kuchyne postavená na pozemku parc. č. 621, prípojka vody - kuchyňa, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie – kuchyňa, prípojka plynu – kuchyňa, spevnené plochy a pozemok parc. č. 619 – zast. plocha o výmere 414 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 620/1 – zast. plocha o výmere 1853m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 621 – zast. plocha o výmere 81 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 622 – záhrady o výmere 406 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 613/1 – ostatné plochy o výmere 1115 m<sup>2</sup> a pozemky parcele reg. „E“ parc. č. 323/11 - zast. plocha o výmere 1210 m<sup>2</sup>, parc. č. 323/12 - zast. plocha o výmere 57 m<sup>2</sup>, parc. č. 323/13 - zast. plocha o výmere 146 m<sup>2</sup>, parc. č. 323/14 - zast. plocha o výmere 39 m<sup>2</sup>.

Celková všeobecná hodnota nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja v zmysle Znaleckých posudkov č. .... až ..... vrátane Dodatku č. 1 z ..... vyhotovených znalcom ..... Trenčín, je spolu zaokrúhlene vo výške .....,- €; z toho hodnota pozemkov je .....,- € ( t. j. ....€/m<sup>2</sup> ), hodnota stavieb spolu je .....,- €.

Vyhotovenie geometrických plánov na zameranie pozemkov pod cestami a ich ocenenie objednalo a zaplatilo Mesto Stará Turá. Náklady na ich vyhotovenie boli spolu vo výške .....,- € ( t. j. ....,- € + .....,- € ), z ktorých sa 50 % t. j. ....,- € odpočítava z celkovej hodnoty majetku TSK ( .....,- € - .....,- € ), teda hodnota majetku TSK určeného na zámenu je vo výške .....,- €.

Predložená zámena sa navrhuje s finančným vyrovnaním vo výške .....,- € zo strany ....., ktoré doplatí rozdiel vo výške .....,- € na účet ..... v lehote do 30 dní odo dňa účinnosti zámennej zmluvy uzavretej na základe schváleného uznesenia.

**Majetkové oddelenie zámenu nehnuteľností s doplatkom odporúča.**

**Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zámenu nehnuteľností odporúča.**

### **5. Žiadosť o odkúpenie pozemkov**

Žiadosť Mgr. Petra Čechvalu, právneho zástupcu vlastníkov garáží na ul. Holubyho v Starej Turej, o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pod radovými garážami .

Jedná sa pozemky :

- parc. č. 3389/94 o výmere 13 m2 ( kupujúci Milan Blažko a Mirko Némý s manželkou, každý v podiele 1/2)
- parc. č. 3389/97 o výmere 15 m2 ( kupujúci Renáta Matejáková a Milan Antala s manželkou, každý v podiele 1/2)
- parc. č. 3389/99 o výmere 14 m2 ( kupujúci Ján Hornáček s manželkou a Ján Minarech s manželkou, každý v podiele 1/2 )
- parc. č. 3389/101 o výmere 14 m2 ( kupujúci Marián Jedinák a Miroslav Líška , každý v podiele 1/2)
- parc. č. 3389/104 o výmere 15 m2 ( kupujúci Ján Dvoran s manželkou a Vladislav Zálešák s manželkou, každý v podiele 1/2)

- parc. č. 3389/107 o výmere 14 m<sup>2</sup> ( kupujúci Michal Durec s manželkou a Miroslav Durec s manželkou, každý v podiele 1/2)
- parc. č. 3389/110 o výmere 13 m<sup>2</sup> ( kupujúci Anna Malárová a Dušan Lukáč , každý v podiele 1/2)
- parc. č. 3389/113 o výmere 12 m<sup>2</sup> ( kupujúci Lenka Kňazovická a Martin Těplička s manželkou, každý v podiele 1/2)

Majetkové oddelenie odpredaj pozemkov **odporúča** za cenu **10 €/m<sup>2</sup>**.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta odpredaj pozemkov **odporúča** za cenu **10 €/m<sup>2</sup>**.

### **K bodu 2 - Informácia o aktuálnom hospodárení mesta**

Vedúca ekonomického oddelenia informovala, že Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 31.06.2018 finančné prostriedky v celkovej výške 1 503 104,50 €. Vývoj príjmov z podielových daní v júni a júli zaznamenal nárast; mesto v júni zinkasovalo sumu 236 680 € čo je nárast oproti rozpočtu o 32 440 € a v júli sumu 292 500 € čo je nárast o 31 132 €. Celkové inkaso podielových daní od začiatku tohto roka až do 31.07.2018 dosiahlo sumu 1 852 505 € čo je nárast o 141 885 € oproti rozpočtovanej čiastke na toto obdobie. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je 1 425 989,39 €. Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje (1 503 104,50 €), je časť finančných prostriedkov vo výške 984 139,86 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 38 908,03 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov. Stav finančných prostriedkov mesta je ustálený.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

### **K bodu 3 – Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrh rozpočtového opatrenia**

V súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ekonomické oddelenie Mestského úradu Stará Turá predkladá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenia k IV. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2018.

Predložené rozpočtové opatrenia č. **20180021**, **20180023** a **20180024** v súlade s ustanovením § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách primátorka mesta *berie na vedomie* a súhlasí s ich zapracovaním do rozpočtu mesta.

Rozpočtové opatrenia č. **20180022**, **20180025** a **20180027** v súlade s čl. 17 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá primátorka mesta *schvaľuje*. Všetky vyššie uvedené rozpočtové opatrenia sú mestskému zastupiteľstvu predložené na vedomie.

Rozpočtové opatrenia č. **20180026** a **20180028** sú návrhy rozpočtových opatrení, ktorých schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva.

Vplyvom uvedených rozpočtových opatrení dôjde k zníženiu príjmovej časti rozpočtu o sumu 395 692 € a k zníženiu výdavkovej časti rozpočtu o sumu 428 113 €.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta nemala k predloženému materiálu žiadne pripomienky. Rozpočtové opatrenia č. 20180021, 20180022, 20180023, 20180024, 20180025 a 20180027 zobrala na vedomie. A odporúča ich predložiť do mestského zastupiteľstva. Rozpočtové opatrenia č. 20180026 a 20180028 odporúča mestskému zastupiteľstvu **schváliť**.

**K bodu 3.1. Návrh rozpočtových opatrení na zmenu PR m.p.o. Technické služby Stará Turá**

Riaditeľka TSST Ing. Vráblová informovala o návrhu rozpočtových opatrení schváleného programového rozpočtu TSST na rok 2018. Zdôvodnila, že TSST sa podieľajú okrem verejnoprospešných prác čoraz viac aj na prácach spojených s investičnými akciami mesta, a tým nepriamo šetrí finančné prostriedky pre mesto. Ak chceme i naďalej vykonávať tieto činnosti so stabilnými zamestnancami, chceme požiadať Mestské zastupiteľstvo o možnosť navýšenia miezd pre pracovníkov v robotníckych profesiách, nakoľko im neboli upravované mzdy už viac rokov. Výška miezd na Technických službách je na náš región tak nízka, že zamestnanci odchádzajú do firiem, ktoré sú schopné vyplatiť vyššiu reálnu mzdu. Chceli by sme preto zastaviť túto lavínu, ktorá veľmi narúša stabilné fungovanie našej organizácie aspoň čiastočnou úpravou, ktorá by spolu s odvodmi znamenala sumárne navýšenie o 35 000 €.

Toto navýšenie by sa premietlo do jednotlivých programov nasledovne prostredníctvom bežnej dotácie:

Program 3.5. Údržba strojov	6 860 €
Program 5.4. Verejné osvetlenie	1 890 €
Program 6.1 Zber, vývoz a zneškod. odpadu	10 640 €
Program 7.1. Cesty	9 520 €
Program 12.1. Verejné priestranstvá	6 090 €

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta nemala k predloženému materiálu žiadne pripomienky. Navrhované rozpočtové opatrenia TSST komisia **odporúča** mestskému zastupiteľstvu **schváliť**.

### **K bodu 3.2. Návrh rozpočtových opatrení na zmenu PR m.p.o. DK Javorina Stará Turá**

Riaditeľka DK Javorina Bc. Adámková informovala o návrhu rozpočtového opatrenia schváleného programového rozpočtu DK Javorina na rok 2018. Zdôvodnila navýšenie príjmov získaných z darov a grantov o sumu 8 450 € na podprograme 11.1 Kultúrne podujatia a zároveň navýšenie rozpočtovaných výdavkov taktiež o sumu 8 450 €.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta nemala k predloženému materiálu žiadne pripomienky. Navrhované rozpočtové opatrenia DK Javorina komisia **odporúča** mestskému zastupiteľstvu **schváliť**.

### **K bodu 4 – Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2018**

Finančná komisia prerokovala stav pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2018. Mesto Stará Turá eviduje na vybraných účtoch k dátumu 30.06.2018 pohľadávky v hodnote 634 182,70 € a záväzky vo výške 59 898,84 €. Všetky záväzky mesta sú v lehote splatnosti a na rizikové pohľadávky sú vytvorené opravné položky.

V priebehu roka 2012 mesto Stará Turá odpísalo významnú časť pohľadávok, ktoré prevzalo od spoločností Lesotur a Technotur. Z celkovej sumy 84 635,59 € boli úplne odpísané pohľadávky prevzaté od spoločnosti Lesotur a čiastočne odpísané pohľadávky prevzaté od spoločnosti Technotur. Mesto Stará Turá k dátumu 30.06.2018 eviduje z tohto titulu už len prevzaté pohľadávky od spoločnosti Technotur a to vo výške 18 567,80 € (Chirana Prema, a.s.). Uvedená pohľadávka je v exekučnom vymáhaní a v minulosti účtovná jednotka vytvorila na celú sumu prevzatých pohľadávok, t.j. na sumu 84 635,59 € opravné položky.

Za rizikové pohľadávky mesto Stará Turá považuje daňové pohľadávky z rokov 2002 až 2014, ktorých celková suma na dani z nehnuteľností dosiahla sumu 81 674,43 €. Tieto pohľadávky sú voči spoločnostiam v konkurze (ORYX, a.s.; CHIRATRANS, a.s.; Végh Štefan; CHIRANA-PREMA, a.s.).

Celkový nedoplatok na poplatkoch za tuhý komunálny odpad je k 30.06.2018 v sume 100 238,48 €, z čoho suma 79 828,03 € sú poplatky za rok 2018 a z toho mnohé sú ešte v lehote splatnosti. V prehľade pohľadávok je zahrnutá aj suma nedobytných pohľadávok vedených na podsúvahovom účte, ktorých výška k 30.06.2018 je 34 010,21 €.

Stav bežných záväzkov na vybraných účtoch k 30.06.2018 dosiahol sumu 59 898,84 €, z čoho sumu 42 627,72 € tvoria záväzky z obchodného styku, sumu 466,15 € preplatky na miestnych daniach a sumu 16 804,97 € tvoria ostatné záväzky. Všetky záväzky evidované k 30.06.2018 sú v lehote splatnosti. Osobitnou kategóriou záväzkov, ktoré vyžadujú osobitný zreteľ a pre ktoré bolo potrebné v účtovníctve mesta Stará Turá zriadiť osobitnú analytickú evidenciu, sú záväzky, ktoré vznikli ako preplatky na daňovej povinnosti daňovníkom miestnych daní (daň za psa, daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva a poplatky za tuhý komunálny odpad). Preplatky na miestnych daniach, ktorých výška k 30.06.2018 dosiahla sumu 466,15 €, je možné len veľmi ťažko likvidovať. Jediná zákonná možnosť je ich vrátenie pôvodnému daňovníkovi na základe jeho žiadosti a to len v prípade, ak preplatok presiahne sumu 5,00 € za pohľadávku jednotlivo alebo dedičovi daňovníka v prípade, ak daňovník zomrel a daňový preplatok bol zahrnutý do dedičského konania. Vrátenie daňového preplatku na podnet správcu dane bez žiadosti daňovníka nie je možné. Ak zohľadníme s tým vznikajúce náklady môžeme konštatovať, že ide o neefektívnu činnosť, pri ktorej vznikajú nepomerne vyššie náklady ako je samotná suma celkových daňových preplatkov. Podrobná analýza záväzkov je uvedená v dokumente „Stav záväzkov“.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta prerokovala predložený materiál „Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2018“, zobrala ho na vedomie a tento **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 5 - Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m.p.o. Technické služby k 30.06.2017**

Komisia prerokovala stav pohľadávok a záväzkov m.p.o. Technické služby k 30.06.2018 a konštatuje, že k uvedenému dátumu Technické služby evidujú pohľadávky vo výške 36 125,35 €. Z uvedených pohľadávok bola väčšia časť uhradená v lehote splatnosti. Záväzky po lehote splatnosti ku dňu 30.6.2018 neevidujú. Z rizikových pohľadávok evidujú pohľadávku voči spoločnosti Zberné suroviny Žilina vo výške 1.765,08 €. Táto pohľadávka bola uplatnená voči správcovi reštrukturalizácie. Zatiaľ nedostali žiadne vyjadrenie.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 6 - Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov DK Javorina k 30.06.2018**

Komisia prerokovala stav pohľadávok a záväzkov m.p.o. DK Javorina k 30.06.2018 a konštatuje, že k uvedenému dátumu DK Javorina eviduje pohľadávky vo výške 5 684,43 € a záväzky vo výške 3 492,90 €. Z uvedeného suma 5 671,83 € bola za honoráre a služby spojené so Staroturianskym jarmokom; táto bola uhradená v termíne splatnosti. Pohľadávka voči VL-MEDIA v sume 12,60 za výlep plagátov v meste nebola do 30.06.2018 uhradená. Všetky záväzky boli uhradené v termíne splatnosti.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 7 – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30.06.2018 a monitorovacia správa**

Komisia prerokovala plnenie rozpočtu mesta Stará Turá k 30.06.2018 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu a konštatuje, že mesto Stará Turá k 30.06.2018 dosiahlo v bežnom rozpočte prebytok vo výške 826 368 €, v kapitálovom rozpočte schodok vo výške 73 397 € a finančné operácie zaznamenali schodok vo výške 3 742 €. Plnenie celkového rozpočtu vykazuje prebytok vo výške 749 229 €.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 8 – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. Technické služby k 30.06.2017**

Komisia prerokovala plnenie rozpočtu m.p.o. Technické služby k 30.06.2018 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu a konštatuje, že Technické služby v prvom polroku vykázali plnenie rozpočtovaných príjmov v objeme 625 553 €, čo je 39,13 % a výdavkov v objeme 599 315 €, čo je 37,49 %. Z celkových bežných výdavkov boli výdavky v objeme 471 390 € financované z rozpočtu mesta, výdavky v objeme 88 486 € boli financované z vlastných zdrojov a výdavky v objeme 438 € boli financované z účelovej dotácie prijatej z úradu práce. Celkový rozpočet m.p.o. Technické služby k 30.06.2018 vykazuje prebytok vo výške 26 238 €.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 9 – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. DK Javorina k 30.06.2018**

Finančná komisia prerokovala plnenie rozpočtu m.p.o. DK Javorina k 30.06.2018 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu a konštatuje, že DK Javorina v prvom polroku vykazuje plnenie rozpočtovaných príjmov v objeme 121 936 €, z čoho prostriedky vo výške 47 486 € sú vlastné príjmy, suma 66 000 € sú transfery mesta a 8 450 € sú ostatné granty a transfery. Plnenie výdavkov k 30.06.2018 DK Javorina vykazuje v objeme 131 446 €, z toho výdavky vo výške 9 510 € boli uhradené zo zostatku vlastných príjmov z predchádzajúceho roka.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

#### **K bodu 10 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o k 30.06.2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Komisia prerokovala plnenie hospodárskeho plánu spoločnosti Lesotur, s.r.o. a konštatuje, že k 30.06.2018 spoločnosť Lesotur vykázala výnosy v objeme 457 662 €, čo je v porovnaní s plánom na rok 2018 plnenie vo výške 54 % a náklady vykázala v objeme 394 758 €, čo je v porovnaní s plánovanou hodnotou plnenie vo výške 47 %. Hospodársky výsledok pred zdanením k 30.06.2018 dosiahol výšku 62 904 €. Spoločnosť Lesotur eviduje k polroku pohľadávky vo výške 48 757,35 €, z toho 44 092,61 € sú pohľadávky z obchodného styku, z ktorých po lehote splatnosti sú vo výške 16 531,32 €. Z uvedenej čiastky je suma 7 369,69 € k dátumu 20.07.2018 uhradená. Suma záväzkov k polroku vykazuje objem 86 590,59 €, z čoho 3 681,35 € sú dlhodobé záväzky zo sociálneho fondu a 82 909,24 € sú záväzky krátkodobé. Všetky krátkodobé záväzky vykázané k 30.06.2018 sú k 19.07.2018 uhradené.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

**K bodu 11 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s.r.o k 30.06.2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Komisia prerokovala plnenie hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR, s.r.o. a konštatuje, že k 30.06.2018 spoločnosť TECHNOTUR vykázala výnosy v objeme 1 188 964 € a náklady v objeme 1 050 021 €. Hospodársky výsledok pred zdanením k 30.06.2018 dosiahol výšku 130 558 €. Spoločnosť TECHNOTUR eviduje k polroku pohľadávky vo výške 652 238 €, z toho pohľadávky vo výške 366 960 € sú pohľadávky zo zúčtovania úhrad za byty a nebytové priestory. K pohľadávkam z obchodného styku spoločnosť TECHNOTUR vytvorila opravnú položku vo výške 6.322 €. Všetky svoje pohľadávky spoločnosť TECHNOTUR pokladá za vymožiteľné.

Suma dlhodobých záväzkov zo sociálneho fondu a odloženej daňovej povinnosti k polroku vykazuje objem 19 623 €. Stav krátkodobých záväzkov k polroku dosiahol výšku 1 159 176 €, z čoho suma 457 769 € je záväzok z prijatých preddavkov na byty a nebytové priestory a suma 604 564 € je účtovný zostatok fondu opráv a údržby bytových domov. Záväzky z obchodného styku dosiahli objem 55 442 € a ostatné záväzky voči zamestnancom, poisťovniam a podobne vykazujú sumu 41 401 €.

Komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

**K bodu 12 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR, a.s. k 30.06.2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov**

Ing. Ješko, predseda predstavenstva, informoval, že Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR, a.s. Stará Turá má zostavený rozpočet (hospodársky plán) na rok 2018, ktorý predpokladá dosiahnutie výnosov vo výške 337,6 tis. € a nákladov vo výške 365,5 tis. €, čo znamená dosiahnutie hospodárskeho výsledku v podobe straty v objeme 32,3 tis. €.

Z predkladaného výkazu ziskov a strát za 1. polrok 2018 vyplýva, že výnosová i nákladová časť sú z časového hľadiska plnené proporcionálne. Rozdiely v položke „Ostatné náklady na hospodársku činnosť“ sú spôsobené zaplatením poisťného majetku spoločnosti AQUATUR, a.s. za celý rok 2018, čo znamená, že v druhom polroku nebudú čerpané.

Z priloženého výkazu Cashflow za obdobie január až jún 2018, je zrejmé, že spoločnosť je schopná splácať svoje finančné záväzky za predpokladu, že MsZ Mesta Stará Turá schváli odklad splatenia krátkodobej finančnej výpomoci tak, ako bolo prijaté v uznesení z Riadneho valného zhromaždenia spoločnosti AQUATUR, a.s. (do 30.06.2021).

Spoločnosť nemá k 30.06.2018 nevyrovnané žiadne pohľadávky ani záväzky.

Komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

**K bodu 13 – Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o k 30.06.2016**

Finančná komisia prerokovala plnenie hospodárskeho plánu spoločnosti MŠA, s.r.o. a konštatuje, že k 30.06.2018 spoločnosť MŠA vykázala výnosy v objeme 65 275,86 € a náklady v objeme 107 620,33 €. Hospodársky výsledok pred zdanením k 30.06.2018 dosiahol stratu vo výške 42 344,47 €, na ktorej sa z veľkej časti podieľajú odpisy dlhodobého majetku.

Komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.



### **K bodu 14 – Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá**

Na základe § 5 VZN č. 4/2016 – Nar. o dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá z rozpočtu mesta predložili do 30.6.2018 žiadatelia svoje žiadosti o dotáciu písomnou formou na obdobie od 1.9.2018 do 31.8.2019. Sezóna je rozdelená na dve časti.

Kontrola žiadostí sa uskutočnila počas mesiaca júl 2018. V žiadostiach koordinátor športových dotácií spolu so zástupkyňou primátorky mesta kontroloval všetky potrebné náležitosti. Pri zistených nezrovnalostiach požiadali jednotlivých žiadateľov o doplnenie údajov. Neskôr pristúpili k bodovému hodnoteniu jednotlivých žiadateľov. Pri bodovom hodnotení sa zohľadňovali kvantitatívne a kvalitatívne ukazovatele. Na základe výpočtu bodového a percentuálneho hodnotenia boli následne rozdeľované finančné prostriedky na 1. časť sezóny 2018/2019. Na podporu športovej aktivity sa použije 80 % prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Na zvýšenie kvality športovej reprezentácie mesta sa použije 20 % prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby.

Po odporúčaní Komisie MsZ pre školstvo, kultúru, mládež a šport, Komisie MsZ pre financie, rozpočet a majetok mesta a schválení na zasadnutí zastupiteľstva by mali byť v septembri 2018 poukázané finančné prostriedky na účty žiadateľov. V januári 2019 sa podľa rovnakého bodového hodnotenia budú po schválení rozpočtu na r. 2019 rozdeľovať dotácie na 2. časť sezóny 2018/2019.

Čiastka určená na prerozdelenie v 1. časti sezóny 2018/2019 je 14 000,00 €. Na základe vyššie uvedeného boli finančné prostriedky rozdelené nasledovne:

#### **Dotácia pre klub celkom:**

Wu-shu centrum Stará Turá	2 132,20 € (žiadajú na 1. polr. 4 185,00 €)
Tenisový klub Stará Turá	520,80 € (žiadajú na 1. polr. 1 250,00 €)
Mestský kolkársky klub	1 036,00 € (žiadajú na 1. polr. 4 225,00 €)
Stolnotenisový klub Stará Turá	347,20 € (žiadajú na 1. polr. 1 000,00 €)
Mestský basketbalový klub Stará Turá	5 195,40 € (žiadajú na 1. polr. 6 000,00 €)
Strelecký klub Stará Turá	760,20 € (žiadajú na 1. polr. 2 500,00 €)
Mestský futbalový klub Stará Turá	4 008,20 € (žiadajú na 1. polr. 7 250,00 €)
<b>Spolu:</b>	<b>14 000,00 €</b>

Komisia prerokovala predložený materiál, nemala k nemu žiadne pripomienky a mestskému zastupiteľstvu ho **odporúča schváliť**.

### **K bodu 15 – Ostatné**

**Ing. Görög** – sa zaujímal o rozsah rekonštrukčných prác na budove MŠ, Hurbanova 153. Ing. Volár, prednosta úradu, informoval, že rekonštrukčné práce sú zamerané na zníženie energetickej náročnosti budovy (výmena okien, zateplenie obvodového plášťa a strechy, vykurovanie, rekuperácia, ...). Na tento účel mesto získalo finančné prostriedky z EÚ. Pani primátorka ďalej informovala o tom, že mesto bude riešiť z vlastných prostriedkov interiérové úpravy – hlavne sociálne zariadenia a podlahy tak, aby bola budova kompletne vynovená.

### **K bodu 16 – Záver**

Predseda komisie poďakoval členom komisie a hosťom za účasť a ukončil rokovanie komisie o 17:30 hod.

Zapísala: Mgr. Soňa Krištofiková, tajomníčka komisie

Za správnosť: Ing. Görög, predseda komisie

V Starej Turej 09. 08. 2018