

# Obec Poriadie

č.j.: SOÚ 25,R/2023 Por.

Poriadie dňa 20.07.2023

## Stavebné povolenie

Stavebník : **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,  
IČO : 36 361 518**

v zastúpení : **Ventana, s.r.o., Jablonská 7, Myjava 907 01, IČO : 50 703 587**

podal dňa 17.03.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu " SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK ", SO.01.1 – demontáž NN distribučnej siete, SO.01.2 – VN prípojka, SO.01.3 – kiosková trafostanica, SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete v katastrálnom území Rudník, Poriadie a Stará Turá, na umiestnenie, ktorej bolo vydané obcou Poriadie územné rozhodnutie dňa 10.06.2022 pod č.j.: SOÚ 9,R/2022 Por. (SOU 98/2021), ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.7.2022.

Obec Poriadie ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 v spojení § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila a prerokovala žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a takto rozhodla :  
líniová stavba

### " SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK "

SO.01.1 – demontáž NN distribučnej siete

SO.01.2 – VN prípojka

SO.01.3 – kiosková trafostanica

SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete

### druh a účel stavby :

inžinierska stavba podľa § 43a ods. 3. písm. i) stavebného zákona - SO.01.2 – VN prípojka, SO.01.3 – kiosková trafostanica, SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete,

v katastrálnom území **Rudník, Poriadie a Stará Turá,**

Popis umiestnenia stavby :

SO.01.1 – demontáž NN distribučnej siete: Pôvodná vzdušná vodičová NN distribučná sieť od existujúcej TS0044-001 (umiestnená na pozemku p.č. KNE 26256/2 - (KNC 26250/1) v k.ú. Rudník) na poľnohospodárskom dvore až po podperný bod JB č. 224 (umiestnený na pozemku p.č. KNC 26201/3 v k.ú. Poriadie), v prevedení 4 x AIFe6 70RE, dl. 375m vedená na pod. bodoch JB a DB sa celá zdemontuje bez náhrady až na už spomenutý pod. bod JB č. 224, ktorý sa opätovne osadí už ako nový pod. bod JB - 10,5/10, pričom ponechané vodiče sa opätovne ukotvia už na nový pod. bod na koncové kotevné NN príložky. Celkom pôjde o 10ks pod. bodov DB a JB.

Podobne sa demontuje, bez náhrady, celý prepoj medzi pôvodnými pod. bodmi JB č. 243 (umiestnený na pozemku p.č. KNE 15977 - (KNC 15983/1) v k.ú. Stará Turá) a Ap č. 20 (umiestnený na pozemku p.č. KNE 26825 - (KNC 26800/1) v k.ú. Poriadie), typ 4 x AIFe6 24RE, v dl. 845m, pričom, pôjde celkom o 19ks pod. bodov Ap a Jp.

Demontuje sa aj existujúca vzdušná vodičová sieť na pôvodných drevených pod. bodoch Ap, Jp, odbočka z pôvodného JB č. 234 (umiestnený na pozemku p.č. KNE 26495 - (KNC 26590/1) v k.ú. Poriadie), 4 x AIFe6 25RE, dl. cca 110, pričom sa podperné body vymenia za nové JB aj s novým vrcholovým vedením.

SO.01.2 – VN prípojka: Predmetom stavebného objektu je výstavba novej VN prípojky pre novú transformačnú stanicu. Na existujúci pod. bod JB linky VN1032 (umiestnený na pozemku p.č. KNE 26440 - (KNC 26423/1) v k.ú. Rudník) sa osadí nový ÚO 114/1032 so zvislou montážou pod vodiče, z ktorého bude možné vypínať navrhovanú VN prípojku pre novú TS<sub>0044-014</sub>. Navrhovaná káblková prípojka z ÚO 112/1032 do novej TS<sub>0044-014</sub> bude realizovaná ako zemná káblková, typ 3 x NA2XS2Y 240RM, dl. cca 400m. Trasa navrhovanej VN káblovej prípojky bude vedená od pod. bod JB linky VN1032 k navrhovanej kioskovej TS<sub>0044-014</sub>. VN prípojka bude vedená v zeleni cez pozemky p.č. KNE 26440 - (KNC 26423/1), KNC 26442/1 v k.ú. Rudník; KNC 26442, KNC 26453/1, KNC 26453/2 v k.ú. Poriadie, ktorá je vedená súbežne s cestou č. III/1211 a následne prekríži miestnu komunikáciu cez pozemok p.č. KNC 26201/2 s ukončením v novej distribučnej kioskovej transformačnej stanici TS<sub>0044-014</sub> (umiestnenej na pozemku p.č. KNC 26453/10 v k.ú. Poriadie). Zároveň sa umiestni chránička pre optiku typ HDPE 40 mm dĺžky 400 m.

SO.01.3 – kiosková trafostanica: Navrhovaná distribučná transformačná stanica TS<sub>0044-014</sub> bude v kioskovom prevedení od fy. Elektro Haramia s.r.o. Ide o kioskovú typovú TS, typ EH6 s vnútorným ovládaním. TS<sub>0044-014</sub> bude umiestnená na pozemku p.č. KNC 26453/10 v k.ú. Poriadie na okraji prístupovej komunikácie, s trvalým prístupom s možnosťou bezproblémového vyvedenia výkonu prostredníctvom nových zemných NN káblov do existujúcej záhradkovej osady.

SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete: Z navrhovanej TS<sub>0044-014</sub>, z nového 8 vývodového RH, budú v tejto 1. etape vyvedené 2ks zemných NN káblových vývodov.

1. vývod bude realizovaný ako zemný káblový NAYY - J 4 x 240SM, celkovej dl. cca 180m slučkovaný po navrhovaných pilierových rozpojovacie prípojkových skriniah SR4 s označených postupne ako SR44.32, SR44.33 a SR44.34 (umiestnené na pozemkoch p.č. KNC 26191, KNC 26191/2, KNC 26102/5).

2. vývod bude realizovaný opäť ako zemný káblový s pripojením do novej vonkajšej rozvodnej a istiacej skrine VRIS2/200k, ktorá sa osadí na nový pod. bod JB č. 227 (umiestnený na pozemku p.č. KNC 26453/2 v k.ú. Poriadie). Ide o pôvodný bet. podperný bod, ktorý sa vymení za nový s vyššou dimenziou 10,5/10 na pôvodnom mieste, pričom pôvodné vodičové vzdušné vedenie AIFe6 sa iba „previaže“ na nový JB - 10,5/10.

sa podľa § 66 stavebného zákona

### **p o v o ľ u j e.**

1. Stavba bude realizovaná presne podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhl.č. 147/2013 Z.z..

3. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytyčenie všetkých

jestvujúcich inžinierskych sietí.

4. Stavba bude ukončená do **3 rokov** od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

5. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky.

V zmysle § 62 ods.1 písm. d) stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.

6. Stavebník v zmysle § 75 stavebného zákona musí zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

7. Stavebník v zmysle § 75a ods. 4 stavebného zákona predloží doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

8. Stavba " SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK " pozostáva z nasledujúcich stavebných objektov :

SO.01.1 – demontáž NN distribučnej siete

SO.01.2 – VN prípojka

SO.01.3 – kiosková trafostanica

SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete

9. Technické údaje stavby :

**SO.01.1 – demontáž NN distribučnej siete :**

Pôvodná vzdušná vodičová NN distribučná sieť od existujúcej TS0044-001 na poľnohospodárskom dvore až po podperný bod JB č. 224, v prevedení 4 x AIFe6 70RE, dl. 375m vedená na pod. bodoch JB a DB sa celá zdemontuje bez náhrady až na už spomenutý pod. bod JB č. 224, ktorý sa opätovne osadí už ako nový pod. bod JB - 10,5/10, pričom ponechané vodiče sa opätovne ukotvia už na nový pod. bod na koncové kotevné NN príložky. Celkom pôjde o 10ks pod. bodov DB a JB.

Podobne sa demontuje, bez náhrady, celý prepoj medzi pôvodnými pod. bodmi JB č. 243 a Ap č. 20, typ 4 x AIFe6 24RE, v dl. 845m, pričom, pôjde celkom o 19ks pod. bodov Ap a Jp.

Demontuje sa aj existujúca vzdušná vodičová sieť na pôvodných drevených pod. bodoch Ap, Jp, odbočka z pôvodného JB č. 234, 4 x AIFe6 25RE, dl. cca 110, pričom sa podperné body vymenia za nové JB aj s novým vrcholovým vedením.

**Demontáž NN distribučnej siete :**

NN vzdušná sieť	4xAIFe6 25RE	<b>845 + 110 m</b>
	4xAIFe6 70RE	<b>375 m</b>
Podperný bod NN dis. siete	betónový JB, DB	<b>10 + 1 m</b>
	drevený Ap, Jp	<b>19 + 3 m</b>
Rozpojovacia skriňa	VRIS1/200	<b>1 ks</b>

**SO.01.2 – VN prípojka :**

Predmetom stavebného objektu je výstavba novej VN prípojky pre novú

transformačnú stanicu. Na existujúci pod. bod JB linky VN1032 sa osadí nový ÚO 114/1032 so zvislou montážou pod vodiče, z ktorého bude možné vypínať navrhovanú VN prípojku pre novú TS0044-014. Navrhovaná káblová prípojka z ÚO 112/1032 do novej TS0044-014 bude realizovaná ako zemná káblová, typ 3 x NA2XS2Y 240RM, dl. cca 400m.

Prechod navrhovaného prípojkového VN kábla z odbočného podperného bodu JB do káblovej ryhy bude realizovaný uloženým uvedeného zvodového VN kábla do ocelevej chráničky ukotvanej zvisle po pod. bode s presahom do káblovej ryhy, typ  $\varnothing 159/4,5$ mm dl. 4,5m, pričom nad úroveň terénu bude táto presahovať min. 4m.

Trasa navrhovanej VN káblovej prípojky a teda aj výkopu káblovej ryhy bude vedená od pôvodného odbočného pod. bodu JB k navrhovanej kioskovej TS0044-014 podľa výkresu č. 2 - EE.

#### Údaje o projektovaných kapacitách :

- VN káblová prípojka - 3 x NFA2XS2Y 240 RM	390 m + 10 m
- Nový ÚO - SEZ Krompachy, typ UVEI 25/400 PPN KO + OP	1 ks
- Chránička pre optiku - typ HDPE 40mm	400 m

#### Napät'ová sústava :

- VN - 3 F, 22 000 V, AC, 50 Hz, IT

Predmetné ochranné pásma sú definované podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. nasledovne:

ods. 7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

podľa písm. a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

#### **SO.01.3 – kiosková trafostanica :**

Navrhovaná distribučná transformačná stanica TS0044-014 bude v kioskovom prevedení od fy. Elektro Haramia s.r.o. Ide o kioskovú typovú TS, typ EH6 s vnútorným ovládaním. Uvedená TS0044-014 bude osadená do základovej jamy hĺbky 830mm, dno sa vyloží 200mm lôžkom zhutneného vodorovne upraveného kameňa, na ktorý sa následne uloží základová vaňa navrhovanej TS0044-014, typ EH6.

Navrhovaná TS0044-014 bude obsahovať uložený VN rozvádzač od fy. SIEMENS, typ 8DHJ v zapojení - KT - s jedným prívodom od VN1032 a jedným poistkovým vývodom na Tr spolu s navrhovaným 8 - vývodovým NN rozvádzačom v spoločnej VN / NN rozvodni TS0044-014. V samostatnej časti bude osadený navrhovaný olejový transformátor TOHn 338/22, 250kVA, 22/0,4kV so stratami AoCk.

Prívod zVN1032 aj nové vývody NN na existujúcu distribučnú sieť aj do navrhovanej ZO budú realizované ako káblové cez osadenú vaňu kiosku TS0044-014, ktorá slúži zároveň ako káblový priestor pre TS. Okolo skeletu TS0044-014 sa vybuduje nová uzemňovacia sústava

#### **Transformačná stanica TS0044-014 :**

• nová kiosková TS	EH6 s výzbrojou	1 ks
• trafo olejové, AoCk	TOHn 338/22, 250kVA, 22/0,4kV, 50Hz, A0Ck	1 ks
• VN rozvádzač	SIEMENS, 8DHJ, KT	2 mod.

• NN rozvádzač	RH, 1 x 630A, z 8 vývodmi	1 ks
• Skriňa centr, merania	USM pre 1 x ET	1 ks
• Bleskozvod a uzemnenie	páska FeZn 30x4mm	95 m

Predmetné ochranné pásma sú definované podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. nasledovne:

ods. (9) Ochranné pásmo elektrickej stanice :

písm. c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

#### **SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete:**

Z navrhovanej TS0044-014, z nového 8 vývodového RH, budú v tejto 1. etape vyvedené 2ks zemných NN káblových vývodov.

1. vývod bude realizovaný ako zemný káblový NAYY - J 4 x 240SM, celkovej dl. cca 180m slučkovaný po navrhovaných pilierových rozpojovacie prípojkových skriniah SR4 s označených postupne ako SR44.32, SR44.33 a SR44.34.

2. vývod bude realizovaný opäť ako zemný káblový s pripojením do novej vonkajšej rozvodnej a istiacej skrine VRIS2/200k, ktorá sa osadí na nový pod. bod JB č. 227. Ide o pôvodný bet. podperný bod, ktorý sa vymení za nový s vyššou dimenziou 10,5/10 na pôvodnom mieste, pričom pôvodné vodičové vzdušné vedenie AIFe6 sa iba „previaže“ na nový JB - 10,5/10.

Pôvodné vzdušné vývody sa na uvedenom pod. bode č. 227 už z novej VRIS2/200k pripoja ako samostatne istená vývody.

Pôvodný bet. pod. bod JB č. 224 sa demontuje a vymení sa nový, opäť betónový typ JB - 10,5/10, pričom demontované vodiče 4 x AIFe6 70RM, dl. cca 27m sa opätovne, cez nové koncové kotevné prílohy, ukotvia na vrcholovú konzolu JB č.224.

Podobne sa, po demontáži celej prípojky, pod. body Ap a Jp č. 235, 236 a 237 s pôvodným ukotvením na JB - 234. Namiesto pôvodných pod. bodov Ap a Jp sa osadia nové pod. body JB - 10,5/6 na ktoré sa osadí nový vodič NN vzdušnej siete, typ NFA 2x4x50-RM, dl. cca 110 m.

Na podpernom bode č. 227, miesta vyvedenia prípojkového zemného NN kábla z novej TS0044-014 a na koncovom pod. bode č. 224 sa na prúdovom spoji každého fázového vodiča NN vzdušnej dis. siete namontujú NN zvodiče prepätia LVA 280NA s pripojením na uzemnenie, ktoré musí byť pre každú skriňu VRIS realizované.

Navrhované rozpojovacie skrine SRx.y budú v pilierovom plastovom prevedení z výrobného programu fy. HASMA. Osadené budú zvislými lištovými odpínačmi typ M02 pre pripojenie káblov rozvodnej NN siete.

Vodič PEN v navrhovaných rozpojovacích skriniah SR a VRIS sa uzemia pripojením na navrhované uzemnenie v podobe zemnej pásky FeZn 30x4mm vedené vo výkope káblových rýh v dl. 15m na jednu skriňu. Pre vylepšenie uzemnenia na 5Ω pri koncových skriniah PRIS sa osadia navyše aj 2ks zemniacich tyčí ZT1d ø28/2000mm.

#### **Údaje o projektovaných kapacitách :**

- Opätovná montáž - vodič 4 x AIFe6 70RM	27 m
- Nová NN distribučná sieť - vzdušná vodičová NFA2x4x50	110 m
kábel NAYY – J 4 x 240SM	60 + 65 + 55 + 25 m
podperný bod JB – 10,5/10	2 ks

	podperný bod JB – 10,5/6	3 ks
- Rozpojovacia skriňa	SR4 – 400A	3 ks
	VRIS2/200k	1 ks
- NN zvodič prepätia	LVA 280NA	3 sada
- Chránička pre optiku	typ HDPE 40mm	180 m
- Uzemnenie skriň NN	Zemná páska FeZn 30x4mm – 15 m	4 m

Napät'ová sústava :

- NN - 3 F + PEN, 230/400V, AC, 50 Hz, TN-C-S

Predmetné ochranné pásma sú definované podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. nasledovne:

ods. 7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

písm. a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

10. Stavebník podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámi stavebnému úradu začatie stavby.

11. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia technických noriem.

12. Stavebník je povinný počas stavebných prác na stavbe zabezpečiť bezpečný prístup k nehnuteľnostiam.

13. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

14. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

15. Stavbyvedúci musí viesť o stavbe dokumentáciu vedenia stavby - stavebný denník.

16. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

17. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením.

18. Stavenisko musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce.

19. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu.

20. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných

predpisov.

21. Stavebník je povinný dbať o to, aby neznečisťoval miestne komunikácie nad prípustnú mieru.

22. Stavebník je povinný, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť; po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

23. Po ukončení stavby podá stavebník v zmysle § 79 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

24. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

**Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadrenie zo dňa 08.09.2021 pod č. OU-MY-OSZP-2021/001028-002 :**

S umiestnením a povolením stavby „SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK“ podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Pred kolaudáciou stavby stavebník vydokladuje tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii stavby, a to evidenčným listom odpadu, vážnymi lístkami, faktúrami, príjmovými dokladmi v súlade s týmto vyjadrením.
- Pred kolaudáciou stavebník požiada o vydanie vyjadrenia k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.  
Súčasne upozorňujeme na plnenie povinností vyplývajúcich z platnej legislatívy na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva, a to najmä:
  - plnenie povinností držiteľa odpadov podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, a to najmä správne zaradiť odpad podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom stavebného odpadu je stavebník, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú;
  - zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
    - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
    - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie, odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
    - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
    - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie;
  - na nakladanie s odpadmi kategórie O potrebuje mať dodávateľ stavby registráciu podľa § 98 zákona o odpadoch vydanú orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v sídle stavebnej firmy;

- ak bude pôvodca odpadu, držiteľ odpadu alebo vlastník pozemku vykonávať akúkoľvek činnosť podliehajúcu udeleniu súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. a) – x) zákona o odpadoch, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu – napr.:
  - v prípade skladovania výkopovej zeminy (dočasné uloženie odpadu) mimo staveniska pred jej využitím na zásypové práce, terénne úpravy a iné práce súvisiace s výstavbou v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miesto vzniku výkopovej zeminy je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu.
- Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie

**Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko zo dňa 26.05.2023 pod č.: OU-MY-OSZP-2023/000519-003 :**

Realizáciou stavby „SA\_Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK“ sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a z tohto dôvodu v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. určujeme nasledovné podmienky vykonávania činnosti na odvrátenie nepriaznivých účinkov stavebnej činnosti potrebné na zabezpečenie záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré požadujeme zahrnúť do povoľujúceho rozhodnutia stavby:

1. Každý je pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny bezodkladne a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

2. Každý, kto vykonáva činnosť, v súvislosti s ktorou môže dôjsť k úniku invázných nepôvodných druhov uvedených v národnom zozname do životného prostredia alebo šíreniu týchto invázných druhov v životnom prostredí, je povinný prijať opatrenia na zamedzenie takéhoto úniku alebo šírenia.

3. Vlastník alebo správca pozemku sú povinní za podmienok a spôsobom ustanoveným v Prílohe č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v tejto prílohe a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu; ak je pozemok v užívaní inej osoby, ako je vlastník alebo správca, tieto povinnosti má užívateľ pozemku.

4. Stavebník zabezpečí počas realizácie stavby

4.1. ochranu zachovaných drevín rastúcich mimo lesa na stavebnom pozemku a s ním susediacom pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie :

a) zmenu trasy výkopov mimo chráneného koreňového priestoru drevín, ktoré dendrologický posudok označil ako ležiace priamo v trase, ohrozené, ak nie je možné realizovať bezvýkopovú technológiu podtláčaním koreňových sústav – dreviny č. 30 a 34, 21, 32, 35, 14, 16, 22-24, 36-38,

b) ochranu koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2,5 m od kmeňa – chránený koreňový priestor,

c) v prípade výkopov v chránenom koreňovom priestore – 2,5 m od päta kmeňa dreviny - tieto realizovať bezvýkopovou technológiou pretláčaním/podtláčaním v hĺbke 1,5 - 2 m



- d) v prípade výkopov v chránenom koreňovom priestore vo vzdialenosti väčšej ako 2,5 m od päty kmeňa dreveniny tieto realizovať v ručne, korene rezať a ošetriť,
- e) ochranu obnaženej koreňovej sústavy pred stratou vody a teplotnými extrémami, korene s priemerom nad 50 mm zachovať bez poškodenia a chrániť pred stratou vody, minimalizovať dobu otvorenia výkopu,
- f) ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením alebo prenosným zastabilizovaným oplatením do výšky min 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,
- g) ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov,
- h) v prípade poškodenia dreveniny zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie,
- i) v závislosti od straty koreňov ukotviť dreveninu prípadne odborne vykonať vyrovnávací rez koruny,

#### 4.2. opatrenia na ochranu chránených druhov živočíchov

- a) realizácia trasy v porastoch drevín rastúcich mimo lesa stavby mimo hniezdneho obdobia vtákov (17. február – 30. august),
- b) výkop ryhy pre uloženie kábla bude zabezpečený voči prístupu živočíchov, pre ktoré môže byť fungovať ako zemná pasca,

#### 4.3. opatrenia na ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov

- a) na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez obsahu invázných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov,
- b) na uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, teda úpravu nezastavanej a zastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy rastlín; v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie,
- c) v prípade výskytu invázných rastlín na dotknutých pozemkoch tieto navrhovateľ odstráni v súlade s § 3 ods. a 2 z. č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Prílohou č. 2 vyhlášky MZP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov,

#### 4.4. opatrenia na odstraňovanie nepôvodných invázných druhov rastlín po ukončení stavby

- a) monitoring výskytu invázných druhov rastlín v priebehu dvoch vegetačných sezón a zaslanie jeho výsledku konajúcemu orgánu ochrany prírody a krajiny,
- b) zabezpečenie trvalého odstránenia invázných rastlín resp. zamedzenie ich šírenia v súlade § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 150/2019 Z. z. a vyhláškou MZP SR č. 450/2019 Z. z.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vyjadruje týmto súhlas s návrhom projektovej dokumentácie „SA\_Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK“, iba za podmienky dodržania vyššie uvedených povinností vyplývajúcich z platných právnych predpisov na úseku ochrany prírody a krajiny.

#### Upozornenie:

Podľa § 3 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov “Každý, kto vykonáva činnosť, v súvislosti s ktorou môže dôjsť k úniku invázných nepôvodných druhov uvedených v národnom zozname alebo zozname Európskej únie do životného prostredia alebo šíreniu týchto invázných druhov v životnom prostredí, je povinný prijať opatrenia na zamedzenie

takéhoto úniku alebo šírenia. Vlastník alebo správca pozemku sú povinní za podmienok a spôsobom , ktoré ustanoví ministerstvo vykonávacím predpisom, odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo zozname Európskej únie ... a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu; ak je pozemok v užívaní inej osoby, ako je vlastník alebo správca, tieto povinnosti má užívateľ pozemku“.

Podľa § 103 ods. 5 zákona orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie vo veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa zákona vyžadujú.

Podľa § 103 ods. 6 orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu, projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa zákona vyžadujú.

**Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, vyjadrenie zo dňa 13.09.2021 pod č. OU-MY-OSZP-2021/001058-002 :**

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je možné predkladanú stavbu uskutočniť za nasledovných podmienok:

1. Žiadateľ k vydaniu stavebného povolenia na stavbu: SA – Poriadie Durcovia 50M – VNK, TS, NNK predloží príslušnému stavebnému úradu súhlas Okresného úradu Myjava, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona (bližší popis transformátora).

**Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy, súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona na uskutočnenie stavby „SA – Poriadie Durcovia 50M – VNK, TS, NNK, SO.01.3 – kiosková trafostanica“ zo dňa 02.05.2023 pod č. OU-MY-OSZP-2023/000538-002 :**

Súhlas udeľuje úsek štátnej vodnej správy za nasledovných podmienok:

1. Stavebník je povinný urobiť počas výstavby a prevádzky potrebné opatrenia, tak aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
2. Prevádzka transformačnej stanice musí byť zabezpečená zamestnancami oboznámenými s osobitnými predpismi, bezpečnostnými predpismi a s podmienkami určenými na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami z hľadiska ochrany vôd.
3. Žiadateľ musí pravidelne vykonávať kontrolu transformačnej stanice, skúšky tesnosti, pravidelne vykonávať údržbu a opravu v zmysle platných právnych predpisov na úseku ochrany vôd.

**Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, vyjadrenie zo dňa 23.08.2021 pod č. OU-MY-OSZP-2021/000993-002:**

- počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu,
- dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania,

- pri skladovaní a skládkovaní prašných materiálov je potrebné vykonať opatrenia, ako napríklad zakryť povrch skladovaných a skládkovaných prašných materiálov, udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu u skladnených prašných materiálov.

### **Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 01.06.2023 pod zn. CD 18650/2023 :**

1. VN prípojku pre navrhovanú kioskovú TS, riešenú jedným vn káblovým prívodom z vn vedenia č. 1032 cez nový úsekový odpínač číslo 114/1032 . Nové vn káblové vedenie bude káblom typu NA2XS2Y 3x1x240mm<sup>2</sup> o celkovej dĺžke 400m.
2. Novú transformačnú stanicu kioskového typu EH6 s vnútorným ovládaním, s transformátorom 250 kVA. VN rozvádzač bude zapuzdrený na báze SF6, s jedným odpínačom pre vn prívod a jedným poľom s odpínačom s vn poistkami, pre vývody na transformátor. NN rozvádzače bude v skriňovom prevedení s 8-mi vývodmi vyzbrojenými poistkovými odpínačmi.
3. Z navrhovanej transformačnej stanice bude pre napojenie IBV 2 nn káblový vývod, ktorý bude napájať 3 skrine SR (44-32,44-33,44-34). Nový nn káblový rozvod bude káblom typu NAYY-J 4x240mm<sup>2</sup> o celkovej dĺžke 180m. Pripojenie na jestvujúce NN vedenie káblom NAYY-J4x240 na p.b. 227 cez novú skriňu VRIS číslo 44-31. Podperný bod sa vymení za 10,5/10 na pôvodnom mieste. Vymenia sa podperné body 234 až 237, holý vodič AlFe 4x42 sa vymení za NFA2X4x50.
4. Uloženie vn a nn káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 1050,33 2000- 5-52 a 73 6005. Káble ukladať do definitívne vybudovaných trás rozvodu. Káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí požadujeme uložiť do káblových chráničiek - korungované rúry FXKV o200 pre vn káble a korungované rúry FXKV ol 60 pre nn káble. Vrchnú hranu uloženia káblov pod spevnenými plochami a komunikáciami požadujeme v hĺbke 1000 mm. Požadujeme doložiť rezy uloženia kábla v celej dĺžke navrhovanej trasy vrátane koordinačných rezov pri križovaní s podzemnými inžinierskymi sieťami.
5. Deliacim miestom medzi zariadením distribučnej sústavy a prípojným zariadením žiadateľ a budú poistkové spodky v rozpojovacích skrinách SR.
6. Merania spotreby elektrickej energie (*fakturačné merania*) jednotlivých odberateľov budú v elektromerových rozvádzačoch umiestnených na miestach prístupných pracovníkom ZSDIS z verejného priestranstva.
7. Zároveň upozorňujeme na povinnosť majiteľa nehnuteľnosti na zabezpečenie prístupu pracovníkov energetiky k elektroenergetickým zariadeniam nachádzajúcim sa alebo prechádzajúcimi cez pozemok za účelom opravy a revízií týchto zariadení.
8. Majetkovo-právne vysporiadanie a prevádzkovanie novonavrhovaných zariadení je riešené Zmluvou o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.
9. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie ( oboznámenie ) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení
10. V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.
11. Napojenie na 22 kV sieť energetiky musí byť zrealizované materiálmi a dodávkami, ktoré

sú schválené a zavedené v používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Zoznam materiálov schválených pre používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s. sa nachádza na webovej stránke [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk).

12. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe, je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s, RSS Západ. Objednávku adresujte na p. Pschotner tel.. +421-(0)34-695 3656, email: [jan.pschotner@zsdis.sk](mailto:jan.pschotner@zsdis.sk)

13. Zemné práce-pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenskej distribučnej, a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

14. Pri prácach na zariadeniach patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s požiadať pracovníkov Tímu správy energ. zariadení Západ-Tmava o technický dozor

15. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

16. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na dobu 12 mesiacov.

### **BVS a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 13.09.2021 pod č. 42513/2021/BK :**

K umiestneniu a k stavbe: „SA – Poriadie Durcovia 50M – VNK, TS, NNK " nemáme námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. J. Zelenák, 0902 960 717).
- Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **žiadame** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Na vodovodnej prípojke nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi

požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.

- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zakres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

### **Slovak Telekom a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 22.05.2023 pod Číslo 6612314160**

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade vzniku ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii sa SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spol. povereného správou sietí: Alexander Kollár, [alexander.kollar@telekom.sk](mailto:alexander.kollar@telekom.sk), + 421 34 6512211.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich

podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, ak žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbuvaže žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### **Dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK:**

1. **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podľa uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:**
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

**2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  
+30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

**3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).**

**4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

**Slovak Telekom a.s. Bratislava, vyjadrenie k projektovej dokumentácii zo dňa 15.06.2023 pod Číslom 2223000197 :**

S predloženou dokumentáciou súhlasíme za podmienok uvedených nižšie :

Zdôvodnenie:

S predmetnou stavbou súhlasíme za splnenia týchto podmienok:

1. Pred začatím akýchkoľvek výkopových prác požadujeme vytýčenie trasy telekomunikačného vedenia, z dôvodu ochrany pred poškodením.
2. Žiadame dodržať priestorové normy STN - Križovanie a súbeh inžinierskych sietí.
3. V danom priestore sa nachádza trasa nefunkčných telekomunikačných vedení, ktoré sú mimo prevádzky a nemusí sa na ne brať žiadny ohľad.

Spresňujúce podmienky :

1. Existujúce TKZ\*\* sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona c. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona c. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. V zmysle § 21 ods. 12 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých známych vedení v mieste stavby. Za

- splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
3. Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.
  4. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.
  5. Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.
  6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií žiadame prizvať prevádzkovateľa/správcu siete:  
Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211; František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289
  7. V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1–6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
  8. V prípade, že sa preložka Vedenia podľa tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dna tohoto vyjadrenia, je Stavebník povinný pred začatím realizácie preložky požiadať Podnik o vyjadrenie, či nastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, Stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložiť Podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podľa schváleného zmeneného projektu. Rovnako je Stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dna schválenia zmeneného projektu.
  9. Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle §24 zákona c. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/ zmluvu o podmienkach prekládky TKZ alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku. Pokiaľ v dohode/zmluve nebude vyslovene dohodnuté inak, žiadateľ je povinný na svoje náklady - zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, ohlásenia, rozhodnutia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ/zrealizovanie prípojky; - zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú alebo nefinančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preložených TKZ /zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti.
  10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií ( tel. c. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dna na zabezpečenie prevádzky.
  - 11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa §23 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
  - 12. V prípade, že žiadateľ bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť,**



**je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, podnik elektronických komunikácií týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**13. Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>**

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.** V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

14. Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.

15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, na ktorý mu bolo vystavené.

### **Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:**

Upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky TKZ s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody nesúhlasíme s prepojením prekladaných TKZ na existujúcu sieť podniku elektronických komunikácií. Pred pripojením prekladaných TKZ k existujúcej sieti podniku elektronických komunikácií žiadame o predloženie nasledovných dokladov:

- Meracie protokoly nového káblového úseku
- Povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky
- Potvrdenú dohodu o prekládke káblov
- Definitívnu technickú dokumentáciu
- Toto vyjadrenie
- Doklady preukazujúce splnenie povinností stavebníka uvedené v bode 9

Vo veci uzavretia dohody kontaktujte:

[nakup\\_ntw@telekom.sk](mailto:nakup_ntw@telekom.sk)

Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. V prípade prerušenia prevádzky na prekladanom telekomunikačnom zariadení je žiadateľ povinný špecifikovať pracovný postup. (Definovanie postupnosti s časovým údajom ako bude prebiehať prekládka telekomunikačného zariadenia.) Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotoveného podľa technického predpisu T-326. Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakótovaním celej trasy prekládky zariadení a geodetický elaborát v papierovej aj elektronickej forme.

### **Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:**

V prípade záujmu o vypracovanie návrhu technického riešenia a obchodnej ponuky telekomunikačného pripojenia vášho stavebného objektu, kontaktujte nás prosím na e-mailovej adrese [developer@telekom.sk](mailto:developer@telekom.sk).

Upozorňujeme žiadateľa, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a.s.. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej pokládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.

**V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner:**

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

**SPP – distribúcia a.s. Bratislava, vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie zo dňa 30.5.2023 pod č. TD/NS/0755/2021/Mo:**

**S vydaním stavebného povolenia sa súhlasí za dodržania nasledovných podmienok :**

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY :**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: [jozef.baran@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.baran@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu **tretného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **tretného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa **nevyjadrujeme**.

**Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie zo dňa 27.08.2021 pod č. OU-NM-PLO-2021/009483-002 :**

- Podľa predloženého zákresu trasy si výkopové práce spojené s uložením zemnej VN prípojky ( SO 01.2 ) a taktiež NN káblového vedenia ( SO 01.4 ) vyžadujú záber

poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Rudník, na pozemku parcely registra CKN č. 26423/1 – orná pôda ( podľa stavu EKN parcela č. 26440 ) a tiež v k. ú. Poriadie na pozemkoch parcel registra CKN č. 26453/1 – ttp, č. 26453/2 – ttp, č. 26102/5 – ttp, č. 26102/6 – ttp, č. 26102/7 – ttp, 26192/1 – záhrada, č. 26192/2 – záhrada a č. 26193 - záhrada, po dobu kratšiu ako 1 rok.

- V tomto prípade, je investor stavby povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy - § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zákon“ ). Náležitosti, ktoré je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako 1 rok sú uvedené v § 18 ods. 2 zákona.
- Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad nemá námietky voči vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a následne i stavebného povolenia na predmetnú stavbu.
- Vyššie uvedenú povinnosť žiadame zahrnúť do podmienok stavebného povolenia.
- V prípade ak sa výkopové práce budú realizovať viac ako 1 rok je potrebné požiadať tunajší úrad pred vydaním stavebného povolenia o vydanie rozhodnutia o dočasnom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona.
- V prípade, ak si umiestnenie novej kioskovej TS – EH6 ( SO 01.3 ) nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy na parcele CKN č. 26453/2 – ttp v k. ú. Poriadie väčší ako 25 m<sup>2</sup>, nie je potrebné žiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy ( § 17 ods. 2 zákona ). V tomto prípade OU vydá pred vydaním stavebného povolenia, po predložení žiadosti stanovisko podľa § 17 ods. 3 zákona.
- V prípade, ak si umiestnenie novej kioskovej TS – EH6 ( SO 01.3 ) vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy na parcele CKN č. 26453/2 – ttp v k. ú. Poriadie väčší ako 25 m<sup>2</sup>, je potrebné žiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy ( § 17 ods. 2 zákona ). V tomto prípade OU vydá pred vydaním stavebného povolenia, rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona. Náležitosti, ktoré je potrebné doložiť spolu so žiadosťou sú uvedené v § 17 ods. 5 zákona.
- Umiestnenie navrhovaného podporného bodu ÚO 114/1032 na parcele CKN č. 26423/1 – orná pôda ( podľa stavu EKN parcela č. 26440 ), v k. ú. Rudník si vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy menší ako 25 m<sup>2</sup>. V tomto prípade vyvstáva zo strany investora stavby povinnosť požiadať tunajší úrad pred vydaním stavebného povolenia o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel podľa § 17 ods. 3 zákona.

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, vyjadrenie zo dňa 26.08.2021 pod č. CS SVP OZ PN 6961/2021/2 :**

Ako správca vodného toku Bočný prítok Kostolníka, s predloženou projektovou dokumentáciou **súhlasíme**, požadujeme dodržať nasledovné podmienky:

- V súlade s STN 75 2102 Úpravy riek a potokov je stanovené ochranné pásmo pri drobnom vodnom toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne, ktoré požadujeme pri realizačných prácach dodržať.
- Začatie ako aj postup prác požadujeme vopred ohlásiť a konzultovať so zodpovedným technickým pracovníkom Správy povodia stredného Váhu II- **Ing. Raksányi,**

**tel.0911428521.** Pri demontáži a výmene nových podperných bodov v ochrannom pásme vodného toku budú prípadné zásahy vopred odsúhlasené Ing. Raksányim a zápisnične zaznamenané.

- Akékoľvek zásahy do toku a jeho ochranného pásma požadujeme následne neodkladne uviesť do pôvodného stavu.
- Žiadame účasť na kolaudačnom konaní stavby.
- Správu vybudovaných objektov v dotyku s tokom bude majiteľ vykonávať v zmysle ustanovení § 53 vodného zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §49 odst.5 uvedeného zákona.

**Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko k projektovej dokumentácii zo dňa 20.08.2021 pod č. OU-NM-OCDPK-2021/009258-002 :**

Tunajší úrad so stavbou súhlasí za uvedených podmienok :

- Navrhovaná kiosková trafostanica bude umiestnená mimo cestný pozemok a nebude brániť v rozhládových pomeroch v križovatke ciest č. III/1211 a MK. Toto je potrebné doložiť vypracovaním rozhládových trojuholníkov.
- vedenie uložené v súbehu s cestou č. III/1211 v obci Durcovia Obec Poriadie bude až za cestným pozemkom t.j 60 cm za vonkajšou hranou odvodňovacieho zariadenia (priekopy) uvedenej cesty.
- investor min. 14 dní pred začatím prác na budovaní vedenia požiadajú tunajší správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a určenie prenosného dopravného značenia na ceste II/504 a ak si to vyžiada situácia i o čiastočnú uzávierku cesty III/1211. K žiadostiam je potrebné predložiť vyjadrenie SC TSK v Trenčíne a OR PZ ODI v Novom Meste nad Váhom s odsúhlaseným projektom PDZ na uvedenej ceste.

**Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Trenčín, vyjadrenie zo dňa 27.3.2023 pod č. SC/2023/597-2:**

Pri realizácii požadujeme :

- V súbehu s cestou III/1211 budú nová TS aj elektrické káble kladené až za cestným pozemkom, t.j. v teréne za zeleným pásom šírky 600 mm, ktorý sa nachádza za vonkajšou hranou cestnej priekopy, v lokalite s uvažovanou zástavbou 5 RD až za navrhovaným chodníkom. Križovanie s komunikáciou III. triedy bude realizované pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky.
- Pri realizácii stavby požadujeme :
  - pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem. komunikácií v Novom Meste n/V.
  - počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

Za uvedených podmienok súhlasíme s vydaním - stavebného povolenia a rozhodnutia na zvláštne užívanie pozem. komunikácie, čiastoč. uzávierku a dočasné DZ.

**Trenčiansky samosprávny kraj, Trenčín, vyjadrenie zo dňa 05.05.2023 pod č. TSK/2023/06777-2 :**

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za rešpektovania nasledovných podmienok:

1. **Pri vytýčení stavebných objektov v mieste cestnej komunikácie číslo III/1211 je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, z dôvodu určenia lomových bodov - hranice cestného telesa cestnej komunikácie číslo III/1211 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.**
2. Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka p. Michna Miroslav, tel. 034/6212156, e mail [miroslav.michna@sctsk.sk](mailto:miroslav.michna@sctsk.sk), SC TSK (Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín) stavebný stav cestnej komunikácie číslo III/1211 a príslušného cestného telesa v mieste uvedeného stavebného objektu pred začiatkom realizácie stavebných prác a získané údaje budú odovzdané zástupcovi SC TSK pred začiatkom realizácie stavebných prác.
3. Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka SC TSK stavebný stav cestnej komunikácie číslo III/1211 a príslušného cestného telesa po realizácii stavebných prác a získané údaje spolu s návrhom na odstránenie prípadných závad a nedostatkov budú neodkladne odovzdané zástupcovi SC TSK.
4. Pri vytýčení rozsahu prípadnej obnovy cestnej komunikácie číslo III/1211 po realizácii stavebných prác je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
5. Uloženie chráničky NN vedenia uvedenej stavby pretláčaním do telesa cestnej komunikácie číslo III/1211 bude použité kolmo na os cestnej komunikácie, s presahom minimálne 1.500 mm od hrany spevnenej krajnice, štartovacie jamy budú umiestnené mimo jazdných pruhov, spevnenej, nespevnenej krajnice, priekop, svahov a cestného pomocného pozemku uvedenej cestnej komunikácie.
6. Uloženie chráničky VN/NN vedenia uvedenej stavby v súbehu s cestnou komunikáciou III/1211, bude mimo spevnenej, nespevnenej krajnice, priekop, svahov, cestného pomocného pozemku a vo vzdialenosti minimálne 1.500 mm od hrany príľahlej spevnenej krajnice.
7. Vybudovaním uvedeného stavebného objektu nesmie byť prerušené odvodňovacie zariadenie - cestná priekopa, svah, ..., cestnej komunikácie, stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia, ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie číslo III/1211.
8. Stavebník pred začiatkom prác požiada Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom o vydanie:
  - povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie - cestnej komunikácie III/1211, ktorým je uloženie chráničky VN/NN prípojky do telesa cesty číslo III/1211 pretláčaním,
  - určenia prenosného dopravného značenia a zariadenia na cestnú komunikáciu číslo III/1211, počas realizácie prác.

**Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.**

**Ďalšie stupne, prípadne aktualizácie projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.**

**Uvedené vyjadrenie nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa stavebného zákona.**

**Krajský pamiatkový úrad, Trenčín, záväzné stanovisko zo dňa 02.09.2021 pod č. KPUTN-2021/18165-2/72033/NIP :**

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

**Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát Nové Mesto nad Váhom, záväzné stanovisko zo dňa 08.09.2021 pod č.: ORPZ-NM-ODI1-125-005/2021-ING :**

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu DI **súhlasí** za dodržania nasledovných podmienok, ktoré je nutné zapracovať v ďalšom stupni **PD** pre realizáciu :

- V technických výkresoch vykresliť jednotlivé trasy káblového vedenia s uvedením vzdialenostných údajov výkopov od dotknutých ciest II. a III. triedy, miestnych a účelových komunikácií a chodníkov,
- Navrhnuť organizáciu výstavby spolu s návrhom organizácie dopravy pre vyznačenie dopravných obmedzení počas realizácie stavby na dotknutých cestách II. a III. triedy, miestnych a účelových komunikáciách a chodníkoch (návrh použitia prenosného DZ),
- Uvedený návrh prenosného DZ je potrebné rozdeliť do jednotlivých etáp v technickej správe ako aj v technických výkresoch, v ktorých je nutné zakresliť aj jestvujúce trvalé DZ a toto farebne odlíšiť od navrhovaného prenosného DZ,
- Prenosné zvislé DZ navrhnuť v strednom rozmerovom formáte - veľkosť 2, v reflexnom vyhotovení a v súlade s Vyhláškou MV SR č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách a podľa TP č.6/2013 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,
- **Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby je nutné v rozpracovanosti osobne prekonzultovať na ODI OR PZ v Novom Meste nad Váhom za účasti spracovateľa - projektanta (z odboru dopravy) a zástupcu zhotoviteľa stavby a následne doplnenú a upravenú PD (2x) pre realizáciu stavby so zapracovanými podmienkami spolu s**

**návrhom prenosného DZ a dopravných zariadení predložiť DI na záväzné stanovisko.**

- Ak niektoré podmienky nebudú akceptované, DI žiada uviesť náležité zdôvodnenie a stanovisko príslušného cestného správneho orgánu.

**Obec Poriadie, záväzné stanovisko zo dňa 9.9.2021 pod zn.: OcÚ-POR/260/001/2021 :**

Súhlasné stanovisko za nasledujúcich podmienok :

- pri realizácii stavby bude použitá technológia podtláčky minimálne pod existujúcimi betónovými vjazdmi a chodníkmi k rodinným domom, ktoré budú v čase realizácie stavby vybetonované, prípadne bude na nich osadená dlažba.
- v prípade nespevnených vjazdov k rodinným domom, bude počas realizácie stavby zabezpečený bezpečný prechod k rodinným domom.

**Obec Poriadie, stanovisko správcu miestnych komunikácií k stavbe SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK zo dňa 12.1.2022 pod č. OcÚ-POR/11/001/2022 :**

1. pri križovaní trasy káblového vedenia s MK Durcovia bude použitá technológia podtláčky;
2. v ďalšom stupni PD pre realizáciu je potrebné navrhnuť organizáciu výstavby spolu s návrhom organizácie dopravy pre vyznačenie dopravných obmedzení počas realizácie stavby na miestnych a účelových komunikáciách (návrh použitia prenosného DZ rozkopávok);
3. Návrh prenosného dopravného značenia je potrebné rozdeliť do jednotlivých etáp v technických výkresoch, v ktorých je nutné zakresliť aj jestvujúce trvalé DZ a toto farebne odlíšiť od navrhovaného prenosného DZ;
4. Prenosné DZ navrhnuť v strednom rozmerovom formáte - veľkosť 2, v reflexnom vyhotovení a v súlade Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cestnej premávke v platnom znení, v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách a podľa TP č. 6/2013 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest;
5. pred vydaním rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, povolením na čiastočnú uzávierku komunikácie a vydaním určenia prenosného DZ je potrebné požiadať o vyjadrenie príslušný Okresný dopravný inšpektorát OR PZ Nové Mesto nad Váhom.

25. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené pripomienky a námietky.

V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 17.03.2023 podal horeuvedený stavebník žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu " SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK ", SO.01.1 – demontáž NN distribučnej siete, SO.01.2 – VN prípojka, SO.01.3 – kiosková trafostanica, SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete v katastrálnom území Rudník, Poriadie a Stará Turá.

Na uvedenú stavbu bolo vydané obcou Poriadie územné rozhodnutie dňa 10.06.2022 pod č.j.: SOÚ 9,R/2022 Por. (SOU 98/2021), ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.7.2022

Ku žiadosti o stavebné povolenie bolo stavebnému úradu predložené splnomocnenie stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518, ktorý splnomocnil spol. Ventana, s.r.o., Jablonská 7, Myjava 907 01, IČO : 50 703 587 na zastupovanie stavebníka v stavebnom konaní.

Uvedená stavba je v zmysle § 43a ods. 3) písm. i) stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice a súčasne je stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona líniovou stavbou.

Podľa § 58 ods. 2) stavebného zákona musí stavebník preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie

- a) užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,
- b) právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou,<sup>13a)</sup>
- c) **právo vyplývajúce z iných právnych predpisov,**<sup>13b)</sup>
- d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.<sup>13c)</sup>

Poznámka **13b)** k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona - Napríklad zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, **zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**, zákon č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike** a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.09.2012 zrušil **zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**.

Zákonom č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol novelizovaný aj stavebný zákon – a to práve poznámka pod čiarou k odkazu 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona (právo vyplývajúce z iných právnych predpisov). Z uvedenej novely vyplýva, že oprávnenia vyplývajúce zo zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov (dnes v platnosti zákon č. 251/2012 Z.z.) postačujú na preukázanie iného práva mimo zastavaného územia obce k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a



majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Stavebník ako držiteľ povolenia v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďuje na cudných pozemkoch mimo zastavaného územia obce Poriadie, mimo zastavaného územia obce Rudník a mimo zastavaného územia obce Stará Turá v časti vymedzeného územia stavbu " SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK ", SO.01.1 – demontáž NN distribučnej siete, SO.01.2 – VN prípojka, SO.01.3 – kiosková trafostanica, SO.01.4 – rozšírenie NN distribučnej siete, ktorá je elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy v zmysle § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle § 11 ods. 5) zákona č. 251/2012 Z.z. ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Na konanie o náhrade škody sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytuje jednorazová náhrada podľa odseku 9 alebo 12. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

V zmysle § 11 ods. 6) zákona č. 251/2012 Z.z. držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľnosťami, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.

V zmysle § 11 ods. 8) zákona č. 251/2012 Z.z. povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 11 ods. 1) zákona č. 251/2012 Z.z. 1 sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia.

V zmysle § 11 ods. 9) zákona č. 251/2012 Z.z. vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu; náhrada sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia, okrem výmery, za ktorú vlastníkovi patrí primeraná jednorazová náhrada podľa odseku 12.

V zmysle § 11 ods. 10) zákona č. 251/2012 Z.z. nárok na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena možno uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia a pri zákonných vecných bremenách podľa odseku 1 písm. f) a g) § 11 odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak

sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

V zmysle § 11 ods. 12) zákona č. 251/2012 Z.z. za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme podľa § 43, § 79, § 87 a v bezpečnostnom pásme podľa § 80 zriadených po 1. septembri 2012 je držiteľ povolenia povinný vyplatiť vlastníkovi pozemku primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania pozemku. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu si musí vlastník pozemku uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o nútenom obmedzení užívania pozemku dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa núteného obmedzenia užívania pozemku, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu zanikne. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníkovi pozemku vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník pozemku na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

Zákomom č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol novelizovaný aj stavebný zákon – a to práve poznámka pod čiarou k odkazu 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona (právo vyplývajúce z iných právnych predpisov). Z uvedenej novely vyplýva, že oprávnenia vyplývajúce zo zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov (dnes v platnosti zákon č. 251/2012 Z.z.) postačujú na preukázanie iného práva mimo zastavaného územia obce k pozemkom v k.ú. Poriadie, k pozemkom v k.ú. Rudník a k pozemkom v k.ú. Stará Turá v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona na ktorých sa nachádza celá stavba.

Stavebný úrad dňa 23.05.2023 pod č.j.: SOÚ 25,O/2023 Por. oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby a pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a súčasne žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad určil lehotu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona na podanie námietok a pripomienok a to do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Stavebný úrad upozornil účastníkov konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne a zároveň upozornil jednotlivo dotknuté orgány v zmysle § 61 ods. 6. stavebného zákona, že sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania. Zároveň v stanovenej lehote nepožiadal žiadny dotknutý orgán o predĺženie lehoty na riadne posúdenie stavby.

Ostatné dotknuté orgány, ktoré neoznámili svoje stanoviská podľa § 61 ods. 6. stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona. Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane

obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa podmienky územného rozhodnutia a stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov :

- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadrenie zo dňa 08.09.2021 pod č. OU-MY-OSZP-2021/001028-002.
- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko zo dňa 26.05.2023 pod č.: OU-MY-OSZP-2023/000519-003.
- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, rozhodnutie na výrub drevín rastúcich mimo lesa zo dňa 24.11.2022 pod č.: OU-MY-OSZP-2022/001017-010.
- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, vyjadrenie zo dňa 13.09.2021 pod č. OU-MY-OSZP-2021/001058-002.
- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy, súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona na uskutočnenie stavby „SA – Poriadie Durcovia 50M – VNK, TS, NNK, SO.01.3 – kiosková trafostanica“ zo dňa 02.05.2023 pod č. OU-MY-OSZP-2023/000538-002.
- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, vyjadrenie zo dňa 23.08.2021 pod č. OU-MY-OSZP-2021/000993-002.
- Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 01.06.2023 pod zn. CD 18650/2023.
- BVS a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 13.09.2021 pod č. 42513/2021/BK.
- 30.5.2023 pod č. TD/NS/0755/2021/Mo.
- Slovak Telekom a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 22.05.2023 pod Číslom 6612314160.
- Slovak Telekom a.s. Bratislava, vyjadrenie k projektovej dokumentácii zo dňa 15.06.2023 pod Číslom VPD 2223000197.
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie zo dňa 27.08.2021 pod č. OU-NM-PLO-2021/009483-002.
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy zo dňa 13.10.2022 pod č. OU-NM-PLO-2022/012702-004.
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, vyjadrenie zo dňa 26.08.2021 pod č. CS SVP OZ PN 6961/2021/2.
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko k projektovej dokumentácii zo dňa 20.08.2021 pod č. OU-NM-OCDPK-2021/009258-002.
- Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Trenčín, vyjadrenie zo dňa 27.3.2023 pod č. SC/2023/597-2.
- Trenčiansky samosprávny kraj, Trenčín, vyjadrenie zo dňa 05.05.2023 pod č. TSK/2023/06777-2.
- Krajský pamiatkový úrad, Trenčín, záväzné stanovisko zo dňa 02.09.2021 pod č. KPUTN-2021/18165-2/72033/NIP.
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát Nové Mesto nad Váhom, záväzné stanovisko zo dňa

08.09.2021 pod č.: ORPZ-NM-ODI1-125-005/2021-ING.

- Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Trenčín, vyjadrenie zo dňa 09.05.2022 pod zn. VTIR-2022/927-2.
- ORHaZZ Nové Mesto nad Váhom, stanovisko zo dňa 23.08.2021 pod č. ORHZ–NM1-408-001/2021.
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava - vyjadrenie zo dňa 19.8.2021 pod č. SEMal – 65 –398/2021.
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trenčín, Oddelenie telekomunikačných služieb - vyjadrenie zo dňa 16.08.2021 pod č. CPTN-OTS-2021/005647-002.
- Orange Slovensko a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 19.8.2021 pod č. BA-3044/2021.
- O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 17.8.2021.
- SWAN, a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 13.8.2021 pod č. 3485/21.
- Hydromeliorácie, š.p., Bratislava - vyjadrenie zo dňa 18.08.2021 pod č. 5304-2/120/2021.
- Obec Poriadie, záväzné stanovisko zo dňa 9.9.2021 pod zn.: OcÚ-POR/260/001/2021.
- Obec Poriadie, stanovisko správcu miestnych komunikácií k stavbe SA – Poriadie Durcovia 5OM – VNK, TS, NNK zo dňa 12.1.2022 pod č. OcÚ-POR/11/001/2022.
- Obec Rudník, záväzné stanovisko zo dňa 13.10.2022 pod č.: OcU Ru-125-002/2022.
- Technická inšpekcia, a.s., Bratislava - odborné stanovisko k dokumentácii vyhradeného technického zariadenia zo dňa 13.06.2023 pod číslom : 2926/4/2023.

Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa V. časti, položky č. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 200 € v pokladni.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Poriadie, Poriadie č. 114, 906 22. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Mgr. Martin Pražienka**  
starosta obce

Príloha pre stavebníka : 1 x projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

**Doručuje sa :**

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Ventana, s.r.o., Jablonská 7, Myjava 907 01
3. Obec Poriadie - starosta Mgr. Martin Pražienka
4. Obec Rudník, starostka Monika Malcová
5. Mesto Stará Turá - primátor PharmDr. Leopold Barszcz
6. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠSOO, úsek ŠSOPaK, úsek ŠVS, úsek ochrany pred povodňami
7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
8. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
10. PreVaK,s.r.o., Púchovská 8, Bratislava 83106 doručovať na pobočku Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá
11. SPP a.s. distribúcia, Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
12. SVP š.p. Odštepny závod Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
13. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
14. SC TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
15. TSK Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
16. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru - Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
17. OR hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
18. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

Toto rozhodnutie na líniovú stavbu sa oznamuje účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Rudník a na webovej stránke obce Rudník, na verejnej tabuli obce Poriadie a na webovej stránke obce Poriadie a na verejnej tabuli Mesta Stará Turá a na webovej stránke Mesta Stará Turá. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

odtlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby