

**JUDr. Ivona Babušková - súdny exekútor**  
**Exekútorský úrad Nové Mesto nad Váhom**  
**Športová 45, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

**Vyhláška**  
**o dražbe nehnuteľnosti**  
 (podľa § 140 Exekučného poriadku)

Oznamujem, že na základe exekučného titulu rozsudok č. 6C/7/2008-548 zo dňa 20.9.2010 vydaný Okresným súdom Nové Mesto nad Váhom a opravné uznesenie č. 6C/7/2008-555 zo dňa 10.11.2010, vydaný Okresným súdom Nové Mesto nad Váhom a rozsudok č. 17Co146/2011-607 zo dňa 21.9.2011, vydaný Krajským súdom Trenčín

**sa bude konať dňa 26.3.2013 o 9,00 hod. v Exekútorskom úrade JUDr. Ivony Babuškovej, súdnej exekútorke, Športová 45, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

**dražba nehnuteľnosti, a to :**

<b>Parcely "C":</b>				
<b>Parc.č.</b>	<b>Výmera v m2</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Spôs.využ.</b>	<b>umiest.poz.</b>
954/4	286	ostatné plochy	37	1
954/6	104	zastavané plochy a nádvorcia	15	1
<b>Stavby</b>				
<b>súp.č.</b>	<b>na parcele č.</b>	<b>popis stavby</b>		
765	954/6	rodinný dom		

Zapísané na LV č. 2465, katastrálne územie Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, pre vlastníka Predný Milan, bytom 8. apríla 765/37, Stará Turá, nar. 22.7.1960, spoluvlastnícky podiel 1/1.

**Obhliadka** predávanej nehnuteľnosti sa uskutoční dňa 19.3.2013 v čase od 10,00 – 11,00 hod. v priestoroch nehnuteľností a po predchádzajúcom telefonickom dohovore na č. tel.: 032 / 77 19 602.

Zároveň vyzývam povinného, aby v určenom čase umožnil záujemcom obhliadku.

**Všeobecná hodnota** nehnuteľnosti zistená znaleckým posudkom, ktorá je zároveň najnižším podaním, je 91.400,- EUR, slovom deväťdesiatjedentisícštyristo euro.

**Výška zábezpeky** je 45.700,- EUR, slovom štyridsaťpäťtisícštyristo euro.

Záujemcovia o kúpu sú povinní zložiť túto zábezpeku na účet súdnej exekútorke JUDr. Ivony Babuškovej č. 5813004001 / 5600 vedený v Prima banka, a.s. Nové Mesto nad Váhom, VS: 692012, resp. podľa dohody so súdnou exekútkou.

**Spôsob zaplataenia najvyššieho podania** na účet č. 5813004001 / 5600 vedený v Prima banka, a.s. Nové Mesto nad Váhom, VS: 692012, prípadne v hotovosti do pokladne exekútorského úradu.

**Najvyššie podanie - kúpnu cenu** musí vydražiteľ zaplatiť na vyššie uvedený účet súdnej exekútorky a to do 30 dní odo dňa udelenia príklepu. Ak vydražiteľ nezaplatí najvyššie podanie včas, vykoná súdna exekútorka opätovnú dražbu nehnuteľností.

**Dražiteľ môže** každá právnická a fyzická osoba spôsobilá na právne úkony, pokiaľ sa na dražbu prihlási do termínu dražby 26.3.2013 a zloží dražobnú zábezpeku. Dražby sa musí zúčastniť osobne alebo prostredníctvom k tomu poverenej osoby.

Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydražených nehnuteľností, o tom je povinný upovedomiť súdnu exekútorku.

Ak súd udelenie príklepu schváli a ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľností ku dňu udelenia príklepu.

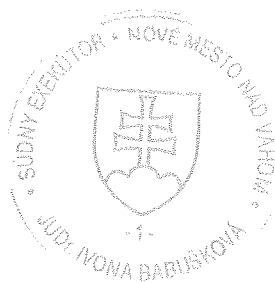
### Vyzývam

1. všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami; inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu spisov;
2. veriteľov, aby vyhlásili, či žiadajú zaplataenie v hotovosti; ak nepožiadajú o zaplataenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže dlh prevziať;
3. oprávnené osoby, aby uplataenie práv, ktoré neprípúšťajú dražbu, preukázali pred začatím dražby, inak takéto práva nebudú uplataené na ujmu vydražiteľa.

### Upozornenie

Osoby, ktoré majú k nehnuteľnosti predkupné právo, môžu toto právo uplataiť len na dražbe ako dražitelia. Udelením príklepu predkupné právo zaniká.

V Novom Meste nad Váhom dňa 14.2.2013



JUDr. Ivona Babušková  
súdny exekútor

Dražobná vyhláška sa doručí:  
- osobám a orgánom uvedeným  
v § 141 Exekučného poriadku

ÚKON	DŇA	PODPIS
VYVESENÉ	17 8 MAR 2013	
ZVESENÉ		