



Mesto Stará Turá

Mestský úrad ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

zastúpené primátorom mesta PharmDr. Leopoldom Barszczom,
v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

vyhlasuje

ZÁMER

odpredať v súlade s uznesením MsZ č. 23 - XIX/2020 zo dňa 10.12.2020 nehnuteľnosť v k. ú.
Stará Turá:

- **Pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 287/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 311 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1,**
- **Najnižšia ponúkaná cena: 9 513,49 €** (všeobecná hodnota majetku mesta bola stanovená znaleckým posudkom č. 79/2020 vypracovaným znalcom Ing. Romanom Chnapkom, gen. M. R. Štefánika 366/68, 916 01 Stará Turá dňa 13.11.2020)
- účel budúceho využitia pozemku: odpredávaný pozemok záujemca využije na výstavbu polyfunkčného objektu v súlade s podmienkami uvedenými v uznesení MsZ č. 23 – XIX/2020 zo dňa 10.12.2020

Informácie o priamom predaji a podklady sú zverejnené na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta www.staratura.sk

V zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov mesto určuje lehotu na doručovanie cenových ponúk do 25.1.2021 do 12.00 hod., na adresu Mestský úrad Stará Turá, ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá v zalepenej obálke s viditeľným označením – textom:

„NEOTVÁRAŤ – priamy predaj pozemku parc. č. 287/5 v k. ú. Stará Turá“

Záujemcom **nemôže** byť osoba uvedená v § 9a ods. 6 a ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. osoba ktorá je v meste Stará Turá:

- a) primátorom
- b) poslancom mestského zastupiteľstva
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom
- d) prednostom mestského úradu
- e) zamestnancom mesta
- f) hlavným kontrolórom
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f)
- h) právnická osoba, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písmenách a) až g) to neplatí pre právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.

Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie:

- a) označenie záujemcu:
 - u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu, telefonický a e-mailový kontakt na záujemcu. Ak je navrhovateľ ženatý/vydatá a jedná sa o kúpu do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tak aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu manžela/manželky,
 - u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo spisu,
- b) označenie nehnuteľnosti – pozemku – predmetu kúpy a to číslo parcely, druh pozemku, katastrálne územie, výmeru,
- c) výšku ponúknutej ceny za celý pozemok,
- d) čestné vyhlásenie záujemcu:
 - u fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prípade ak je navrhovateľ ženatý/vydatá a jedná sa o kúpu do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manžela/manželky,
 - u právnickej osoby, že jej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 a ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- e) vyhlásenie - súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. V prípade, ak je navrhovateľ ženatý/vydatá a jedná sa o kúpu do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manžela/manželky,
- f) vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a mestské zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom (správny poplatok k návrhu na vklad)
- g) čestné vyhlásenie záujemcu (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby) o tom, že nemá záväzky voči mestu Stará Turá a príslušnému daňovému úradu,
- h) ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby).

O priamom predaji majetku mesta rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej.

V Starej Turej, 05.01.2021

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Export

Trenčiansky > Nové Mesto nad Váhom > Stará Turá > k.ú. Stará Turá

