

KOPIA EP  
22 12 138

12. MÁJ 2021



# MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

Oddelenie výstavby územného plánovania a životného prostredia

Zn.: 2591/MSUST/VYS/2462/2021

V Starej Turej dňa: 28.04.2021

Západoslovenská distribučná, a.s.

Čulenova 6

816 47 Bratislava

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ, AQUATUR, a.s., Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá, IČO: 35915749 v zastúpení Milan Kavický, Nám. Dr. A. Schweitzera 195/3, Stará Turá, spol. AQUATUR a.s. splnomocnená stavebníkom Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava podal dňa 23.02.2021 žiadosť (ev.č. 1688/2021), ktorá bola doplnená dňa 18.03.2021 o vydanie povolenia na stavbu **Stará Turá IBV Hnilíky – SO 07 VNK-zaslučkovanie TS do 22kV káblového vedenia 22 kV linky 209, SO 07.1 Distribučné rozvody NN, SO 07.2 Trafostanica typu EH6 22kV/250kVA** umiestnenej na pozemkoch p.č. E-KN 4652/21, 4702, 4703/1 v k.ú. Stará Turá, pre ktorú bolo vydané mestom Stará Turá územné rozhodnutie dňa 04.05.2020 pod č.j. 2226/2020-TS1/A20-Med.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 66 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

V zmysle § 66 stavebného zákona sa vydáva stavebné povolenie na stavbu: **Stará Turá IBV Hnilíky – SO 07 VNK-zaslučkovanie TS do 22kV káblového vedenia 22 kV linky 209, SO 07.1 Distribučné rozvody NN, SO 07.2 Trafostanica typu EH6 22kV/250kVA** umiestnenej na pozemkoch p.č. E-KN 4652/21, 4702, 4703/1 v k.ú. Stará Turá.

Stavba:

SO 07 - VNK - zaslučkovanie TS do 22 kV káblového vedenia 22 kV linky 209

Pre IBV sa vybuduje nová blokova TS EH6 (rieši SO 07.2), ktorá sa novou káblou 22kV prípojkou zaslučkuje do preloženého kábla VN linky 209. V SO 06 je riešená preložka existujúceho vzdušného vedenia VN 22kV do káblového vedenia 3x22-NA2XS(F)2Y 1x240 mm<sup>2</sup> v novej trase. Z tohto preloženého káblového vedenia linky sa vyhotoví zaslučkovanie novej blokovej TS EH6 novou káblou spojkou 2x káblom 3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240 mm<sup>2</sup>. Kábel VN linky 209 sa preruší a pomocou káblových spojok POLI 24/1x120-240-CEE-01 sa naspojkuje rovnakým káblom 3x22-NA2XS(F)2Y 1x240 mm<sup>2</sup>. Naspojované VN káble sa privedú do novej blokovej TS. Káble VN prívodu sa ukončia vo VN rozvádzači KKT novej TS T-konektormi. Káble slučky sa pripoja pomocou T-adaptérou s obmedzovačmi prepätia (podľa postupu). Trasa káblovej slučky povedie od káblových spojok k novej TS. V súbehu s VN káblami sa v celej trase nového podzemného káblového vedenia VN pripoľoží chránička HDPE 40mm (pre výhľadové zafúknuťie optického kábla).

Telefón: 032-746 1643, fax: 032-776 4276, internet.stránka: www.staratura.sk, e-mail: stavby@staratura.sk, Bankové spojenie: VÚB Nové Mesto nad Váhom, č.úctu: 20622-202/0200, IČO: 312 002, DIČ: 2020381990

Rúry HDPE 40 sa pomocou spojok HDPE naspojujú na rúru HDPE 40 uloženú v rámci preložky (ZoP/SO 06). HDPE 40 sa uložia na krajoch výkopu vedľa káblov VN. Použije sa rúra HDPE 40mm s popisom „Západoslovenská distribučná“ tmavo červená bez ozn. pášikov.

SO 07.1 - Distribučné rozvody NN

Nový káblový rozvod NNK pre predmetnú IBV sa vyhotoví dvomi káblami NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> pripojením z novej blokovej TS. Z novej TS budú zokruhované cez skrine SR číslo 1 až číslo 4. Z jednotlivých rozpojovacích a istiacich skriň SR (skrine v štandarde ZSD) sa potom pripoja jednotlivé prípojky NN pre odberné miesta (prípojky pre RD - prípojky sa budú riešiť samostatne v rámci PD odberného miesta). Celková dĺžka NN kábla je cca. 410m.

SO 07.2 - Trafostanica typu EH6 22kV/250kVA

Na vyčlenenej parcele o výmere 41,6m<sup>2</sup> z parcely č. KN-E 4652/21 sa osadí nová blokovaná TS EH6. Použije sa trafostanica zvnútra ovládaná s betónovým skeletom typu EH6. VN rozvádzač transformačnej stanice bude od výrobcu Efacec Fluofix GC v konfigurácii VNRZ KKT. V TS sa použije hermetizovaný olejový transformátor s výkonom 250kVA. NN rozvádzač (NNRZ) bude mať prívodové pole osadené hlavným deiónovým ističom s nastaviteľnou spúšťou s nastavenou na rozbežový prúd  $I_r = 344$  A, meracími transformátormi prúdu PTP s prevodom 400/5A. Vývodové pole je osadené poistkovými zvislými odpínačmi 8x do 400A + konektor pre NZ. Hlavný istič je ovládaný ručne pri zatvorených dverách trafostanice. Zbernica rozvádča NN budú dimenzované na  $I_n = 1000$ A.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch p.č. E-KN 4652/21, 4702, 4703/1 v k.ú. Stará Turá, tak ako bolo určené v územnom konaní a uvedené v územnom rozhodnutí zo dňa 04.05.2020 pod č.j. 2226/2020-TS1/A20-Med.
2. Žiadateľ zrealizuje stavbu podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmie vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pred začatím stavebných prác je žiadateľ povinný vytýčiť všetky inžinierske siete oprávnenou osobou na základe objednávky.
4. Žiadateľ je povinný pri výstavbe dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Žiadateľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia primerané § 48 až § 53 stav. zákona, upravujúce požiadavky na budovanie stavieb a príslušné technické normy (stavba je zaradená podľa § 43a ods. (3) písm. i) stavebného zákona).
6. Žiadateľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať podmienky ustanovenia § 46d stavebného zákona (stavebný denník), začatie stavebných prác stavebník písomne oznámi stav. úradu, stavebník v zmysle § 66 ods. (3) písm. j) stavebného zákona označí stavbu na stavenisku.
7. Žiadateľ pri realizácii stavby musí použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení.
8. Stavebné práce bude realizovať žiadateľ dodávateľsky, vybraným dodávateľom, ktorého oznámi stavebnému úradu v zmysle § 66 ods. (3) písm. h) stavebného zákona.

Projekt stavby vypracoval:

- BIDOR, s.r.o., Pod záhradami 14, 841 01 Bratislava – Ing. Marián Kmeť.

9. Žiadateľ je povinný dodržiavať podmienky vyjadrenia OÚ OSŽP NMnV č. OU-NM-OSZP-2021/001448-002 zo dňa 13.01.2021, OU-NM-OSZP-2020/001453-002 zo dňa 21.01.2021 (nakoľko v rámci stavebných objektov dôjde počas výkopových prác úpravách terénu kvzniku prašných emisií bude realizátor prác povinný ich v čo najväčšej miere obmedzovať, manipulačné plochy a prístupové komunikácie je potrebné udržiavať a pravidelne čistiť, v nevyhnutných prípadoch zabrániť rozprašovaniu skrúpaním vodou), OU-NM-OSZP-2020/008972-2 zo dňa 31.07.2020 a v zmysle súhlasu pre objekt SO 07.2

Trafostanica typu EH6 zn. OSZP-2021/003017-002 zo dňa 03.03.2021.

10. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OR HaZZ NMnV č. ORHZ-NM1-55-001/20214 zo dňa 28.01.2021.

11. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie spol. SPP Distribúcia a.s. č. TD/NS/0115/2021/Ga zo dňa 9.2.2021.

12. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky záväzného stanoviska MDV SR zo dňa 09.03.2020.

13. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky súhrnného stanoviska ŽSR GR odbor expertízy č. 30633/2021/O230-3 zo dňa 20.04.2021: 1/ Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadrení ŽSR OR Trnava č. 01633/2021/ORTT/SŽTS-7 zo dňa 24.03.2021, 2/ Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky, 3/ Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach zakázaný, 4/ Počas výstavby nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku, 5/ Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka, 6/ Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a p.), 7/ Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

14. Navrhovateľ predloží POV pred začatím s plánovanou výstavbou, nakoľko pred mostný objekt bude osadená značka zákazu vjazdu nákladných automobilov (podľa vyjadrenia ŽSR OR Trnava 1180.4/2019/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 23.1.2020 bod 9).

15. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie ZSDIS, a.s. zo dňa 26.01.2021 a súčasne je povinný splniť podmienky stanovené v tomto stanovisku.

16. Stavebník v zmysle §75 ods. (1) stavebného zákona zabezpečí vytyčenie stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické činnosti (autorizovaným geodetom).

17. Žiadateľ stavbu dokončí v lehote do 31.12.2023 odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Dokončenie stavby oznámi stavebnému úradu a podá návrh na jej kolaudáciu, ku ktorému pripojí doklady v zmysle § 17 ods.2) vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, certifikáty použitých stavebných materiálov, doklady o predpísaných skúškach a revíziách, doklady o splnení podmienok stavebného povolenia, geometrický plán zamerania stavby.

18. Toto rozhodnutie stratí platnosť, ak do dvoch rokov, odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Bez námietok.

#### ODÔVODNENIE:

Oznámením zo dňa 22.03.2021 zn. 2606/MSUST/VYS/2462/2021 mesto Stará Turá oznámilo začatie konania o vydanie stavebného povolenia na účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou (vyvesené na miestnej tabuli 23.03.2021-07.04.2021), a súčasne upustilo od miestneho zisťovania a ústneho konania. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia (deň doručenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky). V stanovenej lehote si nikto neuplatnil pripomienku ani námietku. Stanovisko ŽSR GR č. 30633/2021/O230-3 zo dňa 20.04.2021 bolo doručené dňa 23.04.2021 (ev.č. 7440/2021). Uplatnené požiadavky dotknutých orgánov boli zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Mesto Stará Turá na základe zhodnotenia všetkých známych skutočností, vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov zistilo, že uskutočnením zmeny stavby pred jej

dokončením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona NR SR č.583/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č.60 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, bol v sume 200,00 € (eur) zaplatený v hotovosti dňa 22.02.2021 do pokladne mesta Stará Turá.

#### POUČENIE:

Podľa § 54 ods.1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia, na meste Stará Turá, SNP č. 1/2. Toto rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PharmDr. Leopold Barszcz  
primátor

K doručeniu:

#### Stavebník:

1. AQUATUR, a.s., Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá, IČO: 35915749 v zastúpení Milan Kavický, Nám. Dr. A. Schweitzera 195/3, Stará Turá

#### Dotknuté orgány:

1. OR HaZZ, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto n/V
2. OÚ OSŽP, Hviezdoslavova 2254/36, 915 01 NMnV
3. ZE, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
4. Slovak Telekom, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
5. SPP-distribúcia, a.s, Ľ.Podjavorinskej 10, 915 83 NMnV
6. PreVaK, s.r.o., Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá
7. OÚ PLO, Hviezdoslavova 36, 915 01 NMnV
8. KPÚ, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
10. MDV SR, sekcia ŽDD, odb. DSÚ, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
11. MO SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

#### Projektant:

1. Ing. Marian Kmeť, Chalupkova 7, 811 09 Bratislava-BIDOR, s.r.o.

#### Vlastníci a spoluvlastníci susedných pozemkov a stavieb:

1. Slovenská republika - v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Radničné Námestie 8, Banská Štiavnica, PSČ 969 01
2. SR-SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15
3. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. Mesto Stará Turá, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
5. VV
6. a/a

Vyvesené dňa: 12. MÁJ 2021

Zvesené dňa: 24.5.2021

Potvrdenie Mesta Stará Turá o námietkach účastníkov konania: