



MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

Oddelenie výstavby územného plánovania a životného prostredia

KOHAEP

22 11941

Zn.: 11947/MSUST/VYS/2465/2021

V Starej Turej dňa: 28.04.2021

Západoslovenská distribučná, a.s.
Čulenova 6
816 47 Bratislava

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ, AQUATUR, a.s., Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá, IČO: 35915749 v zastúpení Milan Kavický, Nám. Dr. A. Schweitzera 195/3, Stará Turá, spol. AQUATUR a.s. splnomocnená stavebníkom Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava podal dňa 23.02.2021 žiadosť (ev.č. 1688/2021), ktorá bola doplnená dňa 18.03.2021 o vydanie povolenia na stavbu **Stará Turá IBV Hnilíky – SO 06 Preložka existujúceho nadzemného 22 kV, SO 06.1 Demontáž nadzemného vedenia VN** umiestnenej na pozemkoch p.č. E-KN 4643, 4652/21, 4702, 4703/1, 4704/1, v k.ú. Stará Turá, pre ktorú bolo vydané mestom Stará Turá územné rozhodnutie dňa 04.05.2020 pod č.j. 2226/2020-TS1/A20-Med.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 66 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

V zmysle § 66 stavebného zákona sa vydáva stavebné povolenie na stavbu: „**Stará Turá IBV Hnilíky – SO 06 Preložka existujúceho nadzemného 22 kV, SO 06.1 Demontáž nadzemného vedenia VN** umiestnenej na pozemkoch p.č. E-KN 4643, 4652/21, 4702, 4703/1, 4704/1, v k.ú. Stará Turá.

Stavba:

SO 06 - Preložka existujúceho nadzemného vedenia 22 kV do zemného kábla

Cez pozemok plánovanej výstavby IBV prechádza existujúce nadzemné vedenie (linka 209) 22kV 3 x AlFe95, ktoré je potrebné preložiť v novej trase do káblového vedenia od existujúceho ocelového mrežového podperného bodu ES-VN/1 (parc.č.4643) po nový vložený DB podperný bod ES-VN/2 (parc.č.4703/1) - číslovanie v zmysle PD. Na podperný bod ES-VN/2 sa osadí zvislý úsekový odpínač s obmedzovačmi prepätia. K ÚO sa vyhotoví uzemnenie ako dva ekvipotenciálové kruhy z vodiča FeZn 30/4mm a FeZn DI0mm doplnené uzemňovacími tyčami. Z existujúceho podperného bodu s ÚO + OP číslo ES-VN/1 sa pripojí nové káblové vedenie preložky VNV do VNK káblom 3 x22-NA2XS(F)2Y 1x240 mm² v novej trase. Nové káblové vedenie preložky sa ukončí na novo vloženom podpernom bode číslo ES-VN/2, kde sa osadia obmedzovače prepätia VN. Približná dĺžka preloženého káblového vedenia VN je 420 m. V súbehu s VN káblami sa v celej trase nového vedenia (preložky) pripoľoží chránička HDPE 0 = 40 mm (pre výhľadové zaľúknutie optického

kábla). Rúra HDPE 40 sa uloží na kraji výkopu. Použije sa rúra HDPE 40mm s popisom „Západoslovenská distribučná“ tmavo červená bez označovacích pásov. Pre identifikáciu trasy HDPE rúry je potrebné na zrealizovanú trasu rúry umiestniť identifikačné markery typ Smart Market SM1500-komplex. Markery je potrebné umiestniť v rovnej trase min. každých 50m, ďalej v lomových miestach, v koncových bodoch trasy, v miestach spojky HDPE rúra v miestach prechodu spevnenou plochou.

SO 06.1 - Demontáž nadzemného vedenia VN

Existujúce VNV vedenie Al Fe medzi ES-VN/1 a ES-VN/2 v dĺžke cca 269m sa zdemontuje vrátane podperného bodu ES- VN/2 a podperného bodu v trase VNV s GPS koordinátmi 48.783576,17.680399 na parcele č. KN-E 4702, k. ú. Stará Turá.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch p.č. E-KN 4643, 4652/21, 4702, 4703/1, 4704/1, v k.ú. Stará Turá., tak ako bolo určené v územnom konaní a uvedené v územnom rozhodnutí zo dňa 04.05.2020 pod č.j. 2226/2020-TS1/A20-Med.
 2. Žiadateľ zrealizuje stavbu podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmie vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
 3. Pred začatím stavebných prác je žiadateľ povinný vytýčiť všetky inžinierske siete oprávnenou osobou na základe objednávky.
 4. Žiadateľ je povinný pri výstavbe dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
 5. Žiadateľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia primerané § 48 až § 53 stav. zákona, upravujúce požiadavky na budovanie stavieb a príslušné technické normy (stavba je zaradená podľa § 43a ods. (3) písm. i) stavebného zákona).
 6. Žiadateľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať podmienky ustanovenia § 46d stavebného zákona (stavebný denník), začatie stavebných prác stavebník písomne oznámi stav. úradu, stavebník v zmysle § 66 ods. (3) písm. j) stavebného zákona označí stavbu na stavenisku.
 7. Žiadateľ pri realizácii stavby musí použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení.
 8. Stavebné práce bude realizovať žiadateľ dodávateľsky, vybraným dodávateľom, ktorého oznámi stavebnému úradu v zmysle § 66 ods. (3) písm. h) stavebného zákona.
- Projekt stavby vypracoval:
- BÍDOR, s.r.o., Pod záhradami 14, 841 01 Bratislava – Ing. Marián Kmeť.
9. Žiadateľ je povinný dodržiavať podmienky vyjadrenia OÚ OSŽP NMnV č. OU-NM-OSZP-2021/001448-002 zo dňa 13.01.2021, OU-NM-OSZP-2020/001453-002 zo dňa 21.01.2021 (nakoľko v rámci stavebných objektov dôjde počas výkopových prác úpravách terénu k vzniku prašných emisií bude realizátor prác povinný ich v čo najväčšej miere obmedzovať, manipulačné plochy a prístupové komunikácie je potrebné udržiavať a pravidelne čistiť, v nevyhnutných prípadoch zabrániť rozprašovaniu skrúpaním vodou), OU-NM-OSZP-2020/008972-2 zo dňa 31.07.2020
 10. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OR HaZZ NMnV č. ORHZ-NM1-55-001/20214 zo dňa 28.01.2021.
 11. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie spol. SPP Distribúcia a.s. č. TD/NS/0115/2021/Ga zo dňa 9.2.2021.
 12. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky záväzného stanoviska MDV SR zo dňa 09.03.2020.
 13. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky súhrnného stanoviska ŽSR GR odbor expertízy č. 30633/2021/O230-3 zo dňa 20.04.2021: 1/ Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadrení ŽSR OR Trnava č. 01633/2021/ORTT/SŽTS-7 zo dňa 24.03.2021, 2/ Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky, 3/ Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach zakázaný, 4/ Počas

výstavby nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku,
5/ Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka, 6/ Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a p.), 7/ Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

14. Navrhovateľ predloží POV pred začatím s plánovanou výstavbou, nakoľko pred mostný objekt bude osadená značka zákazu vjazdu nákladných automobilov (podľa vyjadrenia ŽSR OR Trnava 1180.4/2019/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 23.1.2020 bod 9).

15. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie ZSDIS, a.s. zo dňa 26.01.2021 a súčasne je povinný splniť podmienky stanovené v tomto stanovisku.

16. Stavebník v zmysle §75 ods. (1) stavebného zákona zabezpečí vytýčenie stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické činnosti (autorizovaným geodetom).

17. Žiadateľ stavbu dokončí v lehote do 31.12.2023 odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Dokončenie stavby oznámi stavebnému úradu a podá návrh na jej kolaudáciu, ku ktorému pripojí doklady v zmysle § 17 ods.2) vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, certifikáty použitých stavebných materiálov, doklady o predpísaných skúškach a revíziách, doklady o splnení podmienok stavebného povolenia, geometrický plán zamerania stavby.

18. Toto rozhodnutie stratí platnosť, ak do dvoch rokov, odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Bez námietok.

ODÔVODNENIE:

Oznámením zo dňa 22.03.2021 zn. 2591/MSUST/VYS/2465/2021 mesto Stará Turá oznámilo začatie konania o vydanie stavebného povolenia na účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou (vyvesené na miestnej tabuli 23.03.2021-07.04.2021), a súčasne upustilo od miestneho zisťovania a ústneho konania. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia (deň doručenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky). V stanovenej lehote si nikto neuplatnil pripomienku ani námietku. Stanovisko ŽSR GR č. 30633/2021/O230-3 zo dňa 20.04.2021 bolo doručené dňa 23.04.2021 (ev.č. 7440/2021). Uplatnené požiadavky dotknutých orgánov boli zohľadnené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Mesto Stará Turá na základe zhodnotenia všetkých známych skutočností, vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov zistilo, že uskutočnením zmeny stavby pred jej dokončením nie sú ohrozené záujmy spoločností, ani neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona NR SR č.583/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č.60 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, bol v sume 100,00 € (eur) zaplatený v hotovosti dňa 22.02.2021 do pokladne mesta Stará Turá.

POUČENIE:

Podľa § 54 ods.1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie, v lehote do 15 dní odo dňa

Telefón: 032-746 1643, fax: 032-776 4276, internet.stránka: www.staratura.sk, e-mail: stavby@staratura.sk, Bankové spojenie: VÚB Nové Mesto nad Váhom, č.účtu: 20622-202/0200, IČO: 312 002, DIČ: 2020381990

doručenia, na meste Stará Turá, SNP č. 1/2. Toto rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor

K doručeniu:

Stavebník:

1. AQUATUR, a.s., Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá, IČO: 35915749 v zastúpení Milan Kavický, Nám. Dr. A. Schweitzera 195/3, Stará Turá

Dotknuté orgány:

1. OR HaZZ, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto n/V
2. OÚ OSŽP, Hviezdoslavova 2254/36, 915 01 NMnV
3. ZE, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
4. Slovak Telekom, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
5. SPP-distribúcia, a.s., Ľ.Podjavorinskej 10, 915 83 NMnV
6. PreVaK, s.r.o., Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá
7. OÚ PLO, Hviezdoslavova 36, 915 01 NMnV
8. KPÚ, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
10. MDV SR, sekcia ŽDD, odb. DSÚ, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
11. MO SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Projektant:

1. Ing. Marian Kmeť, Chalupkova 7, 811 09 Bratislava-BIDOR, s.r.o.

Vlastníci a spoluvlastníci susedných pozemkov a stavieb:

1. Slovenská republika - v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Radničné Námestie 8, Banská Štiavnica, PSČ 969 01
2. SR-SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15
3. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. Mesto Stará Turá, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
5. VV
6. a/a

0 5. MÁJ 2021

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa: 20. 5. 2021

Potvrdenie Mesta Stará Turá o námietkach účastníkov konania: